

Zmluva o dielo na stavebné práce č. 09/2019

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami

I.

ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ

Názov: **Ústav etnológie a sociálnej antropológie SAV**
Sídlo: Klemensova 19, 813 64 Bratislava 1
IČO: 00 166 979
DIČ: 2021292911
IČ DPH: nie je platcom DPH
Banka: ŠTÁTNA POKLADNICA
IBAN: SK70 8180 0000 0070 0000 8768
BIC (SWIFT): SPSRSKBA
zastúpený: Mgr. Tatiana Zachar Podolinská, PhD., riaditeľka ÚESA SAV, štatutárka
(ďalej len „objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ

Názov: **František Nemeč STAVREM s.r.o.**
Sídlo: Boldocká 1, 903 01 Senec
IČO: 50 367 447
DIČ: 2120305363
IČ DPH: SK2120305363
Banka: ČSOB a.s., Michalská 18, 815 63 Bratislava
IBAN: SK31 7500 0000 0040 2344 1536
BIC (SWIFT): CEKOSKBX
zastúpený: Ing. Juraj Orgler - konateľ
(ďalej len „zhotoviteľ“)

II.

ÚVODNÉ USTANOVENIA

II.1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je zhotoviteľova ponuka predložená v rámci zisťovania predpokladanej hodnoty zákazky, ktorá bola použitá zároveň ako výzva na predloženie cenových ponúk na predmet zákazky s nízkou hodnotou: „**Podlaha a stavebné práce súvisiace s úpravou podlahy**“

III.

PREDMET ZMLUVY A ÚČEL ZMLUVY

III.1. Predmetom tejto zmluvy je rekonštrukcia podláh v priestoroch Ústavu etnológie a sociálnej antropológie SAV na prízemí budovy na Klemensovej ulici č. 19 v Bratislave.

III.2. Zhotoviteľ je podľa tejto zmluvy povinný vykonať dielo podľa pokynov objednávateľa a stavebného dozoru. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vykonané dielo objednávateľovi riadne a včas. Súčasťou diela je dodávka potrebného materiálu. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa pred podpisom tejto zmluvy podrobne oboznámil so všetkými relevantnými podkladmi, obhliadol si miesto realizácie diela a v tejto súvislosti ako odborne spôsobilá osoba so skúsenosťami v stavebníctve nemá žiadne otázky či pripomienky. Ďalej zhotoviteľ vyhlasuje, že mal na štúdium podkladov a prípravu realizácie diela dostatočný časový priestor a so všetkými relevantnými skutočnosťami sa podrobne oboznámil.

III.3. Objednávateľ za podmienok uvedených v tejto zmluve prevezme riadne a včas ukončené dielo bez väd a nedorobkov. Objednávateľ za podmienok uvedených v tejto zmluve zaplatí cenu diela.

IV.

MIESTO A ČAS PLNENIA

IV.1. Miestom plnenia predmetu zmluvy je: **Ústav etnológie a sociálnej antropológie SAV, Klemensova 19, Bratislava** (priestory na prízemí budovy).

IV.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať realizovať stavebné práce odo dňa 15. 07. 2019. Práce sa budú realizovať približne dva týždne.

IV.3. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne oznámiť objednávateľovi vznik akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje uskutočnenie stavebných prác a má za následok predĺženie dohodnutej lehoty ukončenia stavebných prác.

V.

CENA ZA DIELO

V. 1. Zmluvná cena diela sa považuje za cenu maximálnu a nemennú, ktorá je platná a záväzná počas celej doby realizácie zákazky až do úplného a riadneho ukončenia diela.

V.1.1. celková zmluvná cena bez DPH = **9.161,06 €**

V.1.2. sadzba 20% DPH = **1.832,21 €**

V.1.3. celková zmluvná cena vrátane DPH = **10.993,27 €**

(slovom: desaťtisícdeväťstodeväťdesiattri eur a dvadsaťsedem centov)

VI.

PLATOBNÉ PODMIENKY

VI. 1. Fakturácia Zmluvnej ceny sa vykoná nasledovne:

Zmluvná cena bude dodávateľom fakturovaná po odovzdaní predmetu zákazky na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, špecifikáciu predmetu plnenia podľa zmluvy o dielo a špecifikáciu fakturovanej sumy.

VI.2. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi konečnú cenu za dielo na základe odovzdania diela zhotoviteľom.

VI.3. V prípade nezrealizovania diela vôbec nevznikne zhotoviteľovi právo na vystavenie faktúry objednávateľovi.

VII.

POSTUP A ORGANIZÁCIA PRÁCE

VII.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať objednávateľovi počas zhotovenia diela nevyhnutné informácie a požadovanú súčinnosť.

VII.2. Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie a vyčistenie zariadenia rekonštruovaného priestoru je zahrnuté v cene diela.

VII.3. Všetky zmeny je zhotoviteľ povinný odsúhlasiť s objednávateľom.

VII.4. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na rekonštrukciu priestorov, počas celej realizácie, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP.

VIII.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

VIII.1. Objednávateľ prevezme dielo len v prípade, že bude zhotovené podľa záväzných noriem a predpisov tak, aby slúžilo k určenému účelu, bez väd, nedorobkov.

IX.

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

IX.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade ak:

- a) zhotoviteľ bezdôvodne nezačne s prácou v dohodnutom termíne,
- b) zhotoviteľ nedodržiava technologické postupy a neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky zhotovenia diela, ktoré boli stanovené touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami,
- d) zhotoviteľ nezačne, preruší alebo zastaví vykonávanie diela z iných

dôvodov ako dôvodov na strane objednávateľa alebo z dôvodov výskytu okolností vyššej moci,

- e) zhotoviteľ je v likvidácii, voči zhotoviteľovi bolo začaté konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie,
- f) poruší akúkoľvek povinnosť podľa tejto zmluvy, ktorá sa považuje za podstatnú.

IX.2. Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy musí obsahovať presné vymedzenie dôvodu odstúpenia od zmluvy v zmysle aktuálneho znenia Obchodného zákonníka.

IX.3. Po odstúpení od zmluvy je zhotoviteľ povinný:

- c) vykonať všetky potrebné opatrenia za účelom zabránenia škody hroziacej objednávateľovi v súvislosti s ukončením realizácie diela zhotoviteľom,
- d) odovzdať objednávateľovi všetky doklady súvisiace s dokončenou časťou diela, ako aj podklady, ktoré sú potrebné na dokončenie diela,
- e) vypratať, opustiť a odovzdať objednávateľovi priestory realizácie diela do piatich pracovných dní od účinnosti odstúpenia,
- f) písomne informovať objednávateľa o všetkých skutočnostiach nevyhnutných pre dokončenie diela.

X.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

X.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení centrálnom registri zmlúv.

X.2. Zmluva je vyhotovená v dvoch originálnych vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží objednávateľ a jedno vyhotovenie zmluvy obdrží zhotoviteľ.

X.3. Zmenu tejto zmluvy je možné uskutočňovať výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podpísanými oboma zmluvnými stranami.

X.4. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

X.5. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou, a všetky z nej zamýšľané vzťahy sa budú riadiť, interpretovať a uplatňovať podľa príslušných ustanovení slovenských právnych predpisov.

X.6. Vzťahy a spory vzniknuté z tejto zmluvy sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi. Strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vzniknuté z tejto zmluvy, vždy najskôr vzájomným jednaním.

X.7. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným, alebo neuskutočniteľným, nemá to vplyv na platnosť zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné alebo neuskutočniteľné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj v obchodnom zmysle najbližšie nahrádza.

X.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa riadne a podrobne oboznámili, pričom všetky ustanovenia zmluvy sú im zrozumiteľné a vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán, ktorá nebola prejavovaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.

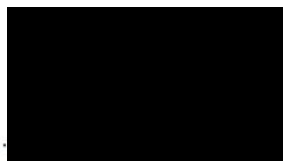
V Bratislave, 17. 06. 2019



objednávateľ



V Bratislave, 17. 06. 2019



zhotoviteľ

František Nemeč
STAVREM s.r.o.
Boldocká 1, Senec 903 01
IČO: 50367447, IČ DPH: SK2120305363
tel.: 02/20 200 100
mail: podlahy@stavrem.sk ①