

PRÍLOHA č. 1/2023

k Základnej zmluve o prenájme nebytových priestorov uzavretej medzi:

Strednou odbornou školou, Pod Sokolicami 14, 911 01 Trenčín, v štatutárnom zastúpení
Ing. Ľubošom Chochlíkom, riaditeľom SOŠ Trenčín

a

DH FLOS, s. r. o.
v zastúpení MUDr. Dušanom Hoššom

Táto príloha č. 1/2023 je súčasťou zmluvy o prenájme nebytových priestorov a rieši úhradu:

1) **podiel na nákladoch a poskytovaných službách** súvisiacich s prenájomom, dočasne voľných priestoroch v hlavnej budove SOŠ Trenčín, prízemie, priestory o rozlohe 50 m² podľa zmluvy.

2) **nájomné** –Na základe Potvrdenia o miere inflácie v SR zverejnenom na webovom sídle Štatistického úradu Slovenskej republiky dňa 13.1.2023 Vám oznamujeme zvýšenie nájomného vo výške inflácie, t.j. **12,8 %** od 01.01.2023.

Z uvedeného dôvodu upravujeme výšku nájomného o výšku uvedenej inflácie na sumu **451,20 €**.

ročný nájom do 31.12.2022 400,00 €
ročný nájom od 01.01.2023 451,20 €

Podiel na nákladoch a poskytovaných službách zodpovedajúci rozlohe prenajatej plochy 50 m² podľa zmluvy o prenájme nebytových priestorov:

Podiel na nákladoch a službách	polročne €	ročne €
1. Elektrická energia	117,50 €	235,00 €
2. Plyn (vykurovanie)	251,25 €	502,50 €
3. Vodné, stočné	38,75 €	77,50 €
4. Oprava a údržba, revízia, techn. prehliadky, ostatné služby a pod.	450,00 €	900,00 €
5. Upratovanie spoločných priestorov	120,00 €	240,00 €
S p o l u :	977,50 €	1 955,00 €

Platnosť prílohy: od 1.1.2023 do 31.12.2023

1.1.2023 31.12.2023 //