

## Dodatok č. 12

### k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 36/2015

uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 v znení n. p. a v znení Smernice primátora mesta  
Prešov SP - 22

Zmluvné strany:

**Prenajímateľ:**

**Základná škola Sibírska 42, Prešov**

**Zastúpená: Mgr. Vladimír Lukáč, riaditeľ školy**

IČO: 37 877 224

DIČ: 2021672730

Bankové spojenie: ČSOB, a.s.

**Nájomca:**

**FirDENT s.r.o.**

**Konateľ: MDDr. Silvia Halajová**

**Pustá Dolina 19/14047, 080 01 Prešov**

IČO: 48 158 097

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa

IBAN: SK19 0900 0000 0050 7169 5586

V zmysle Článku III, bodu 2. predmetnej zmluvy Vám upravuje výšku nájomného o inflačný koeficient zverejnený Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok (12,8 %) nasledovne:

### Článok III

#### Cena a úhrada za prenájom a za poskytovanie služieb a dodávku energií

**Vypúšťa sa:**

Nájomné je zmluvnými stranami dohodnuté takto:

1. Výška nájomného v zmysle citovaného uznesenia zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Prešov vo veci prenájomu nebytových priestorov za cenu 40 €/m<sup>2</sup>/ročne sa upravuje na sumu 42,40 €/m<sup>2</sup>/ročne, t.j. ročný prenájom činí 2 187,84 €.

Zmluvné strany sa dohodli na mesačnej platbe nasledovne:

- od 01.04.2022 do 31.12.2022 – apríl-november mesačne po 184,20 €, december 184,23 €
- od 01.01.2023 – január-november mesačne po 184,20 € a december 184,23 €.

**Nahrádza sa:**

Nájomné je zmluvnými stranami dohodnuté takto:

1. Výška nájomného v zmysle citovaného uznesenia zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Prešov vo veci prenájomu nebytových priestorov za cenu 40 €/m<sup>2</sup>/ročne sa upravuje na sumu 43,757 €/m<sup>2</sup>/ročne, t.j. ročný prenájom činí 2 391,36 €.

Zmluvné strany sa dohodli na mesačnej platbe nasledovne:

- od 01.04.2023 do 31.12.2023 – apríl-november mesačne po 199,28 €, december 244,52 €
- od 01.01.2024 – január-december mesačne po 244,52 €.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú v platnosti

V Prešove dňa 31.03.2023

Podpis

Podpis

Prenajímateľ:

Nájomca: