

Zmluva o budúcej zmluve
uzatvorená medzi zmluvnými stranami takto:

Účastník č. 1: Ing. Jaroslav Magát rod. Magát, nar. _____ r. č. _____, trvale bytom Velčice 331

Účastník č. 2: Poľnohospodárske družstvo Neverice, IČO 00 198 552, so sídlom Neverice č. 250, 951 72

v zastúpení: Ing. Peter Hornáček, predseda Marta Ráczová, člen predstavenstva.

Účastník č. 3: Obec Velčice, IČO 00308544, so sídlom Velčice 73,
v zastúpení Ing. Štefan Eliaš, starosta obce

Čl. I.

Účastníci č. 1 a č. 2 sú budúcimi vlastníkmi každý v podiele $\frac{1}{2}$ nehnuteľnosti v katastrálnom území Velčice parcely reg. C č. 2526/1 TTP o výmere 390 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 21010/2023, overený Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 17.2.2023 pod číslom overenia 100/2023.

Čl. II.

Účastníci č. 1 a č. 2 sa touto zmluvou zaväzujú že po zápise uvedenej parcely do listu vlastníctva, zriadia právo prechodu pre účastníka č. 3 Obec Velčice v celom rozsahu.

Účastník č. 3 so zriadením uvedeného vecného bremena súhlasí.

Čl. III.

Účastníci č. 1 a č. 2 prehlasujú, že ku dňu podpisu predmetnej budúcej zmluvy nie sú vedené k predmetnej nehnuteľnosti viazané žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva, ani iné právne povinnosti alebo právne vady.

Čl. IV.

Pri dodržaní podmienok uvedených v tejto zmluve nie sú účastníci tejto zmluvy oprávnení jednostranne vypovedať túto zmluvu, alebo od nej odstúpiť.

Čl. V.

Meniť, dopĺňať alebo zrušiť túto zmluvu je možné len dohodou oboch zmluvných strán, a to len formou písomných dodatkov.

Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré vznikli na základe tejto zmluvy a ktoré táto zmluva bližšie neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú v slobodnej a vážnej vôli, nie v tiesni a za zjavne nevýhodných podmienok, ich spôsobilosť na právne úkony nie je ničím obmedzená, a právny úkon je vykonaný v zákonom predpísanej forme.

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si riadne prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu.

Velčice dňa 30.3.2023

.....
Ing. Jaroslav Magát

.....
Poľnohospodárske družstvo Neverice
v zast. Ing. Peter Hornáček, Marta Ráczová

.....
Obec Velčice
v zast. Ing. Štefan Eliaš





Podľa knihy na osvedčovanie č. 49/2023
túto listinu pred Obcou Veľčice
vlastnoručne podpísal /uznal/ podpis za vlastný/
Ing. Peter Hornáček
bytom Nové Mesto, Mladá 233/20
rodné číslo
ktorého osobná totožnosť bola preukázana
občianskym preukazom
Vo Veľčiciach, dňa 30.3.2023
Osvedčujúci pracovník: HL



Podľa knihy na osvedčovanie č. 50/2023
túto listinu pred Obcou Veľčice
vlastnoručne podpísal /uznal/ podpis za vlastný/
Marta Pačková
bytom Pirany 445
rodné číslo
ktorého osobná totožnosť bola preukázana
občianskym preukazom
Vo Veľčiciach, dňa 30.3.2023
Osvedčujúci pracovník: HL



Podľa knihy na osvedčovanie č. 51/2023
túto listinu pred Obcou Veľčice
vlastnoručne podpísal /uznal/ podpis za vlastný/
Ing. Václav Hroch
bytom Veľčice 33N
rodné číslo
ktorého osobná totožnosť bola preukázana
občianskym preukazom
Vo Veľčiciach, dňa 30.3.2023
Osvedčujúci pracovník: HL

