

Dodatok číslo 6 k nájomnej zmluve

uzavretej podľa zák. č. 116/90 Zb. v znení zmien a doplnkov, schválenej uznesením Obecného zastupiteľstva v Švábovciach číslo C/3 zo dňa 14. februára 2014.

1. Zmluvné strany

1. Prenajímateľ : **Obec Švábovce**, zastúpená: Mgr. Jurajom Šimkom, starostom obce, sídlo: Švábovce 132, bankové spojenie: VÚB Poprad, číslo účtu: 25121562/0200, IBAN: SK50 0200 0000 0000 2512 1562, IČO: 00326623, DIČ: 2020674997
2. Nájomca : **ABA VT s.r.o.**, konateľ: Miloš Bakajsa, v zastúpení: Anna Bakajsová, sídlo: Hencovská 2086/119, 093 02 Hencovce, bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, číslo účtu: 5053046320/0900, IBAN: SK97 0900 0000 0050 5304 6320, IČO: 47512814, DIČ: 2023984061

Zmluvné strany sa podľa uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Švábovce číslo C 8 zo dňa 14. 4. 2023 dohodli Dodatkom číslo 6 na zmene článku 4. odsek 1 z dôvodu úpravy zálohovej platby za elektrickú energiu na základe zmeny ceny dodávateľom VSE a.s.:

Článok 4. odsek 1 znie:

4. Cena nájmu

1. Výška nájomného činí 3 900,00 € ročne, mesačne 325,- € a je stanovená dohodou. V nájmomnom nie je zahrnutá úhrada za plnenia poskytované s užívaním priestorov (elektrina, vykurovanie, vodné a stočné, odvoz komunálneho odpadu). Nájomca sa zaväzuje cenu služieb za plnenia poskytované s užívaním priestorov platiť Obci Švábovce mesačne nasledovne:

vykurovanie	99,17 €
elektrina	155,00 €
vodné	6,00 €
stočné	6,00 €

Spolu mesačné nájomné s vykurovaním 591,17 €

Pri úprave ceny plynu zo strany dodávateľa bude upravená aj platba za vykurovanie. Vyúčtovanie elektrickej energie sa bude robiť raz ročne podľa skutočnej spotreby na podružných elektrometroch v aktuálnej cene podľa fakturácie dodávateľa. Vyúčtovanie vodné, stočné (podľa počtu pracovníkov, pričom sa počíta 80 l vody na osobu a pracovný deň v aktuálnej cene podľa fakturácie dodávateľa) po obdržaní faktúry od dodávateľa. Likvidáciu nebezpečného odpadu zabezpečí nájomca na vlastné náklady.

Ostatné nezmenené časti nájomnej zmluvy a Dodatku číslo 3 a 4 ostávajú v platnosti v pôvodnom znení. Dodatok číslo 6 nadobúda účinnosť od 1. 5. 2023, je vyhotovený v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom dostanú obidve zmluvné strany.

Švábovce, dňa:

.....
Mgr. Juraj Šimko, starosta obce

.....
ABA VT, s.r.o.