

Dodatok číslo 1/2023

k

Nájomnej zmluve č. 37/2011

uzatvorenej podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

medzi

Prenajíateľ: mesto Topoľčany
Sídlo: Nám. M.R. Štefánika 1/1, 955 01 Topoľčany
Štatutárny orgán: JUDr. Alexandra Gieciová - primátorka mesta
IČO: 00 311 162
DIČ: 2021248537
Bankové spojenie: VÚB Topoľčany,
č. účtu IBAN : SK23 0200 0000 0000 0022 7192
(ďalej len „Prenajíateľ“)

a

Nájomcom: TOMA, s.r.o.
Sídlo: Gorkého 2019, 955 01 Topoľčany
Konajúca prostredníctvom: Ing. Ľubomír Halama, prokurista
IČO: 31 421 695
IČ DPH: SK2020419445
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra,
oddiel Sro, vložka č. 1615/N
(ďalej len „Nájomca“)

(spoločne ďalej len ako „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany uzatvorili dňa 22.02.2011 nájomnú zmluvu číslo 37/2011, predmetom ktorej je nájom centrálného tepelného zdroja (CTZ) a tepelných rozvodov v kat. území Topoľčany.

Zmluvné strany sa dohodli na doplnení **článku III. bod 4. Nájomné** nasledovne:

Nájomca sa zaväzuje platiť prenajíateľovi nájomné za rok 2023 v nasledovných splátkach:

do 15. marca 2023	57 500,00 €
do 15. apríla 2023	19 166,66 €
do 15. mája 2023	19 166,67 €
do 15. júna 2023	19 166,67 €
do 15. júla 2023	19 166,66 €
do 15. augusta 2023	19 166,67 €
do 15. septembra 2023	19 166,67 €
do 15. októbra 2023	19 166,66 €
do 15. novembra 2023	19 166,67 €
do 15. decembra 2023	19 166,67 €
SPOLU	230 000,00 €

Výška nájomného a splatnosť pre roky nasledujúce po roku 2023 zostávajú zachované v zmysle platnej zmluvy č. 37/2011 a dodatku č. 2 zo dňa 22.8.2019.

X.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy číslo 37/2011 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 22.02.2011 vrátane jej dodatkov zostávajú bez zmeny.
2. Uzatvorenie tohto dodatku pod číslom 1/2023 je platné na rok 2023.
3. Dodatok číslo 1/2023 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
4. Dodatok číslo 1/2023 k nájomnej zmluve číslo 37/2011 zo dňa 22.12.2011 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má platnosť originálu. Každá zmluvná strana obdrží po dvoch (2) jeho vyhotoveniach.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok číslo 1/2023 pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli, bez výhrad s ním súhlasia a na znak súhlasu tento podpisujú oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

V Topoľčanoch, dňa

V Topoľčanoch, dňa

mesto Topoľčany

TOMA, s.r.o.

JUDr. Alexandra Gieciová v.r.
primátorka mesta

Ing. Ľubomír Halama v.r.
prokurista spoločnosti