

# ZMLUVA O DIELO

číslo zmluvy Zhotoviteľa: **G3KG060U**  
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
(ďalej len „Zmluva“)

## Článok I. Zmluvné strany

### Objednávateľ

Štatutárny orgán:  
IČO:  
DIČ:  
IČ DPH:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
Zápis:

### **Rozhlas a televízia Slovenska**

Mlynská dolina, 845 45 Bratislava  
PhDr. Jaroslav Rezník, generálny riaditeľ  
47 232 480  
2023169973  
SK2023169973  
XXXXXX  
XXXXXX  
Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Po,  
Vložka č.: 1922/B  
(ďalej len "Objednávateľ")

### Zhotoviteľ

Obchodné meno:  
Sídlo:  
Registrácia:  
  
Bankové spojenie:  
IBAN / BIC:  
IČO:  
DIČ:  
IČ DPH:  
Zastúpený:

### **OTIS Výťahy, s. r. o.**

**Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto**

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I  
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 10405/B

XXXXXX

XXXXXX

**35 683 929**

2020322964

SK2020322964

**Ing. Jánom Hriňom, konateľom**

**Michalom Striešom, Area Sales managerom** (na základe plnej moci,  
ktorá je Prílohou č. 2 tejto Zmluvy)

### Osoby oprávnené konať

➤ **vo veciach zmluvných:**

Michal Strieš, +421 903 446 479, [michal.stries@otis.com](mailto:michal.stries@otis.com)

Area Sales manager / splnomocnenec

Ing. Ladislav Kállai, +421 903 766 522, [ladislav.kallai@otis.com](mailto:ladislav.kallai@otis.com)

Obchodný zástupca

➤ **vo veciach technických:**

Ing. Ladislav Kállai, +421 903 766 522, [ladislav.kallai@otis.com](mailto:ladislav.kallai@otis.com)

tu ako sprostredkovateľ technických informácií

➤ **vo veciach montážnych**

Ing. Miroslav Mráz, +421 911 712 012, [miroslav.mraz@otis.com](mailto:miroslav.mraz@otis.com)

**a vo veci odovzdania diela:** projektový manažér alebo ním poverená osoba

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

## Článok II. Predmet zmluvy

- Zhotoviteľ sa na základe tejto Zmluvy zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo špecifikované v bode 2. tohto článku tejto Zmluvy v rámci investičnej akcie "Obnova televíznych a rozhlasových produkčných štúdií". Objednávateľ sa na základe tejto Zmluvy zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi za vykonanie tohto diela cenu dojednanú touto Zmluvou.
- Dielom sa na účely tejto Zmluvy rozumie: „**modernizáciu hydraulického výťahu v priestore objektu Koncertné štúdio, na Mýtnej ul. č.1, Bratislava**“
- Rozsah diela špecifikovaného v bode 2. tohto článku tejto Zmluvy je bližšie určený v Ponuke Zhotoviteľa zo dňa 12.04.2019, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo špecifikované v bode 2. tohto článku tejto Zmluvy vo vlastnom mene, na vlastné náklady a vlastné nebezpečenstvo, v čase dohodnutom touto Zmluvou.

5. Obsahom záväzku Zhotoviteľa vykonať dielo špecifikované v bode 2. tohto článku tejto Zmluvy je demontáž a likvidácia pôvodných častí výťahu, dodávka a montáž nových častí výťahu, uvedenie modernizovaného výťahu do prevádzky a jeho následne odovzdanie Objednávateľovi k užívaniu.
6. Súčasťou diela špecifikovaného v bode 2. tohto článku tejto Zmluvy je aj doplnenie technickej dokumentácie, ktorá bude na základe požiadavky Objednávateľa Zhotoviteľom spracovaná v jednom originále.
7. Prípadné navyše práce, ktoré sú nad rámec rozsahu diela podľa tejto Zmluvy, je možné realizovať len na základe osobitného dodatku k tejto Zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami tejto Zmluvy, prípadne na základe akceptácie objednávky / zmenového listu Objednávateľa na navyše práce zo strany Zhotoviteľa.
8. V prípade vzniku navyše prác, ktoré vyplývajú z dôvodu potreby zmeny alebo doplnenia technického riešenia v priebehu realizácie diela a ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela, a ktoré môžu mať vplyv na cenu za vykonanie diela dohodnutú v čl. IV, ods. 1 tejto zmluvy, budú predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované a odsúhlasené medzi objednávatelom a zhotoviteľom formou písomného dodatku k tejto zmluve v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
9. Drobné zúženia alebo rozšírenia rozsahu diela podľa tejto Zmluvy, ktoré nemajú vplyv na podstatu diela, zmluvne dojednanú cenu diela alebo termíny realizácie diela, vykoná Zhotoviteľ na základe zápisov - schválených Objednávateľom - v montážnom denníku.

### **Článok III.** **Miesto realizácie diela**

1. Miestom realizácie diela podľa tejto Zmluvy je nasledovný objekt: **Koncertné štúdio, na Mýtnej ul. č.1, Bratislava.**
2. Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi miesto realizácie diela (stavenisko) v súlade s touto Zmluvou, pričom súčasne odovzdá Zhotoviteľovi aj napájacie body médií.
3. Objednávateľ súčasne s odovzdaním miesta realizácie diela (staveniska) oboznámi Zhotoviteľa aj so špecifikami miesta realizácie diela (staveniska), a to hlavne s tými, ktoré môžu mať vplyv na bezpečnosť prác Zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na všetkých strojoch, zariadeniach a materiáloch, ktoré na miesto realizácie diela (stavenisko) sám prepravil alebo tam pre neho boli prepravené.
5. V priebehu realizácie diela je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť v mieste realizácie diela (na stavenisku) bezpečnosť prác a dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ďalej všeobecne záväzných právnych predpisov o protipožiarnej ochrane a ekológii, pričom sám zodpovedá za škody vzniknuté ich porušením alebo nedodržiavaním. Objednávateľ je v tejto súvislosti oprávnený dať Zhotoviteľovi pokyn k odstráneniu zistených nedostatkov a pokiaľ tieto nedostatky nebudú odstránené v stanovenej lehote je oprávnený vydať pokyn k prerušeniu realizácie diela, a to až do doby ich odstránenia. Po uplynutí stanovenej lehoty, v rámci ktorej uvedené nedostatky neboli riadne odstránené, je Objednávateľ navyše oprávnený tieto nedostatky odstrániť sám alebo prostredníctvom tretej osoby, pričom náklady s tým spojené znáša Zhotoviteľ.
6. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na mieste realizácie diela (na stavenisku) poriadok a čistotu, priebežne odstraňovať na svoje náklady všetky obaly, odpady, suť a nečistoty vzniknuté pri vykonávaní diela, a to v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a ostatnými príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zhotoviteľ je ďalej povinný bezprostredne odstraňovať všetky znečistenia a poškodenia cestných a ostatných komunikácií, ku ktorým dôjde v priebehu realizácie diela v dôsledku jeho činnosti. Objednávateľ je v tejto súvislosti oprávnený dať Zhotoviteľovi pokyn k odstráneniu zistených nedostatkov a pokiaľ tieto nedostatky nebudú odstránené v stanovenej lehote je oprávnený vydať pokyn k prerušeniu realizácie diela, a to až do doby ich odstránenia. Po uplynutí stanovenej lehoty, v rámci ktorej uvedené nedostatky neboli riadne odstránené, je Objednávateľ navyše oprávnený tieto nedostatky odstrániť sám alebo prostredníctvom tretej osoby, pričom náklady s tým spojené znáša Zhotoviteľ.

**Článok IV.**  
**Cena za vykonanie diela**

1. Cena za vykonanie diela podľa tejto Zmluvy je ... **30 640,00 € bez DPH**

**slovom : tridsaťtisícšesťstoštyridsať eur**

2. Vzhľadom na to, že Objednávateľ je registrovaným platcom pre daň z pridanej hodnoty podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty, uplatní sa postup podľa §69 ods. 12 písm. j) tohto zákona a Zhotoviteľ okrem náležitostí podľa § 74 predmetného zákona uvedie do vystavenej faktúry aj slovnú informáciu „*prenesenie daňovej povinnosti*“. Za odvedenie dane z pridanej hodnoty je v tomto prípade zodpovedný priamo Objednávateľ.
3. Zvýšenie ceny za vykonanie diela je možné len na základe osobitného dodatku k tejto Zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami tejto Zmluvy. Takto vzájomne dojednané navýšenie ceny za vykonanie diela, ku ktorému zmluvné strany dospeli v priebehu realizácie diela, je Zhotoviteľ oprávnený zohľadniť pri najbližšej fakturácii. Akékoľvek vyššie uvedené zmeny Zmluvy súvisiace so zmenou diela musia byť v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „zákon o verejnom obstarávaní“)
4. Cena za vykonanie diela zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa spojené s plnením jeho záväzku vykonať dielo v rozsahu podľa tejto Zmluvy, najmä, avšak nie výlučne: náklady na materiál potrebný na vykonanie diela, stavebný materiál, pracovné sily, stroje, dopravu, zariadenie staveniska, dokumentáciu, réžiu Zhotoviteľa a zisk, ďalej poplatky, dane a iné náklady Zhotoviteľa, ktoré môžu vzniknúť pri vykonávaní diela (napr. poplatky a platby za telefón, vodu, elektrinu, zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a protipožiarnej ochrany, zvýšené náklady na práce v zimnom období alebo vo viaczmennej prevádzke, náklady na odstránenie znečistenia, poplatky za uloženie odpadu, poistenie zodpovednosti za škodu, finančné náklady na dočasné zábery plôch, osvetlenie, zaistenie a vykonanie skúšok, dočasné dopravné obmedzenia na príľahlých komunikáciách, náklady na splnenie podmienok všetkých dotknutých správcov sietí, bezpečnostných a hygienických opatrení, rozhodnutia orgánov štátneho stavebného dohľadu, náklady na skryté prekážky a pod.).
5. Ak dôjde z viny Objednávateľa k posunu termínu vykonania (dokončenia) diela podľa tejto Zmluvy o viac ako deväťdesiat (90) kalendárnych dní, je Zhotoviteľ oprávnený jednostranne zvýšiť cenu za vykonanie diela o preukázateľné náklady a primeraný zisk.
6. Právo jednostranne navýšiť cenu za vykonanie diela má Zhotoviteľ v prípade, ak dôjde k zmene platných colných alebo daňových právnych predpisov, ďalej v prípade štátom vyhlásenej inflácie alebo v prípade iných obdobných okolností, ktoré nebolo možné v čase podpisu tejto Zmluvy rozumne predvídať.

**Článok V.**  
**Platobné podmienky**

1. Objednávateľ je povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela za podmienok a v termínoch dohodnutých v tejto Zmluve, a to na základe faktúr vystavených Zhotoviteľom.
2. Objednávateľ je povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa článku IV. ods. 1 tejto Zmluvy, a to pri dodržaní nasledovných platobných podmienok:

Cena za vykonanie diela bez DPH	Špecifikácia platby	Časť ceny za vykonanie diela bez DPH - vyjadrená v percentách	Časť ceny za vykonanie diela bez DPH - vyjadrená v EURÁCH	Oprávnenosť vystavenia platobného dokladu	Splatnosť faktúry
30 640,00 €	zálohová faktúra	30%	9 192,00 €	po podpise tejto zmluvy	14 dní
30 640,00 €	konečná faktúra	70%	21 448,00 €	po odovzdaní a prevzatí diela	30 dní

3. Úhrada ktorejkoľvek zálohovej faktúry alebo čiastkovej faktúry vystavenej Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy ešte pred odovzdaním a prevzatím diela je podmienkou pre odovzdanie diela a sprievodnej dokumentácie Objednávateľovi, pričom Zhotoviteľ nie je v prípade omeškania Objednávateľa s úhradou ktorejkoľvek z týchto faktúr povinný dielo odovzdať, a to bez toho aby sa tým dostal do omeškania s vykonaním (dokončením) diela.
4. Neuhradenie ktorejkoľvek zálohovej, čiastkovej alebo konečnej faktúry vystavenej Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy, a to v dohodnutej lehote splatnosti, môže mať okrem iného za následok aj primerané predĺženie / posun termínu dodania materiálu potrebného na vykonanie diela na miesto realizácie diela, zahájenia montáže diela, dokončenia montáže diela, odovzdania diela a dokumentácie, prípadne posun ďalších termínov podľa tejto Zmluvy, a to bez toho, aby sa tým Zhotoviteľ dostal do omeškania s vykonaním (dokončením) diela alebo s plnením iných termínov podľa tejto Zmluvy, pričom Zhotoviteľ je navyše v takomto prípade oprávnený pristúpiť aj k prerušeniu realizácie diela. Zhotoviteľ následne opätovne nastúpi na realizáciu diela až po riadnej (dodatočnej) úhrade tej faktúry, s úhradou ktorej bol Objednávateľ v omeškaní a po opätovnom zaradení diela do plánu montáží Zhotoviteľa.
5. Lehota splatnosti faktúr vystavených Zhotoviteľom podľa tohto článku tejto Zmluvy začína plynúť dňom ich doručenia Objednávateľovi
6. Zmluvné strany tejto Zmluvy sa dohodli, že Zhotoviteľ vystaví originál faktúry v jednom rovnopise, ktorý/é bude/ú následne zaslaný/é na adresu sídla Objednávateľa.
7. Povinnosť Objednávateľa splatiť včas vystavené faktúry je splnená dňom pripísania peňažných prostriedkov na bankový účet Zhotoviteľa, uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
8. Objednávateľ je oprávnený vrátiť Zhotoviteľovi ním vystavenú faktúru v lehote troch (3) kalendárnych dní odo dňa jej doručenia, a to z dôvodu, ak:
  - a) faktúra neobsahuje všetky náležitosti podľa príslušných daňových alebo účtovných právnych predpisov,
  - b) faktúra je vystavená v nesprávnej výške,
  - c) k faktúre nie sú priložené doklady/prílohy požadované zmluvou o dielo.
10. V prípade omeškania so zaplatením faktúry má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka v platnom znení.
11. Zmluvné strany berú na vedomie, že Objednávateľ použije na zhotovenie Diela finančné prostriedky na základe Zmluvy č. MK-57/2017/M o zabezpečení služieb verejnosti v oblasti rozhlasového vysielania a televízneho vysielania na roky 2018-2022 a jej príslušného Dodatku.

#### **Článok VI. Harmonogram realizácie diela**

1. Zhotoviteľ objedná materiál, ktorý je predmetom tejto Zmluvy vo výrobnom závode Zhotoviteľa bezodkladne po tom, čo Objednávateľ riadne uhradí I. zálohovú faktúru vystavenú Zhotoviteľom podľa bodu 2. Článku V. tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodávku materiálu potrebného na vykonanie diela na miesto realizácie diela najneskôr **do 9 týždňov** od riadnej úhrady zálohovej faktúry v zmysle bodu 1. tohto Článku tejto Zmluvy.

3. Vlastné práce spojené s montážou diela na mieste realizácie diela zaháji Zhotoviteľ až po tom, čo Objednávateľ v súlade s touto Zmluvou zabezpečí na mieste realizácie diela stavebnú pripravenosť v požadovanom rozsahu a miesto realizácie diela odovzdá Zhotoviteľovi.
4. Objednávateľ je povinný zabezpečiť na mieste realizácie diela stavebnú pripravenosť v požadovanom rozsahu, najneskôr sedem (7) kalendárnych dní pred termínom dodávky materiálu potrebného na vykonanie diela na miesto realizácie diela, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
5. V prípade, ak Objednávateľ nezabezpečil stavebnú pripravenosť v súlade s bodmi 3. a 4. tohto Článku tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený neprevziať od Objednávateľa miesto realizácie diela (stavenisko), a to bez toho, aby sa tým Zhotoviteľ súčasne dostal do omeškania s vykonaním (dokončením) diela alebo s dodržaním akýchkoľvek iných termínov tejto Zmluvy. V prípade, ak Objednávateľ nezabezpečil stavebnú pripravenosť v súlade s bodmi 3. a 4. tohto Článku tejto Zmluvy a Zhotoviteľ z tohto dôvodu neprevzal od Objednávateľa miesto realizácie diela (stavenisko), Objednávateľ je povinný zabezpečiť stavebnú pripravenosť v požadovanom rozsahu dodatočne - vo vzájomne dojednanej lehote a následne o tom informovať Zhotoviteľa.
6. V prípade, ak bola zo strany Objednávateľa riadne a včas poskytnutá všetka súčinnosť, ktorú sa na základe tejto Zmluvy zaviazal poskytnúť, Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať a následne odovzdať Objednávateľovi **najneskôr do 30 pracovných dní** odo dňa nasledujúceho po dni dodávky materiálu potrebného na vykonanie diela na miesto realizácie diela.

#### **Článok VII. Vykonanie (dokončenie) diela**

1. Dielo sa považuje za vykonané (dokončené), ak je Zhotoviteľom vykonané riadne a v rozsahu podľa tejto Zmluvy, ako aj s prípadnými vadami a nedorobkami, ktoré nebránia riadnemu a bezpečnému užívaniu diela, a je odovzdané Objednávateľovi podľa Článku VIII. tejto Zmluvy.
2. Súčasťou diela podľa tejto Zmluvy je aj sprievodná dokumentácia, ktorej zoznam bude obsiahnutý v *Protokole o odovzdaní a prevzatí diela*.

#### **Článok VIII. Odovzдание a prevzatie diela**

1. Zhotoviteľ je povinný riadne a v rozsahu podľa tejto Zmluvy vykonané dielo odovzdať Objednávateľovi a Objednávateľ je povinný riadne a v rozsahu podľa tejto Zmluvy vykonané dielo od Zhotoviteľa prevziať. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že prekážkou riadneho vykonania diela nie sú vady a nedorobky diela, ktoré nebránia riadnemu a bezpečnému užívaniu diela.
2. Dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, sa odovzdá medzi zmluvnými stranami tejto Zmluvy na základe *Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela*. V tomto protokole sa uvedú aj prípadné vady a nedorobky diela, ktoré na diele jestvujú v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, zodpovednosť za ich odstránenie (ktorá zmluvná strana za odstránenie vady alebo nedorobku zodpovedá) a súčasne sa dohodnú aj termíny ich odstránenia. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpisujú za obe zmluvné strany osoby oprávnené odovzdať / prevziať dielo - uvedené v tejto Zmluve, resp. nimi poverené osoby. Tento protokol sa vyhotoví v dvoch (2) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán tejto Zmluvy obdrží jeden (1) rovnopis tohto protokolu.
3. K termínu odovzdávacieho / preberacieho konania je Zhotoviteľ povinný pripraviť a Objednávateľovi odovzdať doklady a dokumentáciu, stanovené touto Zmluvou, ako aj príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude obsahovať najmä:
  - a) základné údaje o diele,
  - b) zhodnotenie akosti vykonaného diela,
  - c) súpis zistených väd a nedorobkov, zodpovednosť za ich odstránenie a termíny, ku ktorým sa ich zmluvné strany tejto Zmluvy zaviazali odstrániť,
  - d) zoznam odovzdávaných dokladov a dokumentácie,
  - e) prehlásenie strán o tom, že Zhotoviteľ dielo odovzdáva a Objednávateľ dielo preberá,
  - f) začiatok plynutia záručnej doby,
  - g) dátum a podpis oprávnených zástupcov zmluvných strán tejto Zmluvy.

4. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľa preukázateľne vyzvať v predstihu najmenej troch (3) kalendárnych dní k prevzatiu vykonaného diela, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
5. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevziať vykonané dielo iba v prípade, ak na diele jestvujú také vady a nedorobky, ktoré bránia jeho riadnemu a bezpečnej užívaniu, pričom za odstránenie týchto vad a nedorobkov zodpovedá priamo Zhotoviteľ a táto skutočnosť je súčasne zrejmá z inšpekčnej správy vykonanej nezávislou autorizovanou osobou.
6. Osoba, uvedená v tejto Zmluve, ktorá je oprávnená prevziať vykonané dielo v mene Objednávateľa, je v mene Objednávateľa zároveň oprávnená preberať akékoľvek čiastkové plnenia predmetu tejto Zmluvy, schvaľovať vykonané práce a ďalšie dokumenty súvisiace s realizáciou diela podľa tejto Zmluvy, vrátane príslušnej fakturácie ceny za vykonanie diela. V prípade, ak si schvaľovanie podľa tohto bodu tohto Článku tejto Zmluvy vyžaduje súčinnosť viacerých osôb na strane Objednávateľa, je Objednávateľ toto schválenie povinný zabezpečiť najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa predloženia veci na schválenie.

#### **Článok IX.**

##### **Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na vykonanom diele**

1. Okamihom odovzdania a prevzatia vykonaného diela, resp. jeho vykonanej časti, ktorú je možné užívať nezávisle na ostatných častiach diela, prechádza nebezpečenstvo škody na vykonanom diele, resp. na tejto vykonanej časti diela, zo Zhotoviteľa na Objednávateľa.
2. Ak Objednávateľ v rozpore s touto Zmluvou vykonané dielo, resp. jeho vykonanú časť, ktorú je možné užívať nezávisle na ostatných častiach diela, od Zhotoviteľa protokolárne neprevezme, prechádza na neho nebezpečenstvo škody na vykonanom diele, resp. na tejto vykonanej časti diela, okamihom, keď mu Zhotoviteľ v súlade s touto Zmluvou umožnil vykonané dielo, resp. jeho vykonanú časť, prevziať.

#### **Článok X.**

##### **Ďalšie podmienky vykonávania diela**

1. Ak z dôvodov na strane Objednávateľa dôjde:
  - a) k nemožnosti dodania materiálu potrebného na vykonanie diela na miesto realizácie diela,
  - b) k nemožnosti zahájenia samotnej montáže diela,
  - c) k prerušeniu montáže diela,je Zhotoviteľ oprávnený primerane predĺžiť termíny realizácie diela podľa tejto Zmluvy, a to bez toho, aby sa tým Zhotoviteľ súčasne dostal do omeškania s vykonaním (dokončením) diela, pričom sa osobitne prihliadne na zosúladenie montážnych kapacít Zhotoviteľa. Zhotoviteľ zároveň nie je povinný oznámiť Objednávateľovi využitie práva podľa tohto bodu.
2. Ak z dôvodov na strane Objednávateľa dôjde k nemožnosti dodania materiálu potrebného na vykonanie diela na miesto realizácie diela, je Objednávateľ povinný zabezpečiť na svoje náklady na priamo na mieste realizácie diela (stavenisku) úložný priestor na uskladnenie tohto materiálu, ktorý bude spĺňať požiadavky stanovené Zhotoviteľom. Objednávateľ je následne povinný zabezpečiť ochranu takto uloženého materiálu a je osobne zodpovedný za jeho znehodnotenie, poškodenie, stratu alebo iné zníženie jeho hodnoty, ku ktorému došlo v priebehu uskladnenia tohto materiálu v tomto úložnom priestore.
3. Povinnosti Objednávateľa v rámci realizácie diela:
  - 3.1 Objednávateľ na vlastné náklady zabezpečí pre Zhotoviteľa ku dňu odovzdania a prevzatia miesta realizácie diela (staveniska), a to priamo na mieste realizácie diela alebo v jeho bezprostrednej blízkosti vhodné skladovacie priestory určené na uskladnenie materiálu a zariadení potrebných na vykonanie diela. Zástupca Zhotoviteľa preverí pri preberaní úplnosť a neporušenosť dodávky materiálu potrebného na vykonanie diela a dá objednávateľovi pokyn k jeho uskladneniu. Dodaný materiál je potrebné uskladniť najmä v krytých, suchých, uzavretých a uzamykateľných priestoroch.
  - 3.2 Počas realizácie diela Objednávateľ zabezpečí, aby jeho priebeh nebol narušovaný. Za narušenie priebehu realizácie diela sa nepovažuje bežná prevádzka v danom objekte Objednávateľa.
  - 3.3 Objednávateľ zabezpečí osvetlenie miesta realizácie diela (staveniska) a prístupových ciest podľa STN 33 2570.

- 3.4 Objednávateľ zabezpečí za účelom plynulého priebehu realizácie diela uzamykateľnú a čistú miestnosť pre montážnych pracovníkov Zhotoviteľa, ako aj základné sociálne podmienky (umývanie, WC, šatňa).
- 3.5 Objednávateľ pre Zhotoviteľa v priebehu realizácie diela bezodplatne zabezpečí odber elektrickej energie a vody.
4. Ak je zrejmé, že dielo z dôvodov vyššej moci nebude vykonané (dokončené) v termíne podľa tejto Zmluvy, predloží o tom Zhotoviteľ Objednávateľovi písomnú správu, v ktorej uvedie podrobné zdôvodnenie situácie a požiada Objednávateľa o primerané predĺženie lehoty na vykonanie (dokončenie) diela, bez toho, aby sa tým Zhotoviteľ súčasne dostal do omeškania s vykonaním (dokončením) diela. Za vyššiu moc sa na účely tejto Zmluvy nepovažuje omeškanie dodávok od obchodných partnerov Zhotoviteľa, výluky, stávky a ďalšie administratívne a technické prekážky na strane Zhotoviteľa.
5. Zhotoviteľ je povinný byť poistený proti škodám spôsobených jeho činnosťou a predložiť o tom Objednávateľovi na jeho výzvu hodnoverný doklad v lehote troch (3) pracovných dní. Ak vznikne v dôsledku činnosti Zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov škoda na diele, prípadne akákoľvek škoda na majetku, či zdraví Objednávateľa alebo tretích osôb, prírode alebo životnom prostredí je Zhotoviteľ povinný túto škodu bezodkladne odstrániť. Pokiaľ Zhotoviteľ spôsobenú škodu riadne neodstráni, je Objednávateľ oprávnený spôsobenú škodu odstrániť sám alebo jej odstránením poveriť tretiu osobu, pričom riadne preukázané náklady s tým spojené znáša Zhotoviteľ.

#### **Článok XI. Stavebný a montážny denník**

Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť pri vykonávaní diela stavebný a montážny denník, ktorý bude k dispozícii Objednávateľovi, vrátane možnosti vykonávať v ňom záznamy oprávneným zástupcom Objednávateľa. Pri každom zázname vykonanom zodpovedným zástupcom Objednávateľa alebo Zhotoviteľa v stavebnom a montážnom denníku musí byť uvedený dátum, identifikácia a podpis osoby, ktorá záznam v stavebnom a montážnom denníku vykonala. Objednávateľ a Zhotoviteľ sú povinní prostredníctvom svojich zodpovedných osôb pravidelne - najmenej jedenkrát týždenne - kontrolovať záznamy v stavebnom a montážnom denníku, pričom túto kontrolu sú povinní potvrdiť svojim menom, priezviskom a podpisom, s uvedením dátumu kontroly.

#### **Článok XII. Zodpovednosť za vady diela a záruka za akosť diela**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania a prevzatia. Zhotoviteľ zodpovedá tiež za vady diela, ktoré vznikli po odovzdaní a prevzatí diela, ak tieto vady boli spôsobené porušením povinností zo strany Zhotoviteľa. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, zodpovedá Zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.
2. Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi záruku za akosť vykonaného diela.
3. Zárukou za akosť diela sa Zhotoviteľ zaväzuje, že vykonané dielo bude mať po celú dobu trvania záručnej doby vlastnosti dohodnuté touto Zmluvou a bude plne funkčné a spôsobilé k užívaniu. Podmienkou pre uplatnenie záručnej zodpovednosti Zhotoviteľa je dodržiavanie podmienok prevádzky a údržby diela v zmysle návodu výrobcu a záručného listu, ako aj včasné a riadne vykonávanie servisných činností na diele autorizovaným servisom zhotoviteľa. Rozsah, dĺžka a podmienky záruky sú presne špecifikované v záručnom liste.
4. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
5. Ak dielo ako celok pozostáva z viacerých výťahov, ktoré je možné užívať navzájom nezávisle, posudzuje sa začiatok plynutia záručnej doby diela osobitne vo vzťahu ku každému výťahu, ktorý je predmetom tejto Zmluvy.
6. Dĺžka trvania záručnej doby je 24 mesiacov. Nevyhnutnou podmienkou pre poskytnutie uvedenej záruky za akosť diela je vykonávanie servisu diela počas záručnej doby Zhotoviteľom. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi bonus v podobe predĺženia záručnej doby na 36 mesiacov v prípade, že objednávateľ nebol v omeškaní s úhradou zálohových a čiastkových faktúr, resp. konečnej faktúry, vystavených zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy. Bonus v podobe predĺženia záručnej doby je platný iba v prípade vykonávania servisu diela počas záručnej doby Zhotoviteľom.

7. Objednávateľ je povinný uplatniť (oznámiť) vady diela, vrátane väd, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, u Zhotoviteľa, a to bez zbytočného odkladu po tom, čo tieto vady zistil, resp. pri vynaložení odbornej starostlivosti tak urobiť mohol a mal už pri prezretí diela alebo neskôr - najneskôr však v záručnej dobe stanovenej touto Zmluvou (pri záručných vadách), inak v lehote stanovenej podľa § 562 ods. 2 písm. c) Obchodného zákonníka.
8. Záručná doba neplynie (spočíva) odo dňa uplatnenia (oznámenia) vady u Zhotoviteľa až do doby jej odstránenia, pokiaľ ide o vadu, za ktorú zodpovedá Zhotoviteľ a Objednávateľ v dôsledku tejto vady dielo nemohol riadne užívať.
9. Objednávateľ je povinný uplatniť (oznámiť) vadu diela u Zhotoviteľa písomnou formou, a to buď doporučeným listom zaslaným na adresu sídla Zhotoviteľa uvedenú v Obchodnom registri alebo e-mailom zaslaným do elektronickej schránky: [hq.bratislava@otis.com](mailto:hq.bratislava@otis.com). V tomto písomnom oznámení je Objednávateľ povinný presne a nezameniteľne špecifikovať príslušnú zmluvu o dielo, typ výťahu, výrobné číslo výťahu, adresu, kde sa výťah nachádza a popis vady, ktorú uplatňuje (oznamuje).
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje zahájiť odstraňovanie uplatnenej vady diela, za odstránenie ktorej zodpovedá, najneskôr do siedmich (7) pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia podľa predchádzajúceho bodu tohto Článku tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť uplatnenú vadu diela, za odstránenie ktorej zodpovedá, v technicky čo najkratšom možnom čase, najneskôr však v lehote primeranej rozsahu uplatnenej vady.
11. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky diela uvedené v *Protokole o odovzdaní a prevzatí diela*, za odstránenie ktorých je priamo zodpovedný. Tieto vady a nedorobky je povinný odstrániť v dohodnutých termínoch. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za odstránenie tých väd a nedorobkov diela, uvedených v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela, za odstránenie ktorých zodpovedá priamo Objednávateľ.
12. Zhotoviteľ je oprávnený odoprieť plnenia podľa tohto Článku tejto Zmluvy v prípade, ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou ktorejkoľvek zálohovej, čiastkovej alebo konečnej faktúry vystavenej Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy.

### **Článok XIII. Zmluvné sankcie**

1. V prípade, ak sa Zhotoviteľ, bez viny Objednávateľa, dostane do omeškania s vykonaním (dokončením) diela podľa tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela bez DPH, a to za každý (aj začatý) deň tohto omeškania.
2. Ak sa dielo ako celok skladá z viacerých výťahov, ktoré je možné užívať navzájom nezávisle, pre výpočet zmluvnej pokuty podľa predchádzajúceho bodu tohto Článku tejto Zmluvy, ako aj pre ohraničenia zmluvných pokút a náhrady škody podľa bodu 4. tohto Článku tejto Zmluvy, je rozhodujúca cena toho výťahu bez DPH, s vykonaním (dokončením) ktorého je Zhotoviteľ v omeškaní.
3. V prípade, ak Zhotoviteľ poruší podmienky vykonávania diela podľa tejto Zmluvy a Objednávateľovi tým vznikne škoda, má Objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa, okrem iného, aj nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každé takéto porušenie tejto Zmluvy. Objednávateľ je povinný takúto škodu bezodkladne preukázať Zhotoviteľovi.
4. Maximálna úhrnná výška zmluvných pokút udelených Zhotoviteľovi podľa tejto Zmluvy a jej príloh alebo v súvislosti s ňou je 10% z ceny za vykonanie diela bez DPH., Uplatnením alebo zaplatením zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy nie je dotknutý nárok na náhradu škody. Objednávateľ je oprávnený popri zmluvnej pokute požadovať náhradu škody v plnej výške spôsobenej škody.
5. Ak sa Objednávateľ bez riadneho a včasného ospravedlnenia nezúčastní kontrolného dňa alebo preukázateľne pozvaný, môže si Zhotoviteľ uplatniť u Objednávateľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý takýto prípad.
6. V prípade omeškania Objednávateľa so stavebnou pripravenosťou, ktorá znemožňuje Zhotoviteľovi zahájiť realizáciu diela podľa tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť si u Objednávateľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela bez DPH, a to za každý (aj začatý) deň tohto omeškania.
7. V prípade omeškania Objednávateľa s riadnou úhradou zálohovej, čiastkovej, konečnej alebo inej faktúry, vystavenej Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy, si môže Zhotoviteľ uplatniť u Objednávateľa



nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky, a to za každý (aj začatý) deň tohto omeškania.

8. Vznikom povinnosti zmluvnej strany uhradiť zmluvnú sankciu udelenú podľa tohto Článku tejto Zmluvy súčasne nie je dotknutá povinnosť tejto zmluvnej strany riadne splniť predmetný záväzok

#### **Článok XIV. Odstúpenie od zmluvy**

1. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak Objednávateľ podstatným spôsobom poruší túto Zmluvu, a to najmä vtedy, ak:
  - a) Objednávateľ je v omeškaní úhradou ktorejkoľvek zálohovej, čiastkovej alebo konečnej faktúry, vystavenej Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy, a to o dobu dlhšiu ako tridsať (30) kalendárnych dní odo dňa jej splatnosti,
  - b) Objednávateľ je v omeškaní so stavebnou pripravenosťou podľa tejto Zmluvy, a to o dobu dlhšiu ako tridsať (30) kalendárnych dní.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak Zhotoviteľ podstatným spôsobom poruší túto Zmluvu, a to najmä vtedy, ak:
  - a) Zhotoviteľ je v omeškaní s vykonaním (dokončením) diela podľa tejto Zmluvy, a to o dobu dlhšiu ako tridsať (30) kalendárnych dní.
3. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej zmluvnej strane na adresu jej sídla uvedenú v Obchodnom registri, resp. v inom obdobnom registri. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod odstúpenia od zmluvy, ktorý musí byť zároveň riadne preukázaný.
4. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia druhej zmluvnej strane. V prípade odstúpenia od zmluvy sa táto Zmluva zrušuje od začiatku a zmluvné strany sú bezodkladne povinné si vrátiť všetky plnenia, ktoré si podľa tejto zmluvy navzájom poskytli. Ak to nie je možné, použijú sa primerane ustanovenia § 543 a 544 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
5. Odstúpením od Zmluvy nie je dotknutý nárok zmluvnej strany na náhradu škody, a rovnako ani nárok na zmluvnú sankciu podľa tejto Zmluvy.

#### **Článok XV. Záverečné ustanovenia**

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami tejto Zmluvy. V prípade, ak bude táto Zmluva zmluvnými stranami podpísaná v odlišných termínoch, táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej neskoršieho podpisu. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
2. Táto Zmluva ruší a nahrádza akékoľvek predchádzajúce písomné alebo ústne dohody zmluvných strán týkajúce sa predmetu tejto Zmluvy. Táto Zmluva môže byť upravená, modifikovaná alebo doplnená iba na základe písomného dodatku, podpísaného oboma zmluvnými stranami tejto Zmluvy.
3. Vzťahy touto Zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a ustanoveniami ostatných príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Obchodná spoločnosť OTIS Výťahy, s.r.o. si vyhradzuje právo odmietnuť akúkoľvek objednávku, ktorá je v rozpore so zákonom alebo s pravidlami a etickými zásadami vzťahujúcimi sa na obchodnú spoločnosť OTIS Výťahy s.r.o. vrátane, nie však výlučne, medzinárodných obchodných zásad zakazujúcich predaj tovaru a poskytovanie služieb v určitých krajinách, určitým fyzickým alebo právnickým osobám, ktorým boli uložené medzinárodné, ekonomické, finančné alebo iné sankcie. V prípade, ak v priebehu trvania zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou dôjde k zisteniu, že zmluvnému partnerovi boli uložené medzinárodné, ekonomické, finančné alebo iné sankcie, vrátane zákazu predaja tovaru a poskytovania služieb, obchodná spoločnosť OTIS Výťahy, s.r.o. si vyhradzuje právo mimoriadne ukončiť zmluvný vzťah založený touto Zmluvou, a to bez predchádzajúceho upozornenia.
5. Zmluvné strany týmto zhodne prehlasujú, že si túto Zmluvu, ako aj jej prílohy prečítali, ich zneniu porozumeli a na znak toho, že s ich obsahom súhlasia, túto Zmluvu vlastnoručne podpisujú. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že ich vôľa je pri uzatváraní tejto Zmluvy skutočne daná, vôľa v

tejto Zmluve je prejavená slobodne, bez nátlaku, bez právnej vyhrážky, je vážna, určitá, zrozumiteľná, bez omylu, a že táto Zmluva nebola uzatvorená za nápadne nevýhodných podmienok alebo v tiesni.

6. Prílohami tejto Zmluvy sú:

- Príloha č. 1: Ponuka (vrátane technickej špecifikácie)
- Príloha č. 2: Plná moc Area Sales managera Zhotoviteľa
- Príloha č. 3: Fotokópia výpisov výpisu Zhotoviteľa z príslušného obchodného registra

7. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch s povahou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden (1) podpísaný rovnopis tejto Zmluvy.

V Bratislave, dňa .....

V Bratislave, dňa .....

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....  
Ing. Ján Hriňa  
konateľ

.....  
PhDr. Jaroslav Rezník  
generálny riaditeľ

.....  
*Michal Strieš*  
Area Sales manager / splnomocnenec



## Ponuka na modernizáciu hydraulického výťahu spoločnosťou OTIS Výťahy, s.r.o.



č. ponuky **G3SN3278**

Toto číslo používajte pri kontakte s našou spoločnosťou. Urýchlite tým reakciu na vybavenie Vašej žiadosti.

<b>Dátum ponuky</b> <b>12. 04. 2019</b>	<b>Názov zákazky:</b> <b>Modernizácia hydraulického výťahu v priestore objektu Koncertné štúdio, na Mýtnej ul. č.1, Bratislava</b>
<b>Objednávateľ:</b> <b>Slovenský rozhlas</b>	



	<b>Obstarávateľ</b>	<b>Zhotoviteľ</b>
<b>Obchodná firma, meno, názov:</b>	<b>Rozhlas a televízia Slovenska</b>	<b>OTIS Výťahy s.r.o.</b>
Sídlo, miesto podnikania - ulica, číslo:	Mýtna 1, P.O. Box 55	Vajnorská 100/A
Sídlo, miesto podnikania - ulica, číslo:	817 55 Bratislava 15	831 04 Bratislava
IČO:	00 167 355	35 683 929
DIČ:	2020295398	2020322964
Vo veci ponuky oprávnený jednat':	p. Miroslav Babka	Ing. Ladislav Kállai – obchodný zástupca
Telefón:	+421 2 3250 5660 +421 919 245 660	0903 766 522
E-mail:	miroslav.babka@rtvs.sk	ladislav.kallai@otis.com

## Informácie o spoločnosti OTIS

- Spoločnosť OTIS patrí do nadnárodnej americkej skupiny UNITED TECHNOLOGIES CORPORATION a je najväčším svetovým výrobcom, dodávateľom a poskytovateľom servisu výťahov, eskalátorov a pohyblivých chodníkov.
- OTIS v SR patrí k vedúcim spoločnostiam na trhu so systémami vertikálnej dopravy. Využíva produkcie závodov OTIS v Nemecku, Francúzsku, Španielsku, Taliansku a dvoch závodov OTIS v Břeclavi.
- O svojich zákazníkov a ich zariadenia sa OTIS stará prostredníctvom servisných stredísk, ktoré sú umiestnené po celom Slovensku tak, aby bola zabezpečená dobrá dostupnosť v ktoromkoľvek mieste Slovenskej republiky.
- Ročne je predaných vo svete približne 70.000 výťahov a pohyblivých schodov firmy OTIS, čo znamená podiel zhruba 26% na celosvetovom trhu s novými výťahmi. V dnešnej dobe je v 222 krajinách v prevádzke okolo 1,4 milióna výťahov a 100.000 eskalátorov OTIS a firma sama sa stará o viac ako 1,2 milióna výťahov, pohyblivých chodníkov a schodov.
- Inštalovali sme výťahy v 80 zo 100 najvyšších budov sveta.
- OTIS predáva každý rok okolo 70.000 svojich produktov a udržiava vzťahy s viac ako 370.000 zákazníkmi. Zamestnáva približne 61.000 pracovníkov (z toho 53.000 pracovníkov mimo USA).



## 2 Rozsah ponuky

### OVLÁDAČE NA NÁSTUPIŠTIACH A V KABÍNE

Nové ovládacie prvky sú testované na 1 milión zopnutí a svojou kvalitou a estetickou úrovňou sú výrazom rozvinutej a spoľahlivej techniky spoločnosti OTIS

#### Dodávka:

- Privolávače na nástupištiach v prevedení nerez**
  - ⇒ metalické tlačidlá s presvetlením okolo, umiestnené v nerezovej doske
  - ⇒ smerová signalizácia
- Polohová a smerová signalizácia** v digitálnom displeji, umiestnenom v hlavnej stanici
- Ovládače v kabíne v prevedení nerez**
  - ⇒ polohová signalizácia (čísllice)
  - ⇒ smerová signalizácia (šípka)
  - ⇒ tlačidlo zvončeka – obojsmerná komunikácia kabína - dispečing
- Demontážne a montážne práce**

### KOMPLETNÁ ELEKTROINŠTALÁCIA

Elektrosystém sa skladá z týchto hlavných skupín:

- Elektroinštalácia strojovne
- Elektroinštalácia šachty
- Elektroinštalácia kabíny
- Nového mikroprocesorového rozvádzača

#### Dodávka:

- Kompletná elektroinštalácia pre výťah**
- Sústava plochých pásov v šachte**
- Elektroinštalácia strojovne**
  - ⇒ mikroprocesorový rozvádzač
  - ⇒ inštalácia v strojovni
- Výmena elektrických dielov v šachte**
  - ⇒ pozičný systém (snímače polohy)
  - ⇒ ploché vlečné káble
  - ⇒ držiaky na káble
  - ⇒ koncové spínače
  - ⇒ elektrická inštalácia v šachte
- Elektroinštalácia kabíny**
  - ⇒ inštalácia svorkovnicovej kletky
  - ⇒ doplnkový inštalačný materiál
- ⇒ Demontážne a montážne práce



## POHON

- Hydraulický agregát s parametrami pôvodného výťahu (rýchlosť 0,45 m/s, nosnosť 1000kg)
- Piesty (delené) 2 kusy
- Tlaková hadica
- Poistný ventil
- Hydraulický olej
- Demontážne a montážne práce

## BEZPEČNOSTNÉ PRVKY

- Uzamykateľný hlavný vypínač
- Revízna jazda na kabínu výťahu
- Ovládač STOP do priehlbne

## OSTATNÉ PRÁCE A DODÁVKY

- Technická dokumentácie – doplnenie pôvodnej o nové komponenty
- Výmena a doplnenie štítkov
- Vyskúšanie a protokolárne odovzdanie výťahu do prevádzky za účasti zástupcov objednávateľa a zhotoviteľa.

## 3 Cena a platobné podmienky

Výťah	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Modernizácia hydraulického výťahu 1000 kg	30 640,00 €	6 128,00 €	36 768,00 €

Sadzba DPH platí podľa platného zákona, prípadná zmena sadzby bude zohľadnená.

### Platobné podmienky:

- 1. záloha 50% do 14 dní po podpise ZoD
- Doplatok do 14 dní po odovzdaní výťahu
- Prípadne podľa dohody.



## 4 Záruka

V prípade zverenia výtahov modernizovaných ( rekonštruovaných ) na základe tejto zmluvy o dielo do značkového servisu OTIS je záručná doba stanovená na 36 mesiacov.

## 5 Termíny

Termín dodávky do:	9 týždňov od podpisu ZoD
Termín dokončenia do:	5 týždňov od zahájenia prác
Termín odovzdania do:	1 týždeň po ukončení prác

S pozdravom



*Ing. Ladislav Kállai*  
Obchodný zástupca

+421 903 766 522  
[ladislav.kallai@otis.com](mailto:ladislav.kallai@otis.com)  
[www.otis.com](http://www.otis.com)

OTIS Výtahy, s.r.o.  
Tel: 00421 2 32 56 60 02  
Fax: 00421 2 43 41 24 36

12.4.2019

Príloha č.2

# OTIS

OTIS Výtahy, s.r.o.  
Vajnorská 100/A (Polus Tower I)  
831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto

## Spnomocnenie

Obchodné spoločnosť **OTIS Výtahy, s.r.o.**, so sídlom Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika, IČO: 35 683 929, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 10405/B, zastúpené Ing. Jánom Hriňom a Ladislavom Oľšavským, konateľmi („Spnomocniteľ“)

týmto spnomocňuje

svojho zamestnanca **p. Michala Strieša**, nar.

aby zastupoval Spnomocniteľa a konal v jeho mene vo všetkých veciach týkajúcich sa rokovani o uzavretí zmlúv, predmetom ktorých je **modernizácia, rekonštrukcia alebo výmena výťahov**, ako aj vo veciach týkajúcich sa rokovani o zmenách a/alebo doplneniach týchto zmlúv, vrátane rokovani o uzavretí príslušných dohôd súvisiacich s týmito zmlúvami a/ alebo ich dodatkami, a aby spoločne s jedným z konateľov Spnomocniteľa tieto zmluvy a/alebo ich dodatky, ako aj príslušné dohody súvisiace s týmito zmlúvami a/alebo ich dodatkami, uzatváral a podpisoval. Toto spnomocnenie sa v uvedenom rozsahu vzťahuje aj na všetky nadväzujúce subdodávateľské zmluvné vzťahy Spnomocniteľa.

Spnomocnenec nie je oprávnený postúpiť práva vyplývajúce z tohto spnomocnenia tretej osobe.

Toto spnomocnenie sa udeľuje v slovenskom a anglickom jazyku. V prípade nezhôd medzi oboma jazykovými verziami je rozhodujúca slovenská verzia.

Platnosť tohto spnomocnenia nie je časovo obmedzená.

V Bratislave, dňa 08. júna 2018

OTIS Výtahy, s.r.o.  
Ing. Ján Hriňa

Spnomocnenie prijímam / I accept this power of attorney:

## Power of Attorney

Business Company **OTIS Výtahy, s.r.o.**, registered seat: Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, Slovak Republic, ID No.: 35 683 929, registered with the Commercial register held by the District court in Bratislava I, Section: Sro, File No.: 10405/B, acting through Ing. Ján Hriňa and Ladislav Oľšavský, as a statutory body ("Principal")

hereby empowers

its employee **Mr. Michal Strieš**, born on

to represent and act on behalf Principal in all matters relating to the negotiation of contracts, the subject matter of which is the **modernization, reconstruction or replacement of elevators**, as well as in all matters relating to the negotiation of amendments to these contracts, including the negotiation of deals relating to these contracts and/or its amendments, and to conclude and sign these contracts, including their additions, as well as deals relating to these contracts and/or their additions, with one member of statutory body of the Principal. This power of attorney applies to all related subcontracts of the Principal to the above extent.

Plenipotentiary is not authorized to transfer rights resulting from this power of attorney to the third party.

This power of attorney has been granted in Slovakian and English language. In case of any discrepancies between these two versions, the Slovakian version will be preferred.

The validity of this Power of Attorney is not time limited.

In Bratislava, 8<sup>th</sup> June 2018

OTIS Výtahy, s.r.o.  
Ladislav Oľšavský

(Michal Strieš)

# OTIS





OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ján Hriňa**, dátum narodenia

Bratislava dňa 8.6.2018

.....  
Bc. Dagmar Hajasová  
pracovník poverený notárom  
JUDr. Evou Imrišovou



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ladislav Oľšavský**, dátum narodenia

Bratislava dňa 8.6.2018

.....  
Bc. Dagmar Hajasová  
pracovník poverený notárom  
JUDr. Evou Imrišovou

**Upozornenie!** Notár legalizáciou  
neosvedčuje pravdivosť skutočností  
uvádzaných v listine (§58 ods. 4  
Notárskeho poriadku)

Číslo dožiadania : el-74477/2019/B

**VÝPIS Z OBCHODNÉHO REGISTRA**  
Okresného súdu Bratislava I  
k dátumu 05.04.2019

Oddiel: **Sro**  
Vložka číslo: 10405/B

**I. Obchodné meno**

OTIS Výťahy, s.r.o.

**II. Sídlo**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (prip. súpisné číslo):**

Vajnorská 100/A

**Názov obce:** Bratislava - mestská časť Nové Mesto

**PSČ:** 831 04

**Štát:** Slovenská republika

**III. IČO:** 35 683 929

**IV. Deň zápisu:** 13.02.1996

**V. Právna forma:** Spoločnosť s ručením obmedzeným

**VI. Predmet podnikania (činnosti)**

1. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
2. sprostredkovanie v obchode,
3. iné ubytovacie možnosti - ubytovacie služby v penziónoch triedy \*, ubytovacie služby v turistických ubytovniach, ubytovacie služby v chatových osadách triedy \* a triedy \*\*, ubytovacie služby v kempingoch triedy \* alebo triedy \*\*, ubytovanie v súkromí,
4. podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom,
5. opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení zdvihačích
6. montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení zdvihačích
7. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
8. Prípravné práce k realizácii stavby
9. Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

Strana 1

**VII. Štatutárny orgán: konatelia**

**Meno a priezvisko:** Ing. Ján Hriňa

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**  
Šrobárova 7

**Názov obce:** Poprad

**PSČ:** 058 01

**Štát:** Slovenská republika

**Vznik funkcie:** 10.07.2012

**Meno a priezvisko:** Ladislav Olšavský

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**  
Nejedlého 3394/20

**Názov obce:** Bratislava - mestská časť Dúbravka

**PSČ:** 841 02

**Štát:** Slovenská republika

**Vznik funkcie:** 11.07.2016

**Meno a priezvisko:** Javier Martinez de la Riva

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**  
Přídolská 928

**Názov obce:** Praha

**PSČ:** 155 00

**Štát:** Česká republika

**Vznik funkcie:** 13.11.2018

**Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným:**

V prípade, že má spoločnosť jedného konateľa, koná v mene spoločnosti samostatne. V prípade, že má spoločnosť viacerých konateľov, konajú v mene spoločnosti dvaja konatelia spoločne. Podpisovanie menom spoločnosti sa deje tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti pripojí oprávnená osoba svoj podpis.

**VIII. Prokúra**

**Meno a priezvisko:** Jan Kotyza

**Bydlisko:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Hakenova 929/2  
Názov obce: Praha 9  
PSČ: 196 00  
Štát: Česká republika

Vznik funkcie: 23.08.2017

**Spôsob konania prokuristu(ov) za spoločnosť s ručením obmedzeným:**

Prokurista je oprávnený zastupovať spoločnosť iba spoločne s jedným ďalším prokuristom alebo spoločne s jedným konateľom. Prokurista podpisuje za spoločnosť tak, že pripoji k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti svoj podpis a dodatok označujúci prokúru.

**IX. Spoločníci**

**Obchodné meno/názov:**

UNITED TECHNOLOGIES HOLDINGS ITALY SRL

**Sídlo:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Via Pontaccio 10

**Názov obce:** Miláno

**PSČ:** 20121

**Štát:** Talianska republika

**Výška vkladu:** 721 968,000000 EUR

**Rozsah splatenia:** 721 968,000000 EUR

**X. Výška základného imania**

721 968,000000 EUR

**XI. Rozsah splatenia základného imania**

721 968,000000 EUR

**Ďalšie právne skutočnosti**

**XII. Zlúčenie, splynutie, rozdelenie spoločnosti**

Spoločnosť je právnym nástupcom v dôsledku zlúčenia.

**Obchodné meno/názov:**

LIFTPROGRES spol. s.r.o.

**Sídlo:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Rožňavská 2

**Názov obce:** Bratislava - mestská časť Ružinov

**PSČ:** 830 00

**Štát:** Slovenská republika

**IČO:** 31 353 983

**Obchodné meno/názov:**

ZEMA s.r.o.

**Sídlo:**

**Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):**

Vajnorská 100/A

**Názov obce:** Bratislava - mestská časť Nové Mesto

**PSČ:** 831 04

**Štát:** Slovenská republika

**IČO:** 31 340 491

### XIII. Iné ďalšie právne skutočnosti

1. Obchodná spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou vo forme notárskej zápisnice Nz 272/95 napísanej dňa 3.7.1995 notárom JUDr. Miloslavom Kováčom v súlade s ust. §§ 24, 57 ods. 3, 105 - 153 Zák. č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka. Sťah spis: S.r.o. 17324
2. Zmena zakladateľskej listiny vo forme notárskej zápisnice Nz 326/96 napísanej dňa 09.07.1996 notárom JUDr. Miloslavom Kováčom. Sťah spis: S.r.o. 17324
3. Osvedčenie o vyhlásení v zmene spoločenskej zmluvy vo forme notárskej zápisnice Nz 20/00 napísanej dňa 26.1.2000 notárom JUDr. Kováčom v Bratislave.
4. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 14.6.2002.
5. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 31.05.2007.
6. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 26.07.2007.
7. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 31.10.2008
8. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 04.12.2009 a rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 09.12.2009.
9. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 30.11.2011
10. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 06.07.2012.
11. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 11.06.2014.
12. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 11.10.2017.  
Zmluva o zlúčení vo forme notárskej zápisnice č. N 175/2017, NZ 35998/2017, NCRIs 36753/2017 zo dňa 12.10.2017.
13. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 26.06.2018. Zmluva o zlúčení zo dňa 26.06.2018 vo forme notárskej zápisnice č. N 127/2018, Nz 20991/2018, NCRIs 21391/2018.
14. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 13.11.2018.

Výpis zo dňa 05.04.2019

Identifikátor: 50349287.ConversionRecordForPrintedDocument.sk, Jazyk: SK, Verzia: 2.1,

## Osvedčovacia doložka

Osvedčujem, že tento listinný dokument vznikol zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa § 35 ods. 1 písm. a) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a podľa vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 275/2014 Z. z. o zaručenej konverzii.

Udaje naviazaného dokumentu v listinnej forme

Počet listov

Počet neprázdnych strán

Formát papiera

- Dokument obsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku  
 Dokument neobsahuje prostriedky autorizácie ani časovú pečiatku

Autorizačné prvky pôvodného dokumentu v elektronickej forme

Autorizácia pôvodného elektronickeho dokumentu

Stav autorizácie

Čas autorizácie

Čas overenia autorizácie

Miesto autorizácie

Osoba, ktorá autorizáciu vykonala

Identifikátor

Zástupujúca

Mandát

Časová pečiatka pripojená k prostriedku autorizácie

Stav časovej pečiatky

Čas vystavenia časovej pečiatky

Vydavateľ časovej pečiatky

Čas overenia časovej pečiatky

Udaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii

Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie

1/2

Hodnota elektronického odlačku pôvodného elektronického dokumentu

KU6jWnbKI/vY+k2LFHvLzJ7qV/mgyE3t6nf2b3WEseE=

Funkcia použitá pre výpočet elektronického odlačku

SHA-256

Zaručenú konverziu vykonal \*

IČO 36631124

Názov právnickej osoby

Slovenská pošta, a.s.  
Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica  
OR OS BB, oddiel Sa, vložka č.803/S

Meno

Kateryna

Priezvisko

Yaremchuk

Funkcia alebo pracovné zaradenie

zamestnanec pošty

\*Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a pracovnom zaradení sa neuvádzajú.

Podpis a pečatka