

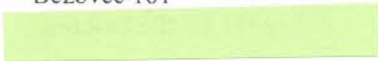
Dohoda č. 3/2023

O FINANCOVANÍ ZMIEN A DOPLNKOV

Zmien a doplnkov Územného plánu obcí Lastomír, Krásnovce, Sliepkovce a Šamudovce, pre k.ú. obce Lastomír uzatvorená medzi týmito účastníkmi

- 1.1. Názov: Obec Lastomír
- Sídlo: Obecný úrad 322, 072 37 Lastomír
- V zastúpení: Štefan Bubeňko, starosta obce
- IČO: 00325406
- DIČ: 2020738951
- Banka: Prima banka Slovensko a.s.
- Číslo účtu: SK71 5600 0000 0042 0372 0014

- 1.2. Žiadateľ: Ľudomil Géci
- Adresa: Bežovce 181



(ďalej v dohode spoločne len "Účastníci dohody")

ktorí v ustanovením §51 zákona č. 40/1964 Zb. Obč. zákonník s primeraným použitím ustanovenia §19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov uzatvárajú túto dohodu o financovaní Zmien a doplnkov Územného plánu obcí Lastomír, Krásnovce, Sliepkovce a Šamudovce, pre k.ú. obce Lastomír pre lokalitu na parcele č. **264/1, 264/8** za nasledovných podmienok:

I. Úvodné ustanovenia

- 1. Ľudomil Géci žiadal dňa 14.03.2023 obec Lastomír o obstaranie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie na pozemky s parcelným číslom C-KN č. **264/1, 264/8** k.ú. obce Lastomír z plôch určené podľa schváleného ÚPN-O pre záhradu na plochy určené pre plochu rodinného domu.
- 2. Uznesením č. **8/2023** zo dňa **17.03.2023** Obecného zastupiteľstva v obci Lastomír bolo schválené obstaranie Zmien a doplnkov Územného plánu obcí Lastomír, Krásnovce, Sliepkovce a Šamudovce, pre k.ú. obce Lastomír pre lokalitu na parcele č. **264/1, 264/8** zmena funkčného využitia z plochy záhrada na plochu rodinného domu .
- 3. Uznesením č. **8/2023** zo dňa **17.03.2023** Obecného zastupiteľstva v obci Lastomír bolo schválené doplnenie lokality do ÚPN-O s úhradou finančných nákladov zo strany žiadateľa.

II. Predmet dohody

- 1. Na základe tejto dohody sa:
 - a. Obec Lastomír sa zaväzuje vykonať proces obstarania Zmien a doplnkov Územného plánu obce v súlade so zámerom žiadateľa rozsahu činností podľa § 19a ods. 1 zákona č. 50/1976.
 - b. Žiadateľ Ľudomil Géci sa zaväzuje uhradiť obci Lastomír náklady spojené s procesom obstarania Zmien a doplnkov Územného plánu obce, ktorých výška a splatnosť je dojednaná v čl. III. tejto dohody.
- 2. Žiadateľ Ľudomil Géci berie na vedomie, že Obec Lastomír negarantuje, že výsledok procesu obstarávania územnoplánovacej dokumentácie bude v súlade s jeho zámerom špecifikovaným v čl. I. ods. 1 tejto dohody, pretože tento je závislý od stanovísk dotknutých orgánov.
- 3. Za splnenie povinnosti definovanej v čl. II. ods. 1 písm. b) tejto dohody zodpovedá žiadateľ Ľudomil Géci

**III.
Výška a splatnosť nákladov**

1. Obec Lastomír ako orgán územného plánovania vyčíslil výšku nákladov za naplnenie predmetu dohody vo výške 300,- € (slovom: tristo Eur). Cena zahŕňa:
 - cenu za obstarávatel'skú činnosť podľa §2a stavebného zákona (80,-€) ,
 - cenu za spracovanie ZaD ÚPN-O (220,- €),
 - cenu za réžiu obce pri obstaraní ZaD ÚPN-O (00,-€).
2. Žiadateľ Ľudomil Géci s takýmto určením výšky nákladov súhlasí a bez výhrad ho akceptuje, pričom nepožaduje dodatočné vyúčtovanie vynaložených nákladov.
Náklady určené v predchádzajúcom odseku sú podľa zhodne prejavenej vôle účastníkov dohody splatné najneskôr do 7 dní od podpísania tejto dohody, a to buď bezhotovostným prevodom na bankový účet Obce Lastomír č. **SK71 5600 0000 0042 0372 0014** . s uvedením variabilného symbolu **3/2023 UP**.
3. Zmluva nadobúda účinnosť dňom pripísania finančných prostriedkov na účet obce Lastomír, alebo vloženie finančných prostriedkov do pokladne obce Lastomír.

**IV.
Záverečné ustanovenia**

1. Neuhradenie nákladov v lehote podľa čl. III. ods. 2 tejto dohody sa považuje za podstatné porušenie dohody zo strany žiadateľa čo zakladá oprávnenie Obci Lastomír od tejto dohody odstúpiť v súlade s ustanovením § 344 a násl. Obchodného zákonníka.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch účastníkov.
3. Táto dohoda sa po všetkých stránkach riadi a bude vykladaná v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Túto dohodu je možné meniť alebo doplniť iba písomným a očíslovaným dodatkom k tejto dohode podpísaným oprávnenými zástupcami oboch účastníkov. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia tejto dohody sú neplatné.
5. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch (2) vyhotoveniach majúcich povahu originálu, pričom každý obdrží jedno (1) vyhotovenie.
6. Účastníci dohody vyhlasujú, že si dohodu pozorne prečítali, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že zástupcovia účastníkov sú plne spôsobilí na právne úkony a že je im jej obsah jasný a zrozumiteľný.

V obci Lastomír dňa 28.03.2023



Ing. Štefan Bubeňko



.....
Ľudomil Géci - žiadateľ