

## DODATOK č. 7

k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 12.02.2004 uzavretá v zmysle § 3 a násl. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi:

**PRENAJÍMATEĽOM:** Mesto Kysucké Nové Mesto  
Námestie slobody 94  
024 01 Kysucké Nové Mesto  
v zastúpení Ing. Vladimíra Kováčiková, konateľka spoločnosti  
KYSUCA s.r.o., Kysucké Nové Mesto  
IČO: 00314099  
DIČ: 2020553095  
Bankové spojenie: VÚB a.s., Kysucké Nové Mesto  
IBAN: SK50 0200 0000 3500 1082 9322  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**NÁJOMCOM:** Alena Guzmová  
Sídlo: ul. Sladkovičova 1223/22, 024 01 Kysucké Nové Mesto  
IČO: 376 23 745  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
Číslo účtu: SK9409000000000311603730  
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 12.02.2004 v znení Dodatku č.1 zo dňa 30.06.2007, Dodatku č.2 zo dňa 05.12.2007, Dodatku č.3 zo dňa 11.06.2008, Dodatku č.4 zo dňa 26.01.2009, Dodatku č. 5 zo dňa 09.06.2010 a Dodatku č.6 zo dňa 31.01.2023 **takto:**

### 1. Článok III – Nájomné a úhrada služieb spojených s nájmom

#### Bod 2 sa mení:

Zálohové platby za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním nebytových priestorov sa určujú vo výške **1 617,90 € ročne**.

2. Výpočet nájomného a cien služieb spojených s užívaním nebytového priestoru je vo výpočtovom liste (Príloha č. 1), ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť dodatku č.7 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 12.02.2004 uzavretá v zmysle § 3 a násl. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

#### 3. Bod 4 sa mení:

Nájomné a zálohové platby cien služieb spojených s užívaním nebytových priestorov sú splatné mesačne **vždy do konca príslušného mesiaca vo výške 245,18 € na účet prenajímateľa vedeného vo VÚB, a.s. Kysucké Nové Mesto, číslo účtu: IBAN: SK50 0200 0000 3500 1082 9322, variabilný symbol: 0221104600.**

4. Ostatný obsah zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 12.02.2004 v znení neskorších dodatkov ostáva nezmenený.
5. Dodatok č. 7 je vyhotovený v dvoch exemplároch, pričom účastníci zmluvy obdržia po jednom vyhotovení.
6. Dodatok č. 7 je podľa zákona dodatkom, o ktorom zákon ustanovuje povinné zverejnenie (ďalej v texte ako „zverejnenie“). Zverejnenie dodatku č. 7 sa riadi zákonom č. 211/2000 Z. z. (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
7. Dodatok č. 7 je účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
8. Ak sa do troch mesiacov od uzavretia dodatku dodatok č. 7 nezverejnil, platí, že k uzavretiu dodatku nedošlo.
9. Nájomca podpisom dodatku č. 7 potvrdzuje, že odo dňa 01.04.2023 do dňa nadobudnutia účinnosti tohto dodatku užíval predmet nájmu, čím mu vznikla povinnosť uhradiť prenajímateľovi finančnú sumu zhodnú s výškou nájomného a nákladov za služby spojených s užívaním nebytových priestorov uvedených v tomto dodatku od 01.04.2023 do dňa zverejnenia.

V Kysuckom Novom Meste, dňa 31.3.2023

---

prenajímateľ  
Mesto Kysucké Nové Mesto  
v zastúpení KYSUCA s.r.o.  
v jej mene Ing. Vladimíra Kováčiková  
konateľka spoločnosti

---

nájomca  
Alena Guzmová