



## ZMLUVA O DIELO č. 01/2023

Uzavretá podľa § 536 a nasl. Zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
o dodávke stavebnej činnosti

### I.

#### Zmluvné strany

<b>Objednávateľ:</b>	<b>Obec Ulič</b> Ulič 89 067 67 Ulič
<b>Štatutárny orgán:</b>	<b>Ján Holinka, starosta obce</b>
<b>IČO:</b>	<b>00323691</b>
<b>IČ DPH:</b>	<b>2020794743</b>
<b>Zhotoviteľ:</b>	<b>KG-STAV GROUP s.r.o.</b> Perečínska 2849/41 069 01 Snina
<b>Štatutárny orgán:</b>	<b>Ing. Pavel Korol</b>
<b>Zapísaný:</b>	<b>Obchodný register Okresného súdu Prešov, odd: Sro, vložka č. 32644/P</b>
<b>IČO:</b>	<b>50 180 746</b>
<b>IČ DPH:</b>	<b>SK2120231245</b>
<b>Bankové spojenie:</b>	<b>ČSOB a.s, pobočka Snina</b>
<b>Číslo účtu:</b>	<b>4023151950/7500</b>
<b>IBAN:</b>	<b>SK71 7500 0000 0040 2315 1950</b>

### II.

#### Východiskové údaje

Východiskové údaje:

<b>Názov stavby:</b>	<b>Poloniny Trail - Ulič</b>
<b>Miesto stavby:</b>	<b>Obec Ulič</b>
<b>Investor:</b>	<b>Obec Ulič</b>
<b>Termín stavby:</b>	<b>05/2023 – 08/2023</b>

### III.

#### Predmet plnenia

1. Predmetom diela je Poloniny Trail - Ulič
2. Podrobný rozpis vykonaných prác je uvedený v rozpočte stavby, ktorý je v prílohe č.1 tejto zmluvy. Táto príloha je jej trvalou prílohou.
3. Objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo prevziať bez závad, za odstránenie prípadných závad zodpovedá zhotoviteľ.

### IV.

#### Miesto zhotovenia diela

Zhotoviteľ vykoná stavebné práce (zhotoví dielo) v obci Ulič.







3. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo na zmenu materiálu dostupného v čase realizácie diela, avšak po predchádzajúcom súhlase objednávateľa.
4. Zhotoviteľ je povinný po ukončení predmetu diela vypratáť stavenisko do 10 kalendárnych dní odo dňa písomného prevzatia diela objednávateľom.
5. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe zápisu o odovzdaní a prevzatí diela. Ak pri odovzdávaní budú zistené vady vykonania diela, tak sa za splnenie povinnosti zo strany zhotoviteľa považuje až odstránenie týchto závad.

#### **IX.**

##### **Priebežné plnenie záväzku zhotoviteľa a odovzdanie diela**

1. Po zhotovení realizácie diela zhotoviteľ bezodkladne vyzve objednávateľa k prevzatiu vykonaných prác na základe čoho prebehne odovzdávacie a preberacie konanie o čom sa spracuje zápis. Ak pri tomto konaní budú zistené závady, súčasťou zápisu bude aj stanovenie termínu na odstránenie týchto väd, ktorý nesmie byť dlhší ako 10 kalendárnych dní.
2. Po zhotovení diela zhotoviteľ vyzve objednávateľa písomne do 3 dní k prevzatiu celého diela.
3. Zhotoviteľ pri odovzdávaní diela predloží atesty od použitých materiálov.
4. O priebehu a výsledku odovzdávacieho a preberacieho konania spíšu zmluvné strany zápis, z ktorého bude zrejmý stav diela v okamihu jeho odovzdania objednávateľovi. Súčasťou tohto zápisu bude aj stanovenie termínu na odstránenie zistených väd diela.
5. V prípade zistenia väd diela pri odovzdávaní celého diela sa dielo považuje za prevzaté až po odstránení týchto závad o čom sa vykoná zápis.

#### **X.**

##### **Záruka za akosť**

1. Záručná doba na vykonané diela sa stanovuje na dobu 36 mesiacov. Táto lehota začína plynúť dňom písomného odovzdania diela objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdávania, ako aj po čase odovzdania podľa § 645 – 651 Občianskeho zákonníka.
3. Vady reklamované objednávateľom v záručnej lehote sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť do 10 dní od doručenia reklamácie, prípadne v inej lehote dohodnutej v reklamačnom konaní a to na vlastné náklady.

#### **XI.**

##### **Zmluvné pokutové a cieľové odmeny**

1. Ak zhotoviteľ nedodrží termín realizácie diela, alebo ak nedodrží termín stanovený na odstránenie zistených väd, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny príslušnej etapy realizácie diela za každý deň omeškania.
2. Zmluvná pokuta bude realizovaná ponížením úhrady faktúry za pokutovanú etapu diela. Obdobne sa bude postupovať aj pri nedodržaní termínu na odstránenie väd diela.
3. Ak objednávateľ nezaplatí v stanovenom čase splatnosti faktúru, ktorú nevrátil zhotoviteľovi na prepracovanie, potom je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
4. Objednávateľ sa zaväzuje vyplatiť zhotoviteľovi cieľovú odmenu vo výške 1% z dohodnutej ceny za celé dielo, ak zhotoviteľ dodrží stanovený termín vykonávania diela, pričom dielo vykoná bez závad. Ak zhotoviteľ vykoná dielo v stanovenom termíne, so závadami menšieho rozsahu a tieto odstráni v stanovenom termíne, potom mu objednávateľ vypláti cieľovú odmenu vo výške 0,5% z dohodnutej ceny diela.

#### **XII.**

##### **Zmena a zrušenie zmluvy**

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sú možné len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
2. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy kedykoľvek počas plnenia diela, ak zistí závažné porušenie plnenia ustanovení tejto zmluvy, hlavne o v oblasti nedodržania kvality prác, nedodržania technologických procesov, alebo v prípade neodôvodneného a značného





prekročenia stanoveného termínu pre vykonanie diela, pričom nieje povinný uhradiť náklady, ktoré medzičasom vznikli zhotoviteľovi.

### XIII.

#### Kontrola, Audit

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že strpí a umožní výkon kontroly/auditov zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditov v zmysle príslušných právnych predpisov SR a právnych aktov EÚ a v zmysle súvisiacej Zmluvy o NFP.
2. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditov sú najmä:
  - a) Poskytovateľ a ním poverené osoby / Joint Technical Secretariat,
  - b) Útvary vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
  - c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
  - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditov,
  - e) Splnomocnená zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
  - f) Orgány zabezpečujúce ochranu finančných záujmov EÚ,
  - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ
3. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť pri vykonávaní kontroly/auditov/overovania a zdržať sa konaní, ktoré by mohlo ohroziť začatie a riadny priebeh výkonu kontroly/auditov/overovania na mieste realizácie predmetu tejto zmluvy.

### XIV.

#### Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami všeobecne platných právnych predpisov.
2. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, každá zmluvná strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.
3. Zmluvné strany sa v zmysle § 262 Obchodného zákonníka dohodli, že táto Zmluva o dielo sa spravuje zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom v znení neskorších zmien a doplnkov.
4. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

V Snine, dňa 21.4.2022

V Uličí, dňa 21.4.2023



Za zhotoviteľa  
Ing. Pavel Korol, konateľ



Za objednávateľa  
Ján Holinka, starosta