

**Zmluva o pripojení
a odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou**

uzavretá podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a
doplnení zákona č. 276/2011 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

Poskytovateľ:

Obec PODHORANY

Mechenice č. 51

951 46 Podhorany

IČO: 00 308 374

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.

IBAN : SK86 0200 0000 0021 6571 5556 konajúca

starostkou obce Mgr. Luciou Kut'kovou

(ďalej len „poskytovateľ“)

a

Žiadateľ:

Meno a priezvisko: Kajanovič Lambert

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvale bytom: Sokolníky 275, Podhorany 951 46

(ďalej len „žiadateľ“)

(poskytovateľ a žiadateľ ďalej spolu len „zmluvné strany“).

**Článok I.
Predmet a účel zmluvy**

- 1) Žiadateľ je vlastníkom alebo je oprávnený užívať nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. II. bod 1) tejto zmluvy (ďalej len „**nehnuteľnosť**“).
- 2) Žiadateľ požiadal poskytovateľa o pripojenie nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu obce Podhorany a o odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou.
- 3) Predmetom tejto zmluvy je úprava podmienok pripojenia nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu a úprava podmienok odvádzania odpadových vôd z nehnuteľnosti do verejnej kanalizácie.

**Článok II.
Pripojenie nehnuteľnosti**

- 1) Žiadateľ, je za splnenia podmienok uvedených nižšie, oprávnený pripojiť nehnuteľnosť – rodinný dom, súpisné číslo 275, postavený na parcele registra „C“, číslo 193/29, katastrálne územie Sokolníky, na verejnú kanalizáciu, a to prostredníctvom vybudovania kanalizačnej prípojky.
- 2) Žiadateľ je povinný pripojiť nehnuteľnosť do 6 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 3) Žiadateľ je povinný bezodkladne, najneskôr však do 5 dní informovať poskytovateľa o pripojení nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu.

- 4) Žiadateľ je povinný pri pripojení nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu splniť technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia, ktoré mu boli určené prevádzkovateľom verejnej kanalizácie v obci Podhorany.

Článok III. Poplatok za pripojenie

- 1) Žiadateľ je v súlade so všeobecne záväzným nariadením obce Podhorany č. 1/2017 o podmienkach pripojenia nehnuteľností na verejnú kanalizáciu a odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie, povinný uhradiť poskytovateľovi poplatok podľa položky 12 písm. b) sadzobníka cien za poskytnuté služby a vykonané úkony obcou Podhorany uvedeného vo všeobecne záväznom nariadení obce Podhorany č. 4/2014 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonané obcou Podhorany, a to vo výške 1,- EUR (ďalej len „**poplatok za pripojenie**“).
- 2) Žiadateľ uhradí poplatok za pripojenie priamo do pokladne Obecného úradu Podhorany, poštovou poukážkou alebo prevodom na účet obce Podhorany, to do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Článok IV. Odvádzanie odpadových vôd

- 1) Na základe tejto zmluvy je žiadateľ oprávnený vypúšťať odpadové vody z nehnuteľnosti do verejnej kanalizácie, a to prostredníctvom kanalizačnej prípojky a poskytovateľ sa zaväzuje odvádzat' odpadové vody verejnou kanalizáciou.
- 2) Kanalizačnou prípojkou môže žiadateľ vypúšťať iba vody zodpovedajúce charakteru odpadovej vody. Povrchové vody a vody z chovu hospodárskych zvierat alebo iné druhy vôd sa do verejnej kanalizácie nesmú vypúšťať.
- 3) Žiadateľ je povinný zabezpečiť, aby do verejnej kanalizácie neboli vypúšťané vody s obsahom nebezpečných látok a cudzích predmetov. Neprípustné je vypúšťanie látok, ktoré sa nepovažujú za odpadové vody, ako napríklad:
 - a) rádioaktívne, infekčné a iné látky ohrozujúce zdravie človeka,
 - b) horľavé a výbušné látky, prípadne látky, ktoré zmiešaním so vzduchom alebo vodou tvoria výbušné, dusivé alebo otravné zmesi,
 - c) pesticídy, jedy, omamné látky a žieraviny,
 - d) ropa a ropné látky,
 - e) zvyšky chemikálií a iných škodlivých látok.
- 4) V prípade porušenia povinností žiadateľa podľa tejto zmluvy, bude tento znášať všetky náklady spojené s opravou ako aj náklady spojené s prevádzkovaním poškodenej časti kanalizačnej prípojky alebo verejnej kanalizácie.

Článok V. Spôsob určovania množstva odpadových vôd

- 1) Množstvo odvedenej odpadovej vody verejnou kanalizáciou sa bude určovať meradlom pripojeným na technickom zariadení k nehnuteľnosti žiadateľa. Množstvo odvedenej odpadovej vody sa vykoná odpočtom z tohto meradla, osobou určenou poskytovateľom. Meranie sa uskutoční štvrťročne.
- 2) Má sa za to, že žiadateľ vypúšťa do verejnej kanalizácie také množstvo odpadovej vody, aké je namerané meradlom na technickom zariadení.
- 3) Ak má žiadateľ pochybnosti o správnosti údajov meradla alebo zistí poruchu na meradle, je povinný ihneď túto skutočnosť oznámiť poskytovateľovi.

- 4) Ak sa zistí porucha na meradle, určí sa množstvo odpadových vôd vypúšťaných do verejnej kanalizácie podľa § 31 ods. 4 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2011 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach (ďalej len „zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“).

Článok VI.

Cena a platobné podmienky

- 1) Za odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou platí žiadateľ poskytovateľovi stočné. Nárok na stočné vzniká vtokom odpadových vôd do verejnej kanalizácie.
- 2) Stočné je platba za odvedenú odpadovú vodu, ktorú tvorí súčin ceny za 1m³ odvedenej odpadovej vody verejnou kanalizáciou a množstva odvedenej odpadovej vody určenej podľa článku V. tejto zmluvy.
- 3) Cena stočného je určená uznesením obecného zastupiteľstva v Podhoranoch č. 10/2/2017 zo dňa 07.04.2017 za 1 m³, ktoré rešpektuje rozhodnutie Úradu pre reguláciu sieťových odvetví.
- 4) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch zmení výšku stočného, platí na účely tohto zmluvného vzťahu takto zmenená výška stočného, a to bez potreby osobitnej úpravy tejto zmluvy.
- 5) Stočné bude žiadateľovi fakturované štvrťročne. Stočné bude uhrádzané na základe faktúry vystavenej poskytovateľom po uplynutí fakturačného obdobia. V prípade pochybností sa má za to, že faktúra bola doručená žiadateľovi tretím dňom od dátumu odoslania faktúry poskytovateľom.
- 6) Platby za stočné žiadateľ uhrádza priamo do pokladne Obecného úradu Podhorany, poštovou poukážkou alebo prevodom na účet obce Podhorany.

Článok VII.

Ukončenie zmluvy

- 1) Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 2) Zmluva môže byť ukončená:
 - a) dohodou zmluvných strán, a to dňom uvedeným v dohode alebo
 - b) výpoveďou niektorej zo zmluvných strán, a to uplynutím výpovednej doby.
- 3) Výpoveď musí byť daná písomne a musí byť doručená druhej zmluvnej strane.
- 4) Výpovedná doba je rovnaká pre obe zmluvné strany, a to jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

- 1) Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, ďalších príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, všeobecne záväzným nariadením obce Podhorany č. 1/2017 o podmienkach pripojenia nehnuteľností na verejnú kanalizáciu a odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie a prevádzkovým poriadkom verejnej kanalizácie obce Podhorany.
- 2) V prípade, ak v dôsledku zmeny právneho predpisu sa niektoré ustanovenie zmluvy stane neplatné alebo neúčinné, takáto neplatnosť alebo neúčinnosť nemá vplyv na platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. V takomto prípade, sa zmluvný vzťah spravuje podľa príslušného ustanovenia zmeneného právneho predpisu až do času, kým zmluvné strany takéto neplatné alebo neúčinné ustanovenie nenahradia novým ustanovením v súlade s príslušným právnym predpisom.

- 3) Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 4) Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zmluvná strana.
- 5) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 6) Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a že túto zmluvu uzatvárajú na základe ich slobodnej, vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle, že zmluva nebola uzatvorená pod nátlakom, v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Podhoranoch, dňa

.....
Poskytovateľ

.....
Žiadateľ