

Nájomná zmluva č. 2/2023 zo dňa 27.3.2023 na krátkodobý nájom uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi:

PRENAJÍMATEĽOM

1. **Kultúrne centrum Bojnice**, p.o.m., zastúpené Mgr. Zlatica Sedláková – poverená vedením KC Bojnice, p.o.m. so sídlom Hurbanovo námestie č. 19/41, 972 01 Bojnice
IČO 42024960 * DIČ: 2022471330 * IČ DPH: SK 2022471330 (ďalej len prenajímateľ)

a

NÁJOMCOM

2. (meno alebo obchodný názov FO – PO) **HOTEL.EU s.r.o.**

so sídlom: Za lančekom 715/5, 972 17 Kanianka

tel. číslo: IČO: 36323098 DIČ: IČ DPH: SK2021637288

(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany uzatvárajú nájomnú zmluvu za týchto podmienok:

I. Predmet zmluvy

Predmetom tejto nájomnej zmluvy je nájom priestorov v budovách, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve mesta Bojnice a prevádzkuje ich prenajímateľ, t.j. Kultúrne centrum Bojnice, p.o.m., na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej s mestom Bojnice s právnym podnájmu tretím osobám.

Predmetom nájmu sú priestory :

A) kongresovej sály v prístavbe kultúrneho domu na Hurbanovom námestí č.19/41

B) iných priestorov v budove kultúrneho domu na Hurbanovom námestí č. 19/41

(názov prenajatého priestoru:veľká sála, vestibul.....)

C) priestorov v budove kultúrneho domu – DML na Moyzesovej ul. č. 2

(/* nehodiace sa škrtnite)

II. Čas plnenia

Zmluva sa uzatvára **na dobu určitú – na deň, resp. na dni: 29.4.2023**

III. Vecné plnenie

1. Prenajímateľ odovzdá nájomcovi priestory v čase podľa dohody s tým, že nájomca ich použije výhradne na predmet nájmu (uviesť): **kultúrne podujatie koncert - „JANA KRIŠTOF LEHOTSKÁ – jedinečná koncertná show“**
2. Nájomca môže v prenajatých priestoroch urobiť úpravy podľa dohody s prenajímateľom. Prenajímateľ nezodpovedá za ochranu a bezpečnosť zamestnancov nájomcu a účastníkov jeho podujatia v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a iných právnych a ostaných predpisov v oblasti BOZP.
3. Po skončení nájmu je nájomca povinný dať prenajaté priestory do pôvodného stavu v rozsahu podľa dohody s prenajímateľom. Likvidáciu prípadného komunálneho odpadu zabezpečí prenajímateľ v rámci svojich zmluvných vzťahov s organizáciou poverenou likvidáciou komunálneho odpadu.

IV. Finančné plnenie

Cena prenájmu bola medzi zmluvnými stranami dohodnutá na základe interného predpisu prenajímateľa. Nájomca uhradí nájom **vo výške 600,00 € v hotovosti do pokladne Kultúrneho centra Bojnice, p.o.m.**, resp. **platbu uskutoční na základe vystavenej faktúry.**

Nájomca má právo odstúpiť od zmluvy o krátkodobom nájme bez udania dôvodu, bez nároku na vrátenie zálohy.

V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva **nadobúda platnosť** po potvrdení –podpísaní obidvoma zmluvnými stranami.
2. Akékoľvek **zmeny a doplnky** k tejto zmluve možno urobiť len vzájomnou dohodou zmluvných strán **formou písomného dodatku**, ktorý bude tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
3. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako prejav slobodnej vôle, **vedomé si jej dôsledkov.**
4. Zmluva je vyhotovená v **2 exemplároch** – 1 pre prenajímateľa, 1 pre nájomcu.
5. **Týmto udeľujem súhlas so spracovaním osobných údajov poskytnutých podľa zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.**

Nájomca

Mgr. Zlatica Sedláková
poverená vedením KC Bojnice, p.o.m.