

# Dodatok č. 1

k zmluve č. 800/246/2017 o poskytnutí podpory vo forme úveru

uzatvorenej dňa 8.9.2017

## Zmluvné strany:

### Veriteľ:

Názov: Štátny fond rozvoja bývania  
So sídlom: Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37  
IČO: 31749542  
Zastúpený: Ing. Jurajom K u r ň a v k o m,  
generálnym riaditeľom Štátneho fondu rozvoja bývania  
Webové sídlo: www.sfrb.sk

na strane jednej (ďalej len "veriteľ")

a

### Dlžník:

Názov: Obec Žehra  
So sídlom: 104, 053 61 Žehra  
IČO: 00 329 819  
Spoločnosť zastúpená: Marián Kandrač, starosta obce  
Email: ocuzehra@gmail.com

na strane druhej (ďalej len "dlžník")

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom dodatku číslo 1 k uzavretej zmluve č. 800/246/2017 o poskytnutí podpory vo forme úveru:

## Článok I.

Predmet: Zmena v Článku Zmluvy o úvere

Ustanovenie článku VII. ods. 7.2 úverovej zmluvy sa v celom rozsahu vypúšťa a nahrádza sa textom nasledovného znenia :

7.2. Dlžník je povinný zabezpečiť zriadenie záložného práva na Nehnutel'nosť v prospech Veriteľa, a to s postavením prednostného záložného veriteľa (v zmysle § 151 ma zákona číslo 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Občiansky zákonník“)), ktoré bude vyznačené v príslušnom katastri nehnuteľností na základe právoplatného rozhodnutia príslušného orgánu (okresný úrad, katastrálny odbor) o povolení vkladu záložného práva (ďalej ako „Rozhodnutie“). V prípade pochybností má Veriteľ právo

určiť predmet Záložnej zmluvy. Hodnota zabezpečenej pohľadávky Veriteľa bude minimálne vo výške 1,3 násobku poskytnutého úveru.

## **Článok II.**

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

## **Článok III.**

Tento dodatok č. 1 je platný dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47 odseku 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a odseky 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

## **Článok IV.**

Zmluvné strany prehlasujú, že potrebný právny úkon urobili slobodne, vážne, bez nátlaku a bez toho, aby pre niektorú z nich bola vytvorená zvlášť nevýhodná situácia. Dodatok číslo 1 k zmluve si prečítali, porozumeli mu a na znak súhlasu tento podpisujú.

Tento dodatok číslo 1 je vyhotovený v 3 vyhotoveniach, z ktorých Veriteľ obdrží 2 vyhotovenia a Dlžník jedno vyhotovenie.

Tento dodatok číslo 1 tvorí nedeliteľnú súčasť k základnej zmluve číslo 800/246/2017.

V Bratislave, dňa .....

V .....dňa .....

Veriteľ :

Dlžník :

.....  
Ing. Juraj K u r ň a v k a  
generálny riaditeľ  
Štátneho fondu rozvoja bývania  
pečiatka a podpis

.....  
Marián Kandrač  
starosta obce  
pečiatka a podpis  
overenie podpisu dlžníka