

Článok IV.

Obecné zastupiteľstvo Obce Mužla zámer o predaji nehnuteľnosti, presne identifikovanej v čl. I. prejednálo a schválilo na svojom zasadnutí dňa 29.03.2023 Výpis z uznesenia č. 4/2023 je prílohou originálu kúpnej zmluvy.

Obecné zastupiteľstvo Obce Mužla kúpnu zmluvu o prevode nehnuteľnosti, presne identifikovanej v čl. I. prejednálo a schválilo dňa 19.4.2023 Výpis z uznesenia č. 5/19042023 je prílohou originálu kúpnej zmluvy.

Článok V.

Vlastníctvo k predmetu kúpy nadobudne vkladom do katastra nehnuteľností, poplatky súvisiace s prevodom platí kupujúci.

Článok VI.

a/ Zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre kataster nehnuteľností a po jednom vyhotovení pre účastníkov zmluvy.

b/ Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe vlastnej slobodnej vôle, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, zmluvu si prečítali, jej obsah rozumejú a na znak súhlasu podpisujú.

Predávajúci:

Kupujúci:



Ing. Iván Farkas

Mária Csákiová

Mária Csákiová

Podľa knihy m. evidovania č. 369/2023
túto listinu pred ňou (Mužla)
vlastnicky podpísal (uznal/a podpis za vlastný)
Ing. FARKAS IVÁN
rodné číslo 660104/6102
bytom MUŽLA, NAHA DOLNOSKÁ
ktorého/jej totožnosť bola overená
občianskym preukazom č. MM 144366
Mužla, dňa 26.4.2023 Podpis: [signature]



Podľa knihy m. evidovania č. 394/2023
túto listinu pred ňou (Mužla)
vlastnicky podpísal (uznal/a podpis za vlastný)
CSÁKIOVÁ MÁRIA
rodné číslo 465130/6931
bytom MUŽLA, DOLNOSKÁ
ktorého/jej totožnosť bola preukázaná
občianskym preukazom č. ML 294258
Mužla, dňa 26.4.2023 Podpis: [signature]



Kúpna zmluva
uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
na Obecnom úrade Mužla, dňa 19.04.2023 medzi účastníkmi:

Predávajúci: Obec Mužla, so sídlom 943 52 Mužla č. 711, Slovenská republika, IČO 00309125, zastúpená Ing. Ivánom Farkasom, starostom obce

Kupujúci: Mária Csáková, rodená Dubická, nar. 30.07.1976, r.č.: 765730/6932 štátny občan SR, bytom 943 52 Mužla, Dolnosecká 1148/37, Slovenská republika

Článok I.

Predávajúci Obec Mužla, so sídlom 943 52 Mužla č. 711, IČO 00309125, zastúpená Ing. Ivánom Farkasom, starostom obce je vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Mužla, vedenej na LV č. 1 evidovanej v registri „C“ KN, parc. č. 960/14 záhrada, výmera 159 m² v celosti. Predmetom prevodu na kupujúceho je parcela „C“ KN č. 960/14 záhrada o výmere 159 m² v celosti.

Článok II.

Nehnuteľnosť presne identifikovanú v článku I. predávajúci predáva kupujúcemu a kupujúci uvedenú nehnuteľnosť kupuje do svojho výlučného vlastníctva. Medzi účastníkmi je dohodnutá kúpna cena 858,60 €, osemstopäťdesiatosem eur, 60 centov. Kupujúci zaplatí kúpnu cenu predávajúcemu na účet č. SK61 5600 0000 0009 0498 6001 vedený v Prima banke do 10 dní po podpísaní kúpnej zmluvy.

Článok III.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, zástavné práva ani iné povinnosti. Kupujúci stav prevádzanej nehnuteľnosti reálne pozná a nehnuteľnosť prijíma v takom stave, v akom sa ku dňu vyhotovenia tejto zmluvy nachádza.