

Dodatok č. 1

ku Zámennej zmluve zo dňa 25.11.2022, uzatvorenej podľa § 611 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi:

1. **Mgr. Lenka Hnojčíková** [redacted], štátny občan SR (ďalej ako zamieňajúci v 1. rade)
2. **Obec Babín, IČO: 00314382, 029 52 Babín 50, v zastúpení starostom obce Babín Bc. Martinom Matysom** (ďalej ako zamieňajúci v 2. rade)

(ďalej všetci spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli, že s prihliadaním na Rozhodnutie Okresného úradu Námestovo, katastrálny odbor č. V-4417/2022 zo dňa 21.12.2022 o prerušení katastrálneho konania vedeného pod č. V-4417/2022, sa mení a dopĺňa Zámenná zmluva zo dňa 25.11.2022 a to v podobe tohto Dodatku č. 1 ku Zámennej zmluve zo dňa 25.11.2022, ktorý znie nasledovne:

I.

Mení a dopĺňa sa článok I a článok II Zámennej zmluvy zo dňa 25.11.2022, ktoré po zmene a doplnení znejú nasledovne:

Čl. I.

Zamieňajúca v 1. rade je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej na **LV 2983**, okres Námestovo, obec Babín, k. ú. Babín pod A parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu **E-KN parc. č. 5730/1** o výmere 21 m² orná pôda pod **B11 Mgr. Hnojčíková Lenka rod. Kuklová** v spoluvlastníckom podiele 1/7 účasti z celku. Na **LV 2975**, okres Námestovo, obec Babín, k. ú. Babín pod A parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu **E-KN parc. č. E-KN 6609/4** o výmere 251 m² trvalý trávny porast pod **B1 Mgr. Hnojčíková Lenka rod. Kuklová** vo výlučnom vlastníctve **1/1-ina**.

Zamieňajúca v 2. rade je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na **LV 1934**, okres Námestovo, obec Babín, k. ú. Babín pod A parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu **E-KN parc. č. 17051/3** o výmere 735 m² zastavané plochy a nádvoria, **E-KN parc. č. 17051/4** o výmere 947 m² zastavané plochy a nádvoria, pod **B1 Obec Babín v 1/1-ine**.

Čl. II.

Zamieňajúca v 1. rade Mgr. Lenka Hnojčíková rod. Kuklová touto zámennou zmluvou odovzdáva zamieňajúcemu v 2. rade a zamieňajúci v 2. rade **Obec Babín** prijíma a nadobúda od zamieňajúcej v 1. rade do svojho podielového a výlučného vlastníctva nehnuteľnosti zapísané na :

LV 2983, okres Námestovo, obec Babín, k. ú. Babín pod A parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu **E-KN parc. č. 5730/1** o výmere 21 m² orná pôda spoluvlastníckom podiele 1/7-ina účasti z celku.

LV 2975, okres Námestovo, obec Babín, k. ú. Babín pod A parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu **E-KN parc. č. E-KN 6609/4** o výmere 251 m² trvalý trávny porast v 1/1-ine.

Druhá strana

Zamieňajúci v 2.rade **Obec Babín** touto zámennou zmluvou odovzdáva zamieňajúcej v 1.rade a zamieňajúca v 1.rade **Mgr. Lenka Hnojčíková rod. Kuklová** prijíma a nadobúda od zamieňajúceho v 2. rade do svojho výlučného vlastníctva v 1/1-ine:

- **novovytvorené C-KN parc.č. 596/2** o výmere 12 m2 trvalý trávny porast, tvorenú dielom č. 1 o výmere 12 m2, vytvoreným z E-KN p. č. 17051/4 o výmere 947 m2 zastavané plochy a nádvoria (zapísaná na LV č. 1934 k. ú. Babín) na základe geometrického plánu Ing. Ján Kotúľ č. 44847874-45/2020 zo dňa 12.08.2020.

- **novovytvorené C-KN parc.č. 596/12** o výmere 57 m2 trvalý trávny porast, tvorenú dielom č. 2 o výmere 57 m2, vytvoreným z E-KN p. č. 17051/3 o výmere 735 m2 zastavané plochy a nádvoria (zapísaná na LV č. 1934 k. ú. Babín) na základe geometrického plánu Ing. Ján Kotúľ č. 44847874-45/2020 zo dňa 12.08.2020.

Čl. III

Ostatné ustanovenia Zámennej zmluvy zo dňa 25.11.2022 zostávajú v platnosti bez zmeny.

Čl. IV

Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 1 bol spísaný podľa ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nebola ničím a nikým obmedzená. Tento Dodatok č. 1 si prečítali, s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Tento Dodatok č. 1 bol vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý z účastníkov obdržal jedno vyhotovenie a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu Námestovo, katastrálneho odboru.

V Babíne dňa 06.04.2023

[Redacted signature]



[Redacted signature]