

Zmluva o prenájme rodinného domu v zmysle § 686 Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi:

Prenajímateľ: Obecny úrad Boľany
Kvetná 243/1
Boľany

Nájomca: Melinda Melišeková
Hlavná 132/44
Boľany

Prenajímateľ je vlastníkom rodinného domu v Boľanoch č.d. 132/44 na parcele č. 382. Prenajímateľ prenechá nájomcovi do užívania hore uvedený rodinný dom č. 132/44 s príslušenstvom za účelom užívania celej nehnuteľnosti.

Nájomcovia sa zaväzujú platiť prenajímateľovi mesačné nájomné v sume 50, 00 Eur slovom päťdesiat eur, ktoré budú uhradené každý mesiac do 20. dňa nasledujúceho mesiaca, hradiť za elektrinu a vykurovanie a všetky výdavky spojené s údržbou a opravou rodinného domu a jeho zariadenia počas trvania tejto zmluvy.

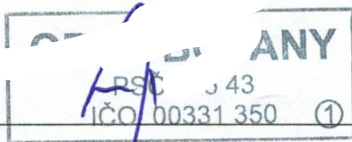
Nájomný pomer sa predlžuje dňom 01.11.2022 a uzatvára sa na dobu určitú a to do 31.10.2023.

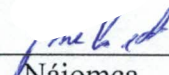
Nájomca sa zaväzuje nevykonávať úpravy, ani žiadne iné podstatné zmeny v dome bez súhlasu prenajímateľa, a ani na svoje náklady.

Táto zmluva môže byť zmenená, alebo zrušená len vzájomnou dohodou.

Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Boľanoch 31.10.2022





Nájomca