

Kúpna zmluva
uzatvorená podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení
neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

1. Predávajúci :

Názov : Stredná odborná škola poľnohospodárstva
a služieb na vidieku Zavorská 9, Trnava
Sídlo: Zavorská 9, 917 28 Trnava
Zastúpený: Ing. Ivan Tománek
IČO: 00162451
DIČ: 2021147392
bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
č. účtu: SK14 8180 0000 0070 0049 4970
telefón: 0911 016 577
email: smtt@zupa-tt.sk
(ďalej len „predávajúci“)

2. Kupujúci :

Názov : SEVITA s.r.o.
Sídlo : Štefánikova 726/4, 905 01 Senica
Zastúpený: Zoltán Kardhordó, konateľ
Ing. Michal Žúrek, konateľ
IČO: 46 282 777
DIČ : 2023323401
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
č. účtu: SK41 0900 0000 0050 3643 6175
telefón: 0905 489 484
email: zoltan.kardhordo@sevita.sk
(ďalej len „predávajúci“ a spolu s kupujúcim ako „zmluvné strany“)

Preambula

Predávajúci v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a čl. X bod 10.4 písm. c) a 10.9.7 písm. b) Smernice riadenia Úradu TTSK č. 28/2009 „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK“, v znení Dodatkov č. 1 až 8, vyhlásil obchodnú verejnú súťaž na predaj hnuťelného majetku Trnavského samosprávneho kraja – hospodárske zvieratá, ktorej víťazom sa stal kupujúci.



Článok I Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok predávajúceho odovzdať kupujúcemu predmet kúpy v rozsahu a špecifikácii v zmysle Prílohy č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „predmet kúpy“) a previesť na kupujúceho vlastnícke právo k predmetu kúpy a kupujúci sa zaväzuje predmet kúpy prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú kúpnu cenu podľa článku III tejto zmluvy, a to za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. **Predmetom kúpy sú hospodárske zvieratá** konkrétne špecifikované v Prílohe č. 1 (podľa aktuálneho stavu ku dňu odovzdania a prevzatia predmetu kúpy), ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Súčasne s odovzdaním predmetu kúpy predávajúci odovzdá kupujúcemu potrebné písomné dokumenty týkajúce sa predmetu kúpy, najmä:
 - pas hovädzieho dobytku, koní,
 - sprievodný doklad o presune zvierat do ďalšieho chovu,
 - potvrdenie o vykonaní klinickej prehliadky zvierat farmovým veterinárnym lekárom.

Článok II Miesto, čas a podmienky odovzdania a prevzatia predmetu kúpy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmet kúpy odovzdá predávajúci kupujúcemu v mieste sídla predávajúceho uvedeného v záhlaví tejto zmluvy. Kupujúci si odvoz predmetu kúpy zabezpečí sám na vlastné náklady.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že predmet kúpy prevezme kupujúci najneskôr do **05.05.2023**, pričom odovzdanie a prevzatie predmetu kúpy prebehne po častiach nasledovným spôsobom – kupujúci najmenej 2 dni vopred informuje (telefonicky na tel. č.: 0911 016 577 a zároveň elektronicky - zaslaním emailu na adresu: smtt@zupa-tt.sk) predávajúceho o prevzatí časti predmetu kúpy s uvedením dátumu, času a časti predmetu kúpy, ktorý prevezme. Predávajúci následne obratom vystaví čiastkovú zálohovú faktúru v zmysle čl. III ods. 3 tejto zmluvy. Prevzatie a samotný odvoz konkrétnej časti predmetu kúpy je kupujúci oprávnený realizovať až na základe uhradenej čiastkovej zálohovej faktúry, pričom faktúra sa považuje za uhradenú dňom pripísania fakturovanej sumy na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Náklady spojené so skladovaním a starostlivosťou o predmet kúpy znáša predávajúci až do zmluvnými stranami dohodnutého termínu prevzatia predmetu kúpy.
3. Pri odovzdaní a prevzatí každej časti predmetu kúpy zmluvné strany podpíšu Protokol o odovzdaní / prevzatí predmetu kúpy (ďalej ako „protokol“) v 3 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia sú určené pre predávajúceho a 1 vyhotovenie pre kupujúceho.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ kupujúci neuhradí čiastkovú zálohovú faktúru, predávajúci nie je povinný mu odovzdať príslušnú časť predmetu kúpy.
5. Odovzdanie a prevzatie jednotlivých častí predmetu kúpy bude vykonané za prítomnosti poverených zástupcov / zamestnancov oboch zmluvných strán, ako aj 2 poverených zamestnancov Trnavského samosprávneho kraja (ďalej ako „TTSK“) – zriaďovateľa predávajúceho. Nedostavenie sa niektorého zo zástupcov / zamestnancov predávajúceho a / alebo TTSK k odovzdaniu a prevzatiu časti predmetu kúpy podľa predchádzajúcej vety

bez náležitého ospravedlnenia, nespôsobuje prekážku v odovzdaní a prevzatí časti predmetu kúpy Kupujúcim v prípade, ak kupujúci splnil všetky dohodnuté povinnosti stanovené touto Zmluvou.

6. Po prevzatí a naložení príslušnej časti predmetu kúpy na dopravný prostriedok sa uskutoční váženie príslušnej časti predmetu kúpy. Zmluvné strany sa dohodli, že výber miesta váženia určuje kupujúci, rovnako aj náklady súvisiace s vážením znáša kupujúci. Váženie sa uskutoční za prítomnosti poverených zástupcov / zamestnancov oboch zmluvných strán, ako aj 2 poverených zamestnancov TTSK. O výsledku váženia sa vyhotoví vážny lístok v 3 vyhotoveniach, 2 vyhotovenia obdrží predávajúci a 1 vyhotovenie kupujúci. Rozdiel v sume uhradenej na základe čiastkovej zálohovej faktúry a sumy vypočítanej na základe výsledkov váženia, bude zohľadnený v konečnej vyúčtovacej faktúre vystavenej podľa Článku III, ods. 5. tejto Zmluvy.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu telefonicky a zároveň elektronicky (e-mail) na kontakty uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, oboznámiť druhú zmluvnú stranu o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu odovzdania / prevzatia predmetu kúpy s dôsledkom predĺženia zmluvnej lehoty na odovzdania / prevzatie predmetu kúpy, akýkoľvek posun vyplývajúci z tohto oznámenia musí byť následne v lehote 2 pracovných dní písomne odsúhlasený druhou zmluvnou stranou.
8. Záväzok predávajúceho odovzdať predmet kúpy je splnený dňom jeho odovzdania a písomne potvrdeného prevzatia predmetu kúpy kupujúcim (protokol).
9. Zmluvné strany sa dohodli, že nebezpečenstvo škody a vlastnícke právo k jednotlivým častiam predmetu kúpy prechádza na kupujúceho po splnení týchto 2 kumulatívnych podmienok:
 - uhradená príslušná čiastková zálohová faktúra a
 - naloženie konkrétnej časti predmetu kúpy na dopravný prostriedok.

Článok III

Kúpna cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena za predmet kúpy je nasledovná:

Druh typu 1	Cena za kus (€/ks)
Kozy	46,70
Bahnice	55,00
Dojnice	1300,00
Teľné jalovice	1600,00
Capy mladé	63,30
Poníky	533,30
Ovce mladé a barany	75,00
Druh typu 2	Cena za kg (€/kg)
Teľatá	2,35
Mladý hovädzí dobytok - býčky	3,13
Mladý hovädzí dobytok - jalovičky	3,13

2. Fakturácia kúpnej ceny sa uskutoční na základe:
 - čiastkových zálohových faktúr a



- konečnej vyúčtovacej faktúry.
- 3. Predávajúci sa zaväzuje vystaviť čiastkovú zálohovú faktúru po tom, ako mu kupujúci oznámi prevzatie príslušnej časti predmetu kúpy podľa čl. II ods. 2 tejto zmluvy a zašle ju obratom, najneskôr nasledujúci deň po oznámení, kupujúcemu na e-mail uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
- 4. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť čiastkovú zálohovú faktúru ihneď po jej doručení. Za deň doručenia faktúry sa považuje deň jej odoslania z emailovej adresy predávajúceho na adresu kupujúceho uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
- 5. Po úplnom odovzdaní predmetu kúpy vystaví predávajúci v lehote 15 dní konečnú vyúčtovaciu faktúru, v ktorej bude zohľadnený reálny stav prevzatého predmetu kúpy (prírastok resp. úbytok predmetu kúpy), ako aj finančná zábezpeka vyplatená kupujúcim zo dňa 4.4.2023. Zmluvné strany sa dohodli, že vzniknuté finančné vysporiadanie vyplývajúce z vyúčtovacej faktúry bude druhej zmluvnej strane vyplatené na účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy v lehote 15 dní odo dňa vystavenia vyúčtovacej faktúry.
- 6. Kupujúci sa zaväzuje, že úhradu každej faktúry uskutoční formou bezhotovostného platobného prevodu na bankový účet predávajúceho, ktorý je uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom pripísania peňažných prostriedkov na účet predávajúceho.
- 7. Prílohou vyúčtovacej faktúry sú protokoly podľa čl. II ods. 3 tejto zmluvy a vážne lístky podľa čl. II ods. 6 tejto zmluvy.
- 8. Faktúra vystavená predávajúcim musí spĺňať náležitosti podľa právnych predpisov platných v Slovenskej republike.

Článok IV **Zmluvné sankcie**

1. V prípade omeškania predávajúceho s odovzdaním predmetu kúpy v termíne podľa článku II odseku 2 tejto zmluvy je kupujúci oprávnený uplatniť si voči predávajúcemu nárok na úrok z omeškania podľa príslušných platných právnych predpisov upravujúcich úrok z omeškania v obchodno-právnych vzťahoch.
2. V prípade riadne a včas neoznámeného a neodsúhlaseného posunu termínu prevzatia zo strany kupujúceho ako aj posunu termínu podľa článku II odseku 2 tejto zmluvy súvisiaceho s prevzatím predmetu kúpy je predávajúci oprávnený uplatniť si voči kupujúcemu nárok na úhradu 100 € za každý deň omeškania.
3. V prípade nedodržania povinností podľa Článku II odsek 7. tejto zmluvy je poškodená zmluvná strana oprávnená uplatniť si voči druhej zmluvnej strane nárok na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 100 € za každý deň omeškania s plnením povinností uvedených v tomto článku zmluvy.
4. V prípade omeškania kupujúceho s úhradou ktorejkoľvek faktúry je predávajúci oprávnený uplatniť si voči kupujúcemu nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % zo sumy uvedenej v danej faktúre za každý začatý deň omeškania.
5. Zaplatením zmluvných pokút nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na náhradu škody podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
6. Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípade zásahu vyššej moci. Túto skutočnosť sú povinné oznámiť druhej strane bez zbytočného odkladu a preukázať jej trvanie.



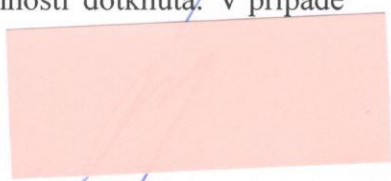
Článok V

Prehlásenia zmluvných strán

1. Predávajúci prehlasuje, že je oprávnený s predmetom kúpy nakladať v plnom rozsahu, že neexistujú žiadne rozhodnutia súdov, prípadne iných orgánov verejnej správy, ani žiadne zmluvy alebo dohody, v dôsledku ktorých by bolo alebo by mohlo byť jeho vlastnícke právo k predmetu kúpy akýmkoľvek spôsobom obmedzené, alebo by obmedzovali alebo mohli obmedzovať právo predávajúceho nakladať s predmetom kúpy podľa zmluvy, alebo v dôsledku ktorých by bol, alebo by mohol byť prevod vlastníckeho práva k predmetu kúpy na kupujúceho akýmkoľvek spôsobom ohrozený. Predávajúci prehlasuje, že nemá vedomosť o tom, že by si tretia osoba (osoby) uplatňovala akékoľvek právo z akéhokoľvek titulu k predmetu kúpy.
2. Predávajúci ďalej prehlasuje, že mu nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by bránili zdravému vývoju hospodárskych zvierat, ktoré tvoria predmet kúpy, čoho dôkazom je potvrdenie o klinickej prehliadke.
3. Kupujúci prehlasuje, že si je vedomý prirodzeného prírastku resp. úbytku hospodárskych zvierat tvoriacich predmet kúpy, a teda že stav predmetu kúpy uvedený v Prílohe č. 1 môže byť pri reálnom prevzatí predmetu kúpy odlišný.
4. Kupujúci prehlasuje, že je zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že im nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mali za následok neplatnosť zmluvy, alebo by mohli ohroziť platnosť zmluvy alebo riadne plnenie ich povinností a záväzkov voči druhej zmluvnej strane podľa zmluvy.
6. V prípade, ak sa preukáže nepravdivosť niektorého z vyhlásení daného niektorou zmluvnou stranou podľa zmluvy, alebo ak niektorá zmluvná strana poruší niektorú z povinností uvedených v zmluve, zaväzuje sa nahradiť druhej zmluvnej strane v celom rozsahu škodu, ktorá dotknutej strane vznikla. Právo odstúpiť od zmluvy tým nie je dotknuté.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia predovšetkým príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky. Na riešenie prípadných sporov sú príslušné súdy Slovenskej republiky.
 2. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých tri dostane predávajúci a dva kupujúci.
 3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
 4. Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností označených za podstatné zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka tej strane, ktorá je porušením zmluvných povinností dotknutá. V prípade
- 

nepodstatného porušenia zmluvy je dotknutá zmluvná strana oprávnená odstúpiť od zmluvy, ak ani v dodatočne určenej lehote nepríde k náprave.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy budú považovať najmä:
 - a. ak kupujúci poruší zmluvné podmienky týkajúce sa najmä nedodržania dohodnutého termínu prevzatia predmetu kúpy podľa článku II, uvedenie nepravdivých vyhlásení v tejto zmluve,
 - b. ak kupujúci v rozpore s touto zmluvou bezdôvodne neprevezme predmet kúpy ani do 5 dní od vyzvania predávajúcim, alebo ak bezdôvodne neuhradí v stanovenej lehote sumu v zmysle ktorejkoľvek faktúry,
 - c. ak predávajúci poruší zmluvné podmienky týkajúce sa najmä nedodržania dohodnutého termínu odovzdania predmetu kúpy podľa článku II, vyhlásenia ohľadom nezávadnosti stavu predmetu kúpy, uvedenie nepravdivých vyhlásení v tejto zmluve.
6. Písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy sa doručuje druhej zmluvnej strane vždy poštou na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo osobne. Za doručeníú zásielku sa považuje i zásielka, ktorú si adresát neprevzal, alebo ktorú nebolo možné doručiť, a to dňom vrátenia zásielky odosielateľovi ako nedoručiteľnej. Odmietnutie prevzatia zásielky pri osobnom doručení má za následok doručenie zásielky.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomné oznámenia / odsúhlasenia, s výnimkou oznámenia o odstúpení od zmluvy podľa predchádzajúceho odseku, budú robiť prostredníctvom emailových adries uvedených v záhlaví tejto zmluvy.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je: Príloha č. 1 – Podrobná špecifikácia predmetu kúpy, Príloha č. 2 – vzor Protokolu o odovzdaní / prevzatí predmetu kúpy.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Predávajúci:

V Trnave dňa 24. 4. 2023

.....
Ing. Ivan Tománek, riaditeľ

Stredná odborná škola
poľnohospodárstva
a služieb na vidieku

Stredná odborná škola
poľnohospodárstva a služieb na vidieku
Zavorská 9, 917 28 Trnava
IČO: 162451 DIČ: 2021147392

Kupujúci:

V Trnave dňa 24. 4. 2023

.....
Ing. Michal Žúrek, konateľ

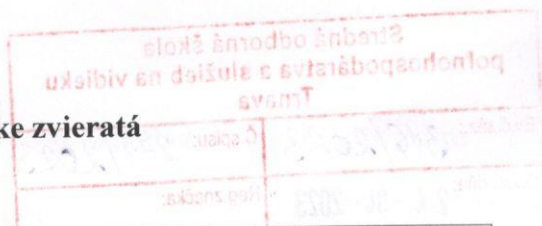
SEVITA s.r.o.

.....
Zoltán Kardhordó, konateľ

SEVITA s.r.o.

Príloha č. 1

Podrobná špecifikácia predmetu kúpy – hospodárske zvieratá



Druh typu 1	Počet kusov
Kozy	2
Bahnice	7
Dojnice	78
Teľné jalovice	23
Capy mladé	1
Poníky	2
Ovce mladé a barany	1
Druh typu 2	Počet kusov
Teľatá	41
Mladý hovädzí dobytok – býčky	9
Mladý hovädzí dobytok – jalovičky	30

Vyššie uvedené počty konkrétnych hospodárskych zvierat tvoriacich predmet kúpy sú aktuálne ku dňu 31.03.2023.

