

## Protokol č. 00425/2023-OV-0250059/23-00

**o odovzdaní vlastníctva pozemkov, ktoré tvorili verejný majetok (neknihované pozemky), z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov**

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**  
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
štatutárne orgány: generálny riaditeľ a námestník generálneho  
riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra  
IČO: 17335345  
DIČ: 2021007021  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Obec Vad'ovce**  
Vad'ovce 1, 916 13 Vad'ovce  
v zastúpení: Alžbeta Tuková - starostka obce  
IČO: 00312126

Podľa ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Vad'ovce vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	hodnota majetku (€)
K. ú. Vad'ovce Obec Vad'ovce Okres Nové Mesto nad Váhom	217	5910	Ostatná plocha	1453	1/1	79,50
		7287	Ostatná plocha	3753	1/1	205,35

**Hodnota majetku (€)** - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

Hodnota majetku 284,85 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky, ktoré boli, podľa potvrdenia Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálneho odboru č. j. 16/23, pôvodne evidované ako neknihované. Podľa listu vlastníctva č. 217 v k.ú. Vad'ovce, obec Vad'ovce, okres Nové Mesto nad Váhom sa pozemky nachádzajú v zastavanom území obce. Neknihovaný (verejný) majetok v zastavanom území obce patrí do vlastníctva obce v zmysle § 14 ods. 2 zákona.

Na pozemku KN E p.č. 7287, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 3753 m<sup>2</sup> v k.ú. Vad'ovce, obec Vad'ovce, okres Nové Mesto nad Váhom viazne vecné bremeno zo zákona podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona



251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č. 36566497-134/2017, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 1x22 kV VN linka č.445 na trase V209 Stará Turá - V264 Podkylava - Z-2511/2017 - zm.č. 317/17.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odvzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Vaďovce, obec Vaďovce, okres Nové Mesto nad Váhom sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa.....

V....., dňa

Odvzdávajúci:

Preberajúci:

---

generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

---

námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

---

Alžbeta Tuková  
starostka obce

