

# DODATOK č. 1

**k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 04.01.2023 uzavretá v zmysle § 3 a násl. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi:**

**PRENAJÍMATEĽOM:** Mesto Kysucké Nové Mesto  
Námestie slobody 94  
024 01 Kysucké Nové Mesto  
**v zastúpení** Ing. Vladimíra Kováčiková, konateľka spoločnosti  
KYSUCA s.r.o., Kysucké Nové Mesto  
**IČO:** 00314099  
**DIČ:** 2020553095  
**Bankové spojenie:** VÚB a.s., Kysucké Nové Mesto  
**IBAN:** SK50 0200 0000 3500 1082 9322  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**a**

**NÁJOMCOM:** Tomáš Hruška Epoxy Woodwork  
**Sídlo:** Lopusná 112, 023 36 Lopusné Pažite  
**IČO:** 52 515 656  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava  
**Číslo účtu:** Sk85 0900 0000 0051 4073 9483  
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 01.03.2023 **takto:**

- 1. Článok III – Nájomné a služby spojené s užívaním nebytového priestoru**  
**Bod 2 sa mení:**  
Zálohové platby za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním nebytových priestorov sa určujú vo výške **328,75 € ročne**.
- 2. Výpočet nájomného a cien služieb spojených s užívaním nebytového priestoru je vo výpočtovom liste (Príloha č. 1), ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť dodatku č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 04.01.2023 uzavretá v zmysle § 3 a násl. zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov**
- 3. Bod 3 sa mení:**  
Nájomné a zálohové platby cien služieb spojených s užívaním nebytových priestorov sú splatné mesačne **vždy do konca príslušného mesiaca vo výške 68,00 € na účet prenajímateľa vedeného vo VÚB, a.s. Kysucké Nové Mesto, číslo účtu: IBAN: SK50 0200 0000 3500 1082 9322, variabilný symbol: 0221103402.**
- 4. Ostatný obsah zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 04.01.2023 v znení neskorších dodatkov ostáva nezmenený.**

5. Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch exemplároch, pričom účastníci zmluvy obdržia po jednom vyhotovení.
6. Dodatok č. 1 je podľa zákona dodatkom, o ktorom zákon ustanovuje povinné zverejnenie (ďalej v texte ako „zverejnenie“). Zverejnenie dodatku č. 1 sa riadi zákonom č. 211/2000 Z. z. (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
7. Dodatok č. 1 je účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
8. Ak sa do troch mesiacov od uzavretia dodatku dodatok č. 1 nezverejnil, platí, že k uzavretiu dodatku nedošlo.
9. Nájomca podpisom dodatku č. 1 potvrdzuje, že odo dňa 01.04.2023 do dňa nadobudnutia účinnosti tohto dodatku užíval predmet nájmu, čím mu vznikla povinnosť uhradiť prenajímateľovi finančnú sumu zhodnú s výškou nájomného a nákladov za služby spojených s užívaním nebytových priestorov uvedených v tomto dodatku od 01.04.2023 do dňa zverejnenia.

V Kysuckom Novom Meste, dňa 04.04.2023

---

prenajímateľ  
Mesto Kysucké Nové Mesto  
v zastúpení KYSUCA s.r.o.  
v jej mene Ing. Vladimíra Kováčiková  
konateľka spoločnosti

---

nájomca  
Tomáš Hruška