

Dohoda o započítaní nákladov

(v texte dohody o započítaní nákladov ako „dohoda“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Obec Skalité
poštová adresa: 023 14 Skalité č. 598
IČO: 00 314 285
Bankové spojenie: ČSOB a.s.
IBAN: SK60 7500 0000 0040 2911 2119
zastúpená starostom PaedDr. Jozefom Cechom
ako prenajímateľ (v texte zmluvy ako „prenajímateľ“),
- 1.2. Súkromná základná umelecká škola
adresa: 023 14 Skalité Kudlov č. 781 (adresa pre zasielanie písomností)
IČO:51097621
Bankové spojenie: ČSOB a.s.
IBAN: SK33 7500 0000 0040 3039 3587
zastúpená: Ing.Vladimírom Macáškom
ako nájomca (v texte zmluvy ako „nájomca“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1. Prenajímateľ a nájomca uzavreli Zmluvu o nájme dňa 30.5.2022 (v texte dohody ako „zmluva“).
- 2.2. Prenajímateľ a nájomca uzavierajú túto dohodu za účelom započítania nákladov nájomcu s nájomným podľa bodu 6.5.zmluvy.
- 2.3. Nájomca podľa zmluvy vykonal zmenu predmetu nájmu a k vykonanej zmene predmetu nájmu prenajímateľovi odovzdal vyúčtovanie v celkovej výške 89 944,19 eur v zmysle bodu 8.4. zmluvy(v texte dohody ako „náklady“).

3. PREDMET DOHODY

- 3.1. Prenajímateľ má podľa zmluvy voči nájomcovi pohľadávku z titulu nájomného vo výške 2 227,57 eur za obdobie od 1.7.2022 do 31.12.2022 a za obdobie od 1.1.2023 do 31.12.2023 vo výške 4 307,48 eur.
- 3.2. Nájomca si podľa bodu 8.3. zmluvy uplatnil právo na úhradu nákladov vo sume 6 535,05 eur, ktoré vynaložil podľa bodu 8.2. zmluvy.
- 3.3. Prenajímateľ a nájomca si podľa bodu 6.5 zmluvy vzájomne započítavajú pohľadávku prenajímateľa voči nájomcovi vo výške 6 535,05 eur predstavujúce nájomné za obdobie od 1.7.2022 do 31.12.2023 s pohľadávkou nájomcu voči prenajímateľovi vo výške 6 535,05 eur, ktorá predstavuje časť zo sumy nákladov uvedených v bode 2.3. dohody.
- 3.4. Započítaním vzájomných pohľadávok podľa bodu 3.3. sú vzájomné pohľadávky prenajímateľa a nájomcu v rozsahu ich započítania v sume 6 535,05 eur splnené za obdobie od 1.7.2022 do 31.12.2023.
- 3.5. Prenajímateľ a nájomca uzavrú podľa bodov 6.5. a 6.6. zmluvy dohodu o započítaní ďalšej časti sumy nákladov uvedených v bode 3.2. dohody v roku 2024 po vyčíslení nájomného za rok 2024.

4. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1. Dohoda nadobúda platnosť dňa, keď ju podpísali zmluvné strany a účinnosť dňa, ktorý nasleduje po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle prenajímateľa podľa ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 4.2. Dohoda je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, ktoré majú povahu originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

V Skalitom dňa 31.5.....2023

Obce Skalité
starosta: PaedDr. Jozef Cech



**Súkromná základná
umelecká škola**
Skalité-Kudlov č. 781
Skalité

SZUŠ: Ing. Vladimír Macášek