

DODATOK č. 02651/2018-PNZ -P40855/14.01
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 02698/2014-PNZ P40855/14.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: Poľnohospodárske družstvo Javorinka
sídlo: 925 01 Javorinka 89
štatutárny orgán: Zdenko Jurkemík, predseda predstavenstva
Agneša Lelovičová, podpredseda predstavenstva
bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK12 0200 0000 0000 0481 4132
IČO: 18049125
DIČ: 2020370385
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Trnava, Oddiel: Dr, Vložka číslo: 184/T
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II

Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu zníženia výmery o 1,2305 ha v k.ú. Galanta k 1.1.2018 z dôvodu zmien vlastníckych vzťahov v katastri nehnuteľností.
2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z ktorých 1 rovnopis obdrží nájomca a 2 prenajímateľ.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
5. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Galante, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

.....
Zdenko Jurkemík
predseda predstavenstva

.....
Ing. Boris Brunner
námetník generálnej riaditeľky

.....
Agneša Lelovičová
podpredseda predstavenstva

Obec: Galanta

Okres: Galanta

Kat. územie: Galanta

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2073/11	8 9998	2	E	0	0	8 9998,00	1649,70	2 0196,34	2 1846,04
2073/13	442	5	E	0	0	442,00	442,36	0,00	442,36
2073/15	2 9179	2	E	0	0	2 9179,00	326,61	5535,13	5861,74
2078/6	14 2544	2	E	0	0	14 2544,00	1 6844,85	3 7901,14	5 4745,99
2082/1	32 0345	2	E	0	0	32 0345,00	2 4418,85	2 8394,49	5 2813,34
2082/28	13 8611	2	E	0	0	13 8611,00	1852,44	0,00	1852,44
2104/1	15 9089	2	E	0	0	15 9089,00	1547,46	0,00	1547,46
5288/1	35 9281	2	E	0	0	35 9281,00	4970,97	0,00	4970,97
5293	94 8458	2	E	0	0	94 8458,00	6 6750,89	0,00	6 6750,89
5294/1	53 4654	2	E	0	0	53 4654,00	2 8090,11	0,00	2 8090,11
5296/1	1 5806	2	E	0	0	1 5806,00	525,70	0,00	525,70
5296/5	35	2	E	0	0	35,00	34,81	0,00	34,81
5297/1	2103	14	E	0	0	2103,00	407,05	0,00	407,05
5298/1	14 1651	2	E	0	0	14 1651,00	8216,69	778,04	8994,73
5298/4	3 0378	2	E	0	0	3 0378,00	6851,59	4501,76	1 1353,35
5304/1	4113	13	E	0	0	4113,00	1506,68	147,97	1654,65
5304/4	11	13	E	0	0	11,00	10,81	0,00	10,81
5305/1	43 5681	2	E	0	0	43 5681,00	2 2923,02	0,00	2 2923,02
5305/3	23 6479	2	E	0	0	23 6479,00	6 2928,21	2 5525,17	8 8453,38
5305/6	456	2	E	0	0	456,00	440,21	0,00	440,21
5305/69	1 5234	2	E	0	0	1 5234,00	3327,85	1903,48	5231,33
5305/96	7 0946	2	E	0	0	7 0946,00	4 2790,55	0,00	4 2790,55
5306/1	2 3493	13	E	0	0	2 3493,00	1495,51	534,51	2030,02
5306/6	1 1030	13	E	0	0	1 1030,00	479,82	319,52	799,34
5307	1 1675	13	E	0	0	1 1675,00	6480,20	0,00	6480,20
5308	89 6443	2	E	0	0	89 6442,94	1 1766,02	0,00	1 1766,02
5309	3447	13	E	0	0	3447,00	1976,43	12,28	1988,71
5310	633	13	E	0	0	633,00	11,46	0,00	11,46
5311/3	38 3286	2	E	0	0	38 3286,00	12 3665,44	4 8298,77	17 1964,21
5311/4	8 1595	2	E	0	0	8 1595,00	1 1196,60	0,00	1 1196,60
5311/7	2 0132	2	E	0	0	2 0132,00	928,66	3343,33	4271,99
5311/8	1 5469	2	E	0	0	1 5469,00	1874,81	0,00	1874,81
5311/37	1 5144	2	E	0	0	1 5144,00	0,00	1046,29	1046,29
5311/65	2 5277	2	E	0	0	2 5277,00	0,00	2 5276,71	2 5276,71
5311/69	6510	5	E	0	0	6510,00	0,00	6510,31	6510,31
5312/1	20 3395	2	E	0	0	20 3395,00	1 8437,37	0,00	1 8437,37
5312/2	1 7585	2	E	0	0	1 7585,00	254,55	0,00	254,55
5312/6	3243	2	E	0	0	3243,00	840,31	0,00	840,31
5312/19	4252	5	E	0	0	4252,00	0,00	4251,95	4251,95
6281/1	4095	13	E	0	0	4095,00	1852,50	0,00	1852,50

Obec: Galanta
Okres: Galanta

Kat. územie: Galanta

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
6315	2401	2	E	0	0	2401,00	1657,93	0,00	1657,93
6316	9	13	E	0	0	9,00	3,15	0,00	3,15
6317	1270	13	E	0	0	1270,00	946,87	0,00	946,87

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Galanta

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	533 2795	29	46 5112	20 2701	66 7813
záhrada	1 1204	3	442	1 0762	1 1204
zastavaná plocha a nádvorie	5 9776	10	1 4763	1014	1 5777
ostatná plocha	2103	1	407		407
Spolu: 4	540 5878	43	48 0724	21 4477	69 5201

Celkom za nájomnú zmluvu: PNZ -P40855/14.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	533 2795	29	46 5112	20 2701	66 7813
záhrada	1 1204	3	442	1 0762	1 1204
zastavaná plocha a nádvorie	5 9776	10	1 4763	1014	1 5777
ostatná plocha	2103	1	407		407
Spolu: 4	540 5878	43	48 0724	21 4477	69 5201

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha