

Zmluva o prevode vlastníctva č. 01335/2019-PKZP-K40200/19.00

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 19 ods. 3 písm. c) zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 180/1995 Z.z.“)

(ďalej len „zmluva“)

Čl. I

Zmluvné strany

- | | |
|------------------------------|---|
| Názov: | Slovenský pozemkový fond |
| Sídlo: | Búdková 36, 817 15 Bratislava |
| Štatutárny orgán: | JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky |
| IČO: | 17 335 345 |
| DIČ: | 2021007021 |
| Bankové spojenie: | Štátna pokladnica |
| Číslo účtu IBAN: | SK35 8180 0000 0070 0000 1638 |
| Číslo depozitného účtu IBAN: | SK34 8180 0000 0070 0019 4492 |

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,
vložka 35/B
(ďalej len „predávajúci“)
- | | |
|-------------------|-------------------------------|
| Názov: | AGROBAN s.r.o. |
| Sídlo: | Bátka 160, 980 21 Bátka |
| Štatutárny orgán: | Štefan Greguš, konateľ |
| IČO: | 36 046 558 |
| Bankové spojenie: | UniCredit Bank Slovakia, a.s. |
| Číslo účtu: | SK58 1111 0000 0066 1834 0012 |

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka
6921/S
(ďalej len „kupujúci“)

Čl. II

Predmet zmluvy

- Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníctva k pozemkom, ktoré sa nachádzajú v k. ú. Bátka, obec Bátka, okres Rimavská Sobota, ktoré sú zapísané na nasledovnom liste vlastníctva:

P.č.	LV č.	Číslo parcely KNE	Výmera v m ²	Druh pozemku	Vlastník(nezistený)	Porad. č. vlastníka	Spoluvlast. podiel	Výmera podielu v m ²
1	738	9458/1	1415	orná pôda	Sashegyi Aladár, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	1	1/9	157,22
2	738	9459/1	22478	orná pôda	Sashegyi Aladár, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	1	1/9	2497,56
3	843	9451/1	70	orná pôda	Bán Alexander	1	1/6	11,67
4	843	9473/1	1995	orná pôda	Bán Alexander	1	1/6	332,5
5	844	9452/1	412	orná pôda	Adorjánová Júlia r. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	2	3/16	77,25
6	844	9452/1	412	orná pôda	FEJEŠ Zoltán	4	1/48	8,58
7	844	9452/1	412	orná pôda	TÓTH Ludovít	5	1/24	17,17
8	844	9452/1	412	orná pôda	ZOLLEROVÁ Lýdia r. [REDACTED]	7	1/24	17,17
9	844	9452/1	412	orná pôda	MÁCS Ján, [REDACTED]	8	1/6	68,67
10	844	9468/1	17042	orná pôda	Adorjánová Júlia r. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	2	3/16	3195,38
11	844	9468/1	17042	orná pôda	FEJEŠ Zoltán	4	1/48	355,04
12	844	9468/1	17042	orná pôda	TÓTH Ludovít	5	1/24	710,08
13	844	9468/1	17042	orná pôda	ZOLLEROVÁ Lýdia r. [REDACTED]	7	1/24	710,08
14	844	9468/1	17042	orná pôda	MÁCS Ján, [REDACTED]	8	1/6	2840,33
15	851	9455/11	290	orná pôda	BOHOLY Dezider [REDACTED] [REDACTED]	2	1/2	145
16	851	9469/11	2907	orná pôda	BOHOLY Dezider [REDACTED] [REDACTED]	2	1/2	1453,5
17	852	9455/21	329	orná pôda	CSAPÓOVÁ Alžbeta	1	1/2	164,5
18	852	9469/21	3074	orná pôda	CSAPÓOVÁ Alžbeta	1	1/2	1537
19	854	9457/31	429	orná	Bán Gejza	1	1/3	143

				pôda				
20	854	9457/41	423	orná pôda	Bán Gejza	1	1/3	141
21	854	9457/121	189	orná pôda	Bán Gejza	1	1/3	63
22	855	9460/11	928	orná pôda	KOVÁCS Július	1	1/6	154,67
23	855	9460/11	928	orná pôda	KOVÁCS Zoltán	2	1/6	154,67
24	855	9460/11	928	orná pôda	KOVÁCS Arpád	3	1/6	154,67
25	855	9460/11	928	orná pôda	KOVÁCSOVÁ Zuzana r. [REDACTED]	4	1/2	464
26	919	9463/31	1990	orná pôda	MIKE Ondrej	1	6/120	99,5
27	860	9464/11	3029	orná pôda	MIKE Štefan	1	1/5	605,8
28	860	9464/11	3029	orná pôda	KOVÁCS Ľudovít	2	1/40	75,73
29	861	9464/21	92	orná pôda	FAZEKASOVÁ Juliana r. [REDACTED]	1	1/4	23
30	861	9464/21	92	orná pôda	Sashegyi Aladár, Dr. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	4	1/12	7,67
31	861	9464/21	92	orná pôda	FARKAŠ Štefan [REDACTED] [REDACTED]	5	1/8	11,5
32	862	9465/11	2293	orná pôda	FÖZÖ Ján	1	3/8	859,88
33	862	9465/11	2293	orná pôda	KOVÁCS Ján	2	1/8	286,63
34	862	9465/11	2293	orná pôda	KOVÁCS Štefan	3	1/8	286,63
35	862	9465/11	2293	orná pôda	FÖZÖOVÁ Júlia	9	3/32	214,97
36	863	9465/21	2354	orná pôda	DOHONY Ján [REDACTED]	3	1/4	588,5
37	864	9466/11	2363	orná pôda	KOCSISOVÁ Júlia r. [REDACTED]	1	1/2	1181,5
38	864	9466/11	2363	orná pôda	BOHOLY Dezider [REDACTED] [REDACTED]	3	1/4	590,75
39	864	9466/121	1069	orná pôda	KOCSISOVÁ Júlia r. [REDACTED]	1	1/2	534,5
40	864	9466/121	1069	orná pôda	BOHOLY Dezider [REDACTED] [REDACTED]	3	1/4	267,25
41	866	9467/11	1459	orná pôda	KISFEJES Ján	1	1/18	81,06
42	866	9467/11	1459	orná	KOCSISOVÁ Júlia r.	2	9/24	547,13

				pôda	████████████████████			
43	866	9467/11	1459	orná pôda	CSONTFEJEŠOVÁ Margita r. ████████	3	1/18	81,06
44	866	9467/11	1459	orná pôda	KISFEJES Valent	8	1/18	81,06
45	867	9470/1	3109	orná pôda	GÁL Ján ██████	1	1/2	1554,5
46	867	9470/1	3109	orná pôda	FÖZÖ Ján	2	1/4	777,25
47	867	9470/1	3109	orná pôda	FÖZÖOVÁ Júlia	3	1/16	194,31
48	869	9472/31	6684	orná pôda	MÁCS Aladár	2	11/15	4901,6
49	876	9481/31	252	orná pôda	FÖZÖ Ján	1	1/4	63
50	894	9463/11	1937	orná pôda	MIKEOVÁ Ida	4	1/8	242,13
51	893	9477/1	2825	orná pôda	Bódi Fejes Demeter	1	2/3	1883,33
52	870	9476/1	2585	orná pôda	NAGY FEJES Štefan	1	1/8	323,13
53	870	9476/1	2585	orná pôda	NAGY FEJES Valent ██████	2	1/8	323,13
Spolu								32260,21

(ďalej len „predávané pozemky“).

2. Celková prevádzaná výmera pozemkov je 32260,21 m².
3. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje predávané pozemky opísané v Čl. II bod 1. a 2. tejto zmluvy za podmienok uvedených v tejto zmluve.

Čl. III

Vzťahy predávajúceho a kupujúceho k predávanému pozemku

1. Predávajúci na základe § 16 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 180/1995 Z.z. nakladá s pozemkami nezistených vlastníkov alebo ktorých vlastníctvo nie je evidované podľa predpisov o katastri nehnuteľností v súbore geodetických informácií a v súbore popisných informácií alebo ak sa nepreukáže inak. V zmysle § 17 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z.z., predávajúci pri nakladaní s pozemkami uvedenými v § 16 ods. 1 vystupuje vo vlastnom mene.
2. Predávajúci vyhlasuje, že na základe dostupných dokladov, vzťahujúcich sa na predmet zmluvy v zmysle Čl. II tejto zmluvy, nemá vedomosť o tom, že na predmete zmluvy viazne záložné právo, predkupné právo, vecné bremeno alebo iné obdobné právo tretej osoby.
3. Kupujúci vyhlasuje, že mu je dobre známy stav predávaných pozemkov a tieto pozemky kupuje v stave, v akom ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy stoja a ležia.

4. Kupujúci predávané pozemky kupuje do svojho vlastníctva v podieloch uvedených v Čl. II odst. 1..

Čl. IV **Dôvod uzatvorenia zmluvy**

Predávané pozemky podľa Čl. II tejto zmluvy predávajúci predáva kupujúcemu so všetkými právami a povinnosťami odplatne za účelom usporiadania vlastníctva k pozemkom zastavaným stavbami do 24. júna 1991 na účely poľnohospodárskej výroby podľa osobitného predpisu v zmysle § 19 ods. 3 písm. c) zákona č. 180/1995 Z.z..

Čl. V **Kúpna cena, úhrada správnych poplatkov a náklady spojené s prevodom predávaného pozemku**

1. Všeobecná hodnota pozemkov bola určená znaleckým posudkom č. 31/2018 zo dňa 07.12.2018 vyhotoveného znalcom Ing. Valigurský Milan vo výške 1,04 € / m².
 $32260,21 \text{ m}^2 \times 1,04 \text{ € / m}^2 = 33550,62 \text{ €}$, slovom tritisícpäťstopäťdesiat EUR šesťdesiatdva centov.
2. Kúpna cena predávaných pozemkov je medzi zmluvnými stranami dohodnutá **vo výške 56 132,77 EUR**, slovom päťdesiatšesťtisícotridsaťdva EUR sedemdesiatdva centov (predávaná výmera 32260,21 m², cena za jeden (1) m² je 1,74 EUR).
3. Náklady spojené s úhradou správnych poplatkov potrebných na prevod predávaných pozemkov znáša kupujúci.
4. Okrem toho kupujúci uhrádza aj náklady na poštovné, poistenie zásielky a balné vo výške 5,00 EUR (náklady na poštovné, poistenie zásielky a balné ďalej len „náklady spojené s prevodom predávaných pozemkov“).
5. Z kúpnej ceny predávaných pozemkov prináleží nezistenému vlastníkovi uvedeného v Čl. II bod 1. zmluvy:

P.č.	LV č.	Číslo parcely KNE	Vlastník(nezistený)	Porad. č. vlastníka	Spoluvl ast. podiel	Výmera podielu v m ²	Cena za m ² v EUR	Cena za podiel v EUR
1	738	9458/1	Sashegyi Aladár,Dr., [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ]	1	1/9	157,22	1,74	273,56

2	738	9459/1	Sashegyi Aladár, Dr., ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	1	1/9	2497,56	1,74	4345,75
3	843	9451/1	Bán Alexander	1	1/6	11,67	1,74	20,31
4	843	9473/1	Bán Alexander	1	1/6	332,5	1,74	578,55
5	844	9452/1	Adorjánová Júlia r. ██████████ ██████████ ██████████	2	3/16	77,25	1,74	134,42
6	844	9452/1	FEJEŠ Zoltán	4	1/48	8,58	1,74	14,93
7	844	9452/1	TÓTH Ludovít	5	1/24	17,17	1,74	29,88
8	844	9452/1	ZOLLEROVÁ Lýdia r. ██████████	7	1/24	17,17	1,74	29,88
9	844	9452/1	MÁCS Ján, ██████████	8	1/6	68,67	1,74	119,49
10	844	9468/1	Adorjánová Júlia r. ██████████ ██████████ ██████████	2	3/16	3195,38	1,74	5559,96
11	844	9468/1	FEJEŠ Zoltán	4	1/48	355,04	1,74	617,77
12	844	9468/1	TÓTH Ludovít	5	1/24	710,08	1,74	1235,54
13	844	9468/1	ZOLLEROVÁ Lýdia r. ██████████	7	1/24	710,08	1,74	1235,54
14	844	9468/1	MÁCS Ján, ██████████	8	1/6	2840,33	1,74	4942,17
15	851	9455/11	BOHOLY Dezider ██████████ ██████████	2	1/2	145	1,74	252,30
16	851	9469/11	BOHOLY Dezider ██████████ ██████████	2	1/2	1453,5	1,74	2529,09
17	852	9455/21	CSAPÓOVÁ Alžbeta	1	1/2	164,5	1,74	286,23
18	852	9469/21	CSAPÓOVÁ Alžbeta	1	1/2	1537	1,74	2674,38
19	854	9457/31	Bán Gejza	1	1/3	143	1,74	248,82
20	854	9457/41	Bán Gejza	1	1/3	141	1,74	245,34
21	854	9457/12 1	Bán Gejza	1	1/3	63	1,74	109,62
22	855	9460/11	KOVÁCS Július	1	1/6	154,67	1,74	269,13
23	855	9460/11	KOVÁCS Zoltán	2	1/6	154,67	1,74	269,13
24	855	9460/11	KOVÁCS Arpád	3	1/6	154,67	1,74	269,13
25	855	9460/11	KOVÁCSOVÁ Zuzana r. ██████████	4	1/2	464	1,74	807,36
26	919	9463/31	MIKE Ondrej	1	6/120	99,5	1,74	173,13
27	860	9464/11	MIKE Štefan	1	1/5	605,8	1,74	1054,09

28	860	9464/11	KOVÁCS Lúdvít	2	1/40	75,73	1,74	131,77
29	861	9464/21	FAZEKASOVÁ Juliana r. ██████████ ██████████	1	1/4	23	1,74	40,02
30	861	9464/21	Sashegyi Aladár, Dr., (██████████ ██████████ ██████████ ██████████	4	1/12	7,67	1,74	13,35
31	861	9464/21	FARKAS Štefan ██████████ ██████████	5	1/8	11,5	1,74	20,01
32	862	9465/11	FÖZÖ Ján	1	3/8	859,88	1,74	1496,19
33	862	9465/11	KOVÁCS Ján	2	1/8	286,63	1,74	498,74
34	862	9465/11	KOVÁCS Štefan	3	1/8	286,63	1,74	498,74
35	862	9465/11	FÖZÖOVÁ Júlia	9	3/32	214,97	1,74	374,05
36	863	9465/21	DOHONY Ján ██████████ ██████████	3	1/4	588,5	1,74	1023,99
37	864	9466/11	KOCSISOVÁ Júlia r. ██████████	1	1/2	1181,5	1,74	2055,81
38	864	9466/11	BOHOLY Dezider ██████████ ██████████	3	1/4	590,75	1,74	1027,91
39	864	9466/12 1	KOCSISOVÁ Júlia r. ██████████	1	1/2	534,5	1,74	930,03
40	864	9466/12 1	BOHOLY Dezider ██████████ ██████████	3	1/4	267,25	1,74	465,02
41	866	9467/11	KISFEJES Ján	1	1/18	81,06	1,74	141,04
42	866	9467/11	KOCSISOVÁ Júlia r. ██████████	2	9/24	547,13	1,74	952,01
43	866	9467/11	CSONTFEJEŠOVÁ Margita r. ██████████	3	1/18	81,06	1,74	141,04
44	866	9467/11	KISFEJES Valent	8	1/18	81,06	1,74	141,04
45	867	9470/1	GÁL Ján ██████████	1	1/2	1554,5	1,74	2704,83
46	867	9470/1	FÖZÖ Ján	2	1/4	777,25	1,74	1352,42
47	867	9470/1	FÖZÖOVÁ Júlia	3	1/16	194,31	1,74	338,10
48	869	9472/31	MÁCS Aladár	2	11/15	4901,6	1,74	8528,78
49	876	9481/31	FÖZÖ Ján	1	1/4	63	1,74	109,62
50	894	9463/11	MIKEOVÁ Ida	4	1/8	242,13	1,74	421,31
51	893	9477/1	Bódi Fejes Demeter	1	2/3	1883,33	1,74	3276,99

52	870	9476/1	NAGY FEJES Štefan	1	1/8	323,13	1,74	562,25
53	870	9476/1	NAGY FEJES Valen	2	1/8	323,13	1,74	562,25
Spolu						32260,21		56132,77

Čl. VI

Spôsob úhrady kúpnej ceny a nákladov spojených s prevodom

1. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť za predmet zmluvy kúpnu cenu vo výške podľa Čl. V bod 2. zmluvy na depozitný účet predávajúceho číslo IBAN: SK34 8180 0000 0070 0019 4492, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol 4284020019 náklady spojené s prevodom predávaných pozemkov podľa Čl. V bod 4. vo výške 5,- EUR na účet predávajúceho číslo IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol 4284020019 do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením kúpnej ceny a nákladov spojených s prevodom predávaných pozemkov kupujúcim sa rozumie deň pripísania na účet predávajúceho uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa kupujúci dostane do omeškania s úhradou kúpnej ceny a nákladov spojených s prevodom predávaných pozemkov, je predávajúci oprávnený od kupujúceho požadovať zo sumy, s úhradou ktorej je v omeškaní, zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť kupujúceho sa považuje za splnenú v deň, kedy je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu predávajúceho uvedeného v bode 1. tohto článku.

Čl. VII

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností

1. Návrh na vklad vlastníckeho práva k predávaným pozemkom do katastra nehnuteľností predkladajú zmluvné strany spoločne. Do 60 kalendárnych dní po úhrade kúpnej ceny a nákladov spojených s prevodom predávaných pozemkov zašle predávajúci kupujúcemu návrh na vklad podpísaný predávajúcim spolu s príslušným počtom rovnopisov zmluvy pripadajúcich pre okresný úrad a pre kupujúceho spolu s prílohami k návrhu na vklad. Kupujúci sa zaväzuje bezodkladne, najviac však do 30 dní od prevzatia v predchádzajúcej vete uvedených dokumentov, podpísať návrh na vklad a doručiť okresnému úradu príslušný počet rovnopisov zmluvy spolu s prílohami. V súlade s ustanovením bodu 3 článku V zmluvy kupujúci hradí správne poplatky za vklad práv podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
2. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predávaným pozemkom po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva k predávaným pozemkom.

Čl. VIII

Odstúpenie od zmluvy a zmluvná pokuta

1. Predávajúci je oprávnený odstúpiť od zmluvy, a to aj bez predchádzajúcej písomnej výzvy na nápravu doručenej kupujúcemu, ak nebude kúpna cena a náklady spojené s prevodom predávaných pozemkov podľa Čl. V bod 2. a 4. poukázaná na účet predávajúceho v dohodnutom termíne a v dohodnutej výške.
2. Kupujúci je v prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodu uvedenom v bode 1. tohto článku zmluvy povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 10% z kúpnej ceny a nákladov spojených s prevodom z dôvodu porušenia povinnosti zaplataenia kúpnej ceny a nákladov spojených s prevodom predávaných pozemkov podľa Čl. V bodu 2. a 4. zmluvy v dohodnutom termíne a v dohodnutej výške podľa Čl. VI zmluvy. Zmluvná pokuta je splatná do 30 kalendárnych dní od doručenia výzvy na jej zaplataenie kupujúcemu, a to na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Zmluvné strany zhodne potvrdzujú v súlade s ustanovením bodu 7 tohto článku zmluvy, že záväzok kupujúceho uhradiť predávajúcemu zmluvnú pokutu podľa podmienok uvedených v tomto bode zmluvy trvá aj po zániku účinnosti tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy v prípade, ak bude vydané právoplatné rozhodnutie okresného úradu o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy alebo bude návrh na vklad vlastníckeho práva právoplatne zamietnutý.
4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť písomné a zaslané doporučené na adresu druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane nijaké účinky. Odstúpenie od zmluvy sa doručuje na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a považuje sa za doručené, ak bolo adresátom prevzaté alebo bolo vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojim konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti; v takomto prípade sa odstúpenie od zmluvy považuje za doručené uplynutím tretieho dňa odo dňa jeho odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie odstúpenia od zmluvy odmietol. Ustanovenia tohto bodu zmluvy o doručovaní sa primerane použijú aj na doručovanie iných písomností vyplývajúcich z tejto zmluvy, ak nie je v zmluve dohodnuté inak.
5. Dňom doručenia kvalifikovaného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane sa zmluva od začiatku zrušuje.
6. V prípade kvalifikovaného odstúpenia od zmluvy sú si zmluvné strany povinné vrátiť už poskytnuté plnenia. Predávajúci je oprávnený započítať finančné plnenie poskytnuté mu kupujúcim z akéhokoľvek dôvodu so zmluvnou pokutou a/alebo náhradou škody, vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo spôsobených skutočnosťami a právnymi vzťahmi súvisiacimi s touto zmluvou.

7. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nárokov zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu vzniknutých porušením zmluvy.

Čl. IX **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva je vyhotovená v **6 rovnopisoch**, z ktorých 2 rovnopisy kupujúci doručí okresnému úradu, 3 rovnopisy si predávajúci ponechá pre administratívne účely a 1 rovnopis si ponechá kupujúci.
2. Kupujúci splnomocňuje predávajúceho na podpísanie dodatku ku zmluve za kupujúceho, obsahom ktorého bude oprava chýb v písaní, počítaní a iných zrejmých nesprávností v texte zmluvy. Zmluvné strany sa taktiež dohodli, že doplňujúci návrh na vklad k dodatku podľa prvej vety tohto bodu zmluvy predloží do katastra nehnuteľností predávajúci.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle predávajúceho <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Bátke, dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

.....
Štefan Greguš
konateľ

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky

