

Dodatok č. 11

k zmluve o nájme obecného bytu
uzatvorenej podľa ustanovenia § 685 Občianskeho zákonníka

medzi:

Prenajímateľ: **Mesto Michalovce, Nám. osloboditeľov 30, Michalovce**
zastúpené: Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta
IČO: 00325490

Správca: **Domspráv s.r.o. byty, teplo a iné služby, Ul. Štefánikova 44, Michalovce**
zastúpené: Ing. Jozef Horňák, riaditeľ
(na strane jednej)

a

Nájomca: **Gabriela Talnagyová, Michalovce**
(na strane druhej)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom dodatku číslo 11 k uzatvorenej zmluve o nájme obecného bytu č. 8 v bytovom dome na Konečnej 3563/16 Michalovce zo dňa 27.04.2005.

Článok I.

Predmetom dodatku číslo 11 je predĺženie platnosti nájomnej zmluvy na základe žiadosti nájomcu v zmysle § 7 ods. 8, 9 VZN č. 79 o podmienkach pridelovania nájomných bytov na Ulici konečnej v bytovom dome H v Michalovciach schváleného uznesením č. 218/2004 MsZ Michalovce.

Komisia bývania Mestského zastupiteľstva v Michalovciach na rokovaní dňa 22.03.2023 odporučila primátorovi mesta predĺžiť nájomnú zmluvu na dobu určitú.

Článok II.

Doba nájmu sa predlžuje na dobu určitú **do 30.04.2025**.

Článok III.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme obecného bytu zo dňa 27.04.2005 zostávajú nezmenené.

Článok IV.

Tento dodatok číslo 11 k zmluve o nájme obecného bytu nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami, **účinnosť dodatku je dňa 01.05.2023** a pri nadobudnutí právnych účinkov vyplývajúcich z povinného zverejňovania zmlúv Mestom.

Článok V.

Prenajímateľ, nájomca a správca vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluvné prejavy sú zrozumiteľné a určité, zmluva nie je uzatváraná v tiesni.

V Michalovciach dňa 23.03.2023

.....
Mgr. Miroslav Dufinec
primátor mesta

.....
Gabriela Talnagiová
nájomca

Domspráv s.r.o. byty, teplo a iné služby, Štefánikova č.44, Michalovce
(správca - mandatár)

.....
Ing. Jozef Horňák
riaditeľ Domspráv s.r.o.

Spracoval: Mgr. Renáta Pandová