

Zmluva o spolupráci
číslo: UNMS/01979/2019-402, 005525/2019

Zmluvné strany:

Slovenská republika – Úrad pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo Slovenskej republiky

Sídlo: Štefanovičova 3, P. O. Box 76, 810 05 Bratislava 15

Zastúpený:

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO: 30 810 710

DIČ: 2020850711

(ďalej len „**UNMS SR**“)

a

Slovenská republika - Slovenský metrologický inšpektorát

Sídlo: Karloveská 63, 842 55 Bratislava 4

Zastúpený:

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO: 30 814 502

DIČ: 2020918075

(ďalej len „**SMI**“)

(UNMS SR a SMI ďalej spolu ako „**zmluvné strany**“ alebo každý z nich samostatne ako „**zmluvná strana**“)

sa dohodli na znení tejto zmluvy o spolupráci (ďalej len „**zmluva**“):

Článok I.
Predmet zmluvy

1. UNMS SR je správcom nehnuteľného majetku štátu vo vlastníctve Slovenskej republiky, a to **stavby so súp. č. 3263** nachádzajúcej sa v okrese Bratislava IV, obec Bratislava – mestská časť Karlova Ves, katastrálne územie Karlova Ves, stojacej na pozemkoch registra „C“, a to parc. č. 2345/7, parc. č. 2347/26, parc. č. 2347/28, parc. č. 2347/32, parc. č. 2347/34, parc. č. 2347/35, parc. č. 2347/37 a parc. č. 2349/3 (ďalej len „**stavba**“).
2. Výlučné vlastníctvo Slovenskej republiky a výlučná správa UNMS SR k stavbe sú zapísané na liste vlastníctva č. 5467 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava, pre okres Bratislava IV, obec: Bratislava – mestská časť Karlova Ves, katastrálne územie Karlova Ves.
3. V nasledovných vybraných priestoroch na 3. a 4. poschodí bloku „A“ stavby súp. č. 3263 stojacom na pozemku parc. č. 2347/26 a na 1. poschodí bloku „F“ stavby súp. č. 3263 stojacom na pozemku parc. č. 2347/37, poskytuje UNMS SR ubytovanie pre svojich zamestnancov a zamestnancov svojich rezortných organizácií (článok II. bod 3):

3.1 V bloku „A“ stavby súp. č. 3263 na 3. poschodí:

- miestnosť č. 3.09 o výmere 12,45 m² (chodba)
- miestnosť č. 3.17 o výmere 19,10 m² (izba)
- miestnosť č. 3.18 o výmere 14,15 m² (kuchyňa)
- miestnosť č. 3.19 o výmere 2,40 m² (WC)
- miestnosť č. 3.20 o výmere 3,68 m² (kúpeľňa)

- miestnosť č. 3.21 o výmere 13,10 m² (izba)
 - miestnosť č. 3.22 o výmere 13,10 m² (izba)
- SPOLU: 77,98 m²**

3.2 V bloku „A“ stavby súp. č. 3263 na 4. poschodí:

- miestnosť č. 4.12 o výmere 8,97 m² (chodba)
 - miestnosť č. 4.12a o výmere 13,46 m² (izba)
 - miestnosť č. 4.12b o výmere 13,07 m² (izba)
 - miestnosť č. 4.12c o výmere 7,60 m² (izba)
 - miestnosť č. 4.12d o výmere 14,15 m² (izba)
 - miestnosť č. 4.12e o výmere 8,10 m² (hala)
 - miestnosť č. 4.12f o výmere 1,90 m² (predsieň)
 - miestnosť č. 4.12g o výmere 2,88 m² (kúpeľňa)
 - miestnosť č. 4.12h o výmere 3,20 m² (kuchyňa)
 - miestnosť č. 4.12i o výmere 2,88 m² (kúpeľňa)
- SPOLU: 76,21 m²**

3.3 V bloku „F“ stavby súp. č. 3263 sa na 1. poschodí:

- priestor č. 101 (garsónka) o celkovej výmere 26,58 m² (izba o výmere 15 m², sociálne zariadenie o výmere 4,50 m², chodba s kuchyňou o výmere 7,08 m²)
 - priestor č. 102 (garsónka) o celkovej výmere 22,65 m² (izba o výmere 11,93 m², sociálne zariadenie o výmere 4 m², chodba s kuchyňou o výmere 6,72 m²)
 - priestor č. 103 (garsónka) o celkovej výmere 23,36 m² (izba o výmere 10,90 m², sociálne zariadenie o výmere 4 m², chodba s kuchyňou o výmere 8,46 m²)
 - priestor č.104 (garsónka) o celkovej výmere 23,71 m² (izba o výmere 12,56 m², sociálne zariadenie o výmere 4 m², chodba s kuchyňou o výmere 7,15 m²)
 - priestor č. 105 (garsónka) o celkovej výmere 29,94 m² (izba o výmere 17,52 m², sociálne zariadenie o výmere 4 m², chodba s kuchyňou o výmere 8,42 m²)
 - priestor č. 106 (garsónka) o celkovej výmere 35,21 m² (izba o výmere 16,91 m², sociálne zariadenie o výmere 4,55 m², chodba s kuchyňou o výmere 13,75 m²)
 - priestor č. 107 (apartmán) o celkovej výmere 54,15 m² (izby o výmere 36,36 m², sociálne zariadenie o výmere 5,33 m², chodba s kuchyňou o výmere 12,46 m²)
 - priestor č. 108 (dvojgarsónka) o celkovej výmere 38,70 m² (izby o výmere 26,69 m², sociálne zariadenie o výmere 3,53 m², chodba s kuchyňou o výmere 8,48 m²)
 - priestor č. 109 (dvojgarsónka) o celkovej výmere 34,89 m² (izby o výmere 22,55 m², sociálne zariadenie o výmere 3,93 m², chodba s kuchyňou o výmere 8,41 m²)
 - priestor č. 110 (dvojgarsónka) o celkovej výmere 38,95 m² (izby o výmere 26,24 m², sociálne zariadenie o výmere 3,68 m², chodba s kuchyňou o výmere 9,03 m²)
 - priestor č. 111 (apartmán) o celkovej výmere 51,07 m² (izby o výmere 34,55 m², sociálne zariadenie o výmere 5,07 m², chodba s kuchyňou o výmere 14,45 m²)
 - priestor č. 113 o výmere 139,84 m²
- SPOLU: 519,05 m²**
(ďalej spoločne len „ubytovňa“)

4. Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán o podmienkach poskytovania ubytovania zamestnancom SMI v ubytovni UNMS SR (v priestoroch určených na prechodné ubytovanie).

Článok II.

Podmienky poskytnutia ubytovania zamestnancom SMI

1. Podmienky ubytovania v priestoroch ubytovne upravuje Interný riadiaci akt UNMS SR č. 17/2019 Smernica o prevádzke a poskytovaní ubytovacích služieb v priestoroch Úradu pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo Slovenskej republiky (ďalej len „smernica“) a všeobecne záväzné právne predpisy. UNMS SR doručí smernicu vo formáte pdf.

štatutárnemu zástupcovi SMI najneskôr v deň nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy prostredníctvom e-mailu.

2. Podmienky ubytovania uvedené v smernici sú záväzné pre SMI a pre zamestnancov SMI. Zamestnanci SMI sú povinní dodržiavať ubytovací poriadok, tvoriaci prílohu smernice. UNMS SR je oprávnený smernicu kedykoľvek zmeniť. Takáto zmena je voči SMI účinná odo dňa jej oznámenia SMI formou jej doručenia e-mailom vo formáte pdf. štatutárnemu zástupcovi SMI.
3. Na poskytnutie ubytovania zamestnancovi SMI v ubytovni nie je právny nárok. UNMS SR poskytne ubytovanie zamestnancovi SMI v prípade voľných kapacít, pri dodržaní postupov a podmienok uvedených v smernici.

Článok III.

Odplata za poskytovanie ubytovania zamestnancom SMI

1. UNMS SR poskytuje ubytovanie zamestnancom SMI na nekomerčnej báze. Zamestnanci SMI uhrádzajú za ubytovanie prevádzkové náklady a to prostredníctvom zamestnávateľa SMI. Prevádzkové náklady zahŕňajú náklady na nasledovné služby: vodné, stočné, zrážky, elektrická energia, daň z nehnuteľností, komunálny odpad, vykurovanie objektu teplom, teplá voda (BAT) a služby spojené so správou objektu.
2. SMI sa zaväzuje uhrádzať UNMS SR prevádzkové náklady za ubytovanie zamestnancov SMI vo výške určenej v cenníku, ktorý je súčasťou smernice (ďalej len „cenník“). SMI je povinný zabezpečiť, aby prevádzkové náklady podľa predchádzajúcej vety uhradili SMI ubytovaní zamestnanci.
3. SMI uhrádza prevádzkové náklady v zmysle cenníka za ubytovaných zamestnancov mesačne pozadu, na základe faktúry vystavenej UNMS SR, a to vždy do posledného dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, za ktorý sa prevádzkové náklady platia.
4. Faktúra vystavená podľa čl. III. bod 3. zmluvy musí obsahovať okrem náležitostí definovaných v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a údajov podľa Obchodného zákonníka, aj tieto ďalšie náležitosti:
 - a) označenie zmluvy (názov, dátum uzatvorenia a číslo zmluvy),
 - b) deň splatnosti faktúry,
 - c) označenie banky a čísla účtu, na ktorý sa má platiť.
5. Splatnosť riadne vystavenej a doručenej faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia UNMS SR.
6. Faktúra sa považuje za uhradenú v lehote splatnosti, ak deň poukázania platby na účet UNMS SR je v lehote splatnosti dohodnutej podľa tejto zmluvy.

Článok IV.

Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, odo dňa nadobudnutia jej účinnosti.
2. Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená vypovedať túto zmluvu aj bez udania dôvodu. Výpovedná doba je jeden (1) mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

Článok V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. UNMS SR sa zaväzuje zabezpečiť SMI nerušený výkon práv vyplývajúcich z tejto zmluvy.

2. SMI sa zaväzuje:
 - a) riadne a včas uhrádzať prevádzkové náklady,
 - b) dodržiavať túto zmluvu a smernicu a
 - c) zabezpečiť, aby ubytovaní zamestnanci SMI dodržiavali smernicu vrátane ubytovacieho poriadku.

Článok VI. Doručovanie

Písomnosť sa na účely tejto zmluvy považuje za doručeníu aj dňom vrátenia nedoručenej zásielky zmluvnej strane, ktorá ju odoslala na poštovú prepravu. Rovnako sa písomnosť považuje za doručeníu dňom odmietnutia prijatia zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola určená.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len formou očíslovaných dodatkov podpísaných obidvomi zmluvnými stranami a tieto budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy sú určené pre každú zmluvnú stranu.
4. Táto zmluva je uzatvorená dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami; ak oprávnení zástupcovia obidvoch zmluvných strán nepodpíšu túto zmluvu v ten istý deň, tak rozhodujúci je deň neskoršieho podpisu. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, ktorá v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka nadobudne účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
5. Zmluvné strany si zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli, vyhlasujú, že vyjadruje ich vôľu, ktorá je slobodná, vážna a bez omylu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Za UNMS SR:

Za SMI:
