

Zmluva o dielo SE/01/2023

Uzatvorená podľa Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Článok I Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEĽ :	Obec Babiná
	Horná č. 97, 962 61 Babiná
V zastúpení :	Jana Gregušová – starostka obce
IBAN :	SK35 5600 0000 0097 0078 7001
IČO:	00319732
IČ DPH:	neplatič DPH
DIČ:	2021152419
	a
ZHOTOVITEĽ :	STING – ENERGO s.r.o.
	29. augusta č.29, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpený :	Ing. Peter Výboch - konateľ spoločnosti
IBAN :	SK94 7500 000 0040 0802 9527
IČO :	36619060
IČ DPH :	SK2021735067
	Zapísaný v OR OS Banská Bystrica, odd. Sro., vložka číslo 8456/S

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná za dohodnutú cenu „ montáž elektronických pomerových rozdeľovačov vykurovacích nákladov s diaľkovým odpočtom“, pre 18 bytov - Rybničná 243/26 (10BD) a Rybničná 244/28 (8BD) v lokalite Grnobíz, Babiná.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené a v súlade s touto zmluvou riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť za všetky práce spojené so zhotovením diela dohodnutú cenu v rozsahu predloženej cenovej ponuky, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 k zmluve.

Článok II Predmet plnenia

1. Predmetom plnenia Zmluvy o dielo je komplex prác spojených s osadením elektronických pomerových meračov tepla pre 18 bytov - Rybničná 243/26 (10BD) a Rybničná 244/28 (8BD) v lokalite Grnobíz, Babiná.
2. Dimenzovanie elektronických pomerových rozdeľovačov vykurovacích nákladov SONTEX 566.
3. Dodávka a montáž elektronických rozdeľovačov vykurovacích nákladov SONTEX 566 špecifikovaných v prílohe tejto zmluvy v celkovom množstve 72 ks.
4. Demontáž meračov tepla a ich náhrada prepojením.

Článok III Špecifikácia prác zhotoviteľa

Zhotoviteľ zabezpečí vykonanie prác nižšie špecifikovaných:

1. Dimenzovanie elektronických pomerových rozdeľovačov nákladov tepla SONTEX 566.
2. Dodávka a montáž elektronických pomerových rozdeľovačov nákladov tepla SONTEX 566.

3. V prípade nesprístupnenia bytov, ktoré budú zdokumentované na montážnych listoch a preberacom protokole, objednávateľ zabezpečí písomné vyzvanie nájomníkov bytov k sprístupneniu bytov na montáž, podľa tejto zmluvy v náhradnom termíne.
4. Demontáž meračov tepla a ich náhrada prepojením.

Článok IV **Špecifikácia prác objednávateľa**

1. Dátum vykonania diela nesprístupnených bytov sa určí po vzájomnej dohode medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

Článok V **Špecifikácia fakturačných celkov**

1. Fakturačným celkom sa rozumejú obytné domy Rybničná 243/26 (10BD) a Rybničná 244/28 (8BD) v lokalite Grnobíz, Babiná, 10 + 8 bytových jednotiek v lokalite Grnobíz, Babiná.
2. v členení prác v zmysle článku III.

Článok VI **Čas plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať so zhotovením diela dňa 01.06.2023
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo ukončiť v lehote do 30.6.2023
3. Zväzok zhotoviteľa bude splnený riadnym odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom.
4. Deň podpisu odovzdávacieho protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
5. Súčasťou protokolu budú aj montážne listy podpísané vlastníkmi bytu.

Článok VII **Cena**

1. Celková cena za dielo je dohodnutá na 2.435,76 €, (slovom dvetisícštyristotridsať päť 76/100), bez DPH, čo je cena 2.922,91 € s DPH.
2. K cene diela bude účtovaná 20 % DPH, v prípade legislatívnej zmeny sadzby DPH sa bude účtovať zmenená zákonná sadzba DPH.
3. Nevykonané práce podľa zmluvy o dielo nebudú fakturované.
4. Práce ktoré bude nutné vykonať navyše oproti zmluve o dielo, na základe požiadavky objednávateľa, musia byť písomne odsúhlasené zodpovedným pracovníkom odberateľa a fakturované vo výške cien zmluvne dohodnutých. Práce navyše je možné realizovať na základe dodatku k tejto zmluve.

Článok VIII **Platenie a fakturácia**

1. Konečná fakturácia bude uskutočnená po písomnom odovzdaní diela zo strany zhotoviteľa a podpísaní protokolu objednávateľom.
2. Splatnosť konečnej faktúry je 14 dní od jej doručenia.

Článok IX Sankcie

1. V prípade, že zhotoviteľ prácu z vlastnej viny preruší alebo nedokončí v termíne stanovenom v článku VI. tejto zmluvy, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,-€ za každý deň omeškania. Uhradením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti nahradiť škodu v plnom rozsahu.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorú spôsobí pri zhotovení diela na majetku objednávateľa a na majetku vlastníkov bytov, nebytových priestorov a nájomcov bytov.

Článok X Záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vykonané diela podobu 24 mesiacov od písomného prevzatia diela.
2. Zhotoviteľ garantuje životnosť batérie a PRVN 10 rokov za predpokladu, že je PRVN užívaný spôsobom určeným výrobcom / prekrytie PRVN mokrou bielizňou alebo sušenie mokrej bielizne na vykurovacom telese v blízkosti PRVN môže spôsobiť vyzrážanie vodných pár na elektronickej doske PRVN, čo môže spôsobiť predčasné vybitie batérie, jej skratovanie, alebo viesť k nenávratnému poškodeniu PRVN/.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie výrobkov v prípadoch:
 - ak zariadenie poškodí objednávateľ, alebo tretia osoba
 - nesprávnym zaobchádzaním
4. Zhotoviteľ okrem iných činností zabezpečuje komplexnú starostlivosť na svoje dodávané komponenty v rámci servisnej služby.

Článok XI Záverečné ustanovenie

1. Zmluva o dielo sa môže zmeniť len písomným dodatkom potvrdeným zmluvnými stranami, ktorého navrhovateľom môže byť ktorákoľvek zo zmluvných strán.
2. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
3. Každá príloha, alebo dodatok tejto zmluvy musí byť vypracovaný písomnou formou a podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.
4. Zmluva o dielo je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z toho po podpísaní dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Banskej Bystrici, dňa: 18.04. 2023

V Babinej, dňa: 18.04. 2023

za zhotoviteľa :
Ing. Peter Výboch

za objednávateľa :
Jana Gregušová

.....

.....