

## KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa ustanovenia § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

---

### I.

#### Zmluvné strany

**Predávajúci:** **Gabriel Müller, rod. Müller**  
nar. 27.11.1971, r. č. 711127/9549  
Veľký Kamenec 258,  
076 36 Veľký Kamenec  
štátny občan Slovenskej republiky

IBAN: SK77 6500 0000 0000 9639 6598

**Kupujúci:** **Obec Veľký Kamenec**  
IČO: 00332097  
Veľký Kamenec 255,  
076 36 Veľký Kamenec  
zast. Attilom Nagyom - starostom

### II.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností v kat. území Veľký Kamenec, obec Veľký Kamenec, okres Trebišov zapísanej na LV č. 1632, a to:

#### PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

- parcelné číslo 11/1 o výmere 119 m<sup>2</sup> zast. plochy a nádvoría
- parcelné číslo 11/2 o výmere 53 m<sup>2</sup> zast. plochy a nádvoría
- parcelné číslo 12/1 o výmere 173 m<sup>2</sup> záhrada
- parcelné číslo 12/2 o výmere 39 m<sup>2</sup> záhrada

#### Stavby

- súpisné číslo 258 na parcele č. 11/2 rodinný dom

### III.

Predávajúci odpredáva kupujúcemu nehnuteľnosti uvedené v čl. II. tejto zmluvy do vlastníctva a kupujúci tieto nehnuteľnosti kupuje.

## IV.

### Kúpna cena

1. Zmluvné strany dojednali kúpnu cenu vo výške 10.000,- EUR (slovom: desaťtisíc eur).
2. Kupujúci je povinný zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu v plnej výške do 7 kalendárnych dní od podpisu tejto zmluvy, a to bankovým prevodom na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

## V.

### Záverečné ustanovenia

1. Predávajúci a kupujúci sa zhodne zaväzujú, že si navzájom poskytnú nevyhnutnú súčinnosť potrebnú na realizovanie účelu tejto Zmluvy.
2. Zmluvná voľnosť strán nie je obmedzená, zmluvné strany sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať.
3. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že si zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich pravej vôle slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne. Zmluva nebola uzatvorená v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Právne vzťahy touto Zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Vo Veľkom Kamenci, dňa 14.04.2023

Predávajúci:



**Gabriel Müller**



Kupujúci:



**Obec Veľký Kamenec**  
zast. Attilom Nagyom -starostom