

Protokol č. 04135/2022-OV-0250320/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR

štatutárny orgán : generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra

IČO : 17 335 345

DIČ : 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,

oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Trnavský samosprávny kraj**

Starohájska 10, 917 01 Trnava

v zastúpení: Mgr. Jozef Viskupič - predseda samosprávneho kraja

IČO: 37836901

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Trnavskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
k.ú. Ružindol obec: Ružindol okres: Trnava	1171	2529	Ostatná plocha	2 0699	1/1	2529	Ostatná plocha	5519,76

Pozemok pod stavbou – cestou II. triedy č. II/504.

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
k.ú. Dechtice obec: Dechtice okres: Trnava	2594	2592	Ostatná plocha	4251	1/1	2592/1, 2592/2	Zastavaná plocha a nádvorie	623,75

Pozemok pod stavbou – cestou II. triedy č. II/502.



katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
k.ú. Naháč obec: Naháč okres: Trnava	836	90/2	Ostatná plocha	31	1/1	1252/2	Zastavaná plocha a nádvorie	2,36
		1252	Ostatná plocha	8197	1/1	1252/1, 1252/2	Zastavaná plocha a nádvorie	623,39
		1381	Ostatná plocha	7891	1/1	1252/1, 1381/1	Zastavaná plocha a nádvorie	600,12

Pozemky pod stavbou – cestou II. triedy č. II/502.

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
k.ú. Zemianske Šúrovce obec: Šúrovce okres: Trnava	1341	133	Orná pôda	7287	1/1	143/1	Zastavaná plocha a nádvorie	1992,14

Pozemok pod stavbou – cestou III. triedy č. III/1279.

Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR.

Hodnota majetku 9361,52 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbami – cestami II. triedy číslo II/502, II/504 a cestou III. triedy III/1279, ktoré preberajúci nadobudol na základe delimitačného protokolu odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – cestný majetok podľa § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov zo dňa 31.08.2006.

Na liste vlastníctva č. 1171 k.ú. Ružindol, obec Ružindol, okres Trnava, je v časti C: Ťarchy zapísané vecné bremeno v nasledovnom znení:

Z 1585/16: "Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 62/2016 na parcely registra E č. 2529, 3524, 3562, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 201 na trase Rz Pezinok - Rz PP Trnava Strojárska" - 477/16, 436/21.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.



Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Ružindol, obec Ružindol, okres Trnava, v katastrálnom území Dechtice, obec Dechtice, okres Trnava, v katastrálnom území Naháč, obec Naháč, okres Trnava a v katastrálnom území Zemianske Šúrovce, obec Šúrovce, okres Trnava, sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Trnave, dňa

Odovzdávajúci :

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Mgr. Jozef Viskupič
predseda Trnavského samosprávneho kraja

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

