



Mesto Banská Bystrica

Číslo: OVZ – SU 136661/25839/2022/Boj

V Banskej Bystrici 13.07.2022

Ev. č.: 271/2022

Vybavuje / tel.:

## OZNÁMENIE

### k ohláseniu stavebných úprav a udržiavacích prác

**Stavebník**, Stredoslovenský ústav srdcových a cievnych chorôb, a.s., so sídlom Cesta k nemocnici č. 1, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 644 331, v zastúpení MIVAR, s.r.o, Rudlovská cesta č. 3922/98, 974 11 Banská Bystrica, IČO: 36 638 188, konateľ spoločnosti Ivan Majling, podal dňa 29. 06. 2022 na Mestský úrad v Banskej Bystrici, Stavebný odbor – stavebný úrad, ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác „**Intervenčná zákroková sála Rádiológie**“ v budove špecializovanej nemocnice so súpisným číslom 5600 na ulici Cesta k nemocnici č. 1 v Banskej Bystrici, na parcele KN – C č. 463/2 v k. ú. Banská Bystrica.

Vlastnícke právo bolo preukázané Výpisom z listu vlastníctva č. 6943.

**Mesto Banská Bystrica**, zastúpené primátorom mesta Jánom Noskom, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), posúdil písomné ohlásenie na uskutočnenie stavebných úprav a udržiavacích prác, a podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona k ich uskutočneniu

**nemá námietky.**

**Účel stavebných úprav:** príprava priestorov pre ich nové využitie.

#### **Rozsah a opis povolených stavebných úprav:**

Stavebné úpravy sa týkajú miestností číslo: 1.10, 1.11, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22, 1.28, 1.29, 1.30, 1.31, 1.35, 1.40, 1.41, 1.42, 1.43, 1.44, 1.45, 1.47, 1.48, 1.49, 1.50 na prízemí, na kóte  $\pm 0,000 = 365,21$  m.n.m., v budove špecializovanej nemocnice so súpisným číslom 5600 na ulici Cesta k nemocnici č. 1 v Banskej Bystrici.

#### *Búracie práce:*

- vo všetkých priestoroch sa vybúrajú nášľapné vrstvy podláh, podlaha sa obrúsi a odpraší
- v miestnosti č. 1.11 sa vybúra kompletná podlaha až po nosnú konštrukciu pre základy pre patientsky stôl a základ pod RTG prístroj
- vybúra sa drážka pre osadenie kábelového kanálika na rozvody silnoprúdu, drážky na osadenie ocelových roznášacích profilov
- vybúrajú sa tehlové priečky z dutinových tehál hr. 125 a 150 mm
- pod novými priečkami sa vybúrajú drážky
- odstránia sa drevené dvere s polodrážkou aj s ocelovými lisovanými zárubňami,
- vybúra sa ocelová stena s dvojkridlovými dverami a nadsvetlíkom
- odstránia sa sadrokartónové a kazetové podhl'ady z lisovaných minerálnych vlákien osadené na pozinkovanej konštrukcii
- vybúrajú sa keramické obklady na stenách

Číslo: OVZ - SU 136661/25839/2022/Boj

Ev. č.: 271/2022

Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, [www.banskabystrica.sk](http://www.banskabystrica.sk)

- odstrániť sa zariadenia vzt. chladenia, sanitárne rozvody a zariadenia predmety, rozvody medic. plynov, slaboprúdové a silnoprúdové rozvody / v m. č. 1.07 a 1.08 zostávajú chladiace zariadenia doplnia sa podhl'ady /
- zrealizujú sa výkopy v anglickom dvorci pre vzduchotechnické jednotky a chladiace jednotky.

#### *Stavebné práce:*

- vymurovanie nových priečok z tehál dutinových hr. 125 a 150 mm, plných tehál hr. 150 mm na maltu MVC 50
- osadenie prekladov nad novými dvernými otvormi (HELUZ)
- omietnutie murovaných priečok
- osadenie nových dverí a pozorovacie okno, protipožiarne dvere
- zrealizovať nové keramické obklady, nové podlahy a nášľapné vrstvy
- nové podhl'ady sadrokartónové a kazetové pričom sa snažiť použiť pôvodné kazety / najmä v chodbe /
- drážky v podlahách po vybúraných priečkach vyplniť betónovou mazaninou hr. 85 mm a polystyrénom hr. 100 mm
- drážky pre osadenie podpornej ocelevej konštrukcie vyplniť betónom C 25/30 hladným
- v m.č. 1.11 Interv. a inv. kardiológ. zrealizovať podlahu / roznášacie oceľové profily a základy pod zdravotnícke vybavenie /
- zrealizovať základy pre chladiace zariadenia a vzt. v priestore anglického dvorca
- zrealizovať nové dvere do prípravy pacienta a do m.č. 1.11 Interv. a invaz. kardiológ. vyšetrovne automatické posuvné ovládané lakt'ovým spínačom, obdobne aj z umyvárne lekárov do m. č. 1.11.
- na jestvujúce okná sa namontujú tieniace žalúzie a v niektorých priestoroch sa nalepia na okná tieniace fólie proti UV žiareniu
- zrealizuje sa oceľový podlahový kanálik tak, aby sa naň dala nalepiť podlahová vrstva v rovnakej úrovni ako okolitá podlaha, tvar kanálika musí byť viditeľný
- v m. č. 1.07 a 1.08 podhl'ady zostávajú a po zrekonštruovaní sa doplnia
- v m. č. 1.09 bude cez nadpražie / nadsvetlík / okna vedený hlavný rozvod vzt. z anglického dvorca, z okna vbrať zasklenie, nahradiť ho polyuretánovou doskou, v tej vyrezať otvor pre potrubia vzt.
- v miestnosti č. 1.11 je potrebné vytvoriť tesný podhl'ad, to znamená, že všetky svietidlá, výustky vzt. a všetky prechody zdravotníckych zariadení cez podhl'ad je treba zasilikónovať.

**Forma uskutočnenia realizácie:** dodávateľsky.

**Doba realizácie:** do 08. 2022.

#### **Pri uskutočňovaní stavebných prác je potrebné:**

1. Dodržať rozsah stavebných prác v zmysle tohto oznámenia, technickej správy a výkresov, ktoré vypracoval Ing. Milan Nad', autorizovaný stavebný inžinier ev. č. 1123\*Z\*1 Pozemné stavby, ZDRAVOPROJEKT BRATISLAVA s.r.o., Bárdošova 2/A, 831 01 Bratislava, v máji 2022. Výkresy sú overené pečiatkou mesta Banská Bystrica a tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto oznámenia.
2. Nezasahovať do nosných zvislých a vodorovných konštrukcií objektu.
3. Dodržať príslušné technické normy.
4. Po vykonaných zásahoch do rozvodov elektroinštalácie vykonať predpísané skúšky v zmysle platných STN.
5. S odpadmi – vybúraným materiálom treba nakladať v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
6. Pri uskutočňovaní stavebných úprav je nutné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení (vyhl. MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z., vyhl. SÚBP č. 59/1982 Zb.), aby nedošlo ku škodám na majetku tretích osôb.



- Prípadné zmeny rozsahu stavebných úprav nesmú byť vykonané bez ďalšej ohlasovacej povinnosti prípadne stavebného povolenia.
- Ukončenie uskutočnených stavebných úprav a udržiavacích prác písomne oznámiť na Mestský úrad v Banskej Bystrici, Stavebný odbor – stavebný úrad. K oznámeniu priložiť kópie dokladov o zneškodnení odpadov vzniknutých pri realizácii stavebných úprav.
- Oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, alebo iné opatrenia požadované podľa osobitných predpisov.
- Stavebník v lehote do 15 dní odo dňa výberového konania oznámi na príslušný stavebný úrad dodávateľa stavby.
- Podľa § 85 stavebného zákona – zmena v užívaní stavby:
  - Stavbu možno užívať len na účel určený v kolaudačnom rozhodnutí, prípadne v stavebnom povolení. Zmeny účelu užívania stavby, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.

Za vydanie tohto oznámenia zaplatil žiadateľ v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, položka 60a písm. e) sadzobníka, správny poplatok vo výške 30,00 € na účet Mestského úradu v Banskej Bystrici.

Ján Nosko  
primátor mesta  
Banská Bystrica

zastúpený JUDr. Maricou Koreňovou  
prednostkou MsÚ na základe poverenia

**Príloha pre stavebníka:**

- Výkresy časť E1 Architektonické a stavebné riešenie

**Doručí sa:**

1. MIVAR, s.r.o, Rudlovská cesta č. 3922/98, 974 11 Banská Bystrica

**Na vedomie:**

2. MsÚ Banská Bystrica, PS – OU

