

## DODATOK č. 2

k nájomnej zmluve č. 201501 uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

### I. Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** Mestské kultúrne stredisko  
Hviezdoslavova 4  
915 01 Nové Mesto nad Váhom  
IČO : 00 350 702  
DIČ : 2021080127  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.  
číslo účtu : SK57 5600 0000 1278 1001  
zastúpený : **Mgr.art. Mária Volárová, riaditeľ**

a

**nájomca:** Jiří HOTOVÝ  
Železničná 36  
916 01 Čachtice  
IČO: 41 885 481

**Zmluvné strany sa dohodli na zmene nájomnej zmluvy č. 201501 o prenájme nebytových priestorov na základe uznesenia MsZ č. 41/2023 - MsZ zo dňa 21.02.2023.**

**Článok V. bod 1. Nájomné sa mení podľa bodu č. 6.** o výšku % inflácie meranej indexom rastu spotrebiteľských cien v SR pre nasledujúce obdobie, a to od **1. apríla** kalendárneho roka. Pre stanovenie % inflácie je rozhodujúci údaj Štatistického úradu SR. Prenajímateľ upraví cenu nájmu formou dodatku k tejto zmluve. Výška inflácie podľa Štatistického úradu dosiahla 12,8 %. Ostatné body článku V. zostávajú nezmenené.

### V. Nájomné a výška úhrady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru

- Nájomné** je stanovené dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a činí **40,61 Eur/m<sup>2</sup>/rok**, t.j. 196,54 m<sup>2</sup> x 40,61 Eur, čo spolu činí 7.981,49 Eur ročne. **Mesačná úhrada nájomného činí 665,12 Eur.**

### Záverečné ustanovenia

- Ostatné články Nájomnej zmluvy č. 201501 ostávajú bez zmeny.
- Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch vyhotoveniach.
- Tento Dodatok č. 2 je platný dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv a na webovej stránke prenajímateľa.

4. Obidve zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu slobodne, vážne a bez tiesne, zmluvu si prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

V Novom Meste nad Váhom, dňa 31.03.2023

**Prenajímateľ :**

**Nájomca :**

.....  
**Mestské kultúrne stredisko**  
**Mgr. art. Mária Volárová, riaditeľka**

.....  
**Jiří Hotový**

Príloha : Výpis uznesenia z 2. zasadnutia poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Nové Mesto nad Váhom, konaného dňa 21. februára 2023