

Dohode o užívaní priestorov (ďalej len „dohoda“)

Strany dohody

A. Gymnázium Jána Hollého

Na hlinách 7279/30

917 01 Trnava

v zastúpení

Ing. Marianna Katreniaková – riaditeľka školy

IČO: 00160466

DIČ: 2021147359

(ďalej len **GJH**)

a

B. Trnavský samosprávny kraj

Starohájska 10

917 01 Trnava

v zastúpení

Mgr. Jozef Viskupič - predseda

IČO: 37836901

DIČ: 2021628367

(ďalej len „**TTSK**“)

(spolu ďalej len „**Strany dohody**“)

Uzavreli v súlade s § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov túto Dohodu o užívaní priestorov (ďalej len „dohoda“):

Článok 1

Predmet a účel dohody

(01) Na základe zriaďovacej listiny, vystavenej zriaďovateľom – Trnavským samosprávnym krajom (ďalej len „zriaďovateľ“) dňa 1.7.2002 ako vlastníkom majetku, má GJH v správe nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Trnava, zapísanú na Liste vlastníctva č. 8267, na parcele č. 5311/48, súpisné číslo 7279. Nehnuteľnosť je umiestnená na ulici Na hlinách č. 30, 917 01 Trnava.

(02) V súlade s vyššie uvedeným GJH prenecháva TTSK do dočasného bezodplatného užívania nebytové priestory – **telocvičňu s príslušenstvom** nachádzajúce sa na prízemí špecifikovanej budovy s celkovou rozlohou 481,48 m² (ďalej len „**predmet užívania**“), za účelom konania akcie „**XV. Župná olympiáda stredoškôľakov, silový päťboj**“.

(03) TTSK v rozsahu tejto dohody preberá predmet užívania do užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom dohody. Pri užívaní priestorov nesmie TTSK akokoľvek obmedziť činnosti vykonávané GJH, nesmie ohroziť zamestnancov GJH, študentov, návštevy a pod.

Článok 2 Doba uzatvorenia dohody

Predmet užívania TTSK preberá do užívania na **dobu určitú**, a to dňa 28.4.2023, v čase od 08,00 do 16,00 hod.

Článok 3 Úhrady spojené s užívaním

Strany dohody sa dohodli na bezodplatnom užívaní predmetu užívania.

Článok 4 Vzájomné práva a povinnosti

(01) TTSK je povinný udržiavať predmet užívania na svoje náklady v zodpovedajúcom prevádzkyschopnom stave a používať ho výhradne na dohodnutý účel. Bez súhlasu GJH nesmie v týchto priestoroch vykonávať žiadne zmeny a úpravy. Opravy a udržiavacie práce nad rámec bežného rozsahu, t. j. také, ktoré presahujú sumu 50,- € zabezpečuje GJH, TTSK je však povinný oznámiť GJH bez zbytočného odkladu potrebu opráv, ktoré má zabezpečiť a umožniť GJH vykonanie týchto opráv a udržiavacích prác

(02) GJH je oprávnené kedykoľvek počas trvania tejto dohody vstupovať do priestorov prenechaných do užívania TTSK v rozsahu nevyhnutnom pre zabezpečenie kontroly užívania týchto priestorov v súlade s dohodou.

(03) Poistenie vlastného vnútorného zariadenia (proti krádeži, živelným pohromám, zatopeniu atď.) si zabezpečí TTSK na vlastné náklady. GJH nezodpovedá za škody spôsobené odcudzením majetku TTSK alebo jeho poškodením nepredvídanými udalosťami a živelnou pohromou (požiar, povodeň, poškodenie majetku z dôvodu prasknutia potrubia vody a kanalizácie atď.).

(04) TTSK sa zaväzuje dodržiavať predpisy ochrany pred požiarmi (zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov) a predpisy na ochranu bezpečnosti a zdravia pri práci (zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), vrátane vecí vnesených a uložených, ktoré sa vzťahujú na predmet užívania.

(05) TTSK zodpovedá GJH za škodu, ktorú jej spôsobí nedodržaním predpisov uvedených v predchádzajúcom odseku ako i za škodu spôsobenú porušením povinností vyplývajúcich mu z tejto dohody a všeobecne záväzných právnych predpisov.

(06) Po skončení tejto dohody je TTSK povinný vrátiť predmet užívania GJH v stave, v akom mu bol odovzdaný.

Článok 5 Ukončenie dohody

(01) Táto dohoda môže skončiť predovšetkým:

- dohodou oboch strán
- výpoveďou
- odstúpením od dohody

