

**Dohoda o ukončení
Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku
č. 286500911500/0099**

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „dohoda“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
SWIFT: [REDACTED]
IČO: 00 603 481

(ďalej len „hlavné mesto“ v príslušnom tvare)

a

SPP – distribúcia, a.s.

Sídlo: Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
Zastúpená: Ing. Marek Paál, na základe plnomocenstva č. 11/2016 zo dňa 22.03.2016
uvedeného v prílohe č. 1, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
SWIFT: [REDACTED]
IČO: 35 910 739
DIČ: [REDACTED]
IČ DPH: [REDACTED]
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, vložka číslo: 3481/B
(ďalej len „spol. SPP – distribúcia“)

a

FUXTON, s. r. o.

Sídlo: Dvořákovo nábřeží 10, 811 02 Bratislava
Zastúpená: Ferdinand Schwarz, konateľ
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
IČO: 35 833 513
DIČ: [REDACTED]
IČ DPH: [REDACTED]
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 26267/B
(ďalej len „spol. WATSSON“)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“ v príslušnom tvare).

Článok I Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 24.03.2015 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286500911500/0099 (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvorí Zmluvu o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku na nehnuteľnostiach – pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností vedených v katastrálnom území Petržalka parc. č. 5206/13 a 5206/25 vo vlastníctve hlavného mesta. Zmluva bola uzatvorená pre účely územného konania podľa príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zabezpečenia vecného bremena pre uloženie stavebného objektu SO D 07 Distribučný STL plynovod DN 90, ktorý mal byť súčasťou stavby „Technická infraštruktúra Fuxova, Bratislava“, k.ú. Petržalka.
2. Dňa 27.06.2022 požiadala spol. FUXTON o ukončenie zmluvy dohodou z dôvodu nezrealizovania stavebného objektu SO D 07 Distribučného STL plynovodu DN 90 ako súčasť stavby „Technická infraštruktúra Fuxova, Bratislava“, ktorá bola pripravovaná v súvislosti s plánovaným projektom na pozemkoch spol. FUXTON.

Článok II Dohoda o zrušení zmluvy

1. Z dôvodu neuloženia stavebného objektu - SO D 07 Distribučného STL plynovodu DN 90 ako súčasť stavby „Technická infraštruktúra Fuxova, Bratislava“ prípojky NN na pozemkoch reg. „C“ KN parc.č. 5206/13 a 5206/25 v k.ú. Petržalka sa zmluvné strany v súlade s čl. V ods. 1. písm. b) zmluvy dohodli na ukončení zmluvného vzťahu, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto dohody.
2. V zmysle čl. III ods. 2. zmluvy bola uhradená spol. FUXTON na účet hlavného mesta predbežná odplata za vecné bremeno ako zálohová platba vo výške 1 797,00 € (slovom tisícosemstodeväťdesiatsedem eur). Z dôvodu ukončenia zmluvy táto predbežná odplata vo výške **1 797,00 €** (slovom tisícosemstodeväťdesiatsedem eur) bude poukázaná na účet spol. FUXTON uvedený v záhlaví tejto dohody do 60 dní odo dňa účinnosti tejto dohody.
3. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že okrem záväzku uvedeného v ods. 2 tohto článku sú ich vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce zo zmluvy ku dňu ukončenia zmluvy v plnom rozsahu vysporiadané.

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Pre právne vzťahy touto dohodou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany zhodne konštatujú, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto dohody alebo vzniknutých na základe tejto dohody bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.
2. Táto dohoda sa vyhotovuje v 6 rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre hlavné mesto a 1 vyhotovenie pre spol. SPP – distribúcia a 1 vyhotovenie pre spol. FUXTON.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dohodu prečítali, s jej obsahom sa

oboznámili a porozumeli jej, nemajú proti jej obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody je:


- a) Príloha č. 1 Príloha č. 1 Plnomocenstvo Ing. Marek Paál
- b) Príloha č. 2 Príloha č. 2 Prehlásenie spol. FUXTON


V Bratislave, dňa 12.4.2023

V Bratislave, dňa 16.3.2023

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava


SPP – distribúcia, a.s.


Ing. Tatiana Kratochvílová
prvá námestníčka primátora hlavného mesta
Slovenskej republiky Bratislavy


Ing. Marek Paál
na základe plnomocenstva

V Bratislave, dňa 5.3.2023

FUXTON, s. r. o.


Ferdinand Schwarz
konateľ



Por. č: 11/2016

PLNOMOCENSTVO

Spoločnosť

SPP - distribúcia, a.s.

so sídlom Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

IČO: 35910739,

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Sa, vl. č.: 3481/B

oprávnení konať v jej mene

Ing. František Čupr, predseda predstavenstva

Ing. František Čupr
predseda predstavenstva
SPP - distribúcia, a.s.

(ďalej len „Splnomocniteľ“)

splnomocňuje týmto

Ing. Marek Paála,

dátum narodenia: [REDACTED]

trvale bytom: [REDACTED]

riaditeľ sekcie distribučných služieb

(ďalej len „Splnomocnenec“)

Na nasledujúce právne úkony v mene Splnomocniteľa:

1. uzatváranie dohôd o prepojení sietí (výstup z Distribučnej siete);
2. uzatváranie, zmenu a ukončenie zmlúv o pripojení odberného plynového zariadenia budúceho odberateľa plynu (žiadateľa o pripojenie) k distribučnej sieti v mene Splnomocniteľa pre projekty s maximálnym investičným nákladom splnomocniteľa do 35.000,- €;
3. zastupovanie Splnomocniteľa v konaniach pred orgánmi verejnej správy, najmä: v správnom konaní, katastrálnom konaní, trestnom konaní, priestupkovom konaní, prípadne v inom osobitnom konaní. Splnomocnenec je oprávnený najmä: podávať návrhy na začatie konania, prijímať písomnosti, navrhovať vykonanie dôkazov, uplatňovať opravné prostriedky (tak riadne ako aj mimoriadne), vzdávať sa práva podať opravný prostriedok a vziať späť urobené podanie, uplatniť nárok na náhradu škody;
4. uzatváranie, zmenu a ukončenie zmlúv o prístupe do distribučnej siete a distribúcii plynu na základe Rámcovej zmluvy;

5. uzatváranie, zmenu a ukončenie zmlúv, predmetom ktorých je dohoda o právach a povinnostiach zmluvných strán v súvislosti s rozšírením distribučnej siete prevádzkovej Splnomocniteľom;
6. schválenie rozhodnutia o uplatnení sťažností alebo reklamácií s finančným nárokom do 33.000,- € vrátane, vrátane podpisu súvisiacej dokumentácie;
7. uzatváranie, zmenu a ukončenie zmluvy o nákupe plynu CNG do 33.000,- € vrátane;
8. uzatváranie, zmenu a ukončenie kúpnych zmlúv a zmlúv o budúcich kúpnych zmluvách, na základe ktorých Splnomocniteľ nadobúda plynárenské zariadenia alebo nehnuteľný majetok s hodnotou maximálne 35.000,- € bez DPH;
9. uzatváranie, zmenu a ukončenie zmlúv o zriadení vecných bremien a zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecných bremien s hodnotou plnenia maximálne 35.000 € bez DPH, a to v prípadoch kedy Splnomocniteľ vystupuje ako oprávnený alebo povinný z vecného bremena;
10. uzatváranie, zmenu a ukončenie nájomných zmlúv (Splnomocniteľ je prenajímateľ alebo nájomca), v ktorých výška nájomného je zmluvnými stranami dohodnutá na sumu maximálne 35.000,- € bez DPH počas 24 mesiacov;
11. uzatváranie, zmenu a ukončenie zámenných zmlúv, v ktorých hodnota každej zo zamieňaných vecí je zmluvnými stranami dohodnutá na sumu maximálne 35.000,- € bez DPH;
12. uzatváranie, zmenu a ukončenie darovacích zmlúv ak hodnota darovanej hnuťelnej veci nepresiahne 35.000,- €;
13. uzatváranie, zmenu a ukončenie zmlúv o zriadení záložného práva ak hodnota zálohu nepresiahne 35.000,- €;
14. uzatváranie, zmenu a ukončenie dohôd o splátkach pohľadávok Splnomocniteľa, na uzavretie zmlúv o zabezpečení týchto pohľadávok Splnomocniteľa, na právne úkony súvisiace s úkonmi uvedenými v tomto bode, a to v prípade pohľadávok, ktorých istina neprevyšuje sumu do 10.000,- € vrátane;
15. pracovné hodnotenia zamestnancov pre tretie osoby;
16. uzatváranie, zmenu a ukončenie zmlúv o pripojení zariadení výrobcov biometánu k distribučnej sieti do 35.000,- € vrátane;
17. uzatváranie, zmenu a ukončenie zmlúv o postúpení práv a prevzatí povinností vyplývajúcich zo zmlúv o dielo, ktoré uzavreli medzi sebou tretie subjekty, na základe ktorých dôjde k zmene subjektu na strane objednávateľa, t.j. SPP – distribúcia, a.s. v dôsledku uzavretia zmluvy o postúpení práv a prevzatí povinností nadobudne práva a povinnosti objednávateľa;
18. uzatváranie, zmenu a ukončenie iných záväzkových vzťahov ako je uvedené vyššie, s hodnotou celkového plnenia najviac 50.000,- € bez DPH, vrátane schvaľovania a podpisovania objednávok;
19. zastupovanie Splnomocniteľa pri rokovaníach so subjektmi poskytujúcimi poštové služby;
20. podávanie žiadostí týkajúcich sa poštových služieb (napr. žiadosť o doplnkové a dispozičné služby, žiadosť o zriadenie poštového priečinka, žiadosť o špeciálne spôsoby podávania/dodávania zásielok a podobne);
21. predkladanie žiadostí o povolenie na zjednodušený postup pre dovoz plynu;
22. poskytovanie informácií a vysvetlení požadovaných v súvislosti so žiadosťami o povolenie na zjednodušený postup pre dovoz plynu;
23. preberanie písomnosti súvisiacich so žiadosťami o povolenie na zjednodušený postup pre dovoz plynu;

24. uzatváranie, zmenu a ukončovanie zmlúv o postúpení pohľadávok, kde Splnomocniteľ vystupuje ako postupca, ak nominálna hodnota jednotlivej postupovanej pohľadávky nepresiahne 100.000,- EUR;
25. oznámenie o postúpení pohľadávky dlžníkovi;
26. na všetky právne úkony súvisiace s úkonmi uvedenými vyššie v bodoch 24 a 25.

Splnomocnenec je oprávnený udeliť plnomocnenstvo v rozsahu úkonu uvedeného pod bodom č. 2, 3, 4, 5, 19 a 20 tohto plnomocnenstva aj inej osobe, tak aby namiesto neho konala za Splnomocniteľa.

Udelením tohto plnomocnenstva sa ruší plnomocnenstvo poradové číslo 55/2009 zo dňa 22.01.2009, 149/2013 zo dňa 10.10.2013, 37/2014 zo dňa 29.5.2014, 70/2014 zo dňa 12.11.2014.

V Bratislave, dňa 22. 3. 2016

V Bratislave, dňa 22. 3. 2016



Ing. ~~.....~~ spr
predseda predstavenstva
SPP - distribúcia, a.s.

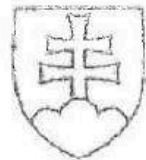


Ing. Stefan Šabesta
podpredseda predstavenstva
SPP - distribúcia, a.s.

Plnomocnenstvo prijímam v plnom rozsahu:



Ing. Marek Paál
riaditeľ sekcie distribučných služieb



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: Ing. František Čupr, dátum narodenia [redacted] r.č. [redacted] bytom [redacted] ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: [redacted] ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 222986/2016.

Bratislava dňa 22.3.2016



[redacted]
.....
JUDr. Lucia DOBROVODSKÁ
notársky kandidát poverený
notárom JUDr. Ivanom Macákom
so sídlom v Bratislave

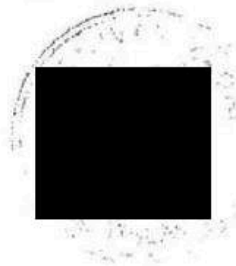


OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: Ing. Štefan Šebesta, dátum narodenia [redacted] r.č. [redacted] bytom [redacted] ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: [redacted] ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 222987/2016.

Bratislava dňa 22.3.2016



[redacted]
.....
JUDr. Lucia DOBROVODSKÁ
notársky kandidát poverený
notárom JUDr. Ivanom Macákom
so sídlom v Bratislave

osvedčenie! Notár legalizáciou
osvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)

FUXTON, s. r. o.

Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava, IČO: 35 833 513

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vl. č.: 26267/B

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne námestie č. 1

814 99 Bratislava 1

V Bratislave dňa 06.07.2022

Vec: Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286500911500/0099- prehlásenie

Spoločnosť FUXTON, s.r.o., so sídlom Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava, IČO: 35 833 513, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 26267/B, ako zmluvná strana **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286500911500/0099**, uzatvorenej dňa 24.03.2015, a ako pôvodný stavebník stavebného objektu SO D 07 Distribučný STL plynovod DN 90 pre stavbu "Technická infraštruktúra Fuxová, Bratislava" na pozemkoch reg. "C" KN v k.ú. Petržalka, parc. č. 5206/13 a 5206/25,

prehlasuje,

že stavebný objekt SO D 07 Distribučný plynovod DN 90 ako súčasť stavby „Technická infraštruktúra Fuxova, Bratislava“, k. ú. Petržalka, bol pripravovaný v súvislosti s plánovaným projektom na pozemkoch, ku ktorým spoločnosť Fuxton previedla vlastnícke právo na tretiu osobu.

Nakoľko aktuálny vlastník z dôvodu zmeny technického riešenia projektu nemá záujem o vybudovanie Stavebného objektu a jeho prevádzkovanie spoločnosťou SPP, podala spoločnosť Fuxton s.r.o. žiadosť o ukončenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286500911500/0099 dohodou.

S úctou



FUXTON, s.r.o.

Ferdinand Schwarz

konateľ