

## **D O D A T O K č. 5**

k Nájomnej zmluve č. 194/5/2013 zo dňa 31. 1. 2013 uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Dodatku č. 1 zo dňa 13. 2. 2017, Dodatku č. 2 zo dňa 5. 6. 2019, Dodatku č. 3 zo dňa 12. 12. 2019 a Dodatku č. 4 zo dňa 13. 10. 2020

### **Článok 1 Zmluvné strany**

#### **Prenajímateľ:**

Obchodné meno: **LEMONT-SLOVAKIA Žilina, s.r.o.**  
Sídlo: 013 62 Veľké Rovné 586  
Kontakt: tel.: 041/763 7648  
email: [robert.skrkon@lemont.sk](mailto:robert.skrkon@lemont.sk)

Zastúpený: Ing. Róbert Škrkoň, konateľ

Osoba oprávnená rokovať  
vo veciach zmluvných: Ing. Róbert Škrkoň, konateľ

IČO: 31 600 042

DIČ: 2020442600

IČ DPH: SK2020442600

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina,  
Oddiel: Sro, vložka číslo: 1667/L

(ďalej len prenajímateľ)

a

#### **Nájomca:**

Obchodné meno: **Technická inšpekcia, a.s.**  
Sídlo: Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava  
Kontakt: tel.: 02/49 208 100  
fax: 02/49 208 160  
email: [tisr@tisr.sk](mailto:tisr@tisr.sk)

Zastúpený: Ing. František Kavecký, predseda predstavenstva

Osoba oprávnená rokovať  
vo veciach zmluvných: Ing. Ján Hegyi, riaditeľ pracoviska Banská Bystrica  
JUDr. Valéria Mižáková, riaditeľka organizačno-právneho  
odboru

IČO: 36 653 004

DIČ: 2022210608

IČ DPH: SK2022210608

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
Oddiel: Sa, vložka č. 3919/B

(ďalej len „nájomca“)  
(Ďalej spoločne „zmluvné strany“)

## **Článok 2** **Zmeny zmluvy**

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom č. 5 (ďalej len „dodatok č. 5“) sa Nájomná zmluva č. 194/5/2013 zo dňa 31. 1. 2013 (ďalej len „zmluva“), v znení Dodatku č. 1 (ďalej len „dodatok č. 1“) zo dňa 13. 2. 2017, Dodatku č. 2 (ďalej len „dodatok č. 2“) zo dňa 5. 6. 2019, Dodatku č. 3 (ďalej len „dodatok č. 3“) zo dňa 12. 12. 2019 a Dodatku č. 4 (ďalej len „dodatok č. 4“) zo dňa 13. 10. 2020 mení nasledovne:

Na základe miery inflácie stanovenej štatistickým úradom Slovenskej republiky vo výške 12,8%  
mení sa

### **Článok 3 Cena nájmu:** bod:

1. Cena ročného nájomného je dohodnutá celkovo na **5 942,- EUR /rok**.
2. Ročné nájomné podľa bodu 1 tohto článku je splatné v štvrt'ročných splátkach po **1 485,50 EUR**.

## **Článok 3** **Záverečné ustanovenia**

Ostatné ustanovenia zmluvy, dodatku č. 1, dodatku č. 2, dodatku č. 3 a dodatku č. 4, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom č. 5 sa nemenia a ostávajú v platnosti bez zmeny.

Tento dodatok č. 5 k zmluve, dodatku č. 1, dodatku č. 2, dodatku č. 3 a dodatku č. 4 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami ako prejav súhlasu s celým jeho obsahom a nadobúda účinnosť **dňom 01. 05. 2023**. Dodatok č. 5 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy, dodatku č. 1, dodatku č. 2, dodatku č. 3 a dodatku č. 4.

Dodatok č. 5 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.

V Žiline, dňa .....

v Bratislave, dňa .....

.....  
LEMONT-SLOVAKIA ŽILINA, s.r.o.  
Ing. Róbert Škrkoň  
konateľ

.....  
Technická inšpekcia, a.s.  
Ing. František Kavecký  
predseda predstavenstva