

Zmluva o refakturácii nákladov za odber elektrickej energie

uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zmluva“)

Zmluvné strany:

Obchodné meno:	TECHNOTUR s. r. o.
Sídlo:	Gen. M. R. Štefánika 40/63A, 916 01 Stará Turá
Bankové spojenie:	VÚB,a.s.
Číslo účtu:	2246132053/0200
IBAN/SWIFT:	SK48 0200 0000 0022 4613 2053/ SUBASKBX
IČO:	36 704 482
DIČ:	20 2229 1678
IČ DPH:	SK2022291678
Zapísaná:	v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, vložka č. 17278/R
v mene ktorej koná:	Ing. Zuzana Petrášová, konateľ

(ďalej len "spoločnosť **TECHNOTUR**")

a

Obchodné meno:	MESTO Stará Turá
Sídlo:	SNP 1/2, 916 01 Stará Turá
Bankové spojenie:	VÚB,a.s.
Číslo účtu:	0020622202/0200
IBAN/SWIFT:	SK67 0200 0000 0000 2062 2202/ SUBASKBX
IČO:	00 312 002
DIČ:	20 2038 1990
v mene ktorej koná:	PharmDr. Leopold Barszcz, primátor mesta
e-mail:	msu@staratura.sk

(ďalej len "**Odberateľ**")

uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zmluva“)

I.

1. Spoločnosť TECHNOTUR má v nájme od Mesta Stará Turá budovu súp. číslo 40 na adrese Gen. M.R. Štefánika v Starej Turej (ďalej len „**Budova č. 40**“) na pozemku parc. reg. „C“ číslo 609/2 o výmere 589 m², ktorá je vo vlastníctve Mesta Stará Turá zapísaná na liste vlastníctva č.1, katastrálne územie Stará Turá v zmysle dodatku č.20 zo dňa 26.04.2019 k Nájmovej zmluve na užívanie nebytových priestorov zo dňa 01.01.2007.
2. Odberateľ a zároveň vlastník budovy na ulici Gen.M.R.Štefánika 375/63 Stará Turá, zapísanej na liste vlastníctva č.1 na pozemku par. reg. „C“ č. 610/1 o výmere 668 m², katastrálne územie Stará Turá (ďalej len „**Budova č. 375/63**“) má v uvedenej Budove č. 375/63 sídlo mestského úradu.
3. Budova 375/63 je napojená na elektrickú energiu z elektrickej prípojky Budovy č. 40 a nemá vlastné samostatné odberné miesto. V Budove č. 40 je odberné miesto elektrickej energie s EIC kódom 24ZZS6074157000M a odber je meraný elektromerom číslo 4142327. Pre Budovu č. 375/63 bol v mesiaci december 2022 namontovaný podružný elektromer.
4. Odberateľ má záujem naďalej odoberať elektrickú energiu pre kancelárske účely v Budove č. 375/63, požiadal spoločnosť TECHNOTUR o uzatvorenie tejto zmluvy o refakturácii nákladov za odber elektrickej energie.

II.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že spoločnosť TECHNOTUR umožní Odberateľovi odber elektrickej energie na odbernom mieste s EIC kódom 24ZZS6074157000M, ktoré sa nachádza na adrese Budovy č.40 a Odberateľ sa zaväzuje uhradiť spoločnosti TECHNOTUR refakturovanú čiastku za odobratú elektrickú energiu.
2. Spoločnosť TECHNOTUR odpíše stav podružného elektromeru, ktorý je namontovaný v spoločných priestoroch recepcie Budovy č. 40 a ten bude fakturovať, ktorým bude meraná spotreba elektrickej energie pre Odberateľa (ďalej len „**Podružný elektromer**“).
3. Na začiatku kalendárneho mesiaca spoločnosť TECHNOTUR odpíše stav Podružného elektromera.
4. Spoločnosť TECHNOTUR vždy do 15. dňa nasledujúceho mesiaca vystaví Odberateľovi faktúru, v ktorej refakturuje náklady na odber elektrickej energie Odberateľovi za predchádzajúci mesiac. Tieto náklady spoločnosť TECHNOTUR vyčíslí vždy na základe faktúry od dodávateľa elektrickej energie a iba v takej výške, ktorá zodpovedá odčítanej spotrebe z Podružného elektromera. Spoločnosť TECHNOTUR nie je oprávnená fakturovať tieto náklady s akýmkoľvek ziskom.
5. Faktúra za refakturáciu nákladov za odber elektrickej energie bude splatná do 14 dní od jej vystavenia a Odberateľ sa zaväzuje ju v tejto lehote uhradiť.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že spoločnosť TECHNOTUR nezodpovedá za akékoľvek prerušenie dodávky elektrickej energie do Budove č.375/63 na ulici Gen. M.R. Štefánika v Starej Turej.

III.

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou z akéhokoľvek dôvodu alebo aj bez udania dôvodu.
3. Výpoveď musí byť písomná a doručená druhej strane. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede a skončí sa uplynutím posledného dňa príslušného kalendárneho mesiaca.
4. V prípade, že Odberateľ bude v omeškaní s úhradou ktorejkoľvek faktúry vystavenej na základe tejto zmluvy o viac ako 30 dní, spoločnosť TECHNOTUR je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia Odberateľovi.
5. Táto zmluva zanikne aj dňom, kedy bude Budova č. 375/63 pripojené na samostatné meranie odberu elektrickej energie a nadobudne účinnosť zmluva o dodávke elektriny medzi dodávateľom elektrickej energie a vlastníkom Budovy č. 375/63.

IV.

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v písomnej forme v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení. Zmluva nadobúda platnosť okamihom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňa 01.04.2023
2. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len písomnou formou, a to dodatkom k tejto zmluve podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Táto zmluva ako aj právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, s obsahom súhlasia a na dôkaz tohto súhlasu zmluvu podpisujú.

V Starej Turej, dňa 31.03.2023

TECHNOTUR s.r.o.

MESTO Stará Turá