

**Zmluva o výpožičke
č. 117/2023**

uzavretá v zmysle § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

medzi:

Požičiavateľom: **Mestská časť Bratislava-Rača**
Kubačova 21, 831 06 Bratislava
Zastúpená: Mgr. Michal Drotován, starosta
IČO: 00 304 557
DIČ: 2020879212
IČ DPH: nie je platcom DPH
IBAN: SK75 0200 0000 0000 0042 1032
V zastúpení: Mgr. Michal Drotován, starosta
Kontaktná osoba: Ing. Rudolf Kimlička, správca NKD
Tel. kontakt:

(ďalej len „**požičiavateľ**“)

Vypožičiavateľom: **Národný inštitút vzdelávania a mládeže**, Krajské pracovisko Bratislava
Ševčenkova 11, 850 05 Bratislava
V zastúpení: RNDr. Ľuboslava Ferčíková, riaditeľka
Tel. kontakt:

(ďalej len „**vypožičiavateľ**“ a obaja spoločne aj ako „**zmluvné strany**“)

**Článok I
Predmet a účel zmluvy**

1. Požičiavateľ sa zaväzuje vypožičiavateľovi dočasne poskytnúť do výpožičky priestory Nemeckého kultúrneho domu nachádzajúce sa na adrese Barónka 3, a to:
 - a) stavba Nemecký kultúrny dom so súpisným číslom 7441, postavená na parcele č. 1531/12 reg. C KN, nachádzajúca sa v katastrálnom území: Rača, obec: BA – m.č. Rača, okres: Bratislava III, vedená Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, na LV č. 4567, vo výlučnom vlastníctve Mestskej časti Bratislava – Rača (ďalej v texte aj len „**NKD**“),
 - b) pozemok zastavaný stavbou parcelné číslo: 1531/12, parcela registra C KN, výmera: 1870 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v katastrálnom území: Rača, obec: Bratislava – m.č. Rača, okres: Bratislava III, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, na LV č. 1628, vo výlučnom vlastníctve Hlavné mesta SR Bratislava, a v správe požičiavateľa.
(ďalej pozemok uvedený pod písm. b) aj ako „**pozemok**“)
(ďalej len „**predmet výpožičky**“).
2. Požičiavateľ poskytuje predmet výpožičky vypožičiavateľovi za účelom „**Stretnutie pedagógov z okresu Bratislava III**“, zároveň v súlade a na základe Rozhodnutia starostu zo dňa 8.3.2023 bezodplatne.

**Článok II
Doba výpožičky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že požičiavateľ dáva vypožičiavateľovi predmet výpožičky špecifikovaný v článku I bod 1. tejto zmluvy do výpožičky na dobu určitú: **10.05.2023 v čase od 08:15 do 14:30**

**Článok III
Odovzdanie a prevzatie predmetu výpožičky**

1. Požičiavateľ sa zaväzuje odovzdať a vypožičiavateľ sa zaväzuje prevziať predmet výpožičky na mieste určenom požičiavateľom, t. j. na mieste, kde stoja a ležia nehnuteľnosti špecifikované v Článku I. tejto Zmluvy.

Článok IV

Podmienky zmluvy

1. Požičiatel' odovzdá predmet výpožičky vypožičiatel'ovi v stave spôsobilom na jeho riadne užívanie za účelom uvedeným v článku I bod 2 tejto zmluvy.
2. Vypožičiatel' je oprávnený užívať predmet výpožičky riadne a výlučne pre účel, na ktorý mu bol poskytnutý. Výlučne vypožičiatel' znáša všetky náklady, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prevádzkovaním jeho činnosti podľa tejto zmluvy.
3. Vypožičiatel' je povinný predmet výpožičky chrániť pred poškodením, stratou alebo zničením a urobiť všetko pre jej odvrátenie a odstránenie v súlade s platnými právnymi predpismi.
4. Vypožičiatel' nesmie prenechať predmet výpožičky do užívania akejkoľvek tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiatel'a.
5. Vypožičiatel' je zároveň povinný užívať predmet výpožičky tak, aby v súvislosti s jeho činnosťou nedošlo ku škodám na majetku požičiatel'a a zdraví tretích osôb.
6. Vypožičiatel' je povinný po skončení doby výpožičky podľa článku 2 odovzdať požičiatel'ovi predmet výpožičky nepoškodený v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že vypožičiatel' bude užívať predmet výpožičky bezodplatne.
8. Vypožičiatel' sa zaväzuje počas celej doby účinnosti zmluvy dodržiavať podmienky užívania predmetu výpožičky uvedené v platných Zásadách a v Prevádzkovom poriadku NKD.

Článok V

Skončenie zmluvného vzťahu

1. Túto zmluvu môžu zmluvné strany pred uplynutím dohodnutej doby trvania zmluvy uvedenej v článku II bod 1. zmluvy ukončiť aj nasledovne:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán ku ktorémukoľvek dňu za podmienky usporiadania všetkých vzájomných záväzkov,
 - b) odstúpením od zmluvy.
2. Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená okamžite odstúpiť od zmluvy v prípade závažného porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká, keď prejav vôle zmluvnej strany odstúpiť od zmluvy je doručený zmluvnej strane, ktorá sa porušenia zmluvnej povinnosti dopustila. Odstúpením od zmluvy nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že za deň doručenia výpovede, ako aj iných písomností podľa tejto zmluvy, sa bude považovať (i) deň jej prevzatia druhou stranou, (ii) deň odopretia jej prevzatia druhou stranou, alebo (iii) deň keď sa výpoveď/písomnosť vráti odosielateľovi, aj keď sa adresát o jej doručovaní nedozvedel.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiatel'a a v Centrálnom registri zmlúv.
2. Vykonanie akejkoľvek zmeny alebo doplnku tejto zmluvy je možné len na základe písomnej dohody zmluvných strán formou očíslovaného dodatku k tejto zmluve.
3. Na práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa primerane použijú ustanovenia Občianskeho zákonníka a súvisiacich platných právnych predpisov.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch vyhotoveniach.
5. Neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť niektorého ustanovenia tejto zmluvy nespôsobuje neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť tejto zmluvy ako celku.
6. V prípade neplatnosti, neúčinnosti alebo neaplikovateľnosti niektorého ustanovenia tejto zmluvy sú zmluvné strany povinné vyvinúť všetku súčinnosť, ktorú od nich možno spravodlivo požadovať, aby neplatné, neúčinné alebo neaplikovateľné ustanovenie tejto zmluvy nahradili novým ustanovením v súlade s účelom tejto zmluvy. V prípade, ak bude právny predpis citovaný v tejto zmluve zrušený a nahradený iným právnym

predpisom, odkazy tejto zmluvy na pôvodný právny predpis sa budú považovať za odkazy na právny predpis, ktorý ho nahradil.

7. V prípade vzniku akéhokoľvek nedorozumenia, sporu, prípadne sporného nároku týkajúceho sa zmluvného vzťahu, zmluvné strany sa zaväzujú riešiť ho prednostne cestou vzájomnej dohody. V prípade, ak cesta vzájomnej dohody nebude úspešná, právomoc riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy majú príslušné súdy Slovenskej republiky, za použitia slovenského práva.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni a ani za iných nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave dňa: 3.4.2023

V Bratislave dňa: 3.4.2023

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa:

Mgr. Michal Drotován
starosta

RNDr. Ľuboslava Ferčíková
konateľ