

Zmluva o nájme hnutel'ných vecí č. HN_001/2023

(uzavretá v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov)

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto HURBANOVO**
Zastúpené: Mgr. Petrom Závodským, primátorom mesta
So sídlom: Komárňanská 91, Hurbanovo
IČO: 00 306 452
IBAN: SK56 0200 0000 0000 2152 3142

Nájomca: **Á. Bottyán**

Čl. II.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto nájomnej zmluvy je prenájom nádoby – kalovej cisterny, Náhradný diel NAF / 8 / pozinkovaný, výrobné číslo 2009 – 26 a Vákuokompresor Jurop PN 84 D, výrobné číslo H 90878.

Čl. III.

Podmienky dočasného užívania

1. Prenajímateľ prenecháva hnutel'nú vec uvedenú v čl. II. tejto nájomnej zmluvy do prenájmu nájomcovi v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Hurbanove č. 65/2023 – MZ zo dňa 16. 3. 2023.
2. Nájomca je oprávnený užívať predmet zmluvy v rozsahu dohodnutom v tejto nájomnej zmluve.

Čl. IV.

Doba nájmu

Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi do nájmu predmet tejto zmluvy na obdobie od 12. 4. 2023 do 11. 4. 2027.

Čl. V. Výška nájomného

Cena nájmu bola stanovená uznesením Mestského zastupiteľstva v Hurbanove č. 65/2023 - MZ zo dňa 16. 3. 2023 vo výške 600,00 € ročne, slovom šesťsto eur ročne.

Nájomné je splatné v hotovosti do pokladne prenajímateľa alebo na vyššie uvedený účet prenajímateľa raz ročne vo výške 600,00 €, a to vždy do 30. 4. každého kalendárneho roka počas celej doby nájmu (4 roky).

Čl. VI. Odovzdanie predmetu nájmu

K odovzdaniu predmetu nájmu nájomcovi dôjde pri podpise tejto nájomnej zmluvy. Odvoz predmetu nájmu na miesto užívania a používania zabezpečí nájomca na svoje vlastné náklady. Nájomca nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa meniť miesto uloženia predmetu nájmu ani prenechať užívanie predmetu nájmu inej osobe.

Čl. VII. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca prehlasuje, že so stavom predmetu nájmu sa oboznámil a v tomto stave ho preberá.
2. Nájomca sa zaväzuje, že všetky opravy predmetu nájmu, súvisiace s jeho užívaním a obvyklé udržiavacie náklady si zabezpečí sám a na vlastné náklady.
3. Nájomca sa zaväzuje, že závady a poškodenia, ktoré na predmete nájmu spôsobí sám, odstráni na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi prístup k predmetu nájmu na požiadanie za účelom kontroly jeho technického stavu a dodržiavania podmienok tejto zmluvy.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť nájomcovi plný a nerušený výkon práv spojených s užívaním hnutelných vecí.

Čl. VIII. Skončenie nájmu

Nájom zaniká:

- a) uplynutím dohodnutej doby nájmu,
- b) dohodou zmluvných strán,
- c) výpoveďou,
- d) odstúpením prenajímateľa v prípade, ak nájomca prenechá predmet nájmu tretej osobe do podnájmu alebo do užívania

V prípade zániku zmluvného vzťahu je nájomca povinný predmet nájmu do 10 dní od skončenia nájomného vzťahu prenajímateľovi protokolárne odovzdať.

Nájomca má právo po uplynutí doby nájmu písomne požiadať o predĺženie nájomného vzťahu, resp. písomne požiadať o odkúpenie predmetu nájmu do svojho vlastníctva. O predaji predmetu nájmu rozhodne Mestské zastupiteľstvo v Hurbanove.

Čl. IX. Záverečné ustanovenia

Zmeny týkajúce sa tejto nájomnej zmluvy sa môžu vykonať len formou písomných dodatkov.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto nájomnú zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu vlastnoručne podpisujú.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých obe zmluvné strany obdržia po dvoch vyhotoveniach.

Táto zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Hurbanove dňa 12. 4. 2023

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mgr. Peter Závodský
primátor mesta Hurbanovo

.....
Á. Bottyán

Preberací protokol

Odovzdávajúci:

Obec GBELCE

Zastúpená: Szabolcs Bolya, starosta obce
So sídlom: J. Stampayho č. 1, 943 42 Gbelce
IČO: 00 308 901

Preberajúci:

Mesto HURBANOVO

Zastúpené: Mgr. Petrom Závodským, primátorom mesta
So sídlom: Komárňanská 91, Hurbanovo
IČO: 00 306 452

Predmet odovzdávania:

Nádoba – kalová cisterna, Náhradný diel NAF / 8 /, výrobné číslo 2009 – 26

Množstvo 1 ks

Vákuokompresor Jurop PN 84 D, výrobné číslo H 90878

Množstvo 1 ks

V Gbelciach dňa

Preberajúci :

Odovzdávajúci:

.....
Mesto Hurbanovo
Mgr. Peter Závodský – primátor

.....
Obec Gbelce
Szabolcs Bolya – starosta

Odobzdávaci protokol

Odobzdávajúci:

Mesto HURBANOVO

Zastúpené: Mgr. Petrom Závodským, primátorom mesta

So sídlom: Komárňanská 91, Hurbanovo

IČO: 00 306 452

Preberajúci:

Á. Bottyán

Predmet odobzdávania:

Nádoba – kalová cisterna, Náhradný diel NAF / 8 /, výrobné číslo 2009 – 26

Množstvo 1 ks

Vákuokompresor Jurop PN 84 D, výrobné číslo H 90878

Množstvo 1 ks

V Hurbanove dňa

Odobzdávajúci :

Preberajúci:

.....
Mesto Hurbanovo
Mgr. Peter Závodský – primátor

.....
Á. Bottyán