

Registračné číslo zmluvy prenajímateľa: NEH/38/23/CEZ
Registračné číslo zmluvy nájomcu: 150-2023/4918-5246

Dodatok č. 1
k Zmluve o budúcej nájomnej zmluve zo dňa 01.03.2023

medzi

Obchodné meno: **Slovenský plynárenský priemysel, a.s.**
Sídlo: Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava
V mene spoločnosti koná: Ing. Marián Široký podpredseda predstavenstva
Ing. Eduard Macejka člen predstavenstva

IČO: 35 815 256
DIČ: 2020259802
IČ DPH: SK2020259802
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu/ABO: 31100012/0200
IBAN: SK85 0200 0000 0000 3110 0012
SWIFT (BIC): SUBASKBX
Spoločnosť zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka číslo 2749/B

(ďalej ako „**Budúci prenajímateľ**“)

a

Názov: **Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby**
Sídlo: Kollárova 8, 917 02 Trnava
V zastúpení: Ing. Pavel Karel - generálny riaditeľ
IČO: 42156424
DIČ: 2022736287
IČ DPH: SK2022736287
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK63 8180 0000 0070 0062 0770

(ďalej ako „**Budúci nájomca**“)

(Budúci prenajímateľ a Budúci nájomca ďalej spolu ako „**zmluvné strany**“)

za nasledujúcich podmienok.

Preambula

(A) Zmluvné strany uzavreli dňa 1.3.2023 zmluvu o budúcej nájomnej zmluve reg. č. Budúceho prenajímateľa: NEH/4/23/CEZ, reg. č. Budúceho nájomcu: 150-2023/4918-1172 (ďalej len „**Zmluva**“), predmetom ktorej je záväzok zmluvných strán uzavrieť zmluvu o nájme nebytových priestorov a parkovacích miest bližšie špecifikovaných v Zmluve.

- (B) Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením článku VI. Záverečné ustanovenia bod 1 dohodli na uzatvorení dodatku č. 1 v nasledujúcom znení (ďalej len „**dodatok**“). Pojmy použité v tomto dodatku majú význam im priradený v Zmluve, pokiaľ nie je uvedené inak.

Článok I – Predmet dodatku

1. V článku I. Zmluvy (Úvodné ustanovenia) sa bod 4 Zmluvy mení a znie takto:

*„4. Plánovaným dňom vzniku nájmu je 15.05.2023 (ďalej len „**Plánovaný deň vzniku nájmu**“).“*

2. V článku II. Zmluvy (Uzatvorenie nájomnej) sa bod 1 mení a znie takto:

*„1. Každá zo Zmluvných strán sa zaväzuje uzavrieť za podmienok upravených v tejto Zmluve s druhou Zmluvnou stranou Zmluvu o nájme k Budúcemu predmetu nájmu (ďalej len „**Nájomná zmluva**“) v znení zodpovedajúcom vzoru uvedenom v **Prílohe č. 5 (Vzor nájomnej zmluvy)** tejto Zmluvy (ďalej len „**Vzorové znenie Nájomnej zmluvy**“) a to najneskôr do 14.05.2023 (ďalej len „**Termín uzavretia**“).“*

3. V článku II. Zmluvy (Uzatvorenie nájomnej zmluvy) sa bod 2 mení a znie takto:

„2. Zmluvné strany sa dohodli, že Budúci prenajímateľ prenechá Budúci predmet nájmu do nájmu Budúcemu nájomcovi za podmienok ustanovených touto Zmluvou a Nájomnou zmluvou na dobu určitú, a to na obdobie od 15.05.2023 do 30.04.2033.“

4. V článku II. Zmluvy (Uzatvorenie nájomnej zmluvy) sa vypúšťa bod 5 v celom jeho znení.

5. V prílohe č. 5 Zmluvy sa v čl. VIII. (Záverečné ustanovenia) realizačnej Nájomnej Zmluvy bod 8.3 mení a znie takto:

*„8.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť protokolárnym odovzdaním a prevzatím predmetu nájmu v súlade s článok V. bodom 5.2 tejto zmluvy, avšak najneskôr **15.05.2023**. Súčasne podmienkou nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy je jej zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv. Táto zmluva vrátane jej príloh je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.“*

Článok II – Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
2. Zmluvné strany týmto potvrdzujú, že uzavretím tohto dodatku sa má za to, že zároveň prišlo k výzve na uzavretie Nájomnej zmluvy podľa čl. II. bod 4 Zmluvy, a preto žiadna ďalšia písomná výzva na uzavretie Nájomnej zmluvy nie je potrebná.
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom, ostávajú v platnosti.
4. Dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých po ich podpise oprávnenými zástupcami zúčastnených zmluvných strán 2 dostane Budúci nájomca a 2 Budúci prenajímateľ.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok nepodpisujú v tiesni ani za jednostranne výhodných resp. nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zmluvnú stranu.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tohto dodatku, tento vyjadruje ich vôľu a svoj súhlas s jeho obsahom potvrdzujú podpismi osôb oprávnených za zmluvné strany v tejto veci konať.

7. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Budúci prenajímateľ:

Budúci nájomca:

.....
Ing. Marián Široký podpredseda predstavenstva
Slovenský plynárenský priemysel, a.s.

.....
Ing. Pavel Karel
generálny riaditeľ
**Národná agentúra pre sieťové
a elektronické služby**

.....
Ing. Eduard Macejka člen predstavenstva
Slovenský plynárenský priemysel, a.s.