



**DODATOK č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 001/2018-VB, č. NDS
ZM/2018/0350**

*uzatvorenej v súlade s ustanovením § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Dodatok**“)*

medzi týmito stranami Dodatku:

povinný z vecného bremena

Obchodné meno: **MH Invest II, s. r. o.**
 Sídlo: Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, Slovenská republika
 IČO: 50 021 150
 IČ DPH: SK 2120149053
 DIČ: 2120149053
 Bankové spojenie:
 IBAN:
 Zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro,
 vložka č.: 107047/B
 Štatutárny orgán: PhDr. Branislav Valovič, konateľ

(ďalej len „**Povinný z vecného bremena**“)

a

oprávnený z vecného bremena

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
 Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, Slovenská republika
 IČO: 35 919 001
 DIČ: 2021937775
 IČ DPH: SK 2021937775
 Zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa,
 vložka č.: 3518/B
 Štatutárny orgán: predstavenstvo zastúpené
 Ing. Ján Ďurišin, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
 Ing. Ladislav Dudáš, PhD, podpredseda predstavenstva

(ďalej len „**Oprávnený z vecného bremena**“)

(Oprávnený z vecného bremena a Povinný z vecného bremena ďalej spolu len „**strany
Dodatku**“ a jednotlivo každý z nich ako „**strana Dodatku**“)

Preambula

- A. Strany Dodatku uzatvorili dňa 18.10.2018 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 001/2018-VB, č. NDS ZM/2018/0350 (ďalej len „**Zmluva**“), predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena na pozemkoch Povinného z vecného bremena v prospech Oprávneného z vecného bremena.
- B. Strany Dodatku sa dohodli v súlade s Článkom 5 bod 5.2 Zmluvy a s poukazom na rozhodnutie Okresného úradu Nitra, katastrálneho odboru č. V 11039/2018-14 zo dňa 11.03.2019 o prerušení konania o návrhu na vklad práva do katastra nehnuteľností, ako aj s poukazom na § 42 ods. 4 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na zmene a doplnení Zmluvy, a to v rozsahu ako je uvedené v tomto Dodatku.

1. Definície

- 1.1. Pokiaľ nie je inak definované v tomto Dodatku, slová a výrazy s veľkým začiatočným písmenom používané v tomto Dodatku majú význam ako sú definované v Zmluve.

2. Predmet Dodatku

- 2.1. Strany dodatku sa dohodli, že Zmluva sa mení a dopĺňa takto:
- 2.1.1. V Článku 1. Zmluvy (Predmet zmluvy) sa bod 1.1 mení tak, že sa v celom rozsahu nahrádza novým, ktorý po zmene znie nasledovne:
- „1.1 Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku registra CKN parc. č. o výmere 27059 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, ktorý je v jeho prospech zapísaný na LV č. evidovanom v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Nitra, Katastrálny odbor pre katastrálne územie Mlynárce, obec: Nitra, okres Nitra, (ďalej ako „**Zaťažená nehnuteľnosť**“).“*
- 2.1.2. V Článku 1. Zmluvy (Predmet zmluvy) sa bod 1.4 mení tak, že sa v celom rozsahu nahrádza novým, ktorý po zmene znie nasledovne:
- „1.4 Stavba sa nachádza na časti Zaťaženej nehnuteľnosti vyznačenej v Geometrickom pláne č. 20/2019 zo dňa 03.04.2019 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inž. sietí na p. č. C-KN vyhotovenom spoločnosťou
(ďalej len „**Geometrický plán**“), úradne overenom dňa 06.05.2019 Okresným úradom Nitra, Katastrálnym odborom pod číslom 763/2019. Fotokópia Geometrického plánu je prílohou č. 1 Zmluvy.“*
- 2.2. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú týmto Dodatkom nedotknuté.

- 2.3. Strany Dodatku sa dohodli na zmene a doplnení Zmluvy tak, ako je uvedené v tomto Dodatku, a preto sa dohodli na zmene pôvodnej prílohy č.1, ktorá sa nahrádza novou prílohou č. 1, ktorá tvorí prílohu č. 1 tohto Dodatku.

3. Záverečné ustanovenia

- 3.1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu stranami Dodatku. Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 3.2. Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
- 3.3. Tento Dodatok je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých dva (2) sú určené pre Povinného z vecného bremena, dva (2) sú určené pre Oprávneného z vecného bremena a dva (2) rovnopisy sú určené pre príslušný okresný úrad.
- 3.4. V prípade, že akékoľvek ustanovenie tohto Dodatku je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení tohto Dodatku a Zmluvy, pokiaľ to nevylučuje v zmysle príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Strany Dodatku sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tohto Dodatku je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli strán Dodatku v čase uzatvorenia tohto Dodatku.
- 3.5. Súčasťou tohto Dodatku je nasledovná príloha:
- 3.5.1. Príloha č. 1 – Geometrický plán č. 20/2019 zo dňa 03.04.2019.
- 3.6. Strany dodatku vyhlasujú, že si tento Dodatok pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tomto Dodatku strany Dodatku považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Stranám Dodatku nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tohto Dodatku. Strany Dodatku na znak svojho súhlasu s obsahom tohto Dodatku tento Dodatok podpísali.

[PODPISY STRÁN DODATKU SÚ UVEDENÉ NA NASLEDUJÚCEJ STRANE]

V Bratislave, dňa: 18.6.2019

Za Povinného z vecného bremena

MH Invest II, s. r. o.
PhDr. Branislav Valovič
konateľ

V Bratislave, dňa: 17. JÚN 2019

Za Oprávneného z vecného bremena

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Ing. Ivan Ďurišin
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Ing. Ladislav Dudáš, PhD.
podpredseda predstavenstva