



ŽILINSKÁ UNIVERZITA V ŽILINE

## ZMLUVA O DIELO č. 7-264/2019

uzatvorená podľa ustanovení podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov

### Článok I. Zmluvné strany

#### 1. Objednávateľ:

**Žilinská univerzita v Žiline**  
Sídlo: Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina  
Zastúpený: prof. Ing. Jozef Jandačka, PhD., rektor  
Kontaktná osoba: Ing. Miroslav Stromček  
IČO: 00397 563  
DIČ: 2020677824  
IČ DPH  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Číslo telefónu: 041/5131477

Právna forma: verejnoprávna inštitúcia zriadená zák. NR SR č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách v znení neskorších predpisov ako verejná vysoká škola

(ďalej len „objednávateľ“)

#### 2. Zhotoviteľ: JAF HOLZ Slovakia, s.r.o.

Sídlo: Hospodárska 448, 919 51, Špačince  
Zastúpený: Ing. Miroslav Malženický, konateľ  
Oprávnený rokovať  
vo veciach technických: Dušan Magoč  
IČO: 35718986  
DIČ: 2020267447  
IČ DPH:  
Bankové spojenie:

IBAN:

Číslo telefónu: 041/7070233

Číslo faxu/mail

Právna forma:

### Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná dodávku a montáž dverí. Cenová ponuka je súčasťou zmluvy.
- 2.2 Predmetom zmluvy je **Dodávka a montáž interiérových dverí s príslušenstvom pre Ubytovacie zariadenie Hliny V. Žilinskej univerzity v Žiline – blok H8, H9**. Dielo je bližšie špecifikované v Prílohe č. 1 k tejto zmluve. Súčasťou vykonania diela je aj zameranie potrebné na riadne vykonanie diela a odvoz a likvidácia pôvodných dverí zhotoviteľom.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas vykonané dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie



dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

2.4. V prípade, ak má zhotoviteľ v úmysle použiť pri vykonávaní diela subdodávateľa je povinný požiadať o predchádzajúci písomný súhlas objednávateľa.

### Článok III.

#### Ďalší záväzok zhotoviteľa

3.1 Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednaná tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávných orgánov a poverených organizácií.

### Článok IV.

#### Čas plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi dielo uvedené v článku II tejto zmluvy v termíne **do 13.09.2019**. Zhotoviteľ je povinný začať dielo vykonávať do 06.06.2019.

4.2 Dodržanie týchto termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

4.3 Zhotoviteľ bude dielo vykonávať v mieste uvedenom v bode 2.2. tejto zmluvy. O odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia zmluvné strany písomný protokol podpísaný oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

4.4 V prípade akýchkoľvek väd alebo nedorobkov na diele nie je objednávateľ povinný dielo prevziať. V prípade, ak objednávateľ prevezme dielo s vadami alebo nedorobkami, tieto sa uvedú v protokole spolu s lehotou na ich odstránenie.

### Článok V.

#### Spolupôsobenie objednávateľa a bezpečnosť

5.1 Zhotoviteľ pri vykonávaní diela bude postupovať v súlade s Vyhláškou č. 532/2002 Z. z. o všeobecno-technických požiadavkách na výstavbu a bude dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia.

5.2 Zhotoviteľ v prípade vykonávania činností, ktoré vytvárajú zvýšené riziko možnosti vzniku požiaru, najmä zváranie, tepelné delenie a ďalšie spôsoby spracúvania kovov, pri ktorých sa používa zväracie, brúsiace, rezacie alebo iskriace zariadenie nezávisle od stupňa automatizácie a na miestach s možnosťou vzniku požiaru alebo výbuchu, lepenie horľavých podlahových a strešných krytín obkladov stien a stropov pomocou ohňa, elektrotepelných spotrebičov a zariadení alebo horľavých lepidiel a odstraňovanie starých náterov pomocou tepelných spotrebičov a zariadení, nevyhnutná manipulácia s otvoreným ohňom na miestach s možnosťou vzniku požiaru, ale aj v prípade vykonávania iných činností so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ktoré môžu byť v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov kvalifikované ako činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, či už pri demontáži alebo montáži, je povinný minimálne 5 dní pred ich začatím informovať technika požiarnej ochrany objednávateľa p. Ľubomíru Flachbartovú, č. t. 0903516494.

5.3 Zhotoviteľ je povinný vopred spísať a podpísať štatutárnymi orgánmi písomný pokyn na zabezpečenie ochrany pred požiarmi pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a predložiť ho objednávateľovi, zúčastniť sa školenia o ochrane pred požiarmi a zabezpečiť všetky úlohy ochrany pred požiarmi podľa ustanovení citovaných právnych noriem.

5.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu pred požiarmi, za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestnancov, vykonávajúcich činnosti spojené s vykonávaním diela v priestoroch objednávateľa, ale aj zamestnancov objednávateľa a iných osôb nachádzajúcich sa v priestoroch, v ktorých sa dielo vykonáva.

5.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov, v ktorých sa bude dielo vykonávať. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ do 3 dní od doručenia požiadavky zhotoviteľa.

5.6 V prípady potreby dodatočných informácií a podkladov zo strany objednávateľa, ich objednávateľ poskytne zhotoviteľovi v lehote uvedenej v bode 5.5. tejto zmluvy.



#### Článok VI. Cena

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že za riadne a včas vykonané dielo zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
- 6.2 Cena za zhotovenie diela podľa článku II. bez DPH je: 69 952,37 EUR
- 6.3 Cena za zhotovenie diela podľa čl. II. vrátane DPH je: 83 942,84 EUR
- 6.4 V cene za zhotovenie diela sú zahrnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu, vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa, vyčistenie staveniska a komunikačných a skladových plôch.
- 6.5 Zmluvné strany sa dohodli, že ak na rozsah skutočne vykonaného diela nebude potreba všetkých jednotiek ocenených položiek podľa prílohy č.1 tejto zmluvy, môže objednávateľ jednostranným úkonom primerane znížiť cenu diela, po predchádzajúcom prerokovaní so zhotoviteľom. Tým nie sú dotknuté práva a nároky objednávateľa z väd diela.
- 6.7 Cena za dielo môže byť zvýšená iba v prípade prípadných doplňujúcich prác požadovaných objednávateľom, ktoré objednávateľ nemohol vopred predvídať, alebo po vyžiadaní ďalších prác objednávateľom, kde sa cena obojstranne odsúhlasí oboma stranami. Navýšenie takýchto prác navyiac však nesmie prekročiť 15% z ceny diela bez DPH.
- 6.8 Zhotoviteľ nemá nárok na úpravu ceny spôsobenej predĺžením lehoty vykonania diela, ktorú sám zaviniel.

#### Článok VII. Platobné podmienky

- 7.1 Zhotoviteľ má nárok na úhradu za skutočne vykonané práce a dodávky uskutočnené v priebehu príslušného kalendárneho mesiaca. Cena za tieto práce a dodávky bude uhradená na základe faktúry, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou legislatívou, najmä:
  - a) obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ zhotoviteľa,
  - b) meno, sídlo, IČO, DIČ objednávateľa,
  - c) číslo zmluvy,
  - d) číslo faktúry,
  - e) deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
  - f) označenie finančného ústavu a číslo účtu v tvare IBAN, na ktorý sa má platiť,
  - g) výšku ceny bez dane, sadzbu dane,
  - h) fakturovanú sumu celkom vrátane DPH,
  - i) pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
  - j) obdobie, za ktoré sa faktúra vystavuje.
- 7.2 Prílohou faktúry bude obidvoma stranami potvrdený súpis vykonaných prác. Tento súpis vykonaných prác bude zmluvnými stranami vyhotovený vždy do 5 dní od konca mesiaca, za ktorý zhotoviteľ súpis prác predkladá.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že každá faktúra bude samostatnou splátkou z ceny diela. Zmluvné strany sa dohodli, že splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 7.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcich odsekoch, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade začína plynúť nová lehota splatnosti faktúry dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 7.4 Vykonané práce a dodávky, ktoré vykazujú vady a nedorobky, resp. inak nezodpovedajú tejto zmluve a projektovej dokumentácii, nebudú zhotoviteľovi uhradené do doby ich odstránenia.

#### Článok VIII. Zodpovednosť za vady, záruka

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa tejto zmluvy a jej príloh bez akýchkoľvek väd a nedorobkov.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi a za vady, ktoré sa na diele vyskytnú počas trvania záručnej doby uvedenej v bode 8.3.
- 8.3 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku za akosť diela, pričom záručná doba sú 2 roky a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi.



8.4 Ak objednávateľ zistí, že dielo nie je vykonávané v súlade s touto zmluvou alebo vykazuje akékoľvek vady, a to aj priebežne počas vykonávania diela, je oprávnený požadovať, aby zhotoviteľ bezodkladne odstránil zistené vady na vlastné náklady v čo najkratšom možnom termíne alebo v termíne, ktorý si obe strany dohodnú.

8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne vady diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 dní od ich uplatnenia (reklamácie). V prípade, ak tieto vady nebudú v dojednanej lehote odstránené je objednávateľ oprávnený použiť na ich odstránenie tretiu osobu, pričom náklady na takéto odstránenie väd je povinný objednávateľovi nahradiť zhotoviteľ. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže dielo užívať alebo ho môže užívať len v obmedzenom rozsahu.

8.6 Výhrady orgánov štátnej správy a organizácií poverených výkonom štátnej správy k projektu pri jeho prerokovaní po dodaní diela sa posudzujú ako vady diela.

#### **Článok IX. Zmluvné pokuty**

9.1 Ak zhotoviteľ nespĺní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

9.2 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania s odstraňovaním väd diela podľa bodu 8.5. tejto zmluvy.

9.3 Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.

#### **Článok X. Záverečné ustanovenia**

10.1 Objávateľ je oprávnený vykonať kontrolu vykonávania diela kedykoľvek, nielen v kontrolných dňoch určených zhotoviteľom po ich predchádzajúcej vzájomnej dohode.

10.2 Ak v momente uzavretia zmluvy nemá zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ, za splnenia podmienok uvedených v zákone č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZRPVS“), zapísaných v registri partnerov verejného sektora konečných užívateľov výhod v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ZRPVS, zmluva nadobudne účinnosť najskôr v deň zápisu konečného užívateľa výhod zhotoviteľa do tohto registra.

10.3 Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené, nesprístupnia v prospech tretích osôb bez písomného súhlasu dotknutej strany a tieto informácie nepoužijú pre iné účely než sú dohodnuté v zmluve.

10.4 Objávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade jej podstatného porušenia zo strany zhotoviteľa. Podstatným porušením sa rozumie najmä (ale nie výlučne): ak zhotoviteľ nedodrží termín na začatie diela, termín na vykonanie diela, pri vykonávaní diela alebo pri jeho odovzdaní objednávateľ zistí vady diela a zhotoviteľ ich v primeranom čase neodstráni, zhotoviteľ neodstráni riadne uplatnené vady v dojednanej lehote, zhotoviteľ použije na vykonanie diela subdodávateľa bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa alebo zhotoviteľ nedodržiava pri vykonávaní diela platné právne predpisy.

10.5 V prípade, ak z dôvodov na strane zhotoviteľa dôjde k odstúpeniu od zmluvy, zhotoviteľ je objednávateľovi povinný uhradiť všetku škodu, ktorá mu v dôsledku toho vznikne, najmä je povinný uhradiť objednávateľovi náklady, ktoré vynaložil na dokončenie diela prostredníctvom tretej osoby.

10.6 Táto zmluva a dodatky k nej podliehajú povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv v zmysle §5a/zák. č 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení noviel.

10.7 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.

10.8 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných, očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné po ich podpísaní obidvoma zmluvnými stranami. Dodatky nadobudnú účinnosť dňom nasledujúcim po dni ich zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.



ŽILINSKÁ UNIVERZITA V ŽILINE

- 10.9 Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych zástupcov zmluvných strán.
- 10.10 Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne riešené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení ku dňu uzavretia tejto zmluvy a ďalšími všeobecne platnými predpismi Slovenskej republiky.
- 10.11 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha: č.1 Ocenené položky
- 10.12 Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy dostane objednávateľ a 2 rovnopisy zhotoviteľ.
- 10.13 Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich porozumeli, že táto zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne na základe pravdivých údajov a nebola dohodnutá v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok a preto ju na znak súhlasu s jej znením vlastnoručne podpisujú.

V Žiline dňa .....

V Špačinciach dňa

Príloha č. 1 Ocenené položky k Zmluve o dielo č. 7-264/2019