

Protokol č. 00208/2023-OV-0250027/23-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR

štatutárny orgán : generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra

IČO : 17 335 345

DIČ : 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,

oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Trnavský samosprávny kraj**

Starohájska 10, 917 01 Trnava

v zastúpení: Mgr. Jozef Viskupič - predseda samosprávneho kraja

IČO: 37836901

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Trnavskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
k.ú. Čierny Brod obec: Čierny Brod okres: Galanta	1055	1100	Ostatná plocha	2 6486	1/1	1100/2	Ostatná plocha	7643,93

Pozemok pod stavbou – cestou II. triedy č. II/507.

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
k.ú. Nebojsa obec: Galanta okres: Galanta	3205	96	Orná pôda	2594	1/1	310	Zastavaná plocha a nádvorie	934,51

Pozemok pod stavbou – cestou III. triedy č. III/1341.



katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
k.ú. Galanta obec: Galanta okres: Galanta	5277	947	Orná pôda	1 0432	1/1	5086, 5088/2	Zastavaná plocha a nádvorie	3759,79

Pozemok pod stavbou – cestou II. triedy č. II/507.

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
k.ú. Mostová obec: Mostová okres: Galanta	1625	626	Zastavaná plocha a nádvorie	1 7174	1/1	626	Zastavaná plocha a nádvorie	4828,40
		2407/200	Zastavaná plocha a nádvorie	2 5717	1/1	2407/2	Zastavaná plocha a nádvorie	7230,24

Pozemky pod stavbami – cestou II. triedy č. II/507 a cestou III. triedy č. III/1356.

Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR.

Hodnota majetku 24396,87 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbami – cestou II. triedy číslo II/507 a cestami III. triedy III/1341, III/1356, ktoré preberajúci nadobudol na základe delimitačného protokolu odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – cestný majetok podľa § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov zo dňa 31.08.2006.

Na liste vlastníctva č. 5277 k.ú. Galanta, obec Galanta, okres Galanta, sú v časti C:Ďarchy zapísané vecné bremena v nasledovnom znení:
ku KN-E parc.č. 947 Z 5429/2018 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny / elektrizačný zákon / v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Zb. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 359 na trase Rz Sládkovičovo - V448 Galanta, podľa geometrického plánu č. 287/2018 - č.z. 88/19,
ku KN-E parc.č. 947 Z 5026/11- Žiadosť zo dňa 26.10.2011 o zápis vecného bremena podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny / elektrizačný zákon / v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 45 961 581-69/11týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 2x110 kV vedenie č. 8865 a č. 8866 na trase Križovany - ŽSR Galanta - Rz Nové Zámky - č.z. 115/12.

Na liste vlastníctva č. 1625 k.ú. Mostová, obec Mostová, okres Galanta, sú v časti C:Ďarchy zapísané vecné bremena v nasledovnom znení:



Z 2092/2017 doplnenie podania Z 1319/2011-Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., /IČO:36 550 949/-návrh na záznam vecného bremena ako vecného práva na časti nehnuteľností-vedenia kanalizačného potrubia vyznačenom v geom.pláne č.GA-16/2009 v rámci stavby"Povodie Váhu a Dunaja-odvedenie a čistenie odpadových vôd a zásobovania pitnou vodou-Aglomerácia Galanta-v.z.80/2011 - CKN p.č.2294/43 bola rozdelená GP č., 171/2021 (over.703/2021) na CKN p.č. 2294/45 a 2294/46 - č.z. 135/2021 - pôvodná C-KN parc.č. 2294/43 bola geom.plánom č. 400/2021 rozdelená na nové C-KN parc.č. 2294/43 a 2294/49 - č.z. 32/2022,

Z 1731/2019 - Zápis vecného bremena v zmysle znenia § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.45 961 581 - 13/19 na pozemku, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č.433 na trase Rz Dunajská Streda - Rz Sládkovičovo - č.z.92/2019,

Z 3209/2019 - Zápis vecného bremena v zmysle znenia § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.45 961 581 - 56/2019 na pozemku s parcelným číslom * *... týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č.433 na trase Rz Dunajská Streda - Rz Sládkovičovo - č.z.159/2019,

Z 3206/2019 - Zápis vecného bremena v zmysle znenia § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.45 961 581 - 57/2019 na pozemku s parcelným číslom * *... týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č.433 na trase Rz Dunajská Streda - Rz Sládkovičovo - č.z.157/2019 - CKN p.č.2294/43 bola rozdelená GP č., 171/2021 (over.703/2021) na CKN p.č. 2294/45 a 2294/46 - č.z. 135/2021 - pôvodná C-KN parc.č. 2294/43 bola geom.plánom č. 400/2021 rozdelená na nové C-KN parc.č. 2294/43 a 2294/49 - č.z. 32/2022,

Z 7097/2022 - Zápis vecného bremena, ktoré vzniklo umiestnením elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy - káblového NN vedenia (ďalej aj ako elektroenergetické zariadenie) na zaťažené nehnuteľnosti vo verejnom záujme. V zmysle znenia § 11 ods.1 Zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa k zaťaženým nehnuteľnostiam zriaďuje vecné bremeno zo zákona zodpovedajúce právu zriaďovať na zaťažených nehnuteľnostiach elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu na zaťažené nehnuteľnosti v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s geometrickým plánom, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k zaťaženým nehnuteľnostiam vybudovaním elektroenergetického zariadenia, v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova č.6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 - č.z. 23/2023.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Čierny Brod, obec Čierny Brod, okres Galanta, v katastrálnom území Galanta, obec Galanta, okres Galanta, v katastrálnom území Nebojsa, obec Galanta, okres Galanta a v



katastrálnom území Mostová, obec Mostová, okres Galanta, sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Galanta, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Trnave, dňa

Odovzdávajúci :

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Mgr. Jozef Viskupič
predseda Trnavského samosprávneho kraja

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

