

ZMLUVA č. 47/2023-STM
O NÁJME a ZABEZPEČENÍ OCHRANY ZBIERKOVÝCH PREDMETOV
uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej ako „zmluva“) medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

ZMLUVNÉ STRANY

1. **Prenajímateľ:** **Slovenské technické múzeum** (v skratke „STM“)
Sídlo: Hlavná 88, 04001 Košice
Štatutárny orgán: Mgr. Zuzana Šullová, generálna riaditeľka
IČO: 312 97 111
DIČ: SK 2021443380
Číslo účtu IBAN: SK90 8180 0000 0070 0007 1070
Právna forma: štátna príspevková organizácia
e-mail: stmke@stm-ke.sk
Zriaďovacia listina: Rozhodnutie MK SR č.: MK -1426/2010-10/5882 v znení
Rozhodnutia MK SR č.: MK -2767/2015-110/13883
Zamestnanec oprávnený konať
vo veciach realizácie zmluvy: Ing. Peter Drozd
Funkcia: kurátor zbierky Elektrotechnika
kontakt: peter.drozd@stm-ke.sk
(ďalej ako „prenajímateľ“)
2. **Nájomca:** **Bcom trade s.r.o.**
Sídlo: Horská 9246/39, 053 31 Spišská Nová Ves
Štatutárny orgán: Marian Beťko - konateľ
IČO: 46 638 768
DIČ: 2023554676
Bankové spojenie: Tatra banka:
č. účtu: 2920885242/1100
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
e-mail: betkomarian@gmail.com
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel Sro,
Vložka č. 29891/V
Zástupca, oprávnený konať
vo veciach realizácie zmluvy: Marian Beťko
(ďalej ako „nájomca“)

a ďalej prenajímateľ spolu s nájomcom ako „zmluvné strany“, jednotlivito ako „zmluvná strana“.

I.
Preambula

Zmluvné strany, každá jednotlivito vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tejto zmluvy sú pravdivé a aktuálne a zaväzujú sa bez meškania oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov; sú si vedomé, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhej zmluvnej strane z neznalosti týchto údajov vzniknúť.

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je odplatný nájom hnutelných vecí - zbierkových predmetov zo zbierky Elektrotechnika zo zbierkového fondu prenajímateľa Slovenského technického múzea v Košiciach a predmetov z pomocného fondu prenajímateľa, ktoré sú uvedené a špecifikované v prílohe č.1 tejto zmluvy, ktorá príloha je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (ďalej len ako „predmet nájmu“).
2. Predmet nájmu je nepoškodený a je spôsobilý na dočasné užívanie pre účel podľa čl. III. tejto zmluvy.
3. Nájomca vyhlasuje, že bol prenajímateľom oboznámený s technickým stavom predmetu nájmu, s podmienkami jeho zaobchádzania, že predmet nájmu si prehliadol, pozná jeho skutočný stav a v takom stave, v akom sa predmet nájmu nachádza, ho od prenajímateľa preberá.

Prevzatím predmetu nájmu od prenajímateľa je za nájomcu poverený Marian Beťko, konateľ spoločnosti Bcom trade s.r.o. .

4. Hodnota predmetu nájmu vo finančnom vyjadrení predstavuje peňažnú sumu vo výške **280,- €**, slovom: dvestoosemdesiat eur.

III. ÚČEL NÁJMU

1. Predmet nájmu sa prenajíma za účelom: tvorby komerčných filmov (Vojna policajtov).
2. Nájomca vyhlasuje, že priestory, kde bude predmet nájmu počas trvania nájmu umiestnený, sú vybavené EZS a EPS.
3. Zmena účelu nájmu je neprípustná.

IV. DOBA PRENÁJMU

1. Na základe vzájomnej dohody zmluvných strán je doba nájmu dohodnutá v trvaní od 25.04.2023 do 30.04.2023.
2. Nájomca je povinný predmet nájmu vrátiť prenajímateľovi zápisnične, v sídle prenajímateľa najneskôr v nasledujúci deň po uplynutí dohodnutej doby nájmu v stave, v akom ho prevzal. Splnenie povinnosti nájomcu vrátiť predmet nájmu prenajímateľovi nastáva dňom písomného potvrdenia prenajímateľa o vrátení predmetu nájmu nájomcom prenajímateľovi.
3. Dovozy a odvozy predmetu nájmu si zabezpečí nájomca na vlastné náklady.
4. Prenajímateľ je oprávnený požadovať od nájomcu vrátenie predmetu nájmu pred skončením doby prenájmu, ak nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s touto zmluvou, alebo ak ho prenajímateľ potrebuje pre vlastné prezentačné účely.

5. Pre prípad omeškania nájomcu s vrátením predmetu nájmu prenajímateľovi podľa tejto zmluvy, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške vo výške 10 % z hodnoty predmetu nájmu za každý, aj začatý deň omeškania nájomcu s vrátením predmetu nájmu prenajímateľovi, ktorú zmluvnú pokutu sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi do 3 dní od doručenia výzvy prenajímateľa nájomcovi na jej zaplataenie; dohodnutá zmluvná pokuta je splatná dňom vzniku práva prenajímateľa na jej zaplataenie.

V.

CENA ZA PRENÁJOM A JEJ SPLATNOSŤ - NÁJOMNÉ

1. Cena za prenájom predmetu nájmu (nájomné) bola zmluvnými stranami dohodnutá podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vo výške **50,- €**, slovom päťdesiat eur za celú dobu nájmu.
2. Nájomné, uvedené v bode 1. Čl. V. tejto zmluvy je splatné najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa protokolárneho prevzatia predmetu nájmu nájomcom od prenajímateľa, ktoré nájomné sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi bezhotovostne v prospech účtu prenajímateľa; nájomné sa považuje za uhradené v deň pripísania úhrady na účet prenajímateľa, uvedený v tejto zmluve.
3. Pre prípad omeškania nájomcu so zaplataením nájomného prenajímateľovi podľa tejto zmluvy, dohodli zmluvné strany úrok z omeškania vo výške 8% ročne z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania až do zaplataenia, ktorý úrok z omeškania je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi.

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Predmet nájmu odovzdá prenajímateľ nájomcovi dňa 25.04.2023 v sídle prenajímateľa. Prevzatie predmetu nájmu od prenajímateľa je nájomca povinný písomne potvrdiť svojim podpisom, čím nájomca preberá plnú zodpovednosť za stratu, poškodenie, zničenie alebo odcudzenie predmetu nájmu až do vrátenia predmetu nájmu prenajímateľovi.
2. Bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa nesmie nájomca prenechať predmet nájmu inej právnickej alebo fyzickej osobe.
3. Nájomca sa zaväzuje, že:
 - na predmete nájmu nevykoná žiadne zmeny, opravy ani úpravy,
 - vykoná také bezpečnostné, klimaticko-technické, prípadne iné potrebné ochranné opatrenia, aby nedošlo k odcudzeniu, strate, zámene, poškodeniu alebo zničeniu predmetu nájmu,
 - zabezpečí, aby predmet nájmu nebol použitý v rozpore s platnými právnymi predpismi,
 - predmet nájmu vráti prenajímateľovi včas a vopred dohodnutým spôsobom,
 - predmet nájmu nebude použitý na iný než dohodnutý účel a v čase prenájomu bude predmet nájmu zabezpečený odborným dozorom,
 - umožní prenajímateľovi vykonať kontrolu plnenia podmienok tejto zmluvy;

- poistí predmet nájmu počas trvania nájmu až do jeho vrátenia prenajímateľovi na náklady nájomcu;
 - nahradí prenajímateľovi škody vzniknuté na predmete nájmu;
 - pri prezentácii predmetu nájmu vhodným spôsobom uvedie, že sa jedná o zbierkové predmety zo zbierkového fondu Slovenského technického múzea v Košiciach.
4. Prenajímateľ má právo od tejto zmluvy odstúpiť, ak nájomca:
- užíva predmet nájmu v rozpore s touto zmluvou,
 - nezabezpečí ochranu predmetu nájmu pred odcudzením, poškodením, stratou, alebo zničením;

Doručovanie

1. Písomnosti, určené druhej zmluvnej strane sa doručujú na adresu sídla príslušnej zmluvnej strany, ktorá je adresátom doručovanej písomnosti, uvedenú v tejto zmluve.
2. Písomnosti, adresované nájomcovi, sa považujú za doručené aj v prípade, ak nájomca doručovanú písomnosť neprevezme, resp. odmietne prevziať.

VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami dotknutých všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky .
2. Zmenu tejto zmluvy možno vykonať so súhlasom zmluvných strán len písomne, formou číslovaného dodatku k tejto zmluve, podpísaného obomi zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany, každá jednotlivo vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, že nebola uzatvorená v tieni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu byť viazaní jej obsahom ju podpisujú.
4. Zmluva je vyhotovená v 4-roch rovnopisoch, z ktorých po ich podpísaní obomi zmluvnými stranami prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenia.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obomi zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany, každá jednotlivo súhlasia so zverejnením plného znenia tejto zmluvy ako povinnej zverejňovanej zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky; zverejnenie zmluvy sa zaväzuje zabezpečiť prenajímateľ.
7. V súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Košiciach dňa 25. 04. 2023.

podpisy zmluvných strán:

prenajímateľ:

nájomca:





Mgr. Zuzana Šullová
generálna riaditeľka

Marian Beňko
konateľ

Príloha č. 1

k ZMLUVE č. 47/2023-STM
O NÁJME a ZABEZPEČENÍ OCHRANY ZBIERKOVÝCH PREDMETOV

Súpis zbierkových predmetov a pomocného materiálu – predmetu nájmu:

P.č.	Názov	Evidenčné číslo	Stav a počet	Datovanie	Hodnota	Foto
1.	Telefónna ústredňa TESLA 3FP 135 00	—	1ks Zachovalý, autentický stav	1988 +	100,- Eur	
2.	Notebook Toshiba 4000 CDS	—	1ks Zachovalý, autentický stav	1990 +	80,- Eur	
3.	Tlačidlový telefón so záznamníkom	—	1ks Zachovalý, autentický stav	1993	60,- Eur	
4.	Hlasový záznamník TRC 5020	—	1ks Zachovalý, autentický stav	1990 +	40,- Eur	

Celkový počet položiek: **4** z toho **0** evidenčných jednotiek a **4** jednotky pomocný materiál - bez evidenčného čísla.

spolu: **4** kusov

Hodnota predmetu nájmu spolu: **280,-** Eur, slovom: dvestoosemdesiat eur.

Stav predmetu nájmu: bez poškodení.

Podpisom tejto prílohy č. 1 k Zmluve č. 47/2023-STM o nájme a zabezpečení ochrany zbierkových predmetov (ďalej len ako „zmluva“) nájomca potvrdzuje, že prevzal v celosti a úplnosti od prenajímateľa vyššie uvedené zbierkové predmety a pomocný materiál uvedené v tejto prílohe č. 1 k zmluve, ktoré sú predmetom nájmu podľa čl. II., bodu 1 zmluvy.

V Košiciach dňa: 25.04.2023

podpisy oprávnených osôb:

za prenajímateľa:

nájomca:

.....
Ing. Peter Drozd

.....
Marian Beťko

konateľ