

Dodatok č. 2
k Nájomnej zmluve č. NBY_005//2021 uzatvorenej dňa 19. 3. 2021

Prenajímateľ:

Mesto Hurbanovo

So sídlom: Komárňanská 91, 947 01 Hurbanovo

Štatutárny orgán: Mgr. Peter Závodský, primátor mesta

IČO: 00306452

IBAN: SK64 0200 0000 0028 9896 1359, variabilný symbol: 4000000030

Nájomcovia:

Š. Mester a manželka H. Mesterová

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. NBY_005/2021 uzatvorenej dňa 19. 3. 2021 v nasledovnom znení:

Predmetom Dodatku č. 2 je:

1. V zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Hurbanovo č. 113 o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta Hurbanovo a jeho Doplnenia č. 2, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 1. 6. 2022 sa ruší znenie Čl. VII nájomnej zmluvy a nahrádza sa textom nasledovného znenia:

Výška úhrady za nájom a fond opráv bytového domu je mesačne vo výške:

- | | |
|-------------------------------------|------------------|
| 1. výška základného nájomného: | 144,38 € mesačne |
| 2. výška fondu opráv bytového domu: | 17,00 € mesačne |

spolu: 161,38 € mesačne

Všetky ostatné platby a zálohové platby týkajúce sa užívania bytu uhradí nájomca správcovi bytového domu, s ktorým má mesto Hurbanovo uzatvorenú mandátnu zmluvu.

2. V zmysle tohto Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve sa ruší pôvodné znenie Čl. XII. a nahrádza sa textom nasledovného znenia:

Táto zmluva sa uzatvára na **dobu určitú, od 22. 3. 2023 do 21. 3. 2024.**

3. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom č. 2 ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

4. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z toho dve pre prenajímateľa a jedno pre nájomcov.

5. Tento Dodatok č. 2 je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou listinou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Hurbanove dňa 21. 3. 2023

Prenajímateľ:

Nájomcovia:

Mgr. Peter Závodský
primátor mesta Hurbanovo

Š. Mester

H. Mesterová