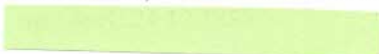


O FINANCOVANÍ ZMIEN A DOPLNKOV

Zmien a doplnkov Územného plánu obcí Lastomír, Krásnovce, Sliepkovce a Šamudovce,
pre k.ú. obce Lastomír
uzatvorená medzi týmito účastníkmi

- 1.1. Názov: Obec Lastomír
- Sídlo: Obecný úrad 322, 072 37 Lastomír
- V zastúpení: Ing. Štefan Bubeňko
- IČO: 00325406
- DIČ: 2020738951
- Banka: Prima banka Slovensko a.s.
- Číslo účtu: SK71 5600 0000 0042 0372 0014

- 1.2. Žiadateľ: Ing. Peter Kertés
- 1.3. Adresa: Michalovce, Jilemnického 3506/50



(ďalej v dohode spoločne len "Účastníci dohody")

ktorí v ustanovením §51 zákona č. 40/1964 Zb. Obč. zákonník s primeraným použitím ustanovenia §19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov uzatvárajú túto dohodu o financovaní Zmien a doplnkov Územného plánu obcí Lastomír, Krásnovce, Sliepkovce a Šamudovce, pre k.ú. obce Lastomír pre lokalitu na parcele č. **265/1, 265/6** za nasledovných podmienok:

**I.
Úvodné ustanovenia**

- 1. Meno žiadateľa **Ing. Peter Kertés** požiadal dňa 08.03.2023 obec Lastomír o obstaranie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie na pozemky s parcelným číslom C-KN č. **265/1, 265/6** k.ú. obce Lastomír z plôch určené podľa schváleného ÚPN-O pre záhradu na plochu určenú pre plochu rodinného domu.
- 2. Uznesením č. **8/2023** zo dňa 17.03.2023 Obecného zastupiteľstva v obci Lastomír bolo schválené obstaranie Zmien a doplnkov Územného plánu obcí Lastomír, Krásnovce, Sliepkovce a Šamudovce, pre k.ú. obce Lastomír pre lokalitu na parcele č. **265/1, 265/6** zmena funkčného využitia z plochy záhrada na plochu rodinného domu.
- 3. Uznesením č. **8/2023** zo dňa 17.03.2023 Obecného zastupiteľstva v obci Lastomír bolo schválené doplnenie lokality do ÚPN-O s úhradou finančných nákladov zo strany žiadateľa.

**II.
Predmet dohody**

- 1. Na základe tejto dohody sa:
 - a. Obec Lastomír sa zaväzuje vykonať proces obstarania Zmien a doplnkov Územného plánu obce v súlade so zámerom žiadateľa Ing. Peter Kertés rozsahu činností podľa § 19a ods. 1 zákona č. 50/1976.
 - b. Žiadateľ Ing. Peter Kertés sa zaväzuje uhradiť obci Lastomír náklady spojené s procesom obstarania Zmien a doplnkov Územného plánu obce, ktorých výška a splatnosť je dojednaná v čl. III. tejto dohody.
- 2. Žiadateľ Ing. Peter Kertés berie na vedomie, že Obec Lastomír negarantuje, že výsledok procesu obstarávania územnoplánovacej dokumentácie bude v súlade s jeho zámerom špecifikovaným v čl. I. ods. 1 tejto dohody, pretože tento je závislý od stanovísk dotknutých orgánov.
- 3. Za splnenie povinnosti definovanej v čl. II. ods. 1 písm. b) tejto dohody zodpovedá žiadateľ Ing. Peter Kertés

III.

Výška a splatnosť nákladov

1. Obec Lastomír ako orgán územného plánovania vyčíslil výšku nákladov za naplnenie predmetu dohody vo výške 300,00 (slovom: tristo Eur). Cena zahŕňa:
 - cenu za obstaráateľskú činnosť podľa §2a stavebného zákona (80,-€) ,
 - cenu za spracovanie ZaD ÚPN-O (220,- €),
 - cenu za réžiu obce pri obstaraní ZaD ÚPN-O (0,00,-€).
2. Žiadateľ Ing. Peter Kertés s takýmto určením výšky nákladov súhlasí a bez výhrad ho akceptuje, pričom nepožaduje dodatočné vyúčtovanie vynaložených nákladov.
3. Náklady určené v predchádzajúcom odseku sú podľa zhodne prejavenej vôle účastníkov dohody splatné najneskôr do 7 dní od podpísania tejto dohody, a to buď bezhotovostným prevodom na bankový účet Obce Lastomír č. **SK71 5600 0000 0042 0372 0014** s uvedením variabilného symbolu **2/2023 ÚP**.
4. Zmluva nadobúda účinnosť dňom pripísania finančných prostriedkov na účet obce Lastomír, alebo vložení finančných prostriedkov do pokladne obce Lastomír.

IV.

Záverečné ustanovenia

1. Neuhradenie nákladov v lehote podľa čl. III. ods. 2 tejto dohody sa považuje za podstatné porušenie dohody zo strany žiadateľa Ing. Peter Kertés čo zakladá oprávnenie Obci Lastomír od tejto dohody odstúpiť v súlade s ustanovením § 344 a násl. Obchodného zákonníka.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch účastníkov.
3. Táto dohoda sa po všetkých stránkach riadi a bude vykladaná v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Túto dohodu je možné meniť alebo doplniť iba písomným a očíslovaným dodatkom k tejto dohode podpísaným oprávnenými zástupcami obidvoch účastníkov. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia tejto dohody sú neplatné.
5. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch (2) vyhotoveniach majúcich povahu originálu, pričom každý obdrží jedno (1) vyhotovenie.
6. Účastníci dohody vyhlasujú, že si dohodu pozorne prečítali, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že zástupcovia účastníkov sú plne spôsobilí na právne úkony a že je im jej obsah jasný a zrozumiteľný.

V obci Lastomír dňa 28.03.2023

.....
[Redacted signature area]

Obec Lastomír
Ing. Štefan Bubeňko, starosta obce

[Redacted signature area]
[Redacted signature area]
[Redacted signature area]

Ing. Peter Kertés - žiadateľ