

DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

(ďalej len ako „*Dodatok č. 1*“)

Prenajímateľ 1:

Názov: **Východoslovenská energetika Holding a.s.**
 Sídlo: Mlynská 31, Košice, PSČ: 042 91
 IČO: 36 211 222
 DIČ: 2020062319
 IČ DPH: SK2020062319
 Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Košice I, odd. Sa, vložka č. 1203/V
 Bankové spojenie: Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
 IBAN: SK23 8130 0000 0020 1614 0007
 V zastúpení: Ing. Alena Rozsypalová, člen predstavenstva a riaditeľ divízie Financie
 Ing. Oskár Hritz, vedúci úseku Nákup a logistika

(ďalej len „*Prenajímateľ 1*“, v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. č. 0216/2230/2018 zo dňa 14.09.2018 označený ako „*Prenajímateľ*“)

Prenajímateľ 2:

Názov: **BED Prešov, s.r.o.**
 Sídlo: Vajanského 30/A, Prešov, PSČ: 080 01
 IČO: 44 289 367
 DIČ: 2022649354
 IČ DPH: SK2022649354
 Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vložka č. 20451/P
 Bankové spojenie: Tatra Banka a.s
 IBAN: SK66 1100 0000 0026 2116 4453
 V zastúpení: František Kuropčák, konateľ

(ďalej len „*Prenajímateľ 2*“)

Nájomca:

Implementačná agentúra Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky

Sídlo: Špitálska 6, 814 55 Bratislava

korešpondenčná

adresa: Nevädzová 5, Bratislava 814 55

IČO: 30854687

DIČ: 2021846299

IČ DPH: Nie je platca DPH

pôsobnosť v zmysle Zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN z ktorého sa

uhrádzajú platby: SK35 8180 0000 0070 0021 1061

IBAN na ktorý sa

prijímajú platby: SK57 8180 0000 0070 0021 1053

Oprávnený zástupca: Ing. Martin Ružička, generálny riaditeľ

(ďalej len „*Nájomca*“)

(Prenajímateľ 1, Prenajímateľ 2 a Nájomca ďalej spolu len ako „*zmluvné strany*“)

Zmluvné strany v súlade s Článkom 8., bodu 8.1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 0216/2230/2018 (ďalej len ako „Zmluva“) uzatvárajú k Zmluve Dodatok č. 1 v nasledovnom znení:

Článok I PREAMBULA

1. Prenajímateľ 1 uzatvoril dňa 14.09.2018 s nájomcom Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 0216/2230/2018.
2. Prenajímateľ 1 uzatvoril s prenajímateľom 2 kúpnu zmluvu č. 0032/2300/2019, na základe ktorej Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor Rozhodnutím zo dňa 02.05.2019 povolil vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Prešov:
 - Pozemok registra „C“ KN parc. č. 3214/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 865 m²,
 - Pozemok registra „C“ KN parc. č. 3214/2, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2274 m²,
 - Pozemok registra „C“ KN parc. č. 3214/4, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2201 m²,
 - Stavba – administratívna budova so súpisným č. 6115 na pozemku registra „C“ KN s parc. č. 3214/2, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2274 m²,
 - Stavba – budova stavidiel so súpisným č. 11043 na pozemku registra „C“ KN s parc. č. 9808/8, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 155 m², (ďalej spolu len ako „**nehnuteľnosti**“) v prospech Prenajímateľa 2, čím došlo k zmene vlastníka nehnuteľnosti - administratívnej budovy a príslušenstva na ul. Levočská 3, Prešov, v ktorej sa nachádzajú nebytové priestory užívané Nájomcom.Rozhodnutie Okresného úradu Prešov, katastrálny odbor nadobudlo právoplatnosť dňom povolenia vkladu, t. j. dňa 02.05.2019, kedy nastávajú právne účinky vkladu.
3. Prevodom vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v prospech Prenajímateľa 2, vstupuje Prenajímateľ 2 v súlade s ust. § 680 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov do právneho postavenia Prenajímateľa 1 a Prenajímateľ 2 preberá všetky práva a povinnosti voči Nájomcovi vyplývajúce mu zo Zmluvy o nájme nebytových priestoroch č. 0216/2230/2018 zo dňa 14.09.2018.

Článok II

1. V nadväznosti na ustanovenia článku I sa zmluvné strany dohodli, že Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 0216/2230/2018 zo dňa 14.09.2018 sa mení tak, že **Prenajímateľ 1**, v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 0216/2230/2018 zo dňa 14.09.2018 označený ako **Prenajímateľ** sa mení a na jeho miesto vstupuje **Prenajímateľ 2**, t.j. označenie zmluvnej strany prenajímateľa je nasledovné:

Prenajímateľ:

Názov:	BED Prešov, s.r.o.
Sídlo:	Vajanského 30/A, Prešov, PSČ: 080 01
IČO:	44 289 367
DIČ:	2022649354
IČ DPH:	SK2022649354
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vložka č. 20451/P

Bankové spojenie: Tatra Banka a.s.
IBAN: SK66 1100 0000 0026 2116 4453
V zastúpení: František Kuropčák, konateľ
(ďalej len „Prenajímateľ“)

Článok III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné body Zmluvy ostávajú nezmenené. Tento Dodatok k Zmluve nadobúda platnosť dňom podpisov všetkých zmluvných strán a účinnosť v deň nasledujúci po dni kedy bude tento Dodatok zverejnený v Centrálnom registri zmlúv.
2. Tento Dodatok k Zmluve je vyhotovený v štyroch (4) rovnocenných vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží Prenajímateľ 1, jedno vyhotovenie obdrží Prenajímateľ 2 a dve vyhotovenia obdrží Nájomca.
3. Zmluvné strany podpisom tohto Dodatku vyhlasujú, že tento Dodatok uzatvorili slobodne, vážne, prejav ich vôle je určitý a zrozumiteľný, a nebol vykonaný v tiesni alebo za iných nápadne nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním, na znak čoho Dodatok vlastnoručne podpisujú.

Za Prenajímateľa 1:

V BRATISLAVE, dňa 2.5.2019

Ing. Alena Rozsypalová
člen predstavenstva
a riaditeľ divízie Financie

Východoslovenská
logistika Holding a.s.
ul. Č. 31
040 01 Košice

Ing. Oskár Hritz
vedúci úseku Nákup a logistika

Za Nájomcu:

V Bratislave, dňa 2.5.2019

Ing. Martin Ružička
generálny riaditeľ IA MPSVR SR

Za Prenajímateľa 2:

V BRATISLAVE, dňa 2.5.2019

František Kuropčák
konateľ