

## Zmluva o zverení majetku obce do správy

**Vlastník majetku:** Obec Prakovce  
(odovzdávajúci) Prakovce č. d.333,055 62 Prakovce  
v zastúpení: Mgr. Róbert Weisz – starosta obce  
IČO: 00329517  
DIČ: 2021259427

**Preberajúci správca:** Základná škola s materskou školou, Prakovce 307  
Prakovce č.d.307, 055 62 Prakovce  
v zastúpení : Mgr. Štefan Kačír - riaditeľ  
IČO: 35546425  
DIČ : 2021678747

uzatvárajú v zmysle § 6 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako i v zmysle § 5 ods.8 písm. a) v spojení s § 5 ods.9 Zásad hospodárenia s majetkom Obce Prakovce zo dňa 20.9.2011 v znení Dodatku č.1 zo dňa 26.9.2017 a na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 2/15/2023 zo dňa 30.03.2023 túto Zmluvu o zverení majetku do správy (ďalej len „zmluva“)

### Čl. I. Úvodné ustanovenia

1. Obec Prakovce je výlučným vlastníkom nasledovného nehnuteľného majetku v katastrálnom území Prakovce o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 v k celku :

- budova č. súp. 307 / základná škola / , postavená na parcele C KN 1006/118 ,  
druh : zastavaná plocha a nádvorie , s príslušenstvom  
- účtovná hodnota budovy 437 447, 23 €
- budova č.súp. 308 / materská škola/, postavená na parcele C KN 1006/10, druh :  
zastavaná plocha a nádvorie, s príslušenstvom  
- účtovná hodnota budovy 508 269, 90 €
- pozemok parcela registra C KN 1006/10, druh : zastavaná plocha a nádvorie, vo  
výmere 2.185 m<sup>2</sup>,  
- účtovná hodnota pozemku 5 077, 02 €
- pozemok parcela registra C KN 1006/13. druh : zastavaná plocha a nádvorie, vo  
výmere 3.479 m<sup>2</sup>,  
- účtovná hodnota pozemku 46, 17 €
- pozemok parcela registra C KN 1006/14 , druh : zastavaná plocha a nádvorie, vo  
výmere 220 m<sup>2</sup>,  
- účtovná hodnota pozemku 2, 92 €

- pozemok parcela registra C KN 1006/15, druh : zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 319 m<sup>2</sup>,  
- účtovná hodnota pozemku 4, 24 €
- pozemok parcela registra C KN 1006/16. druh : zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 362 m<sup>2</sup>,  
- účtovná hodnota pozemku 4, 81 €
- pozemok parcela registra C KN 1006/118 , druh : zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 2.580 m<sup>2</sup>,  
- účtovná hodnota pozemku 34, 31 €
- pozemok parcela registra C KN 1006/119. druh : zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 546 m<sup>2</sup>,  
- účtovná hodnota pozemku 7, 23 €

ktoré nehnuteľností sú evidované na **LV č.1 pre katastrálne územie Prakovce**, obec Prakovce, okres Gelnica, vedeným Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom.

## **Čl. II. Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je zverenie nehnuteľného majetku uvedeného v Čl. I. tejto zmluvy do správy správcu.
2. Vlastník zveruje majetok **do správy správcu bezodplatne.**
3. Správca zverovaný majetok bez výhrad prijíma do svojej správy.
4. O prevzatí majetku je vyhotovený Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku, ktorí tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
5. Právo zabezpečovania správy k nehnuteľnému a hnutel'nému majetku **sa prevádza ku dňu 1.4.2023 na dobu neurčitú.**
6. So zverením majetku do správy prechádzajú na správcu majetku aj práva a záväzky súvisiace s prevádzaným majetkom.
7. Správca je oprávnený a povinný majetok mesta držať, užívať na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním, brať z neho úžitky a nakladať s ním v súlade so zákonom o majetku obcí a tiež v súlade so štatútom obce a v súlade s príslušnými všeobecne záväznými nariadeniami Obce Prakovce.
8. Správca je povinný chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím, je oprávnený používať všetky právne prostriedky na ochranu majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.
9. Majetok, ktorý správca nadobúda do správy je vlastníctvom obce. Správca vykonáva právne úkony pri správe majetku obce a v mene obce. Správca koná v mene obce pred súdmi a inými orgánmi vo veciach, ktoré sa týkajú majetku obce, ktorý spravuje.

## **Čl. III. Účel zverenia majetku do správy**

1. Účelom zverenia majetku do správy správcovi je jeho využitie pre potreby správcu v súlade s predmetom jeho činnosti – zabezpečenie výchovno- vzdelávacej činnosti.

#### Čl. IV.

##### Povinnosti správcu pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom

1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať zverený majetok v súlade so zákonom o majetku obcí.
2. Správca je pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom je povinný
  - a/ viesť zverený majetok v predpísanej účtovnej evidencii podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.
  - b/ nakladať so spravovaným majetkom hospodárne a účelne,
  - c/ odpisovať zverený majetok v súlade s platnými účtovnými predpismi,
  - d/ udržiavať trvalo majetok v prevádzkyschopnom stave,
  - f/ použiť všetky právne prostriedky na ochranu majetku.
3. Správca sa súčasne zaväzuje:
  - a/ dňom zverenia majetku do správy zaradiť zverený majetok do svojej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve,
  - b/ zabezpečovať dodržanie platnej legislatívy spojenej s výkonom správy majetku,
  - c/ zabezpečovať údržbu a opravu spravovaného majetku,
  - d/ zverený majetok poistiť.
4. Správca je povinný
  - a/ predkladať správu o hospodárení s týmto majetkom obecnému zastupiteľstvu prostredníctvom starostu v termínoch určených obecným zastupiteľstvom .
5. Správca je povinný zachovávať účelové určenie zverovaného majetku obce.

#### Čl. V.

##### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvu je možné meniť, resp. doplniť len po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán formou očíslovaných dodatkov k nej.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve bližšie neupravené sa budú riadiť Predovšetkým zákonom č. 138/1991 Z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom č. 40/1964 Z. z. Občiansky zákonník v platnom znení a Zásadami hospodárenia a s majetkom mesta.
4. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorého 2 vyhotovenia obdrží preberajúci správca majetku, 2 vyhotovenia ostávajú vlastníčkovi majetku a 2 vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad v Gelnici, katastrálny odbor.

V Prakovciach dňa .....

V Prakovciach, dňa .....

Správca:  
Základná škola s materskou školou Prakovce 307

Vlastník:  
Obec Prakovce

.....  
Mgr. Štefan Kačír  
riaditeľ ZŠ s MŠ

.....  
Mgr. Róbert Weisz  
starosta obce