

# Zmluva o nájme majetku štátu

uzavretá podľa zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi nasledovnými zmluvnými stranami

**Prenajímateľ:** **Slovenská republika**,  
konajúca prostredníctvom správcu majetku štátu:  
**Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky**  
právna forma: štátna rozpočtová organizácia zriadená zákonom č. 333/2011 Z. z. o orgánoch štátnej správy v oblasti daní, poplatkov a colníctva v znení neskorších predpisov  
IČO: 424 99 500  
adresa: Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica  
štatutárny orgán: Ing. Lenka Wittenbergerová, prezidentka finančnej správy  
bankové spojenie: Štátna pokladnica  
číslo účtu: 7000437837 kód banky: 8180  
IBAN: SK14 8180 0000 0070 0043 7837

- ďalej len „prenajímateľ“

**Nájomca:** **JENEX Dobšiná s.r.o.**  
Sídlo: Kúpeľná 983, 049 25 Dobšiná  
Štatutárny orgán: Ing. Tibor Jedinák, konateľ  
IČO: 36 176 249  
DIČ: 20 200 366 56  
IČ DPH: SK 20 200 366 56  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa  
IBAN: SK71 0900 0000 0005 1193 8244  
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu KE 1 v odd. Sro, vložka č. 9605/V

- ďalej len „nájomca“

## I.

### Predmet zmluvy, predmet nájmu, účel nájmu

1. Slovenská republika, konajúca prostredníctvom správcu majetku štátu, ktorým je Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky, je vlastníkom nehnuteľného majetku štátu – administratívnej budovy Daňového úradu Košice – pobočka Rožňava, súpisné číslo stavby 1822, stojacej na pozemku parcely C-KN č. 227/1, adresa: ul. Zeleného stromu 1822/10 v obci Rožňava, evidovanej na LV č. 3592 pre katastrálne územie Rožňava, obec Rožňava, okres Rožňava.
2. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa poskytnúť nájomcovi do užívania súčasť stavby popísanej v bode 1. tohto článku, a to časť strechy predmetnej administratívnej budovy o celkovej výmere **19,24m<sup>2</sup>** – ďalej aj ako „predmet nájmu“.
3. Predmet nájmu si zmluvné strany odovzdajú na začiatku ako aj konci nájmu protokolom.
4. Podmienkou začatia nájmu podľa tejto zmluvy je splnenie požiadaviek a odporúčaní v zmysle Statického posudku zhotoviteľa: STATIC STUDIO s.r.o., Prešov, ul. Baštová 3166/45, vypracovaného v roku 2010 v aktualizovanom znení z roku 2017, pre účely stavby nájomcu (informačno – reklamný panel na objekte Daňový úrad Rožňava) – predmetný posudok ďalej len ako „statický posudok“.
5. Zmeny na predmete nájmu môže nájomca vykonať len s písomným súhlasom prenajímateľa. Nájomca môže požadovať úhradu nákladov spojených so zmenou na veci, len ak prenajímateľ dal predchádzajúci písomný súhlas so zmenou a súčasne sa zaviazal uhradiť tieto náklady. Nájomca nemá prednostné právo na kúpu predmetu nájmu.



## II. Účel nájmu

1. Nájomca plánuje predmet nájmu využiť na dočasné umiestnenie a prevádzku informačno – reklamného panelového pútača vo vlastníctve nájomcu o celkových rozmeroch 5,120 x 3,072m a hmotnosti 1500 kg (ďalej aj ako „zariadenie“). Nájomca vyhlasuje, že zariadenie je jeho výlučným vlastníctvom a môže s ním nakladať pre účely tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ touto zmluvou dáva nájomcovi súhlas s umiestnením zariadenia na predmete nájmu podľa predchádzajúceho bodu. Náklady súvisiace s montážou a umiestnením zariadenia ako aj náklady súvisiace s jeho pravidelnou prevádzkou, údržbou či opravami (vrátane demontáže a odvozu zariadenia zo strechy po skončení nájmu), hradí nájomca výlučne na vlastné náklady. Nájomca sa zároveň zaväzuje, že bude udržiavať poriadok a čistotu v mieste umiestnenia zariadenia a v jeho okolí.
3. Nájomca je povinný počas trvania nájmu rešpektovať všetky režimové opatrenia a interné predpisy, vydané prenajímateľom pre objekt Daňového úradu Košice- pobočka Rožňava, na ktorej bude zariadenie umiestnené, vrátane požiarnych, bezpečnostných a súvisiacich predpisov. Prevádzkovanie zariadenia nesmie zasahovať do plynulého chodu pobočky daňového úradu. V prípade porušenia týchto povinností je prenajímateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. Prevádzkovú dobu zariadenia je nájomca povinný vykonávať v súlade s dodržiavaním pravidiel nočného pokoja a zariadenie je povinný prevádzkovať v bežných dňoch ako aj v dňoch pracovného pokoja od 07:00 hod. do 20:00 hod. Pravidelný servis a údržbu zariadenia je nájomca povinný vykonávať v pracovných dňoch v čase od 08:00 hod. do 15:00 hod. vždy za prítomnosti zamestnanca pobočky daňového úradu, alebo prenajímateľa.
4. Dojednaný nájom vrátane jeho účelu nemôže byť v priebehu trvania zmluvy vykonávaný v rozpore s účelom využívania administratívnej budovy s. č. 1822, v opačnom prípade má prenajímateľ právo na odstúpenie od tejto zmluvy. Obsahom tejto zmluvy je súčasne úprava právnych vzťahov pri inštalovaní a následnom prevádzkovaní zariadenia.
5. Prenajímateľ svojím podpisom na tejto zmluve súčasne udeľuje nájomcovi súhlas umiestniť na predmete nájmu elektrickú a konštrukčnú inštaláciu potrebnú k pripojeniu informačno – reklamného panelu spôsobom zabezpečujúcim jeho maximálnu bezpečnosť a najnižšie zaťaženie administratívnej budovy s. č. 1822 v súlade so statickým posudkom, ktorý tvorí povinnú prílohu č. 1 tejto zmluvy. V zmysle predmetného statického posudku je nájomca povinný postupovať aj pri umiestnení a inštalácii predmetného zariadenia; v opačnom prípade má prenajímateľ právo od tejto zmluvy odstúpiť. Odstúpiť od tejto zmluvy má prenajímateľ právo aj v prípade, ak by sa počas trvania tejto zmluvy, vyskytli akékoľvek okolnosti, predstavujúce riziko (aj keď len možné) pre statickú, technickú a prevádzkovú spôsobilosť strešnej či obvodovej konštrukcie stavby s. č. 1822. Nájomca je povinný sa riadiť odporúčaniami a pokynmi v zmysle statického posudku; v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od tejto zmluvy kedykoľvek odstúpiť.
6. Obsah reklám a informácií zverejňovaných nájomcom na zariadení nesmie znižovať vážnosť a dôstojnosť daňového úradu, Finančného riaditeľstva Slovenskej republiky, ostatných inštitúcií finančnej správy, ako aj iných štátnych orgánov a symbolov Slovenskej republiky, a nesmie byť akýmkoľvek spôsobom hanlivý. Za uvedeným účelom si prenajímateľ vyhradzuje právo na odsúhlasenie textu, resp. obrazu umiestneného na zariadení, resp. vysielaného zariadením. Nájomca je povinný prednostne a bezodplatne odoviesť prenajímateľovi na zariadení všetky informácie, ktoré nájomca plánuje uverejniť na zariadení. Tieto informácie je povinný prenajímateľovi predložiť na schválenie prostredníctvom e-mailovej adresy vedúcej pobočky Daňového úradu Košice v Rožňave, alebo prostredníctvom akejkoľvek inej e-mailovej adresy, ktoru mu prenajímateľ počas doby nájmu oznámi písomne /mailom pre tieto účely. V prípade porušenia tohto bodu je prenajímateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. Uverejnenie akejkoľvek reklamy alebo informácie, vopred písomne alebo mailom neodsúhlasenej zo strany nájomcu, zakladá právo prenajímateľa na okamžité odstúpenie od zmluvy. Nájomca je povinný prestať s uverejnením vopred neodsúhlasenej reklamy alebo informácie, okamžite po tom, ako ho k tomu prenajímateľ písomne alebo mailom, vyzve.

### III. Nájomné

1. Nájomca sa zaväzuje za užívanie predmetu nájmu uhrádzať prenajímateľovi nájomné. Výška nájomného bola stanovená dohodou zmluvných strán na **36,30 €/m2/rok**, čo predstavuje sumu 698,41 € ročne za celý predmet nájmu, štvrtročne 174,60 € za celý predmet nájmu.
2. Nájomné je nájomca povinný platiť bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa, na základe prenajímateľom vystavenej faktúry, vždy do 15. dňa každého kalendárneho štvrtroka na tri (3) mesiace vopred, s lehotou splatnosti faktúry 30 kalendárnych dní od jej doručenia.
3. V prípade omeškania nájomcu s nájomným má prenajímateľ právo fakturovať nájomcovi úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka vo výške podľa § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zaplatením úrokov z omeškania nie je dotknutý nárok prenajímateľa na náhradu škody.
4. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať vyúčtované úroky z omeškania na základe osobitnej faktúry prenajímateľa, v lehote splatnosti 30 dní od doručenia faktúry alebo v rámci faktúry za iné platby podľa tejto zmluvy v lehote splatnosti takejto faktúry.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený si vyhradiť právo jednostrannej úpravy nájomného, na základe písomného oznámenia doručeného nájomcovi, v závislosti od úrovne inflácie, a to jedenkrát ročne. Cena nájmu platná k 31.12. bežného roka sa preto zvýši o mieru inflácie vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky od 1.1. nasledujúceho roka. Takáto nová suma nájomného bude fakturovaná v súlade s ods. 2 tohto článku. Prvýkrát možno mieru inflácie uplatniť v roku 2019.

### IV. Služby spojené s nájmom, vyčíslenie prevádzkových nákladov

1. Vzhľadom na charakter a využitie predmetu nájmu, prenajímateľ nebude pre nájomcu zabezpečovať žiadne služby spojené s užívaním predmetu nájmu.
2. Vyčíslenie prevádzkových nákladov spojených s užívaním predmetu nájmu: nakoľko žiadne nevznikli, nevyčísľujú sa.
3. Dodávku elektrickej energie do zariadenia nájomca realizuje na vlastné náklady, na základe osobitnej zmluvy uzatvorenej s dodávateľom média. Zariadenie bude napájané z vlastného rozvážača nájomcu a meranie spotreby elektrickej energie bude pre zariadenie nájomcu samostatné.

### V. Doba trvania nájmu, skončenie nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní päť (5) rokov, kde doba nájmu začína dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy podľa čl. VII. bod 2.
2. Nájom podľa tejto zmluvy končí uplynutím dohodnutej doby nájmu. Nájom môže byť ukončený aj písomnou dohodou zmluvných strán.
3. Nájom podľa tejto zmluvy môže skončiť aj v dôsledku výpovede zmluvných strán, a to aj bez udania dôvodu.
4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch ustanovených zákonom a v tejto zmluve; ďalej v prípade, ak nájomca podstatným spôsobom poruší alebo porušuje ustanovenia tejto zmluvy. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje aj omeškanie nájomcu s platením nájomného o viac ako tridsať (30) dní, užívanie predmetu nájmu v rozpore s účelom stanoveným v tejto zmluve a prenechanie predmetu nájmu do užívania tretej osobe bez písomného súhlasu prenajímateľa. Odstúpenie musí byť uskutočnené písomnou formou a bude účinné okamihom doručenia druhej zmluvnej strane. V takomto prípade platí dohoda zmluvných strán o tom, že nájomca odovzdá prenajímateľovi predmet nájmu v lehote štyridsaťpäť (45) dní odo doručenia písomného odstúpenia.



5. Pri skončení nájmu výpoveďou podľa tohto článku si prenajíateľ a nájomca dojednali výpovednú lehotu v trvaní deväťdesiat (90) dní, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
6. V prípade skončenia nájmu je nájomca povinný vrátiť predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Stav nad bežné opotrebenie je nájomca povinný odstrániť na vlastné náklady, resp. sa zaväzuje uhradiť prenajíateľovi náklady spojené s odstránením takéhoto stavu.
7. Prenajíateľ a nájomca sa dohodli, že ak nájomca neodovzdá predmet nájmu najneskôr v posledný deň výpovednej lehoty, alebo do štyridsaťpäť (45) dní od doručenia písomného odstúpenia od tejto zmluvy, resp. v lehote uvedenej v dohode o ukončení tejto zmluvy, môže prenajíateľ na náklady nájomcu vypratať veci vnesené nájomcom do predmetu nájmu (zariadenie), za účasti notára. S uvedeným postupom nájomca uzatvorením tejto zmluvy súhlasí a zaväzuje sa všetky takto vzniknuté náklady prenajíateľovi uhradiť bez zbytočného odkladu po tom, ako mu bude prenajíateľom oznámená celková suma nákladov spojených s vypratáním.

## VI. Ďalšie ustanovenia

1. Nájomca je povinný dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce z príslušných platných právnych predpisov upravujúcich ochranu pred požiarmi, predovšetkým povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov ako aj ostatné povinnosti, ktoré mu v súvislosti s užívaním predmetu nájmu vyplývajú z platných právnych predpisov, najmä zo zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov. V prípade porušenia uvedených povinností zodpovedá nájomca prenajíateľovi za všetky škody, ktoré prenajíateľovi dôsledkom porušenia povinností nájomcom vznikli, resp. sankcie, ktoré boli prenajíateľovi uložené.
2. Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie všeobecne záväzných, ako aj osobitných právnych predpisov t.j. predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) v predmete nájmu. V prípade, ak je predmet nájmu prípustný iným osobám, nájomca zodpovedá i za bezpečnosť týchto osôb. Za týmto účelom je povinný v súlade s § 6 písm. l) zákona č. 124/2006 Z. z. o BOZP a o zmene a doplnení niektorých zákonov vypracovať vlastné pravidlá a pokyny.
3. Nájomca ihneď nahlási prenajíateľovi každú poruchu, požiar alebo inú nebezpečnú udalosť. Nájomca na vlastné náklady zabezpečí revízie elektrických zariadení, ktoré sa nachádzajú na predmete nájmu. Nájomca vybaví predmet nájmu potrebným počtom prenosných hasiacich zariadení a bude ich udržiavať v prevádzkyschopnom stave, v opačnom prípade zodpovedá prenajíateľovi za spôsobenú škodu. Nájomca je povinný udržiavať poriadok a čistotu v predmete nájmu.
4. Nájomca bude postupovať tak, aby neporušil stavbu s. č. 1822 a nevytvoril prekážku pri prevádzke objektu. Zariadenie bude umiestnené na streche na murovanej časti objektu v súlade s priloženým statickým posudkom, inak má prenajíateľ právo na odstúpenie od zmluvy.
5. Nájomca na svoje náklady a zodpovednosť zabezpečí, aby počas vykonávania prác súvisiacich s inštaláciou (montážou, demontážou) a prevádzkou zariadenia a súvisiaceho elektrického vedenia, boli dodržané prevádzkové podmienky administratívnej budovy a aby nijakým spôsobom nebol narušený pôvodný spôsob využívania administratívnej budovy a ostatných nehnuteľností vo vlastníctve prenajíateľa. Zariadenie bude napájané z vlastného rozvážača nájomcu, ktorý je umiestnený v budove. Režim prístupu k rozvážaču si nájomca zabezpečí po dohode s vedúcim zamestnancom alebo povereným zamestnancom pobočky Daňového úradu Košice v Rožňave, ktorý sídli v budove s. č. 1822. Nájomca zaručuje, že inštalované zariadenie nebude rušiť iné už existujúce zariadenia v administratívnej budove. Na zabezpečenie prevádzky zariadenia sa nájomca zaväzuje použiť prvky a zariadenia, ktoré majú schválenú technickú spôsobilosť v zmysle všeobecných právnych predpisov a bezpečnostných noriem. Nájomca vyhlasuje, že ním inštalované zariadenia nie sú zdraviu škodlivé. Nájomca sa zaväzuje udržiavať zariadenie, jeho ukotvenie na predmete nájmu ako elektrické vedenie v stave zodpovedajúcom príslušným technickým normám a požiadavkám na bezpečnosť.

6. Nájomca sa zaväzuje všetky prípadné závady a poškodenia spôsobené inštaláciou zariadenia, alebo jeho prevádzkou, bezodkladne odstrániť na vlastné náklady. V opačnom prípade znáša náhradu takto vynaložených nákladov a prípadnej škody, v plnom rozsahu.
7. Zariadenie je vo výlučnom vlastníctve nájomcu, ktorý ho bude prevádzkovať v zmysle príslušných právnych predpisov a STN.
8. Prenajímateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za akúkoľvek škodu na zariadení. Nájomca bude zariadenie prevádzkovať na svoju zodpovednosť, pričom nesie zodpovednosť za stav a prevádzku zariadenia. Prenajímateľ nezodpovedá za škodu spôsobenú zariadením na majetku či živote a zdraví iných osôb.
9. Všetky prevádzkové, investičné a ostatné náklady súvisiace s montážou, umiestnením, prevádzkou, údržbou, opravou, či demontážou a odvozom zariadenia, ako aj elektrických prívodov (vrátane rozvádzača), znáša výlučne nájomca.
10. Nájomca má povinnosť oznámiť každý vstup na predmet nájmu a do objektu daňového úradu poverenému zodpovednému pracovníkovi Daňového úradu Košice - pobočky Rožňava. Poverený pracovník alebo strážna služba umožní nájomcovi prístup na strechu v pracovných dňoch od 08:00 hod. do 15:00 hod. V prípade akútnej potreby so zámerom odvrátenia škody, resp. nebezpečenstva bude nájomcovi prístup na strechu umožnený na základe telefonického dohovoru s povereným pracovníkom Daňového úradu Košice – pobočky Rožňava.
11. Zásahy do zariadenia je oprávnený vykonávať výlučne nájomca a ním poverené zodpovedné osoby.
12. Nájomca je povinný počas trvania nájmu strpieť prítomnosť prenajímateľa za účelom kontroly plnenia účelu a podmienok tejto zmluvy.
13. Vzhľadom na užívanie predmetu nájmu, nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za fyzické osoby zdržiavajúce sa na mieste predmetu nájmu, pokiaľ ide o otázky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
14. Nájomca vykoná demontáž zariadenia a elektrických prívodov (vrátane rozvádzača) pri skončení nájmu, odborne spôsobilou osobou v súlade s príslušnými predpismi a normami; v opačnom prípade zodpovedá za škodu, ktorú neodborným zásahom prenajímateľovi spôsobil, v plnom rozsahu. Po skončení nájmu odvezie zariadenie a elektrické prívody z predmetu nájmu taktiež výlučne na vlastné náklady. Predmet nájmu je po demontáži a odvoze zariadenia povinný dať do pôvodného stavu. Demontáž a odvoz zariadenia a elektrických prívodov (vrátane rozvádzača) z predmetu nájmu je povinný zabezpečiť v lehote na odovzdanie predmetu nájmu, dohodnutej touto zmluvou pri skončení nájmu, alebo v písomnej dohode o skončení nájmu.
15. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať režimové opatrenia vzťahujúce sa na ochranu fyzickej a objektivej bezpečnosti platné pre areál, v ktorom sa predmet nájmu nachádza. Najneskôr v deň prevzatia predmetu nájmu nájomcom do užívania, nájomca predloží prenajímateľovi doklady o požiarnej a technickej bezpečnosti zariadenia.

## VII. Záverečné ustanovenia

1. Nájomnú zmluvu možno zmeniť len na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán formou písomného dodatku ku zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že na účely tejto zmluvy sa považuje za riadne doručenie každá poštová alebo kuriérska zásielka zaslaná na adresu zmluvných strán uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, a to aj v prípade, keď si dotknutá zmluvná strana ako adresát odmietne prevziať poštovú alebo kuriérsku zásielku, alebo uplynie lehota na jej odber na pošte alebo u kuriéra. V takom prípade nastanú účinky doručenia márnym uplynutím posledného dňa odbernej lehoty. V prípade, ak je adresát neznámy, adresa nie je skutočná alebo sa z akéhokoľvek iného dôvodu zásielku nepodarí doručiť adresátovi, považuje sa za doručenie dňom, kedy sa vrátila späť odosielateľovi, alebo dňom uvedenom na poštovom podacom lístku. Uvedené adresy zmluvné strany považujú za doručovacie pre túto zmluvu, a to až do času, kým nebude preukázateľne písomne oznámená jej zmena.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu s jej znením zo strany Ministerstva financií SR v súlade s § 13 ods. 9 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a účinnosť dňom protokolárneho prevzatia predmetu nájmu za predpokladu jej povinného zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, ktoré zabezpečí prenajímateľ. So zverejnením zmluvy podľa

predchádzajúcej vety nájomca súhlasí bez výhrad; súčasne dáva prenajímateľovi súhlas so spracúvaním údajov v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

3. Vzťahy, práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, na tejto zmluve sa dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle je slobodný a vážny a nebol vykonaný v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bola pred podpisom zmluvnými stranami prečítaná a nakoľko doslovné znenie tejto zmluvy je v plnom súlade s prejavom zmluvných strán, zmluvné strany túto zmluvu podpisujú. Zmluva je vyhotovená v piatich (5) výtlačkoch, jedno (1) je určené pre Ministerstvo financií pre účely schválenia, dve (2) sú určené pre prenajímateľa a dva (2) si ponechá nájomca. Každé vyhotovenie má platnosť originálu.

Prenajímateľ:

V Bratislave, dňa .

Nájomca:

V Dobšinej, dňa .....

Ing. Lenka Wittenbergerová  
prezidentka finančnej správy

JENEX Dobšiná s.r.o.  
Ing. Tibor Jedinák, konateľ



Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa § 13 ods. 9 v spojení s § 13a ods. 2 zákona NR SR 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

**s ú h l a s í**

nájomom časti strechy o výmere 19,24 m<sup>2</sup> stavby (Adm. budova) so súp. č. 1822, situovanej na pozemku parcela KN č. 227/1 (za účelom dočasného umiestnenia a prevádzky informačno reklamného panelového pútača), nachádzajúcej sa v kat. území Rožňava, obec Rožňava, okres Rožňava, vedenej v katastri nehnuteľností katastrálnym odborom Okresného úradu Rožňava na liste vlastníctva č. 3592, ktorej poloha predmetu nájmu je zakreslená v prílohe zmluvy o nájme majetku štátu, do odplatného užívania obchodnej spoločnosti JENEX Dobšiná s. r. o., so sídlom: Kúpeľná 983, 049 25 Dobšiná, IČO: 36 176 249.

V Bratislave 13.05.2019

K spisu číslo: MF/11839/2019-821

riaditeľ  
odboru majetkovoprávneho