

Zmluva o krátkodobom prenájme 2023/KP/24
podľa príslušných ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
a ustanovenia Zákona č. 116/1990 Zb.

Prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum, Holubyho 42, 902 01 Pezinok
v zast.: Mgr. Monika Luknárová, riaditeľka
IČO: 42129168
DIČ: 2022517893

Nájomca: RUN – RUN s.r.o., Vlčkova 6, 811 05 Bratislava
v zast.: Radovan Polášek, konateľ
IČO: 47471107
DIČ: 2023894246

I. Predmet prenájmu a účel prenájmu:

Zmluvné strany sa dohodli na prenájme priestorov PKC Pezinok:
veľká sála a šatňa 215

za účelom uskutočnenia podujatia: **Divadelné predstavenie PROSLOV**
dňa: 18.4.2023 o 19.00 hod. s prípravou od 16.00 hod. do 21.00 hod. (vrátane spratania)

Príprava: 16.00 – 19.00 hod.

Predstavenie: 19.00 – 20.10 hod.

Spratanie do 21.00 hod.

II. Výška a splatnosť prenájmu:

1. Nájomca uhradí prenajímateľovi za prenajaté priestory vopred dohodnutú sumu:
651,- € (šesťstopäťdesiatjeden eur)

Príprava a spratanie - 75,-€/hod. x 4 hod. = 300,-€

Veľká sála – 150,-€/hod. x 1,5 hod. = 225,-€

Šatňa 215 – 5,-€/hod. x 3 hod. = 15,-€

Služba zvukár – 15,-€/hod. x 5 hod. = 75,-€

Pomocní pracovníci – 6,-€/hod. x 2 = 12 x 2 hod. = 24,-€

Hasičská služba (povinné) – 3,-€/hod. x 2 = 6 x 2 hod. = 12,-€

Nájomné uhradí Nájomca prevodom na základe vystavenej faktúry na účet Prenajímateľa.

2. V prípade omeškania Nájomcu s úhradou nájomného je úrok z omeškania dohodnutý vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Prenajímateľ si vyhradzuje právo na úpravu celkovej sumy vzhľadom na poskytovanie služieb nad rámec časového harmonogramu podujatia a zmenu cien energií.

III. Ďalšie dojednania:

1. Nájomca si využívané priestory pred podujatím riadne preberie a okamžite po podujatí riadne odovzdá prenajímateľovi.
2. Nájomca uvedie prenajaté a ostatné ním využívané priestory do stavu, v akom ich prevzal.
3. Nájomca uhradí alebo odstráni všetky škody vzniknuté na prenajatých a ním využívaných priestoroch najneskôr do troch kalendárnych dní od uskutočnenia podujatia.
4. Nájomca zabezpečí priebeh podujatia v zmysle všetkých predpisov o uskutočňovaní kultúrnych a iných podujatí a na vlastné náklady sa vysporiada so všetkými združeniami spravujúcimi autorské práva.

5. Nájomca na podujatí zabezpečí dozor, ktorý sa postará o poriadok a bezpečnosť na podujatí a zároveň zabezpečí kľud v okolí budovy PKC.
6. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej sume: 651,- €
7. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať protipožiarne predpisy na základe Zákona NR SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a vyhlášky MV SR č.121/2002 a Zákon o ochrane nefajčiarov č.465/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.377/2004 Z.z.
9. Prenajímateľ zabezpečí hasičskú službu a Nájomca ju uhradí.
10. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za BOZP organizátorov, účinkujúcich a návštevníkov uvedeného podujatia v zmysle Zákona NR SR č.124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
11. Nájomca preberá zodpovednosť za akékoľvek straty organizátorov, účinkujúcich a návštevníkov v prenajatých priestoroch.
12. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky aktualizované opatrenia v súvislosti s prevenciou pandémie COVID 19.
13. Nájomca si zabezpečí propagáciu podujatia, predaj vstupeniek a uhradí výlepovú službu.

IV. Poznámka:

Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka.

.....
Pezinské kultúrne centrum
v.z.: Mgr. Monika Luknárová, riaditeľka

.....
RUN – RUN s.r.o.
v.z.: Radovan Polášek, konateľ

V Pezinku, 13.3.2023