

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/91 Zb .Obchodného zákonníka
v znení neskorších zmien a doplnkov
na inžinierske a projektové služby

I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Obstarávateľ : **OBEC Veľké Leváre**
So sídlom : Štefánikova 747
908 73 Veľké Leváre
- Zastúpený : Ing. Richard Nimsch, starosta obce
IČO : 00 310 115
DIČ : 20 21 03 98 78
Bankové spojenie : PRIMA Banka a.s.
Číslo účtu : SK83 5600 0000 0033 1082 5001
Telefón : 00421 918 785 134
E-mail : starosta@levare.sk
- 1.2 Zhotoviteľ : **M PRO s.r.o.,**
So sídlom Kadnárova 23
831 52 Bratislava
- Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel
Sro, vložka 86881/B
- Zastúpený : Ing. Andrej Marcík – konateľ
IČO : 45 911 606
DIČ : 20 23 13 69 95
IČ DPH : SK 20 23 13 69 95
Bankové spojenie : Tatrabanka a.s.
Číslo účtu : 292 184 66 24 / 1100
Telefón: : 00421 905 489 533
e-mail : mprosro@gmail.com

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladom pre návrh tejto zmluvy sú:
- Požadovaný rozsah prác stanovený objednávateľom
 - Predložená ponuka zo dňa 21.13.2023
- 2.2 Východiskové podklady:
- 2.2.1 Názov stavby : Materská škola Veľké Leváre – elokované pracovisko
- 2.2.2 Miesto stavby : Umiestnenie na parcele KNC č.308/274, k.ú. Veľké Leváre s možným presahom na parcely 257/1 a 308/276
- 2.2.3 Stavebník : Obec Veľké Leváre

III. PREDMET PLNENIA

Zhotoviteľ sa na základe tejto zmluvy o dielo zaväzuje riadne zhotoviť a odovzdať objednávateľovi dielo:

3.1 Projektovú dokumentáciu stavby: pozostávajúcu z:

- architektonickej štúdie:

- projektu pre stavebné povolenie s dopracovaním projektu pre realizáciu stavby :
„Materská škola Veľké Leváre – elokované pracovisko“

Bude sa jednať o novostavbu elokovaného pracoviska materskej školy Veľké Leváre (Základná škola s materskou školou Veľké Leváre, Melíškova 650, 9087 3 Veľké Leváre)

- Kapacita 4 triedy po 25 detí, herňa a spálňa v jednej miestnosti, prislúchajúce zázemie, učebňa pre deti so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami, zázemie a hygiena pre zamestnancov, jedáleň pre požadovanú kapacitu detí s výdajom stravy s príslušným zázemím pre personál,

- Murovaná stavba, napojenie na inžinierske siete energetická trieda A0, plochá strecha, využitie smart riešení (zachytávanie vody, zelená stena, využitie recyklovaného betónu)

3.2 Súčasťou predmetu zmluvy je dodanie dokumentácie v tlačenej forme v šiestich vyhotoveniach a tiež elektronicky na CD vo formáte DWG a PDF pre projekt pre stavebné povolenie s dopracovaním projektu pre realizáciu stavby a v dvoch vyhotoveniach pre architektonickú štúdiu .

IV. ČAS PLNENIA

4.1 Termín plnenia predmetu zmluvy o dielo v rozsahu podľa čl. III je nasledovný:

vypracovanie architektonickej štúdie – do 12.05.2023.

vypracovanie projektu pre stavebné povolenie s dopracovaním pre realizáciu stavby – do 07.08.2023.

4.2 Splnenie termínu plnenia predmetu zmluvy o dielo podľa čl.II je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, dojednaného v tejto zmluve o dielo. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy o dielo v dohodnutom termíne.

4.3 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vykonaním prác v rozsahu čl.III t.j. odovzdaním dokumentácie objednávateľovi v požadovanom počte vyhotovení.

4.4 Odovzdaním sa rozumie odovzдание projektu objednávateľovi, verejnému dopravcovi, alebo pošte na prepravu do miesta určenia (na adresu objednávateľa).

4.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že spracovanú dokumentáciu prevezme a zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu podľa čl. V. a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

V. CENA

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo v rozsahu čl. III tejto zmluvy o dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 356/2013 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

5.2 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo podľa čl.III spolu:
Cena bez DPH 35 800,00 EUR
DPH 20% 7 160,00 EUR
Cena s DPH 42 960,00 EUR

Cena za vypracovanie architektonickej štúdie je 5 000,00 EUR bez DPH, k cene bude pripočítaná DPH 20%.

Cena za vypracovanie projektu pre stavebné povolenie s dopracovaním projektu pre realizáciu stavby je 30 800,00 EUR bez DPH, k cene bude pripočítaná DPH 20%.

- 5.3 Zmena ceny je prípustná len z dôvodu rozšírenia alebo zmeny diela na základe požiadavky objednávateľa.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Faktúru vystaví zhotoviteľ po odovzdaní dokumentácie v požadovanom počte vyhotovení podľa čl. III, bodu 3.1. a čl. V, bodu 5.2. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu. Zhotoviteľ má nárok vystaviť faktúru v zmysle čl. V, bodu 5.2, po vypracovaní architektonickej štúdie a faktúru po vyhotovení projektu pre stavebné povolenie s dopracovaním projektu pre realizáciu stavby samostatne pre každú časť.
- 6.2 Objednávateľ na základe takto zhotoviteľom vystavenej faktúry uhradí platbu v lehote splatnosti 14 dní.
- 6.3 Pri nedodržaní lehoty splatnosti faktúry za dodané dielo si môže zhotoviteľ uplatniť nárok, aby mu objednávateľ zaplatil zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do zaplatenia.
- 6.4 Pri nedodržaní termínu odovzdania predmetu zmluvy o dielo si môže objednávateľ uplatniť nárok na zmluvnú pokutu 0,05 % zo zmluvnej ceny diela za každý deň omeškania.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady vzniknuté po odovzdaní projektovej dokumentácie iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľ a ten na ich použitie trval.

VIII. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 8.1 Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá dokumentáciu v súlade s podmienkami zmluvy a podľa nasledovných predložených podkladov. Objednávateľ je povinný predložiť zhotoviteľovi nasledovné podklady:
- geodetické zameranie záujmového územia, vrátane orientačného zakreslenia inžinierskych sietí a vyznačenia aktuálnych majetkových hraníc podľa katastra nehnuteľností.
 - Hydrogeologický prieskum s možnosťou odvádzania dažďových vôd.
- 8.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovávania projektovej dokumentácie poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie najmä:
- pri odsúhlasovaní návrhu projektovej dokumentácie
 - vo vysvetleniach, vyjadreniach a stanoviskách, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia zmluvy.

IX. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán.
- 9.2 Ak dohody uzavreté podľa bodu 9.1 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 10.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce.
- 10.3 Meniť, alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.4 Táto zmluva obsahuje 4 strany. Je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá objednávateľ a jednu zhotoviteľ.

Vo Veľkých Levároch dňa

Vo Veľkých Levároch dňa

Za objednávateľa:
Ing. Richard Nimsch
starosta obce



Za zhotoviteľa:
Ing. Andrej Marcík
konateľ

M PRO, s.r.o.
Kadnárova 23
831 52 Bratislava
IČO 45 911 606
IČ DPH: SK2023136995