

Zmluva o prenájme Kultúrneho domu Podhorany - Sokolníky

Obec Podhorany, zastúpená starostkou obce Mgr. Lucia Kuřková,

ako prenajímateľom a

Katarína Lipčeyová, [REDACTED], 949 01 Nitra

ako nájomca

uzatvárajú dňa 17.04.2023 túto zmluvu o prenájme Kultúrneho domu Podhorany Sokolníky.

Č l á n o k I

Nájomca prenajíma Kultúrny dom Podhorany - Sokolníky na dobu určitú **od 08.00 hod do 14.30 hod dňa 17.04.2023** s vedomím, že prenajímateľ si účtuje za nájom KD Sokolníky v sume **34 €/deň**.

Požadovanú finančnú čiastku zaplatí nájomca na Obecnom úrade v Podhoranoch pri preberaní Kultúrneho domu prenajímateľom od nájomcu.

Č l á n o k II

Prenajímateľ prenajíma Kultúrny dom v Podhoranoch - Sokolníkoch nájomcom s tým, že uvedené priestory budú využité na **predajnú akciu** a z objektu kultúrneho domu nebude prenášané žiadne zariadenie.

Prenajímateľ upozorňuje nájomcu, že v budove Kultúrneho domu je zakázané narábať s otvoreným ohňom, čiže aj fajčiť.

Č l á n o k III

Prenajímateľ odovzdá nájomcovi priestory kultúrneho domu aj s inventárom a nájomca sa zaväzuje vrátiť horeuvedené priestory aj s inventárom v stave v akom ich prevzal od prenajímateľa. V prípade, ak prenajímateľ pri preberaní kultúrneho domu od nájomcu zistí poškodenie, dole podpísaný nájomca sa zaväzuje uhradiť škody na majetku, ktoré vzniknú počas konania **predajnej akcie**, ako i škody za prevzatý inventár podľa priloženej prílohy.

Č l á n o k IV

Odobzanie a prevzatie kultúrneho domu prevedie za prenajímateľa Kultúrneho domu v Podhoranoch - Sokolníkoch starostka obce Podhorany Mgr. Lucia Kuřková, [REDACTED] 951 46 Podhorany, alebo ňou poverený pracovník.

Č l á n o k V

Pri preberaní kultúrneho domu budú vykonané odpisy stavov elektromeru, plynomeru a vodomeru za účasti nájomcu.

Nájomca sa zaväzuje uhradiť všetky náklady spojené s dodávkou elektrickej energie, plynu a vody počas používania priestorov KD. Ďalej sa nájomca zaväzuje odovzdať kultúrny dom v stave, v akom mu bol odovzdaný (upratovanie).

Č l á n o k VI

Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch. Jeden originál obdrží nájomca a druhý originál zástupca prenajímateľa.

Za prenajímateľa: Mgr. Lucia Kuřková
starostka obce



Za nájomcu:

Neiabnop, s.r.o.
Partizánska 442/85, Nitra, 949 11
IČO: 54270901 DIČ: 2121632447