

## Zmluva o dielo č. 2/2019/CDR

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

### Článok I. Zmluvné strany

#### 1.1 Objednávateľ:

Názov: Centrum pre deti a rodiny Medzilaborce  
Sídlo: kpt. Nálepku 369/5, 068 01 Medzilaborce  
Zastúpený/štatutár: Ing. Vladislav Fejo, riaditeľ  
IČO: 42029481  
DIČ: 2022127360  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK22 8180 0000 0070 0042 3822  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

#### 1.2 Zhotoviteľ:

Názov: KAPPAX, s.r.o.  
Sídlo: Duchnovičová 478/25, 068 01 Medzilaborce  
V zastúpení: Ing. Adrián Kaliňák  
IČO: 45487871  
DIČ: 2023046520  
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.  
IBAN: SK09 1100 0000 0029 2983 9752  
Zapísaný v Obchodnom registri č. el-54349/2015/P  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

- 1.3 Na základe úspešnej ponuky zhotoviteľa (ďalej aj ako „ponuka zhotoviteľa“) v procese zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) sa objednávateľ a zhotoviteľ dohodli na tom, že zhotoviteľ vykoná pre objednávateľa dielo podľa článku II. tejto zmluvy.
- 1.4 Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa (ďalej aj ako „ocenený výkaz výmer“) doručená objednávateľovi na základe Výzvy na predkladanie ponúk.

## **Článok II. Predmet zmluvy**

- 2.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa pre objednávateľa vykonať dielo, a to **stavebné úpravy sociálneho zázemia Centra pre deti a rodiny na ul. Kpt. Nálepku 369/5, Medzilaborce**, vid' článok IV. bod č. 4.8, a to v zmysle oceneného výkazu výmeru, ktorý tvorí prílohy č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „dielo“). Záväzku zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety zodpovedá povinnosť objednávateľa zaplatiť za riadne a včas vykonané dielo zmluvne dohodnutú cenu. Podrobný rozsah diela je uvedený v ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

## **Článok III. Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas vykonané dielo odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú na vykonanie diela, prevziať riadne dokončené dielo a zaplatiť za jeho vykonanie dohodnutú cenu.
- 3.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k vykonaniu diela. Súčasne vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností a služieb uvedených v Prílohe č. 1, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, a že je personálne, technicky a odborne spôsobilý na vykonanie diela.

## **Článok IV. Termín a miesto plnenia**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa bodu 2.1 tejto zmluvy a odovzdať dielo objednávateľovi v týchto termínoch:  
**Termín začatia:** dňom odovzdania a prevzatia staveniska,  
**Termín dokončenia:** v lehote do 90 dní odo dňa prevzatia staveniska od objednávateľa.
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá môže mať vplyv na riadne a včasné vykonanie diela.
- 4.3 Nedodržanie termínu vykonania a odovzdania diela zhotoviteľom podľa ods. 4.1 tohto článku pre dôvody na strane zhotoviteľa má za následok uplatnenie sankcie zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi, a to vo forme zmluvnej pokuty v zmysle čl. X. bodu 10.1 tejto zmluvy.
- 4.4 Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo jeho riadnym ukončením, vrátane odstránenia prípadných väd, a odovzdaním diela objednávateľovi. Za ukončenie diela sa považuje deň, kedy bol zmluvnými stranami podpísaný **protokol o odovzdaní a prevzatí diela**.
- 4.5 Ak po protokolárnom odovzdaní diela podľa bodu 4.4 tejto zmluvy objednávateľovi budú zistené vady diela, je zhotoviteľ povinný takéto vady diela, ktoré mu budú zo strany objednávateľa písomne oznámené, bezodkladne odstrániť na vlastné náklady (záručná doba vid' čl. VII. tejto zmluvy).

- 4.6 Ak zhotoviteľ riadne dokončí dielo pred dohodnutým termínom uvedeným v bode 4.1 zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje takto riadne vykonané dielo prevziať aj v skoršom termíne. Zhotoviteľ riadne dokončenie diela pred termínom dohodnutým v bode 4.1 zmluvy a jeho možnosť prevzatia oznámi objednávateľovi písomne na fakturačnej a korešpondenčnej adrese uvedenej v bode 1.1 zmluvy.
- 4.7 Dodržanie termínov plnenia podľa bodu 4.1 tohto článku zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je v omeškaní so splnením záväzku po dobu, počas ktorej nemohol plniť svoje povinnosti následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom termín plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcií.
- 4.8 Miesto výkonu prác: budova objednávateľa – Centrum pre deti a rodiny Medzilaborce, kpt. Nálepku 369/5, 068 01 Medzilaborce zapísaná na LV č. 1464, ako Administratívna budova súpisné číslo 369, postavená na pozemku parcela č. 956/1, kataster nehnuteľností okres Medzilaborce, obec Medzilaborce, katastrálne územie Medzilaborce, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe objednávateľa.

#### **Článok V. Cena diela**

- 5.1 Dohodnutá cena za vykonanie diela je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a je doložená cenovou ponukou zhotoviteľa uvedenej v prílohe č. 1.
- 5.2 Dohodnutá cena za vykonanie diela je nasledovná:  
Cena diela bez DPH: 5 080,00 Eur  
DPH 20 % 1 016,00 Eur  
Cena diela s DPH: 6 096,00 Eur  
(slovom: šesťtisícdeväťdesiatšesť eur)  
Zhotoviteľ je platiteľom DPH.
- 5.3 Dohodnutá cena za vykonanie diela je konečná, pevná, záväzná a zahŕňa všetky náklady, ktoré zhotoviteľovi vzniknú v súvislosti s realizáciou jeho záväzku podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zvýšiť dohodnutú cenu diela.
- 5.4 Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady prevádzkové, sociálne a výrobné zariadenia staveniska, pričom náklady na ich vybudovanie, prevádzku a údržbu, sú zahrnuté v odplate za vykonanie diela.

#### **Článok VI. Platobné podmienky**

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli na vykonaní diela bez zálohových platieb. Zhotoviteľ vystaví faktúru objednávateľovi za vykonanie diela až po riadnom ukončení a odovzdaní diela objednávateľovi. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných prác potvrdený podpisom oprávnenej osoby za zhotoviteľa a oprávnenej osoby za objednávateľa. Súpis skutočne vykonaných prác podľa predchádzajúcej vety tvorí prílohu faktúry vystavenej zhotoviteľom podľa tohto bodu.

- 6.2 Zhotoviteľom vystavená faktúra musí obsahovať:
- označenie zmluvných strán, resp. povinnej a oprávnenej osoby, sídlo, IČO, IČ DPH,
  - číslo faktúry,
  - číslo tejto zmluvy,
  - deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
  - označenie peňažného ústavu a IBAN účtu, na ktorý sa má platiť,
  - fakturovanú sumu v EUR,
  - pri faktúrach s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v EUR,
  - označenie diela,
  - pečiatku a podpis oprávnenej osoby,
  - prílohu, ktorou je súpis skutočne vykonaných prác potvrdený zhotoviteľom a objednávateľom,
- 6.3 Lehota splatnosti vystavenej faktúry je do 30 dní odo dňa riadneho doručenia faktúry objednávateľovi v listinnej podobe na fakturačnú a korešpondenčnú adresu uvedenú v bode 1.1 zmluvy. Ak nastane omeškanie platby faktúry z dôvodov na strane Štátnej pokladnice, nie je objednávateľ po túto dobu v omeškaní so zaplatením sumy uvedenej vo faktúre.
- 6.4 Objednávateľ má právo vrátiť vystavenú faktúru zhotoviteľovi, ak vystavená faktúra neobsahuje náležitosti daňového dokladu podľa všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky alebo ak neobsahuje náležitosti podľa bodu 6.2 tejto zmluvy. Takto objednávateľom vrátenú faktúru zhotoviteľ podľa charakteru nedostatkov buď opraví alebo vystaví novú. V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová 30 dňová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej alebo novej faktúry objednávateľovi.
- 6.5 Cena za vykonanie diela sa považuje za uhradenú v deň, kedy bola čiastka odpísaná z účtu objednávateľa.

## Článok VII.

### Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdávania objednávateľovi alebo ktoré vzniknú počas plynutia záručnej doby.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo napriek jeho upozorneniu objednávateľ na ich použití trval.
- 7.4 Záručná doba na dielo je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom objednávateľovi. Záručná doba na dodaných technologických zariadeniach je určená podľa záručnej doby dodávateľa technických zariadení.
- 7.5 Ak sa počas plynutia záručnej doby zistí, že dielo má vady, objednávateľ má právo požadovať odstránenie týchto väd a zhotoviteľ je povinný tieto vady odstrániť na svoje náklady.
- 7.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že ním zistenú vadu diela oznámi zhotoviteľovi bezodkladne po zistení na adrese zhotoviteľa uvedenej v bode 1.2 zmluvy.

- 7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela bezodkladne po písomnom oznámení objednávateľa podľa bodu 7.6 zmluvy a zistené vady na vlastné náklady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase podľa písomnej dohody zmluvných strán.
- 7.8 Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd inou organizáciou na náklady zhotoviteľa, ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne podľa bodu 7.7 tejto zmluvy vady diela neodstráni.

### **Článok VIII. Podmienky vykonania diela**

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady, vlastnými prostriedkami a v požadovanej odbornej kvalite, pričom je povinný dodržiavať platné technické normy a všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na dielo.
- 8.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko formou protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska, a to v dvoch rovnopisoch, z ktorých dostane každá zo zmluvných strán po jednom vyhotovení, to všetko najneskôr do 5 pracovných dní od dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, ktorý na vyžiadanie sprístupní objednávateľovi.
- 8.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi súčinnosť spočívajúcu najmä v sprístupnení priestorov k prevedeniu prác, odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov, ktorých potreba vznikne počas realizácie prác. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 8.5 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, ktorí sú zhotoviteľom o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci poučení, a tiež zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať nariadenie vlády SR č. 396/2006 o min. bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 8.7 Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré vzniknú pre zhotovovanie diela v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 8.8 Zhotoviteľ si v spolupráci s objednávateľom zabezpečí možnosti napojenia na odber elektrickej energie a vody a do stavebného denníka zapíše počiatočné a konečné merania. Podmienky odberu vody a elektrickej energie budú dohodnuté v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska uvedeného v bode 8.2 zmluvy.
- 8.9 Stavebný materiál, zariadenia potrebné na vykonanie diela a technologické zariadenia zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou dohodnutej ceny za vykonanie diela v súlade s čl. V tejto zmluvy.
- 8.10 Nebezpečenstvo vzniku škody na jednotlivých častiach diela, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na vykonanie diela, znáša zhotoviteľ až do okamihu protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

- 8.11 Zhotoviteľ za seba, svojich zamestnancov a osoby ním poverené činnosťou podľa tejto zmluvy, zodpovedá za všetky škody spôsobené Objednávateľovi vo vzťahu k tejto zmluve.
- 8.12 Zhotoviteľ je povinný dbať, aby pri vykonávaní diela nespôsobil škody objednávateľovi. Prípadné škody, ktoré vznikli porušením povinností zhotoviteľa dohodnutých touto zmluvou, uhradí zhotoviteľ objednávateľovi alebo poškodenú vec uvedie do pôvodného stavu. V prípade, ak uvedenie poškodenej veci do pôvodného stavu nezabezpečí zhotoviteľ, vyhradzuje si objednávateľ právo zabezpečiť uvedenie poškodenej veci do pôvodného stavu na náklady zhotoviteľa.
- 8.13 Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi pred vykonaním diela meno zodpovedného zamestnanca a aktuálny zoznam osôb, ktoré budú zabezpečovať vykonanie diela v priestoroch objednávateľa na účely povolenia a zabezpečenia ich vstupu do priestorov objednávateľa, a to najneskôr v deň podpisu tejto zmluvy. Ak dôjde k zmene zoznamu zamestnancov, zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu tento zoznam aktualizovať.

#### **Článok IX. Odovzdanie a prevzatie diela**

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie. Následne si zmluvné strany písomne dohodnú presný čas odovzdania a prevzatia diela.
- 9.2 O priebehu preberacieho konania spíše objednávateľ v súčinnosti so zhotoviteľom **protokol o odovzdaní a prevzatí diela**, a to v dvoch rovnopisoch, z ktorých dostane každá zo zmluvných strán po jednom vyhotovení.
- 9.3 Za riadne vykonané dielo sa považuje, dielo, ktoré bude mať vlastnosti dohodnuté touto zmluvou a Prílohou č. 1 tejto zmluvy. Objednávateľ má právo dielo neprevziať, ak bude mať dielo vady.
- 9.4 V prípade, že v priebehu preberacieho konania zmluvné strany zistia, že dielo má vady, objednávateľ je oprávnený dielo neprevziať a spíše so zhotoviteľom písomný zápis v dvoch vyhotoveniach, ktorý bude obsahovať najmä zistené vady, spôsob ich odstránenia a lehotu ich odstránenia. V tomto prípade sa dielo nepovažuje za riadne odovzdané a zhotoviteľovi naďalej plynie doba na vykonanie diela dohodnutá v článku IV. bod 4.1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje po riadnom odstránení väd uvedených v zápise podľa tohto bodu oznámiť objednávateľovi vykonanie diela a opätovne vyzvať objednávateľa na prevzatie diela v súlade s bodom 9.1 tohto článku.

#### **Článok X. Zmluvné pokuty**

- 10.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním a odovzdaním diela riadne a včas v dohodnutom termíne plnenia v zmysle čl. IV. tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 % z celkovej dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. V. tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania.

- 10.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela podľa písomnej dohody zmluvných strán v zmysle bodu 7.7 tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 1 % z celkovej dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. V. tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania.
- 10.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dielo je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úroky z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej čiastky za každý začatý deň omeškania.
- 10.4 Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je týmto dotknutý.

### **Článok XI. Vyššia moc**

- 11.1 Pre účely tejto zmluvy sa vyššou mocou rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli predvídať a ovplyvniť pri podpisovaní zmluvy o dielo, a ktorá znemožňuje realizáciu celého zmluvného diela, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
- 11.2 Ak by vyššia moc spôsobila prerušenie plnenia zmluvných záväzkov o viac ako 30 kalendárnych dní, zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, prípadne na iných postupoch týkajúcich sa ďalšej realizácie zmluvy.
- 11.3 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, na strane ktorej sa vyskytla prekážka vyššej moci, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy alebo o prípadné ukončenie zmluvy.
- 11.4 V prípade vyššej moci nie je zmluvná strana, ktorej sa vyššia moc priamo týka, v omeškaní s plnením záväzku vyššou mocou dotknutej zmluvnej povinnosti a oprávnená strana nemá nárok na prípadnú zmluvnú pokutu spojenú s omeškaním takejto povinnosti, a to počas trvania vyššej moci, ale len do doby uvedenej v bode 11.3 zmluvné strany po uplynutí doby podľa predchádzajúcej vety postupujú podľa bodu 11.3 zmluvy.

### **Článok XII. Ostatné ustanovenia**

- 12.1 Zhotoviteľ má povinnosť objednávateľa pravidelne informovať o stave a rozpracovanosti diela, a to vždy na požiadanie objednávateľa a podľa jeho potreby.
- 12.2 Zhotoviteľ pri plnení svojho zmluvného záväzku postupuje s odbornou starostlivosťou. Je povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa podkladmi poskytnutými od objednávateľa a pokynmi objednávateľa.

### **Článok XIII. Trvanie zmluvy**

- 13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva môže zaniknúť aj písomnou dohodou zmluvných strán, písomnou výpoveďou objednávateľa alebo odstúpením od zmluvy.

- 13.2 Objednávateľ môže aj bez uvedenia dôvodu ukončiť zmluvu písomnou výpoveďou s jednomesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom po doručení výpovede zhotoviteľovi.
- 13.3 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpiť od zmluvy je možné iba pri jej podstatnom porušení. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia odstúpenia od zmluvy v listinnej podobe jednej zo zmluvných strán.
- 13.4 Za podstatné porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje:
- 13.4.1 neodovzdanie vykonaného diela v požadovanej kvalite a rozsahu podľa prílohy č.1 tejto zmluvy,
  - 13.4.2 omeškanie s dokončením a odovzdaním diela o viac ako 15 kalendárnych dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak,
  - 13.4.3 opakované porušenie zmluvných podmienok, a to napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu zo strany objednávateľa,
  - 13.4.4 začatie konkurzného konania alebo reštrukturalizácie voči zhotoviteľovi,
  - 13.4.5 vstup zhotoviteľa do likvidácie.
- 13.5 Právo na náhradu škody zostáva zachované aj po odstúpení od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku druhej zmluvnej strany na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 13.6 Po zániku zmluvy na základe dohody zmluvných strán podľa bodu 13.1 tohto článku, z dôvodu výpovede zmluvy objednávateľom podľa bodu 13.2 tohto článku alebo z dôvodu odstúpenia od zmluvy podľa bodu 13.3 tohto článku odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi dielo v stave v akom sa nachádza ku dňu ukončenia zmluvy spolu so všetkými podkladmi, ktoré prijal od objednávateľa. Súčasne je zhotoviteľ povinný objednávateľovi odovzdať podklady týkajúce sa zrealizovanej časti diela - atesty, osvedčenia, certifikáty, záručné listy a pod.
- 13.7 O odovzdaní diela podľa bodu 13.6 tohto článku spíšu zmluvné strany zápisnicu, v ktorej uvedú v akom stave je dielo odovzdávané a preberané. Podľa údajov v tejto zápisnici je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, na základe ktorej sa objednávateľ zaväzuje uhradiť dohodnutú cenu za skutočne vykonanú, odovzdanú a prevzatú časť diela, a to ku dňu zániku tejto zmluvy.

#### **Článok XIV. Záverečné ustanovenia**

- 14.1 Vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami iných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 14.2 Zmluva podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 14.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 14.4 Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba formou očíslovaných písomných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán a za dodržania podmienok podľa



ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- 14.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je **Príloha č. 1**.
- 14.6 Zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia akýchkoľvek písomností podľa tejto zmluvy nastávajú tiež dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi alebo dňom odmietnutia prijatia zásielky adresátom.
- 14.7 Ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo neúčinné, neplatnosť alebo neúčinnosť ustanovenia nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení zmluvy, ani samotnej zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že neplatné alebo neúčinné ustanovenie bez zbytočného odkladu nahradia tak, aby bol v čo najväčšom možnom rozsahu dosiahnutý účel, ktorý v čase uzavretia tejto zmluvy sledovali neplatným alebo neúčinným ustanovením. Obdobne budú zmluvné strany postupovať aj v prípade, ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je nevykonateľné.
- 14.8 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po ich podpísaní oprávnenými zástupcami zmluvných strán objednávateľ dostane dva rovnopisy a zhotoviteľ dostane dva rovnopisy.
- 14.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, že zmluvu uzatvárajú na základe svojej skutočnej vážnej, určitej a slobodnej vôle, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni, pod nátlakom, ani za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Medzilaborciach, dňa *27.06.2019*

V Medzilaborciach, dňa *27.06.2019*

Centrum pre deti a rodiny Medzilaborce  
Ul. kpt. Nálepku č. 369/5  
068 01 Medzilaborce **1**  
IČO: 42029481 DIČ: 2022127360

**KAPPAX, s.r.o.**  
Duchnovičova 478/25, 068 01 Medzilaborce  
IČO: 45487871 DIČ: 2023046520

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

**Stavebné úpravy sociálneho zázemia centrum pre deti a rodiny  
Medzilaborce**

JKSO:

Miesto: Medzilaborce

KS:

Dátum: 30.03.2019

Objednávateľ:

**Centrum pre deti a rodiny Medzilaborce**

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ: KAPPAX, s.r.o., Duchnovičová 478/25, 068 01 Medzilaborce

IČO: 0

IČ DPH: 0

Projektant:

Ing. Robert Šmajda

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**5 080,00**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	5 080,00	20,00%	1 016,00

**Cena s DPH**

**v EUR**

**6 096,00**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

**Stavebné úpravy sociálneho zázemia centrum pre deti a rodiny  
Medzilaborce**

Miesto: Medzilaborce

Dátum: 30.03.2019

Objednávateľ: Centrum pre deti a rodiny Medzilaborce

Projektant: Ing. Robert

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód dielu = Popis:

Cena celkom (EUR)

<b>Náklady z rozpočtu</b>	<b>5 080,00</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>1 448,15</b>
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	266,25
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	826,18
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	304,66
99 - Presun hmôt HSV	51,06
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>3 378,50</b>
713 - Izolácie tepelné	71,26
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	374,12
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	486,22
725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety	577,19
763 - Konštrukcie - drevostavby	259,60
766 - Konštrukcie stolárske	241,60
769 - Montáž vzduchotechnických zariadení	110,75
771 - Podlahy z dlaždíc	253,52
776 - Podlahy povlakové	2,50
781 - Obklady	902,89
783 - Nátery	35,12
784 - Maľby	63,73
<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>253,35</b>
21-M - Elektromontáže	253,35

# ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy sociálneho zázemia centrum pre deti a rodiny

Medzilaborce

Miesto: Medzilaborce

Dátum: 30.03.2019

Objednávateľ: Centrum pre deti a rodiny Medzilaborce

Projektant: Ing. Robert

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PO	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**5 080,00**

D HSV Práce a dodávky HSV **1 448,15**

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie **266,25**

1	K	317165101	Prekladový trámec šírky 100 mm, dĺžky 1150 mm	ks	1,000	13,50	13,50
2	K	317165102	Prekladový trámec šírky 100 mm, dĺžky 1300 mm	ks	1,000	15,20	15,20
3	K	342272102	Priečky z tvárnice hr. 100 mm	m2	9,898	24,00	237,55

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie **826,18**

4	K	612403399	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky rýhy	m2	0,720	9,70	6,98
5	K	612460122	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou hĺbkovou	m2	28,338	1,40	39,67
6	K	612460251	Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	27,373	7,00	191,61
7	K	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	54,916	5,10	280,07
8	K	631312141	Doplnenie existujúcich mazanín prostým betónom (s dodaním hmôt) bez potery rýh v mazaninách	m3	0,094	135,80	12,77
9	K	632001051	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	8,897	1,05	9,34
10	K	632452623	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosť v tlaku 20 MPa, hr. do 15 mm pre vyrovanie bet. podkladu	m2	8,897	17,10	152,14
11	K	642942111	Osadenie ocelevej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	2,000	44,00	88,00
12	M	553310007200	Zárubňa oceľová CgU 600x1970 mm	ks	1,000	22,60	22,60
13	M	553310007600	Zárubňa oceľová CgU 800x1970 mm	ks	1,000	23,00	23,00

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie **304,66**

14	K	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	8,897	2,40	21,35
15	K	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	8,897	3,60	32,03
16	K	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	0,940	2,10	1,97
17	K	968061125	Vyvesenie dreveného dverového krídla do súťi plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	1,000	0,80	0,80
18	K	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	1,182	19,00	22,46
19	K	971033131	Vybúranie otvoru v murive teh. priemeru profilu do 60 mm hr. do 150 mm, -0,00100t	ks	2,000	0,90	1,80
20	K	971033231	Vybúranie otvoru v murive teh. plochy do 0,0225 m2 hr. do 150 mm, -0,00400t	ks	2,000	2,00	4,00
21	K	971033361	Vybúranie otvoru v murive teh. plochy do 0,09 m2 hr. do 600 mm, -0,10500t	ks	1,000	1,40	1,40
22	K	971033521	Vybúranie otvorov v murive teh. plochy do 1 m2 hr. do 100 mm, -0,19100t	m2	0,688	5,60	3,85
23	K	974031132	Vysekanie rýh v akoukoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 50 mm a š. do 70 mm, -0,00600t	m	4,800	2,10	10,08
24	K	974042542	Vysekanie rýh v betónovej dlažbe do hĺbky 70 mm a šírky do 70 mm, -0,01100t	m	7,990	4,50	35,96
25	K	974042553	Vysekanie rýh v mazaninách do hĺbky 100 mm a šírky do 100 mm, -0,02200t	m	3,000	7,40	22,20
26	K	974042564	Vysekanie rýh v mazaninách do hĺbky 150 mm a šírky do 150 mm, -0,05000t	m	3,500	11,00	38,50
27	K	978059531	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky, -0,06800t	m2	9,198	3,20	29,43
28	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,371	12,00	16,45

PO	Typ	Kód	Popis	Mj	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
29	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúranych hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	13,710	0,45	6,17
30	K	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúranych hmôt do 10 m	t	1,371	9,00	12,34
31	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné	t	1,371	32,00	43,87

D 99 Presun hmôt HSV 51,06

32	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	1,647	31,00	51,06
----	---	-----------	---	---	-------	-------	-------

D PSV Práce a dodávky PSV 3 378,50

D 713 Izolácie tepelné 71,26

33	K	713482111	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnúť.priemer do 38 mm	m	29,700	2,20	65,34
34	M	283310007900	Izolačná PE trubica 18x6 mm (d x hr. izolácie)	m	23,200	0,15	3,48
35	M	283310008000	Izolačná PE trubica 22x6 mm (d x hr. izolácie)	m	6,500	0,20	1,30
36	K	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	0,815	1,40	1,14

D 721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia 374,12

37	K	721140905	Oprava odpadového potrubia vsadenie odbočky do potrubia DN 100	ks	2,000	132,00	264,00
38	K	721171109	Potrubie z PVC odpadové ležaté hrdlové D 110x2, 2	m	3,000	15,40	46,20
39	K	721173204	Potrubie z PVC odpadné pripájacie D 40x1, 8	m	2,500	7,60	19,00
40	K	721173205	Potrubie z PVC odpadné pripájacie D 50x1, 8	m	3,500	7,80	27,30
41	K	721194104	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 40x1, 8	ks	2,000	2,40	4,80
42	K	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 110x2, 3	ks	2,000	4,20	8,40
43	K	998721201	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	3,681	1,20	4,42

D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod 486,22

44	K	722131912	Oprava vodovodného potrubia vsadenie odbočky do potrubia do DN 20	súb.	2,000	20,00	40,00
45	K	722172120	Potrubie z plastických rúr PP-R D16/2.7 - PN20, polyfúznym zváraním	m	23,200	7,10	164,72
46	K	722172121	Potrubie z plastických rúr PP-R D20/3.4 - PN20, polyfúznym zváraním	m	6,500	7,40	48,10
47	K	722190402	Vyvedenie a upevnenie výpusťky do DN 20	ks	6,000	7,10	42,60
48	K	722220111	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil	ks	2,000	4,20	8,40
49	K	722220121	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre batériu	pár	2,000	9,00	18,00
50	M	286540045100	Nástenka, systém pre rozvod vody	ks	6,000	1,45	8,70
51	K	722221070	Montáž guľového kohúta závitového rohového pre vodu G 1/2	ks	6,000	2,05	12,30
52	M	551110007700	Guľový uzáver pre vodu rohový, 1/2" FF, motýľ	ks	6,000	11,00	66,00
53	K	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia do DN 50	m	29,700	1,30	38,61
54	K	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	29,700	1,20	35,64
55	K	998722201	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	4,851	0,65	3,15

D 725 Zdravotechnika - zariadenie predmety 577,19

56	K	725119307	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s odpadom	súb.	2,000	24,00	48,00
57	M	642340001100	Kombinované WC keramicke	ks	2,000	99,00	198,00
58	K	725210822	Demontáž umyvadiel alebo umyvadielok bez výtokovej armatúry, na ďalšie použitie	súb.	1,000	6,20	6,20
59	K	725219401	Montáž umyvadla keramickeho, bez výtokovej armatúry	ks	2,000	27,00	54,00
60	M	642110006200	Umyvadlo keramicke	ks	2,000	52,00	104,00
61	K	725820802	Demontáž batérie stojankovej do 1 otvoru, -0,00086t	súb.	1,000	2,70	2,70
62	K	725829601	Montáž batérie umyvadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	2,000	9,90	19,80
63	M	551450003900	Batéria umyvadlová stojanková páková	ks	2,000	60,00	120,00
64	K	725869301	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umyvadlovej do D 50	ks	2,000	2,60	5,20

PO	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
65	M	551620005800	Zápachová uzávierka pre umývadlá a bidety, do d 50 mm	ks	2,000	8,20	16,40
66	K	998725201	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	5,776	0,50	2,89
<b>D 763 Konštrukcie - drevostavby</b>							<b>259,60</b>
67	K	763138222	Podhľad SDK RBI 12.5 mm závesný, dvojúrovňová ocelová podkonštrukcia CD	m2	8,897	29,00	258,01
68	K	998763401	Presun hmôt pre sádkartónové konštrukcie v stavbách(objektoch )výšky do 7 m	%	2,642	0,60	1,59
<b>D 766 Konštrukcie stolárske</b>							<b>241,60</b>
69	K	766662112	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	2,000	17,20	34,40
70	M	549150000600	Kľučka dverová 2x, 2x rozeta, zámok	ks	2,000	19,00	38,00
71	M	611610000400	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň paplerová voššina, povrch fólia, plné	ks	2,000	84,00	168,00
72	K	998766201	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	2,398	0,50	1,20
<b>D 769 Montáž vzduchotechnických zariadení</b>							<b>110,75</b>
73	K	769011095	Montáž ventilátora malého axiálneho vsuvného do potrubia veľkosť: 100	ks	1,000	15,50	15,50
74	M	4290013179	Ventilátor do potrubia DN100, prietok 100m3/h	ks	1,000	65,00	65,00
75	K	769021000	Montáž spiro potrubia do DN 100	m	1,450	2,30	3,34
76	M	4290035026	Spiro potrubie L=1000 mm DN 100	m	1,450	2,60	3,77
77	M	4290035026.1	Spiro tvarovky DN 100	sada	1,000	13,40	13,40
78	K	769035093	Montáž krycej mriežky kruhovej do priemeru 160 mm	ks	1,000	2,40	2,40
79	M	4290047799	Krycia mriežka kruhová KMK 100	ks	1,000	5,60	5,60
80	K	998769201	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	1,088	1,60	1,74
<b>D 771 Podlahy z dlaždíc</b>							<b>253,52</b>
81	K	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu	m2	8,897	13,20	117,44
82	M	597740001200	Dlaždice keramické	m2	9,075	14,00	127,05
83	K	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	2,507	3,60	9,03
<b>D 776 Podlahy povlakové</b>							<b>2,50</b>
84	K	776551830	Odstránenie plavajúcich podláh -0,00100t	m2	8,310	0,30	2,49
85	K	998776201	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%	0,027	0,30	0,01
<b>D 781 Obklady</b>							<b>902,89</b>
86	K	781445017	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu	m2	27,543	16,00	440,69
87	M	597640000100	Obkladačky keramické	m2	28,094	15,80	443,89
88	K	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	9,156	2,00	18,31
<b>D 783 Nátery</b>							<b>35,12</b>
89	K	783222100	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	m2	1,856	4,60	8,54
90	K	783226100	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	1,856	2,82	5,23
91	K	783894612	Nátery farbami ekologickými riediteľnými vodou bielym pre nátery sádkartón. stropov 2x	m2	8,897	2,40	21,35
<b>D 784 Maľby</b>							<b>63,73</b>
92	K	784402801	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m	m2	28,338	0,80	22,67
93	K	784411301	Pačokovanie vápenným mliekom jednonásobné jemnozrných podkladov výšky do 3,80 m	m2	27,373	0,30	8,21
94	K	784452271	Maľby z maliarskych zmesí, ručne nanášané dvojnásobné na podklad jemnozrný výšky do 3,80 m	m2	27,373	1,20	32,85
<b>D M Práce a dodávky M</b>							<b>253,35</b>
<b>D 21-M Elektromontáže</b>							<b>253,35</b>
95	K	210010301	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	4,000	1,30	5,20
96	M	345410010400	Krabica univerzálna z PVC	ks	4,000	0,80	3,20

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena.celkom [EUR]
97	K	210010321	Krabica (1903, KR 68) odbočná s viečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia, kruhová	ks	4,000	4,88	19,52
98	M	345410002600	Krabica univerzálna z PVC s viečkom a svorkovnicou pod omietku KU 68-1903,	ks	4,000	1,62	6,48
99	K	210110001	Jednopolový spínač - radenie 1, nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vrátane zapojenia	ks	3,000	4,25	12,75
100	M	345340003000	Spínač jednopolový nástenný	ks	3,000	5,25	15,75
101	K	210111012	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z 2 x zapojenie	ks	1,000	4,60	4,60
102	M	345510002000	Zásuvka dvojitá	ks	1,000	5,82	5,82
103	K	210201005	Zapojenie svietidla IP40, 1 x svetelný zdroj, stropného - nástenného interierového so žiarovkou	ks	3,000	4,82	14,46
104	M	348140000300	Svietidlo interierové žiarivkové stropné	ks	3,000	37,22	111,66
105	K	210800146	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x1,5	m	15,000	0,73	10,95
106	M	341110000700	Kábel medený CYKY 3x1,5 mm2	m	15,000	0,35	5,25
107	K	210800147	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x2,5	m	22,000	0,70	15,40
108	M	341110000800	Kábel medený CYKY 3x2,5 mm2	m	22,000	0,65	14,30
109	K	MV	Murárske výpomoci	%	2,458	1,20	2,95
110	K	PM	Podružný materiál	%	1,613	0,82	1,32
111	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	2,458	1,52	3,74