

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení /ďalej len „Zmluva/

Zmluvné strany:

I. **SLUŽBY MODRA, s.r.o.**, Šúrska 5, 900 01 Modra
IČO: 43 805 426
DIČ: 2022478271
IČ DPH: SK2022478271
Zap.: OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 48881/B
Zast.: Mgr. Art. Jakub Liška, MRes, konateľ
/ďalej len „objednávateľ“/

a

2. **SemiS, s.r.o.**, Agátový rad 102/5, 931 01 Šamorín
IČO: 34 124 888
DIČ: 2020369923
IČ DPH: SK2020369923
Zap.: OR Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 1382/T
Zast.: Ing. Michal Seník, konateľ
/ďalej len „zhotoviteľ“/

/ďalej spolu len „zmluvné strany“/

Článok I.

Úvodné ustanovenia

Táto Zmluva je uzatvorená na základe výzvy objednávateľa ako verejného obstarávateľa na predloženie cenovej ponuky zo dňa 15.03.2023 postupom a v súlade s ustanovením § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe ktorej bol zhotoviteľ vybraný objednávateľom ako úspešný uchádzač.

Článok II.

Predmet Zmluvy

Na základe tejto Zmluvy a za podmienok v nej uvedených sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa vykonať dielo – uskutočnenie stavebných prác „Rekonštrukcia nebytových priestorov – bývalý Collins, Štúrova 59, Modra“, podľa výkazu výmer stavebných prác uvedených v prílohe č. 1 tejto Zmluvy /ďalej len „Dielo“/ a objednávateľ sa zaväzuje za vykonanie Diela zaplatiť zhotoviteľovi cenu za Dielo vo výške, za podmienok a spôsobom stanoveným v tejto Zmluve.

Článok III.

Predmet plnenia

1. Predmetom plnenia podľa tejto Zmluvy je vykonanie Diela s nasledovnou špecifikáciou:

A. Stručný popis Diela:

Uskutočnenie stavebných prác: **Rekonštrukcia nebytových priestorov – bývalý Collins, Štúrova 59, Modra.**

B. Opis prác a ich rozsah:

Zmluvné strany sa dohodli, že Dielom podľa tejto Zmluvy je „Rekonštrukcia nebytových priestorov – bývalý Collins, Štúrova 59, Modra“. Rozsah prác je daný rozsahom stavebných prác potrebných na vykonanie Diela, špecifikovaný vo výkaze výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

C. Adresa stavby /miesto vykonania Diela/:

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy v nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na adrese: Štúrova 59, 900 01 Modra, evidovanej v Katastri nehnuteľností, na parcele registra „C“ č. 460/3 o výmere 370 m², so súpisným číslom stavby 1958, druh pozemkov: Zastavané plochy a nádvorcia, zapísané na LV č. 3575, pre katastrálne územie Modra, obec: MODRA, okres Pezinok, /ďalej len „miesto vykonania Diela“/.

D. Podmienky pred vykonaním Diela:

Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím stavebných prác tvoriacich predmet Diela podľa tejto Zmluvy starostlivo a riadne vykonať obhliadku a zamerania miesta vykonania Diela podľa bodu C. tohto článku Zmluvy.

Článok IV. Cena za Dielo

1. Zmluvné strany sa dohodli a objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi zaplatiť za riadne a včasné vykonanie Diela cenu za Dielo vo výške podľa odseku 3 tohto článku Zmluvy.
2. Cena za Dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení ako súčet jednotlivých cien podľa výkazu výmer tvoriaceho prílohu č. 1 tejto Zmluvy. Podkladom pre jej výpočet bola výzva objednávateľa na predloženie cenovej ponuky zo dňa 15.03.2023 spolu s vyplneným výkazom výmer - Rekonštrukcia nebytových priestorov – bývalý Collins, Štúrova 59, Modra, ktorý tvorí prílohu č. 1 Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za Dielo je pevne ako konečná suma bez možnosti jej navýšenia, v celkovej výške ceny za Dielo **109 463,47 €** (slovom: **jednostodeväťtisícštyristošesťdesiattri eur štyridsaťsedem cent**) bez DPH. K cene za Dielo bude pripočítaná DPH v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
4. Zmluvné strany sa dohodli a zhotoviteľ potvrdzuje, že v cene za Dielo sú započítané všetky výkony potrebné pre riadne a včasné dokončenie Diela v rozsahu podľa článku III. tejto Zmluvy, ako i všetky náklady na materiálne, technické a personálne zabezpečenie vykonania Diela a to najmä, nie však výlučne náklady na mechanizmy, materiály, dopravu a iné náklady, ktoré zhotoviteľovi v súvislosti s vykonávaním Diela vzniknú alebo môžu vzniknúť.
5. Objávateľ vyhlasuje, že disponuje dostatočným množstvom finančných prostriedkov potrebných na zaplatenie ceny za Dielo.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje dostatočným množstvom materiálneho, technického a personálneho vybavenia potrebného na riadne a včasné vykonanie Diela a bez výhrad potvrdzuje, že je v plnom rozsahu spôsobilý Dielo vykonať, a že mu v riadnom a v časom vykonaní Diela nebránia žiadne prekážky objektívneho a/alebo subjektívneho charakteru. Zhotoviteľ rovnako vyhlasuje, že je na výkon činností podľa tejto Zmluvy odborne spôsobilý.

Článok V. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za Dielo je splatná do 30 dní odo dňa odovzdania Diela v súlade s článkom IX. tejto Zmluvy, bezhotovostným prevodom v prospech účtu objednávateľa na základe faktúry Zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť svoje pohľadávky z tejto Zmluvy vyplývajúce na tretiu osobu.

Článok VI. Čas vykonania Diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje Dielo vykonať a odovzdať objednávateľovi v súlade s touto Zmluvou **do 30.06.2023**.
2. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať Dielo a/alebo jeho časť aj pred dohodnutým termínom vykonania a odovzdania Diela v súlade s touto Zmluvou.

Článok VII. Vykonávanie Diela a jeho kontrola

1. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a iných osôb poverených alebo splnomocnených na vykonanie Diela v mene zhotoviteľa, ako aj za ohrozenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na mieste vykonania Diela. Zhotoviteľ rovnako zodpovedá za všetky prípadné škody zavinené svojou činnosťou pri vykonávaní Diela, a to najmä nie však výlučne:
 - škody na zdraví a živote,

- škody na majetku,
 - environmentálne škody,
 - iné prípadné škody, ktoré následkom jeho činností vzniknú.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní Diela postupovať s odbornou starostlivosťou a starostlivosťou riadneho hospodára, ako aj sa zaväzuje vykonávať Dielo v súlade s príslušnými právnymi predpismi, najmä, nie však výlučne s predpismi o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, o požiarnej bezpečnosti, predpismi o technických požiadavkách na výstavbu a predpismi o ochrane životného prostredia.
 3. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať akúkoľvek zmenu v procese vykonávaného Diela výlučne na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
 4. Objednávateľ je oprávnený prostredníctvom svojho zástupcu Mgr. Art. Jakuba Lišku sústavne kontrolovať vykonávanie Diela.

Článok VIII. Zmluvné pokuty, náhrada škody, odstúpenie od Zmluvy

1. V prípade, ak sa objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením ceny za Dielo a/alebo jeho časti má zhotoviteľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške podľa platných právnych predpisov.
2. V prípade, ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s vykonaním a odovzdaním Diela a/alebo jeho časti má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 € za každý, aj začatý deň omeškania.
3. Objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy, ak zhotoviteľ bude v omeškaní s vykonaním a odovzdaním Diela a/alebo jeho časti po dobu najmenej 30 dní a Dielo a/alebo jeho časť nevykoná a/alebo neodovzdá ani v dodatočnej lehote 30 dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa na uskutočnenie nápravy.
4. V prípade, ak niektorá zo zmluvných strán poruší ustanovenia tejto Zmluvy je zmluvná strana, ktorá Zmluvu neporušila oprávnená v prípade, ak zmluvná strana, ktorá porušila Zmluvu, nevykoná nápravu ani po písomnom upozornení v náhradnej primeranej lehote poskytnutej jej druhou zmluvnou stranou, ktorej dĺžka musí byť min. 14 dní, odstúpiť od Zmluvy, ak v Zmluve nie je uvedené inak.
5. Odstúpenie musí byť uskutočnené písomnou formou a je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane na adresu jej sídla zapísanú v obchodnom registri v čase odosielania odstúpenia.

Článok IX. Odovzdanie Diela

1. Dielo sa považuje za vykonané, ak je Dielo a/alebo jeho časť riadne a včas dokončené v celom rozsahu v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy a je uskutočnené protokolárne odovzdanie a prevzatie Diela.
2. Prevzatím Diela prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na Diele na objednávateľa.
3. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevziať Dielo a/alebo jeho časť v prípade, ak má Dielo vady, a to až do momentu ich odstránenia.
4. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 dní vopred oznámiť objednávateľovi, kedy bude Dielo a/alebo jeho časť pripravené na odovzdanie.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú spísať odovzdávací a preberací protokol o odovzdaní a prevzatí Diela a/alebo jeho časť, ktorého vzor tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy.

Článok X.
Zodpovednosť za spôsobené škody

1. Objednávateľ má nárok na náhradu škody v zmysle ustanovenia § 373 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení v prípade, ak zhotoviteľ poruší jednotlivé povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť v zmysle ustanovenia § 374 zákona č. 470/1964 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
2. Zhotoviteľ má nárok na náhradu škody v zmysle ustanovenia § 373 a nasl. zákona č. 470/1964 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení v prípade, ak objednávateľ poruší jednotlivé povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť v zmysle ustanovenia § 374 zákona č. 40/1964 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za škodu vzniknutú tretím osobám v súvislosti s vykonávaním Diela.
4. Ukončenie platnosti Zmluvy odstúpením sa nedotýka nároku zmluvných strán na zaplatenie zákonných sankcií, zmluvných pokút a náhrady škody vzniknutých v dôsledku porušenia tejto Zmluvy.

Článok XI.
Záruka

1. Zhotoviteľ ručí za to, že Dielo má v momente prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že spĺňa všetky vopred dohodnuté parametre, že zodpovedá technickým normám a predpisom Slovenskej republiky, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v Zmluve predpokladaným účelom.
2. Ak objednávateľ prevezme Dielo so skrytými vadami, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady. Ak zhotoviteľ po výzve neodstráni vadu v dohodnutej lehote môže objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. V takom prípade je však povinný o svojom rozhodnutí vyrozumieť zhotoviteľa bez zbytočného odkladu.
3. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vadu Diela odstrániť v lehote určenej objednávateľom.
4. Objednávateľ je povinný reklamovať vadu písomne bez zbytočného odkladu najneskôr však do 30 dní po jej zistení. Vada musí byť pri uplatnení reklamácie dostatočne špecifikovaná.
5. Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamovanú vadu, ak bude reklamácia opodstatnená, v lehote dohodnutej medzi objednávateľom a zhotoviteľom pri ohliadke vady Diela v závislosti od povahy vytknutej vady, najneskôr však do 30 dní odo dňa doručenia reklamácie.

Článok XII.
Vyhlásenia zmluvných strán

1. Zmluvné strany podpisom pod touto Zmluvou bezvýhradne potvrdzujú, že v celom rozsahu a bezo zvyšku prijímajú na seba všetky práva a povinnosti pre ne vyplývajúce z ustanovení tejto Zmluvy a zaväzujú sa ich plniť riadne a včas.
2. Zmluvné strany, každá samostatne, vyhlasujú a zodpovedajú, že podmienky stanovené touto Zmluvou nie sú v rozpore so žiadnym záväzkom, ktorým je táto strana viazaná, či už zmluvným, vyplývajúcim zo zákona alebo iným.

Článok XIII.
Závěrečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že neposkytnú žiadne informácie, ktoré vyplynuli pri ich spolupráci tretím stranám. Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením § 17 ako aj v súvislosti s ustanovením § 271 zákona č. 40/1964 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení dohodli, že obsah tejto Zmluvy považujú za dôverný a zaväzujú sa zachovať mlčanlivosť o ňom, resp. zabezpečiť zachovanie mlčanlivosti zamestnancami alebo spolupracujúcimi tretími osobami o obsahu tejto Zmluvy, ako aj o skutočnostiach, o ktorých sa dozvedeli pri plnení záväzkov vyplývajúcich im z tejto Zmluvy, a to voči všetkým subjektom, okrem zmluvných strán. Tento záväzok zmluvných strán nezaniká ukončením Zmluvy podľa článku VIII. Zmluvy a/alebo uplynutím doby, na ktorú bola Zmluva uzavretá a trvá pre zmluvné strany naďalej po dobu 3 rokov.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do splnenia všetkých práv a povinností zmluvných strán z tejto Zmluvy vyplývajúcich.
3. Táto Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
4. Súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:

Zb
ú sa
lebo

Príloha č. 1: výkaz výmer – rozpočet na rekonštrukcia priestoru – bývalý Collins, Štúrova 59, Modra
Príloha č. 2: vzor odovzdávacieho a preberacieho protokolu.
5. Táto Zmluva sa riadi slovenským právnym poriadkom. Na práva a povinnosti explicitne neupravené touto Zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia platných právnych predpisov Slovenskej republiky. Práva a povinnosti uložené touto Zmluvou, ako i pojmy ňou používané sa budú vykladať a aplikovať v súlade s príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov, ako aj obchodných zvyklostí a praxe.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu dôkladne prečítali, jej obsahu, právam a povinnostiam z nej pre nich vyplývajúcich úplne porozumeli a zaväzujú sa ich v celom rozsahu bezvýhradne plniť, ich vôľa je slobodná a vážna, ako aj prostá akéhokoľvek omylu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú, čím Zmluva nadobúda platnosť.
7. Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Občiansky zákonník v platnom znení dohodli, že Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia.

V Modre, dňa 31.3.2023

V Modre, dňa 31.3.2023

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

SLUŽBY
900 0
IČ D

SLUŽBY MODRA,
Mgr. Art. Jakub Liška, MRes
konateľ

SemiS, s.
Ing. Mich
konateľ

Odobzďavací a preberací protokol

na základe Zmluvy o dielo zo dňa (ďalej len „Zmluva“) uzatvorenej medzi:

SLUŽBY MODRA, s.r.o.

Šúrska 5, 900 01 Modra

IČO: 43 805 426

DIČ: 2022478271

IČ DPH: SK2022478271

Zap.: OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 48881/B

Zast.: Mgr. Art Jakub Liška, MRes, konateľ

/ďalej len „objednávateľ“/

a

SemiS, s.r.o., Agátový rad 102/5, 931 01 Šamorín

IČO: 34 124 888

DIČ: 2020369923

IČ DPH: SK2020369923

Zap.: OR Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 1382/T

Zast.: Ing. Michal Seník, konateľ

/ďalej len „zhotoviteľ“/

/ďalej spolu len „zmluvné strany“/

dnešného dňa zhotoviteľ v súlade s ustanovením článku IX. (Odobzďanie Diela) ods. 5 Zmluvy odobzďal a objednávateľ prevzal dielo podľa prílohy č. 1 Zmluvy:

- pozostávajúce zo všetkých nižšie uvedených stavebných prác:

a)

b)

c)

Zistené vady a nedostatky:

Vyjadrenie objednávateľa:

Vyjadrenie zhotoviteľa:

(ďalej len „Dielo“),

čo zhotoviteľ aj objednávateľ svojimi podpismi pod týmto odobzďavacím a preberacím protokolom bez výhrad potvrdzujú, čím prechádza vlastnícke právo k Dielu zo zhotoviteľa na objednávateľa.

V Modre, dňa

V, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

SLUŽBY MODRA, s.r.o.

Mgr. Art. Jakub Liška, MRes, konateľ

SemiS, s.r.o.

Ing. Michal Seník, konateľ

Vec: **Cenová ponuka na „Rekonštrukcia nebytových priestorov- bývalý Collins, Štúrova 59, Modra“**

Vážený objednávateľ,

na základe výzvy Vám predkladáme CP na „Rekonštrukciu nebytových priestorov- bývalý Collins, Štúrova 59, Modra“. Cena je spracovaná v zmysle výkazu výmer.

Cena za dodávku činí **109.463,47€ bez DPH** čo predstavuje **131.356,16€ s DPH**.

Veriac v budúcu spoluprácu

V Šamoríne, 23.03.2023

Ing. Michal Seník - konateľ

Agát



REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:
Stavba: **Rekonštrukcia priestoru - bývalý Collins, Štúrova 59, Modra**

JKSO:
Miesto: **Štúrova 59, Modra**

KS:
Dátum: **23.3.2023**

Objednávateľ:
SLUŽBY MODRA, s.r.o., Šúrska 5, 900 01 Modra

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
SemiS, s.r.o.

IČO: **34124888**
IČ DPH: **SK2020369923**

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Projektová dokumentácia je vždy nadradená všetkým výkazom výmer a rozpočtom!
K správne naceneniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. zmluvy o dielo. Rozdiely uviesť pod čiaru.
Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceniť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stavebného diela.
Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceniť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie.
Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stavebných nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu. Výmeny materiálov je potrebné prekonzultovať s architektom a investorom. Pri materiáloch uvedených všeobecne dodávateľ špecifikuje konkrétny uvažovaný druh.
Dodávateľ rozšpecifikuje použitie VRN-ov: napr. označenie staveniska, čistenie komunikácií, opatrenia pre stav. v zimnom období, poistenie, geodet. merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, stavebný výťah, žerjav v súčinnosti a položkami pre zvislý presun hmôt vo všetkých výkazoch, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu, aj ako príprava pre sadové úpravy.

Cena bez DPH			109 463,47
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	0,00	0,00
znižená	20,00%	109 463,47	21 892,69
Cena s DPH	v	EUR	131 356,16

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0

Stavba: Rekonštrukcia priestoru - bývalý Collins, Štúrova 59, Modra

Miesto: Štúrova 59, Modra

Dátum: 23.3.2023

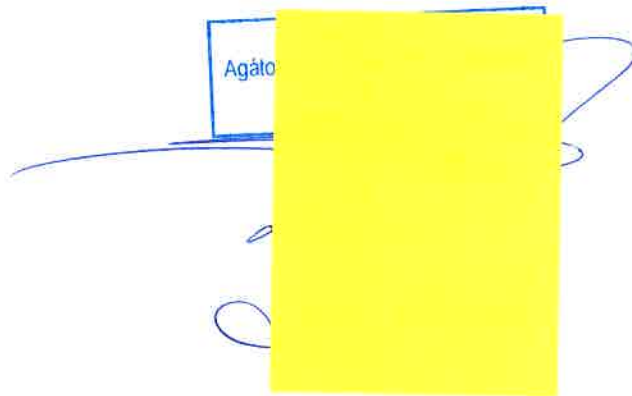
Objednávateľ: SLUŽBY MODRA, s.r.o., Šúrska 5, 900 01 Modra

Projektant:

Zhotoviteľ: SemiS, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		109 463,47	131 356,16
01	Búracie práce a navrhovaný stav	109 463,47	131 356,16



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia priestoru - bývalý Collins, Štúrova 59, Modra

Objekt:

JKSO:

Miesto: Štúrova 59, Modra

KS:

Dátum:

Objednávateľ:

SLUŽBY MODRA, s.r.o., Šúrska 5, 900 01 Modra

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

SemiS,s.r.o.

IČO:

34124888

IČ DPH:

SK2020369923

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

109 463,47

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	109 463,47	20,00%	21 892,69

Cena s DPH

v EUR

131 356,16

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia priestoru - bývalý Collins, Štúrova 59, Modra

Objekt:

0

Miesto:

Štúrova 59, Modra

Dátum:

Objednávateľ:

SLUŽBY MODRA, s.r.o., Šúrska 5, 900 01 Modra

Projektant:

Zhotoviteľ:

SemiS,s.r.o.

Spracovateľ: 0

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

109 463,47

HSV - Práce a dodávky HSV

32 859,61

3 - Zvislé a kompletné konštrukcie

3 912,38

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

17 796,91

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

10 014,37

99 - Presun hmôt HSV

1 135,95

PSV - Práce a dodávky PSV

76 253,86

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

2 607,00

713 - Izolácie tepelné

10 394,20

762 - Konštrukcie tesárske

4 443,98

763 - Konštrukcie - drevostavby

12 496,30

764 - Konštrukcie klampiarske

1 414,76

765 - Konštrukcie - krytiny tvrdé

13 887,37

D1 - Zdravotechnické inštalácie

1 086,00

766 - Konštrukcie stolárske

19 145,25

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

2 541,69

771 - Podlahy z dlaždíc

5 498,65

783 - Nátery

1 820,58

784 - Dokončovacie práce - maľby

918,08

VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách

350,00

VP - Práce navyše

0,00



ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia priestoru - bývalý Collins, Štúrova 59, Modra

Objekt:

0

Miesto:

Štúrova 59, Modra

Dátum:

Objednávateľ:

SLUŽBY MODRA, s.r.o., Šúrska 5, 900 01 Modra

Projektant:

Zhotoviteľ:

SemiS,s.r.o.

Spracovateľ: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

109 463,47

D HSV

Práce a dodávky HSV

32 859,61

D 3

Zvislé a kompletné konštrukcie

3 912,38

1	K	310217851.S	Zamurovanie otvoru plochy do 0,25 m2 v murive nadzákladovom kameňom v múre hr. do 450 mm	ks	46,000	16,450	756,70
2	K	311208435.S	Dodatočná izolácia vlhkého muriva injektážou hr. muriva do 600 mm	m	44,600	61,040	2 722,38
3	K	289474221.S	Škárovanie muriva do hĺbky 30 mm v tehlovom murivo, sanačnou škárovacou maltou	m2	47,200	9,180	433,30

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

17 796,91

4	K	610991111.S	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	21,550	2,090	45,04
5	K	612460111.S	Príprava vnútorného podkladu stien na silno a nerovnomerne nasiakavé podklady regulátorom nasiakavosti	m2	213,700	2,080	444,50
6	K	612460152.S	Príprava vnútorného podkladu stien vápenným prednástrekom, hr. 3 mm	m2	94,800	7,110	674,03
7	K	612460213.S	Vnútorná omietka stien vápenná jadrová (hrubá) pre historické stavby, hr. 20 mm	m2	118,900	24,110	2 866,68
8	K	612460221.S	Vnútorná omietka stien vápenná štuková (jemná) pre historické stavby, hr. 3 mm	m2	118,900	8,900	1 058,21
9	K	612466113.S	Vnútorný sanačný systém stien bezcementový, sanačný prednástrek, krytie 100%	m2	47,200	12,350	582,92
10	K	612466163.S	Vnútorný sanačný systém stien bezcementový, sanačná omietka, hr. 20 mm	m2	47,200	36,140	1 705,81
11	K	612466203.S	Vnútorný sanačný systém stien bezcementový, štuková omietka, hr. 3 mm	m2	47,200	10,350	488,52
12	K	612481049x	Príplatok za zabudované omietniky v ploche stien (meria sa v m2 plochy)	m	166,100	3,080	511,59
13	K	612481121.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s vložením bez lepidla	m2	166,100	3,110	516,57
14	K	622460111.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien na silno a nerovnomerne nasiakavé podklady regulátorom nasiakavosti	m2	20,645	3,230	66,68
15	K	622460213.S	Vonkajšia omietka stien vápenná jadrová (hrubá) pre historické stavby, hr. 20 mm	m2	115,445	27,410	3 164,35
16	K	622460121.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou základnou	m2	163,615	2,440	399,22
17	K	622460221.S	Vonkajšia omietka stien vápenná štuková (jemná) pre historické stavby, hr. 3 mm	m2	163,615	11,680	1 911,02
18	K	622481122.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s vložením bez lepidla	m2	163,615	3,081	504,10
19	K	622491340.S	Fasádna farba prírodná vápenná, dvojnásobná	m2	163,615	7,910	1 294,19
20	K	632440565.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 5 mm	m2	121,200	12,900	1 563,48

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

10 014,37

21	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	138,210	4,080	563,90
22	K	776990105.S	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	121,200	0,810	98,17

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K	776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	121,200	0,640	77,57
24	K	776992121.S	Tmelenie podkladu, úpravy prasklín a nerovností hr. 3 mm	m2	36,360	8,170	297,06
25	K	776992210.S	Príprava podkladu prebrúsením betónu ručným elektrickým náradím	m2	121,200	18,700	2 266,44
26	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	46,810	15,750	737,26
27	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	936,200	0,350	327,67
P			Poznámka k položke: Poznámka k položke: Uvažované s odvozom do vzdialenosti 20 km				
28	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	46,810	13,760	644,11
P			Poznámka k položke: Poznámka k položke: Uvažované s vnútroštaveniskovým presunom sutiny do vzdialenosti 50 m				
29	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	46,810	38,500	1 802,19
30	K	979089712.S	Prenájom kontajneru 5 m3	ks	8,000	400,000	3 200,00
D 99			Presun hmôt HSV				1 135,95
31	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	25,407	44,710	1 135,95
D PSV			Práce a dodávky PSV				76 253,86
D 711			Izolácie proti vode a vlhkosti				2 607,00
32	K	711113131.S	Izolácie proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode stierkou hydroizolačnou na ploche vodorovnej	m2	121,200	19,300	2 339,16
33	K	711113141.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode stierkou hydroizolačnou na ploche zvislej	m2	10,320	20,140	207,84
34	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	20,000	3,000	60,00
D 713			Izolácie tepelné				10 394,20
35	K	713131143.S	Montáž parotesnej fólie na steny	m2	94,800	1,980	187,70
36	M	283230006700.S	Parozábrana š. 1,5 m, hliníková vrstva uložená medzi vysoko transparentnou PES fóliou a PE fóliou s vystužujúcou mriežkou (180g/m2)	m2	109,020	3,040	331,42
37	K	713132132.S	Montáž tepelnej izolácie stien mierálnou vlnou	m2	94,800	7,140	676,87
38	M	283720006800.S	Doska z minerálnej vlny napr ISOVER TF hr. 160 mm	m2	96,696	25,190	2 435,77
39	K	713161530.S	Montáž tepelnej izolácie striech šikmých prichytená pribitím a vyviazaním na latovanie medzi a pod krokvy hr. nad 10 cm	m2	206,550	17,400	3 593,97
40	M	631650000400.S	Pás zo sklenej vlny hr. 150 mm pre šikmé strechy	m2	210,681	13,900	2 928,47
41	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	80,000	3,000	240,00
D 762			Konštrukcie tesárske				4 443,98
42	K	762332120.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 120 - 224 cm2	m	58,240	10,840	631,32
43	M	605120002900.S	Hranoly z mäkkého reziva neopracované hranené akost' I	m3	0,961	469,000	450,71
44	K	762341201.S	Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60°	m2	206,550	4,010	828,27
45	M	605120000200.S	Hranoly z mäkkého reziva neopracované hranené akost' II	m3	1,487	469,000	697,40
46	K	762341253.S	Montáž kontralát pre sklon nad 35°	m	204,000	3,110	634,44
47	M	605120000200.S	Hranoly z mäkkého reziva neopracované hranené akost' II	m3	0,551	469,000	258,42
48	K	762331812.S	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierezovej plochy 120 - 224 cm2, -0,01400 t	m	58,240	2,810	163,65
49	K	762342812.S	Demontáž latovania striech so sklonom do 60° pri osovej vzdialenosti lát 0,22 - 0,50 m, -0,00500 t	m2	206,550	0,660	136,32

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
50	K	762822820.S	Demontáž stropníc z reziva prierezovej plochy 144 - 288 cm ² , -0,01700 t	m	146,500	1,730	253,45
51	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	130,000	3,000	390,00
D 763 Konštrukcie - drevostavby							12 496,30
52	K	763126619.S	Predsadená SDK stena, na ocelevej konštrukcii CD+UD, jednoducho opláštená doskou protipožiarnou DF 12,5 mm vrátane parozábrany, bez T1	m ²	94,800	31,130	2 951,12
53	K	763160011.S	Podkrovie SDK na ocelevej konštrukcii CD+UD a krokrových závesoch s parozábranou, doska protipožiarna DF 12.5 mm, T1 MW 50 mm	m ²	206,550	44,760	9 245,18
54	K	998763401.S	Presun hmôt pre sádkokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky do 7 m	%	100,000	3,000	300,00
D 764 Konštrukcie klampiarske							1 414,76
55	K	764351820.S	Demontáž žľabov pododkvpav. štvorhranných rovných, oblúkových, do 30° rš 400 mm, -0,00390t	m	31,800	0,910	28,94
56	K	764352427.S	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvpapové polkruhové r.š. 330 mm	m	31,800	31,860	1 013,15
57	K	764359412.S	Kotlík kónický z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre rúry s priemerom od 100 do 125 mm	ks	2,000	25,000	50,00
58	K	764454454.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 120 mm	m	6,400	41,100	263,04
59	K	764454802.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, -0,00285t	m	6,400	0,880	5,63
60	K	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	18,000	3,000	54,00
D 765 Konštrukcie - krytiny tvrdé							13 887,37
61	K	765312339	Keramická krytina TONDACH Steinbruck, jednoduchých striech, sklon od 35° do 60°	m ²	206,550	39,110	8 078,17
62	K	765313693.S	Prirezanie a uchytenie rezaných škriadel keramických, sklon od 35° do 60°	m	17,000	16,700	283,90
63	K	765314355	Nárožie hladké univerzálne TONDACH, s použitím vetracieho pásu hliník, sklon od 35° do 60°	m	10,500	57,420	602,91
64	K	765310237.S	Hrebeň z hrebenáčov pre krytinu hladkú/úprava klampiarskym detailom, s použitím vetracieho pásu, sklon od 35° do 60°	m	24,300	64,800	1 574,64
65	K	765314519.S	Odkvapová hrana z odkvapového AL plechu vrátane vetracej mriežky, pre hladkú krytinu	m	31,800	10,840	344,71
66	K	765315331.S	Protisnehový hák pre krytinu keramickú	ks	95,400	3,190	304,33
67	K	765901446.S	Strešná fólia paropriepustná, na krokvy, sklon nad 35°, plošná hmotnosť 180 g/m ²	m ²	206,550	6,760	1 396,28
68	K	765311815.S	Demontáž keramickej krytiny pálenej uloženej na sucho do 30 ks/m ² , do sutiny, sklon strechy do 45°, -0,05t	m ²	206,550	3,080	636,17
69	K	765718860.S	Demontáž krytiny keramickej pálenej uloženej na sucho na múroch, rímsach, atikách, š. 40 cm, do suti, -0,02t	m	32,800	2,020	66,26
70	K	998765201.S	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	200,000	3,000	600,00
D D1 Zdravotechnické inštalácie							1 086,00
71	K	713131143.S.1	Montáž sanity	ks	6,000	44,000	264,00
72	M	283230006700.S.1	WC kombi, misa záchodová keramická vrátane záchodového sedadla s poklopom, duroplast s antibakteriálnou úpravou, biela vrátane montážneho a kotevného materiálu	ks	3,000	155,000	465,00
73	M	283230006700.S.2	Umývadlo keramické rozmer 600x490x195 mm, biela, zápachová uzávierka, batéria stojanková, vrátane kotevného a montážneho materiálu	ks	2,000	99,000	198,00
74	M	283230006700.S.3	Pisoár keramický, biely, s manuálnym splachovaním, vrátane zápachovej uzávierky a montážneho materiálu	ks	1,000	159,000	159,00
D 766 Konštrukcie stolárske							19 145,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
75	K	766621265.S	Montáž okien s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová) resp. podľa výberu investora	m	24,000	23,700	568,80
76	M	283290006000.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-fílsová, š. 180 mm, dĺ. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	24,000	0,900	21,60
77	M	283290006400.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-fílsová, š. 150 mm, dĺ. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	24,000	0,900	21,60
78	M	6111100169.O1	Drevené okno 2krídlové s izolačným 3-sklom, vxš 1500x1500 mm, resp. podľa výberu investora	ks	4,000	781,000	3 124,00
79	K	766621265.S.1	Montáž strešných okien a svetlíkov drevených, resp. podľa výberu investora	kpl	4,000	110,000	440,00
80	M	283290006000.S.1	Strešné okno Velux GLU 0061B resp. podľa výberu investora vrátane lemovania	kpl	4,000	998,000	3 992,00
81	K	766641080.S	Montáž dverí drevených s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová) resp. podľa výberu investora	m	21,800	25,100	547,18
82	M	283290006000.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-fílsová, š. 180 mm, dĺ. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	23,140	0,900	20,83
83	M	283290006400.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-fílsová, š. 150 mm, dĺ. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	23,140	0,900	20,83
84	M	6111200001.O2	Drevené dvere dvojkridlové, vxš 2000x1800 mm, resp. podľa výberu investora	ks	1,000	2 155,000	2 155,00
85	M	6111200001.O3	Drevené dvere štvorkridlové teleskopické odsúvacie, vxš 2000x3800 mm, resp. podľa výberu investora	ks	1,000	4 998,000	4 998,00
86	K	766641080.S.1	Montáž dverí drevených interiérových obložkových, resp. podľa výberu investora	ks	5,000	55,000	275,00
87	M	6111200001.O3.1	Interiérové dvere jednokridlové obložkové, vrátane obložkovej zárubne 700/1970	ks	5,000	298,000	1 490,00
88	K	766641080.S.2	Montáž deliacich WC stienok otváracími dverami, resp. podľa výberu investora	m2	3,840	36,800	141,31
89	M	6111200001.O3.2	WC deliaca priečka DTD lamino, farba podľa výberu investora	m2	3,840	314,870	1 209,10
90	K	998766201.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	40,000	3,000	120,00
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové							2 541,69
91	K	767995103.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií, vrátane povrchovej úpravy	kg	350,000	4,450	1 557,50
92	M	134830000100.S	Tyč oceľová prierezu, ozn. 11 373, podľa EN ISO S235JRG1	t	0,350	2 640,550	924,19
93	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	20,000	3,000	60,00
D 771 Podlahy z dlaždíc							5 498,65
94	K	771411006.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do malty veľ. 450 x 80 mm	m	51,600	3,130	161,51
95	M	597740003200.S	Dlaždice keramické, lxxvhr 448x448x8 mm, gresové glazované, resp. podľa výberu investora	m2	8,050	19,800	159,39
96	K	771577120.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických diagonálne do tmelu flexibilného mrazuvzdorného veľ. 450 x 450 mm	m2	121,200	20,000	2 424,00
97	M	597740003200.S	Dlaždice keramické, lxxvhr 448x448x8 mm, gresové glazované, resp. podľa výberu investora	m2	128,472	19,800	2 543,75
98	K	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	70,000	3,000	210,00
D 783 Nátery							1 820,58
99	K	783711301.S	Nátery tesárskych konštrukcií olejové napustením a 2x lakovaním	m2	174,720	5,130	896,31
100	K	783782404.S	Nátery tesárskych konštrukcií, povrchová impregnácia proti drevokaznému hmyzu, hubám a plesniam, jednonásobná	m2	174,720	3,180	555,61
101	K	783701831.S	Odstránenie starých náterov z tesárskych konštrukcií napr. oškrabaním s obrúsením stien	m2	174,720	2,110	368,66
D 784 Dokončovacie práce - maľby							918,08

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
102	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	166,100	1,490	247,49
103	K	784418012.S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	121,200	0,750	90,90
104	K	784424271.S	Maľby vápenné dvojnásobné ručne nanášané, na podklad jemnozrnný do 3,80 m	m2	166,100	3,490	579,69

D VRN Investičné náklady neobsiahnuté v cenách 350,00

105	K	000100041.S	Zmluvné požiadavky - finančná rezerva bez rozlíšenia	eur	1,000	350,000	350,00
-----	---	-------------	--	-----	-------	---------	--------

VP Práce navyč 0,00

	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

ČESTNÉ VYHLÁSENIE O SPLNENÍ PODMIENOK ÚČASTI

Ako štatutárny zástupca oprávnený vystupovať za uchádzača SemiS, s.r.o., Agátový rad 102/5, Šamorín 931 01, IČO 34 124 888

vyhlasujem na svoju česť

že uchádzač, SemiS, s.r.o., Agátový rad 102/5, Šamorín 931 01, IČO 34 124 888, ktorý predkladá ponuku vo verejnom obstarávaní vyhlásenom verejným obstarávateľom na predmet zákazky „Rekonštrukcia nebytových priestorov- bývalý Collins, Štúrova 59, Modra“ spĺňa ku dňu predkladania ponúk, t.j. k 24.03.2023 všetky verejným obstarávateľom stanovené podmienky účasti podľa predmetného oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania v plnom rozsahu (napr. že nemá nedoplatky poisťného na zdravotné a sociálne poistenie a nedoplatky príspevkov na dôchodkové sporenie) a vie túto skutočnosť preukázať požadovanými dokladmi v zmysle stanovených podmienok, ktorými disponuje v čase podpisu tohto čestného vyhlásenia, čo je aj pripravený urobiť, ak bude k tomu verejným obstarávateľom alebo komisiou na vyhodnotenie podmienok účasti alebo ponúk v súlade s podmienkami verejného obstarávania a platného zákona o verejnom obstarávaní vyzvaný.

Potvrdzujem, že som bol /a/ v zmysle § 39, ods. 3 zák. č.71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení poučený/á/ o trestných následkoch, ktoré by ma postihli v prípade nepravdivých údajov v čestnom vyhlásení.

V Šamoríne, 24.03.2023

M. J. 2023

Ing. Michal Seník - konateľ

